

SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

1. Nazwa i adres Zamawiającego:

Miasto i Gmina Serock

Adres do korespondencji:

Urząd Miasta i Gminy w Serocku

Rynek 21

05-140 Serock

tel. 0-22 782 88 00, fax: 0-22 782 74 99, e-mail: inwestycje@serock.pl,

www.serock.pl

2. Tryb udzielenia zamówienia: przetarg nieograniczony

3. Przedmiot zamówienia:

Rozbudowa budynku garażu OSP w Serocku i instalacji c.o.

Wspólny Słownik Zamówień - CPV: 45216120-1, 45216121-8

Dokładny zakres prac przedstawiony jest w przedmiarze robót oraz w dokumentacji projektowej, która jest załącznikiem do niniejszej siwz. Uwaga: użyte w dokumentacji projektowej dane firm i producentów należy traktować jak dane przykładowe.

Zamawiający dopuszcza użycie materiałów innych producentów, pod warunkiem, że ich parametry będą co najmniej takie jak materiałów użytych w dokumentacji.

Zamówienie będzie udzielone w trybie przetargu nieograniczonego, przewidzianego ustawą - Prawo zamówień publicznych (Dz. U z 2004 Nr 19 poz. 177 z późn. zm.).

W trakcie realizacji inwestycji oraz podczas odbioru zadania, do obowiązków wykonawcy należeć będzie również:

- przedstawienie atestów i aprobat technicznych dopuszczenia do stosowania w robotach budowlanych materiałów użytych do wykonania przedmiotu umowy zgodnie z przepisami Prawa budowlanego oraz dołączenie ich do dokumentacji powykonawczej,
- postępowanie zgodnie ze sztuką budowlaną, przestrzegając przepisów BHP, p. poż. i sanitarnych.

- zapewnienie podczas wykonywania przedmiotu umowy należytego porządku w miejscu objętym pracami budowlanymi.

- poniesienie kosztów energii, wody, itd. pobieranych ze źródeł umiejscowionych na placu budowy lub w jego sąsiedztwie, w przypadku, gdy zaistnieje taka potrzeba,

- zabezpieczenia miejsca wykonywania przedmiotu umowy przed wejściem osób niepowołanych i zapewnienie pełnego bezpieczeństwa prac celem ochrony osób trzecich przed stratami w ich mieniu, zdrowiu i życiu,

- przywrócenie pierwotnego stanu otoczenia przedmiotu umowy przed ostatecznym terminem odbioru,

Wykonawca zobowiązany będzie wykonać na swój koszt:

- w przypadku gdy będzie to konieczne, plan bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (BIOZ) na podst. art. 21 ust.3 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. -Prawo budowlane,

- tyczenie i inwentaryzację geodezyjną powykonawczą.

4. Oferty częściowe:

Nie jest dopuszczalne składanie ofert częściowych.

5. Informacja o przewidywanych zamówieniach uzupełniających, na podstawie art. 67 ust. 1 pkt. 6 i 7 Prawa zamówień publicznych.

Zamawiający nie przewiduje możliwości zlecenia zamówień uzupełniających, o których mowa w art. 67 ust. 1 pkt. 6 Prawa zamówień publicznych.

6. Oferty wariantowe:

Nie jest dopuszczalne składanie ofert wariantowych.

7. Termin wykonania zamówienia: wymagany – od 5 września 2007 r. do 31 marca 2008 r.

8. Warunki udziału w postępowaniu oraz opis sposobu oceniania spełniania warunków przez Zamawiającego:

W postępowaniu mogą brać udział wykonawcy, którzy:

- posiadają uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień,
- posiadają niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz dysponują potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania zamówienia,
- znajdują się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia,
- nie podlegają wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia na podst. art. 24 ustawy – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. Nr 19, poz. 177 ze zm.)

- udzieli co najmniej trzy lata rękojmi,

- złożą kompletną ofertę, której zawartość opisana jest w punkcie poniżej,

Zamawiający będzie oceniał spełnianie warunków poprzez szczegółową analizę formalną i merytoryczną złożonych ofert.

Zamawiający wezwie Wykonawców, którzy nie złożyli w terminie oświadczeń i dokumentów potwierdzających spełnianie warunków udziału w postępowaniu, lub którzy złożyli dokumenty zawierające błędy do ich uzupełnienia w wyznaczonym terminie (art. 26 ust. 3 ustawy – Prawo zamówień publicznych).

9. Wykaz oświadczeń i dokumentów, jakie wykonawca musi załączyć do oferty:

1. Wypełniony i podpisany formularz oferty – załącznik nr 1 do siwz,
2. Podpisane oświadczenie wykonawcy o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w art. 22 ust. 1 ustawy - Prawo zamówień publicznych, załącznik nr 2 do siwz,
3. W celu potwierdzenia, że Wykonawca posiada uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności oraz nie podlega wykluczeniu na podst. art. 24 ustawy Prawo zamówień publicznych,
 - a) aktualny odpis z właściwego rejestru albo aktualne zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub zgłoszenia do ewidencji działalności gospodarczej, wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert,
 - b) aktualne zaświadczenie właściwego naczelnika Urzędu Skarbowego oraz właściwego oddziału Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego potwierdzających odpowiednio, że wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków, opłat oraz składek na ubezpieczenie zdrowotne i społeczne, lub zaświadczeń, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu – wystawionych nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert,
 - c) aktualną informację z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie określonym w art. 24 ust. 1 pkt. 4-8 ustawy, wystawionej nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert,

- d) aktualną informację z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie określonym w art. 24 ust. 1 pkt. 9 ustawy, wystawioną nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert,
4. W celu potwierdzenia, że Wykonawca dysponuje niezbędną wiedzą i doświadczeniem oraz potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania zamówienia:
- a) wykaz wykonanych w ciągu ostatnich pięciu lat przed dniem wszczęcia postępowania o udzielenie zamówienia, (jeżeli firma istnieje krócej, to za cały okres jej istnienia) co najmniej 2 robót podobnych swym zakresem do przedmiotu zamówienia. W wykazie tym należy wskazać dokładny zakres zamówienia, termin realizacji, zamawiającego, wartość oraz dołączyć do każdego z wymienionych robót dokumenty potwierdzające, że prace te zostały wykonane należycie,
- b) wykaz osób i podmiotów, które będą wykonywać zamówienie lub będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, wraz z danymi na temat ich kwalifikacji zawodowych, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nich czynności. Wykonawca musi wykazać że dysponuje kierownikiem budowy o odpowiednich kwalifikacjach zawodowych, tj. konstrukcyjno – budowlanych oraz pracownikami z uprawnieniami instalacyjno-sanitarnymi oraz instalacjami elektrycznymi spełniającym warunki określone w punkcie poniżej. W przypadku, gdy wykonawca będzie wykonywał niektóre części zamówienia przez podwykonawcę musi wykazać w niniejszym załączniku: nazwę podwykonawcy, zakres oraz czas powierzonych mu prac i ich wartość.
- c) Dokumenty stwierdzające, że osoby, które będą wykonywać zamówienie (kierować robotami), posiadają wymagane uprawnienia budowlane oraz posiadają zaświadczenie o przynależności do właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiadają wymagane ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej.
5. W celu potwierdzenia, że Wykonawca znajduje się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia:
- a) Polisę, a w przypadku jej braku innego dokumentu potwierdzającego, że wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności.
6. Paraflowany przez Wykonawcę formularz umowy stanowiący integralną część niniejszej siwz.
7. Potwierdzenie wniesienia wadium.
8. Wypełniony i podpisany formularz oferty,
9. Kosztorys ofertowy, szczegółowy, oparty o katalogi i zgodny z załączonym przedmiarem robót.
10. Potwierdzenie wniesienia wadium.

W przypadku wnoszenia oferty wspólnej przez dwa lub więcej podmiotów należy załączyć dodatkowo następujące dokumenty i załączniki:

- pełnomocnictwo/upoważnienie do reprezentowania w postępowaniu podmiotów występujących wspólnie lub reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy wystawione zgodnie z wymogami ustawowymi, podpisane przez prawnie upoważnionych przedstawicieli każdego z partnerów.

Dokumenty składane w formie kserokopii muszą być paraflowane za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę.

10.Sposób złożenia oferty oraz porozumienia się wykonawcy z zamawiającym:

1) Wykonawca składa ofertę wraz z wszelkimi oświadczeniami i wymaganymi dokumentami w formie pisemnej.

2) W przypadku pytań dotyczących przygotowania oferty, wykonawca ma prawo zwrócić się do zamawiającego o wyjaśnienie treści SIWZ. Zamawiający ma obowiązek udzielić wyjaśnień, chyba, że prośba **wpłynęła do zamawiającego na mniej niż 6 dni** przed terminem składania ofert.

3) Prośba o wyjaśnienie treści specyfikacji, wszelkie zapytania przesłane do zamawiającego mogą być przesyłane drogą elektroniczną lub faksem (art. 27 ustawy - Prawo zamówień publicznych) bez wymogu potwierdzania ich w formie pisemnej. Odpowiedzi udzielane przez stronę zamawiającą, ogłoszenia i zawiadomienia dla wykonawców będą przesyłane drogą elektroniczną lub faksem, na adresy podane na druku oferty złożonej przez wykonawcę.

(Uwaga: podanie adresu poczty elektronicznej bądź nr faksu nie jest obowiązkowe. W przypadku braku przez wykonawcę takiego środka przekazu, wszelka korespondencja do tego wykonawcy będzie przekazywana w formie pisemnej).

11. Osoby do kontaktu z wykonawcami:

a) w sprawach formalnych – Marek Bąbolski, tel. 782-88-17

Informacji można uzyskać w dni powszednie od godz. 8.00-16.00

b) w sprawach technicznych – Edward Wrzesiński, tel: 0-22 782 88 19,

Informacji można uzyskać w dni powszednie od godz. 8.00-16.00

12. Wadium:

1) Każda oferta musi być zabezpieczona wadium w wysokości: **2000 zł** (słownie: dwa tysiące zł)

2) Wadium można wnieść w następujących formach:

- pieniądzu,
- poręczeniu bankowym lub poręczeniu spółdzielczej kasy oszczędnościowo – kredytowej, z tym, że poręczenie kasy jest zawsze poręczeniem pieniężnym,
- gwarancji bankowej,
- gwarancji ubezpieczeniowej,
- poręczeniu udzielanym przez podmioty, o których mowa w art. 6 ust. 5 pkt. 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (Dz. U Nr 109, poz. 1158 z późn. zm).

Wadium w pieniądzu **należy** wpłacić **przelewem** na niżej podany rachunek:

Bank Inicjatyw Społeczno – Ekonomicznych S.A. Oddział w Serocku

53 1370 1066 0000 1804 4036 5200

3) Wadium należy wnieść zgodnie z art. 45 ust. 3 – ustawy – Prawo zamówień publicznych, tzn. przed upływem terminu składania ofert. Definicja ta oznacza, że przed upływem terminu składania ofert, oznaczona kwota powinna znaleźć się na rachunku bankowym wskazanym przez zamawiającego lub powinno nastąpić ustanowienie zabezpieczenia w drodze określonej czynności prawnej, np. gwarancji ubezpieczeniowej. Oznacza to, że w przypadku wpłaty przelewem, dyspozycję należy złożyć z takim wyprzedzeniem, aby w dniu składania ofert wpłata znalazła się na wskazanym koncie natomiast gwarancja ubezpieczeniowa i inne dokumenty tego typu powinny obowiązywać równo z dniem składania ofert.

4) Wadium zostanie zwrócone wykonawcy w terminie i na warunkach określonych w art. 46 ustawy – Prawo zamówień publicznych.

13. Termin związania ofertą: wynosi 30 dni, licząc od dnia w którym upływa termin składania ofert.

W uzasadnionych przypadkach zamawiający, na co najmniej 7 dni przed upływem terminu związania ofertą, może zwrócić się do wykonawców o wyrażenie zgody na przedłużenie tego terminu o okres nie dłuższy niż 60 dni. Odmowa wyrażenia takiej zgody nie powoduje utraty wadium. W przypadku wyrażenia zgody na przedłużenie terminu związania oferty, wykonawca musi przedłużyć termin ważności wadium lub, gdy nie jest to możliwe wnieść nowe wadium.

14.Sposób przygotowania oferty:

Ofertę należy spiąć w sposób gwarantujący jej zachowanie w całości, tzn. wszystkie druki powinny być spięte zszywaczem, obindowane lub wpięte w skoroszyt. Oferta musi być złożona w jednym egzemplarzu, napisana w języku polskim. Wszystkie strony oferty winny być ponumerowane, a załączniki wymienione według kolejności na druku oferty dołączonym do SIWZ. Ofertę należy złożyć w zamkniętej kopercie, zabezpieczonej w sposób gwarantujący zachowanie w poufności jej treści oraz zabezpieczającej jej nienaruszalność do terminu otwarcia ofert. Koperta powinna być oznakowana w sposób następujący:

<NAZWA OFERENTA I JEGO ADRES >

Gmina Miasto i Gmina Serock

Rynek 21

05-140 Serock

oferta na

„Rozbudowa budynku garażu OSP w Serocku i instalacji c.o.”.

- Niniejsza specyfikacja oraz wszystkie dokumenty do niej dołączone mogą być użyte jedynie w celu sporządzenia oferty.
- Wykonawca przedstawia ofertę zgodnie z wymaganiami określonymi w niniejszej specyfikacji.
- Wykonawca ponosi wszystkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty.
- Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę.
- Wszystkie zapisane strony oferty muszą być parafowane przez upoważnionego przedstawiciela Wykonawcy.

15.Miejsce, termin składania i otwarcia ofert:

Oferty należy składać w siedzibie zamawiającego w pok. nr 24 I p. do godz. 11.30 dnia 10.08.2007 r.

Otwarcie ofert nastąpi w dniu 10.08.2007r. o godz.12.00 w siedzibie zamawiającego w pok. nr 26 I p.

16.Opis sposobu obliczenia ceny:

Cena oferty powinna być wyliczona w PLN, jako łączna cena za wykonanie całego przedmiotu zamówienia i powinna wynikać z kosztorysu ofertowego szczegółowego załączonego do oferty, rozłożona na kwotę netto oraz cenę brutto – według wzoru podanego na formularzu oferty. Cena oferty musi zawierać również wszystkie koszty wymienione w pkt. 3 siwz oraz w przedmiarze robót.

17.Informacje dotyczące walut obcych, w jakich mogą być prowadzone rozliczenia między zamawiającym a wykonawcą:

Rozliczenia między wykonawcą i zamawiającym będą prowadzone w PLN. Podstawą do wypłacenia wynagrodzenia wykonawcy będzie faktura sporządzona w oparciu o protokół odbioru robót i kosztorys powykonawczy.

18.Opis kryteriów, którymi zamawiający będzie się kierował przy wyborze oferty wraz z podaniem znaczenia tych kryteriów oraz sposobu oceny ofert:

Cena oferty – 100%

19.Informacje o formalnościach, jakie powinny zostać dopełnione po wyborze oferty w celu zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego:

O wszelkich formalnościach jakie należy podjąć w celu podpisania umowy wykonawca, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza zostanie powiadomiony pisemnie, indywidualnie przez zamawiającego.

20. Wymagania dotyczące zabezpieczenia należytego wykonania umowy:

Wykonawca, któremu będzie przyznana umowa będzie zobowiązany do wpłacenia zabezpieczenia należytego wykonania **umowy w wysokości 5% wartości całkowitej podanej w ofercie**. Zabezpieczenie to służyć będzie pokryciu roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy.

Zabezpieczenie może być wniesione według wyboru wykonawcy w jednej lub kilku następujących formach:

- 1) pieniądzu,
- 2) poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo - kredytowej, z tym, że zobowiązanie kasy jest zawsze zobowiązaniem pieniężnym,
- 3) gwarancjach bankowych,
- 4) gwarancjach ubezpieczeniowych,
- 5) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt. 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 roku o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości.

W przypadku, gdy zabezpieczenie będzie wnoszone w pieniądzu, należy je wpłacić przelewem na rachunek wskazany w niniejszej SIWZ w pkt.12.

W przypadku wyrażenia zgody przez wykonawcę wadium może zostać zaliczone na poczet zabezpieczenia.

Zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 70% jego wartości zostanie wykonawcy zwrócone w terminie 30 od dnia protokołu końcowego odbioru robót, 30% wartości zabezpieczenia zostanie pozostawione w celu zabezpieczenia z tytułu rękojmi lub gwarancji za wady i zostanie zwrócone w terminie 15 dni po upływie okresu rękojmi lub gwarancji, po uprzednim dokonaniu przeglądu pogwarancyjnego zadania.

21. Istotne dla stron postanowienia, które zostaną wprowadzone do treści zawieranej umowy: wg załączonego do SIWZ wzoru umowy.

22. Pouczenie o środkach ochrony prawnej przysługujących wykonawcy w toku postępowania o udzielenie zamówienia.

Wykonawcom, a także innym osobom, jeżeli ich interes prawny w uzyskaniu zamówienia doznał lub może doznać uszczerbku w wyniku naruszenia przez zamawiającego przepisów ustawy przysługują środki ochrony prawnej określone w Dziale VI Prawa zamówień publicznych (Dz. U Nr 19 poz. 177 z dnia 09.02.2004 r. ze zm.)

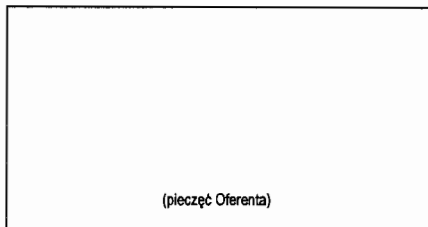
ZATWIERDZAM

Dnia: 17 lipca 2007
BURMISTRZ
MIASTA I GMINY

mgr Sylwester Sokolnicki

Załączniki:

1. formularz oferty,
2. oświadczenie o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu,
3. wykaz robót,
4. wykaz kadry i podwykonawców,
5. przedmiar robót,
6. wzór umowy,
7. kopia projektu technicznego.



Urząd Miasta i Gminy w Serocku
ul. Rynek 21
05-140 Serock

FORMULARZ OFERTY

Nazwa Wykonawcy:.....

Adres:

TEL./FAX:

e-mail:.....

REGON:

NIP:

W odpowiedzi na ogłoszenie o postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego na:

„Rozbudowa garażu OSP w Serocku i instalacji c.o.”.

Ja (imię i nazwisko)

w imieniu reprezentowanej przeze mnie firmy oświadczam, że FIRMA:

1. Oferuje:

1) wykonanie przedmiotu zamówienia za cenę:

netto: zł

(słownie:)

brutto: zł

(słownie:)

w tym VAT: zł

(słownie:)

2) Oferuję termin realizacji zamówienia

3) Udzielam okresu rękojmi

4) Wadium w kwocie **2000 zł** wpłaciłem w formie

2. Zapoznała się ze specyfikacją istotnych warunków zamówienia, projektem technicznym oraz terenem robót i nie wnosi do niej zastrzeżeń.

3. Uważa się za związaną niniejszą ofertą przez okres dni.

4. W przypadku wyboru oferty firma zobowiązuje się do:

1) podpisania umowy w formie, terminie i miejscu wskazanym przez Zamawiającego,

.....
(podpis i pieczęć imienna uprawnionego(-ych) przedstawiciela(-li) firmy Oferenta)/

2). Oferta została złożona na ponumerowanych stronach.

Załącznikami do niniejszego formularza stanowiącymi integralną część oferty są:

1. ,
2. ,
3. ,
4. ,
5. ,
6. ,
7. ,
8. ,
9. ,
10. ,
11. ,
12. ,
13. ,
14. ,
15. ,
16. ,
17. ,

Adnotacje wykonawcy:.....

.....

..... 2007 r.

(miejscowość)

(data)

.....
(podpis i pieczęć imienna uprawnionego(-ych) przedstawiciela(-li) firmy Oferenta)

.....
(pieczęć wykonawcy)

OŚWIADCZENIE

Oświadczam, że;

- 1) jestem uprawniony do wykonywania określonej działalności lub czynności , zgodnie z wymaganiami ustawowymi,
- 2) posiadam niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz potencjał techniczny, a także dysponuje osobami zdolnymi do wykonania zamówienia,
- 3) znajduję się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia,
- 4) nie podlegam wykluczeniu z postępowania o zamówienie publiczne.

.....
(podpis osoby upoważnionej)

WYKAZ WYKONANYCH W CIĄGU OSTATNICH PIĘCU LAT ROBÓT BUDOWLANYCH PODOBNYCH DO PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA WRAZ Z DATAMI ICH ROZPOCZĘCIA, ZAKOŃCZENIA ORAZ PODANIEM NAZWY ZAMAWIAJĄCEGO.

L.p	Opis zamówienia	Wartość zamówienia	Data rozpoczęcia	Data zakończenia	Zamawiający

pieczęć i podpis osoby upoważnionej

**WYKAZ OSÓB I PODMIOTÓW
PRZEWIDZIANYCH DO REALIZACJI PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA**

Składając ofertę w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego na:

„Rozbudowa budynku garażu OSP w Serocku i instalacji c.o.”.

oświadczam, że dysponuję:

1. następującymi pracownikami i współpracownikami przewidzianymi do wykonania przedmiotu zamówienia, którzy są uprawnieni do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w rozumieniu art. 12 ust. 1 ustawy Prawo budowlane

[imię i nazwisko/planowana funkcja/Nr uprawnień]:

-
-
-
-
-

2. przy pomocy następujących podwykonawców wykonam niżej podane prace:

Nazwa podwykonawcy	Zakres prac wykonywanych przez podwykonawcę	Termin rozpoczęcia	Termin zakończenia	Kwota wartości zleconych prac

Wpisać nie dotyczy, gdy wykonawca wszystkie prace wykona samodzielnie.

Do wykazu załączam kserokopie dokumentów potwierdzających wymagane uprawnienia osób, którymi dysponuję do wykonania przedmiotu zamówienia.

....., dn.

podpis/*podpisy* osób upoważnionych do
podpisywania oferty

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
1	przekucia, rozbiórki i roboty poinstalacyjne				
d.1	KNR 4-01 0333-08	Przebicie otworów w ścianach z betonu komórkowego o grub. 1/2 ceg. na zaprawie cementowo-wapiennej 4	szt. szt.	 4.000	
				RAZEM	4.000
2	KNR 4-01 0333-02	Przebicie otworów w ścianach z betonu komórkowego o grub. 1 ceg. na zaprawie cementowo-wapiennej 2	szt. szt.	 2.000	
				RAZEM	2.000
3	KNR 4-01 0333-10	Przebicie otworów w ścianach z betonu komórkowego o grub. 1 1/2 ceg. na zaprawie cementowo-wapiennej 4	szt. szt.	 4.000	
				RAZEM	4.000
4	KNR 4-01 0333-09	Przebicie otworów w kominie z cegieł o grub. 1 ceg. na zaprawie cementowo-wapiennej 1	szt. szt.	 1.000	
				RAZEM	1.000
5	KNR 4-01 0210-02	Wykucie bruzd o przekroju do 0.040 m2 poziomych lub pionowych w elem.z betonu żwirowego 68	m m	 68.000	
				RAZEM	68.000
6	KNR 4-01 0323-04	Zamurowanie przebić w ścianach z betonu komórkowego o grub. ponad 1 ceg. 4	szt. szt.	 4.000	
				RAZEM	4.000
7	KNR 4-01 0323-03	Zamurowanie przebić w ścianach z betonu komórkowego o grub. 1 ceg. 2	szt. szt.	 2.000	
				RAZEM	2.000
8	KNR 4-01 0323-02	Zamurowanie przebić w ścianach z betonu komórkowego o grub. 1/2 ceg. 4	szt. szt.	 4.000	
				RAZEM	4.000
9	KNR 4-01 0207-03	Zabetonowanie żwirobetonem bruzd o przekroju do 0.045 m2 w podłogach, stropach i ścianach bez deskowań i stemplowań 68	m m	 68.000	
				RAZEM	68.000
10	KNR 4-01 0108-11	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami samowyladowczymi na odl.do 1 km 3	m³ m³	 3.000	
				RAZEM	3.000
11	KNR 4-01 0108-12	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami samowyladowczymi - za każdy nast. 1 km Krotność = 19 3	m³ m³	 3.000	
				RAZEM	3.000
2	Roboty instalacyjne				
d.2	KNR INS-TAL 0408-01(analogicznie)	Rurociagi Pexalpex o połączeniach zaciskowych rozłącznych o śr.zew. 14 mm 49.5	m m	 49.500	
				RAZEM	49.500
13	KNR INS-TAL 0408-02(analogicznie)	Rurociagi Pexalpex o połączeniach zaciskowych rozłącznych o śr.zew. 16 mm 33.6	m m	 33.600	
				RAZEM	33.600
14	KNR INS-TAL 0408-03(analogicznie)	Rurociagi Pexalpex o połączeniach zaciskowych rozłącznych o śr.zew. 20 mm 17	m m	 17.000	
				RAZEM	17.000
15	KNR INS-TAL 0408-04(analogicznie)	Rurociagi Pexalpex o połączeniach zaciskowych rozłącznych o śr.zew. 25 mm 31.9	m m	 31.900	
				RAZEM	31.900
16	KNR INS-TAL 0408-05(analogicznie)	Rurociagi Pexalpex o połączeniach zaciskowych rozłącznych o śr.zew. 32 mm	m		

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
		3.1	m	3.100	
				RAZEM	3.100
17	KNR-W 2-15	Zawory grzejnikowe o śr. nominalnej 15 mm-Indywidualny grzejnikowy zawór	szt.		
d.2	0412-02	odcinający Herz 3000, prosty, typ 3041 01	szt.	17.000	
		17		RAZEM	17.000
18	KNR-W 2-15	Krzyż dławiące w połączeniach gwintowanych o śr. nominalnej 15 mm	szt.		
d.2	0435-01		szt.	1.000	
		1		RAZEM	1.000
19	KNR-W 2-15	Grzejniki stalowe jednopłytkowe o wys. 300-500 mm i dług. do 1600 mm	szt.		
d.2	0418-01		szt.	1.000	
		1		RAZEM	1.000
20	KNR-W 2-15	Grzejniki stalowe jednopłytkowe o wys. 600-900 mm i dług. do 1600 mm	szt.		
d.2	0418-03		szt.	10.000	
		10		RAZEM	10.000
21	KNR-W 2-15	Grzejniki stalowe jednopłytkowe o wys. 600-900 mm i dług. do 3000 mm	szt.		
d.2	0418-04		szt.	4.000	
		4		RAZEM	4.000
22	KNR-W 2-15	Grzejniki stalowe jednopłytkowe o wys. 600-900 mm i dług. do 3000 mm	szt.		
d.2	0418-04		szt.	2.000	
		2		RAZEM	2.000
23	KNR 0-35	Kotły grzewcze gazowe wiszące dwufunkcyjne -Vitrix	kpl.		
d.2	0223-05		kpl.	1.000	
		1		RAZEM	1.000
24	KNR 0-35	Zawory kulowe i zwrotne przelotowe, gwintowane do c.o.; śr. nom. 20 mm	szt.		
d.2	0217-03		szt.	3.000	
		3		RAZEM	3.000
25	KNR 0-35	Zawory spustowe, gwintowane do c.o.; śr. nom. 15 mm	szt.		
d.2	0217-02		szt.	2.000	
		2		RAZEM	2.000
26	KNR 0-35	Filtry osadnikowe siatkowe; śr. nom. 20 mm	szt.		
d.2	0216-10		szt.	1.000	
		1		RAZEM	1.000
27	KNR-W 2-15	Rurociągi z PVC kanalizacyjne o śr. 32 mm w gotowych wykopach, wewnątrz	m		
d.2	0203-01	budynków o połączeniach wciskowych	m	6.500	
		6.5		RAZEM	6.500
28	KNNR 5	Przygotowanie podłoża pod osprzęt instalacyjny mocowany przez przykręcenie	szt.		
d.2	0301-02	do kołków plastikowych osadzonych w podłożu ceglanym	szt.	4.000	
		4		RAZEM	4.000
29	KNNR 5	Centrałka MD2z-gazex	szt.		
d.2	0404-05		szt.	1.000	
		1		RAZEM	1.000
30	KNR 7-08	Montaż syreny akustycznej	szt.		
d.2	0801-04		szt.	1.000	
		1		RAZEM	1.000
31	KNNR 5	Aparaty elektryczne o masie do 2.5 kg- czujka detekcji gazu Dex1.2	szt.		
d.2	0406-01		szt.	1.000	
		1		RAZEM	1.000
32	KNR 7-08	Sterownik pokojowy	szt.		
d.2	0801-01		szt.	1.000	
		1		RAZEM	1.000
33	KNR 7-08	Zdalny układ do pomiaru temperatury z zastosowaniem czujnika termometru	ukl.		
d.2	0102-03	oporowego lub termoelektrycznego-Sonda zewnętrzna	ukl.	1.000	
		1		RAZEM	1.000
34	KNR 7-08	Korytka z pokrywami i elementami pomocniczymi- kanał kablowy	m		
d.2	0604-01		m	30.000	
		30		RAZEM	30.000

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
35	KNR 7-08 d.2 0510-01	Przewody sygnał.z przew.kablków.kompensac.lub kabli sygnał.prow.w korytkach lub wciągane do rur instalacyjnych o masie do 1 kg/m	m		
		45	m	45.000	
				RAZEM	45.000
36	KNNR 4 d.2 0528-01	Próby szczelności węzłów ciepłych i c.o.	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
37	KNNR 4 d.2 0436-01	Próby z dokonaniem regulacji instalacji centralnego ogrzewania (na gorąco)	urz.		
		17	urz.	17.000	
				RAZEM	17.000
38	KNR-W 2-15 d.2 0517-02	Uruchomienie kotłowni c.o. o dwóch osoby obsługi	kpl.		
		1	kpl.	1.000	
				RAZEM	1.000
39	KNNR 5 d.2 1301-01	Sprawdzenie i pomiar 1-fazowego obwodu elektrycznego niskiego napięcia	pomiar		
		2	pomiar	2.000	
				RAZEM	2.000
40	KNNR 5 d.2 1303-01	Pomiar rezystancji izolacji instalacji elektrycznej - obwód 1-fazowy (pomiar pierwszy)	pomiar		
		2	pomiar	2.000	
				RAZEM	2.000
41	KNNR 5 d.2 1303-02	Pomiar rezystancji izolacji instalacji elektrycznej - obwód 1-fazowy (każdy następny pomiar)	pomiar		
		2	pomiar	2.000	
				RAZEM	2.000
42	KNNR 5 d.2 1302-05	Badanie linii kablowej - kabel sygnalizacyjny	odc.		
		5	odc.	5.000	
				RAZEM	5.000
3 Instalacja gazowa					
43	KNR-W 4-02 d.3 0317-05- analogicznie	Demontaż istniejącego punktu gazowego	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
44	KNR-W 2-19 d.3 0219-01	montaż punktu red-pom typu Z5	m		
		1	m	1.000	
				RAZEM	1.000
45	KNR-W 2-01 d.3 0310-01	Wykopy liniowe szer. 0.8-1.5 m pod fundamenty, rurociągi, kolektory w gruntach suchych z wydobywaniem urobku łopatą lub wyciągiem ręcznym kat. I-II; głębokość do 1.5 m	m ³		
		9.6	m ³	9.600	
				RAZEM	9.600
46	KNR-W 2-19 d.3 0201-03	Montaż rurociągu niskiego i średniego ciśnienia gazociągi o śr.nom.32 mm montowanego przy użyciu sprzętu ręcznego	m		
		53.5	m	53.500	
				RAZEM	53.500
47	KNR-W 2-01 d.3 0312-01	Zasypywanie wykopów liniowych o ścianach pionowych głębokości do 1.5 m i szer. 0.8-1.5 m; kat. gr. I-II	m ³		
		9.6	m ³	9.600	
				RAZEM	9.600
48	KNR-W 2-19 d.3 0216-01	Przejścia gazociągu przez ściany murowane	przej.		
		1	przej.	1.000	
				RAZEM	1.000
49	KNR-W 2-15 d.3 0303-03	Rurociągi w instalacjach gazowych stalowe o połączeniach spawanych o śr.nom. 25 mm na ścianach w budynkach mieszkalnych	m		
		6.6	m	6.600	
				RAZEM	6.600
50	KNR-W 2-15 d.3 0312-03	Kurki gazowe przelotowe o śr. 25 mm o połączeniach gwintowanych	szt.		
		2	szt.	2.000	
				RAZEM	2.000
51	KNR 13-25 d.3 0504-06	Montaż szafki dla zaworu ZB25	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
52	KNR-W 7-12 d.3 0205-04	Malowanie pędzlem farbami do gruntowania epoksydowymi rurociągów o śr.zewn.do 57 mm	m ²		
		0.6	m ²	0.600	
				RAZEM	0.600

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
53	KNR-W 7-12	Malowanie pędzlem farbami nawierzchniowymi i emaliami epoksydowymi rurociągów o śr.zewn.do 57 mm	m ²		
d.3	0211-04	0.6	m ²	0.600	
				RAZEM	0.600
54	KNNR 4	Próba instalacji gazowej na ciśnienie dla wykonawcy i dostawcy gazu za gazomierzem	lokal.		
d.3	0307-01	1	lokal.	1.000	
				RAZEM	1.000

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
1 ROBOTY ELEKTRYCZNE					
1	KNR-W 5-08	Montaż osprzętu modułowego w rozdzielnicach - montaż wyłącznika nadprądowego S-301 B-16A w rozdzielni głównej	szt		
d.1	0407-02	2	szt	2.000	
				RAZEM	2.000
2	KNR-W 5-08	Montaż osprzętu modułowego w rozdzielnicach - montaż wyłącznika nadprądowego S-301 B-10A w rozdzielni głównej	szt		
d.1	0407-02	1	szt	1.000	
				RAZEM	1.000
3	KNR 5-08	Montaż uchwytów pod rury winidurkowe fi 28 mm układane pojedynczo z przygotowaniem podłoża mechanicznie - przykręcenie do kołków plastikowych w podłożu z cegły	m		
d.1	0101-03	59.0	m	59.000	
				RAZEM	59.000
4	KNR 5-08	Rury winidurkowe o śr. do 28 mm układane n.t. na gotowych uchwytach	m		
d.1	0110-02	59.0	m	59.000	
				RAZEM	59.000
5	KNR-W 5-08	Przewody kabelkowe o łącznym przekroju żył do 7.5 mm2 wciągane do rur - przewód YDY 3*1,5 mm2	m		
d.1	0207-01	25.0	m	25.000	
				RAZEM	25.000
6	KNR-W 5-08	Przewody kabelkowe o łącznym przekroju żył do 7.5 mm2 wciągane do rur - przewód YDY 3*2,5 mm2	m		
d.1	0207-01	34.0	m	34.000	
				RAZEM	34.000
7	KNR 4-03	Przebicie otworów w ścianach dla poprowadzenia instalacji elektrycznej - ściany grubości do 1 1/2 cegły	otw.		
d.1	1006-11	7	otw.	7.000	
				RAZEM	7.000
8	KNR-W 5-08	Układanie przewodów o łącznym przekroju żył do 7.5 mm2 (podłoże inne niż beton) w tynku - przewód YDY 3*1,5 mm2	m		
d.1	0209-02	25.0	m	25.000	
				RAZEM	25.000
9	KNR-W 5-08	Układanie przewodów o łącznym przekroju żył do 7.5 mm2 (podłoże inne niż beton) w tynku - przewód YDY 3*2,5 mm2	m		
d.1	0209-02	80.0	m	80.000	
				RAZEM	80.000
10	KNR-W 5-08	Przygotowanie podłoża pod mocowanie osprzętu instalacyjnego w podłożu z cegły - wykonanie ślepych otworów mechanicznie	szt.		
d.1	0301-08	2+2+2+6+3+12	szt.	27.000	
				RAZEM	27.000
11	KNR 5-08	Montaż na gotowym podłożu puszek bakelitowych o śr.do 80mm; il. wylotów 3.	szt.		
d.1	0302-06	12	szt.	12.000	
				RAZEM	12.000
12	KNR 5-08	Montaż na gotowym podłożu łącznika schodowego podtynkowego typu IP 44 w puszcze instalacyjnej z podłączeniem	szt.		
d.1	0307-02	2	szt.	2.000	
				RAZEM	2.000
13	KNR 5-08	Montaż na gotowym podłożu łącznika 1-biegunowego podtynkowego typu IP 44 w puszcze instalacyjnej z podłączeniem	szt.		
d.1	0307-02	2	szt.	2.000	
				RAZEM	2.000
14	KNR 5-08	Montaż do gotowego podłoża gniazd wtyczkowych podwójnych typ IP 44 z podłączeniem	szt.		
d.1	0309-06	8	szt.	8.000	
				RAZEM	8.000
15	KNR 5-08	Montaż do gotowego podłoża gniazd wtyczkowych podtynkowych pojedynczych hermetycznych w puszkach z podłączeniem	szt.		
d.1	0309-03	3	szt.	3.000	
				RAZEM	3.000
16	KNR 5-08	Przygotowanie podłoża pod oprawy oświetleniowe przykręcane, mocowane na kołkach kotwiących (il.mocowań 2)	kpl.		
d.1	0502-09	7	kpl.	7.000	
				RAZEM	7.000
17	KNR 5-08	Montaż z podłączeniem na gotowym podłożu opraw świetlówkowych przykręcanych typu TCS 214 1xTL-D 1x36W M2	szt.		
d.1	0511-11	6	szt.	6.000	
				RAZEM	6.000
18	KNR 5-08	Montaż z podłączeniem na gotowym podłożu opraw oświetleniowych typu Pacific FCW 196 2xPL-L 18 W Philips	szt.		
d.1	0511-05	1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
19	KNR-W 5-08	Sprawdzenie samoczynnego wyłączenia zasilania - próby działania wyłącznika różnicowoprądowego - pierwszy pomiar	pomiar		
d.1	0902-05	1	pomiar	1,000	
				RAZEM	1,000
20	KNR-W 5-08	Sprawdzenie samoczynnego wyłączenia zasilania - próby działania wyłącznika różnicowoprądowego - każdy następny pomiar	pomiar		
d.1	0902-06	2	pomiar	2,000	
				RAZEM	2,000
21	KNR-W 5-08	Pomiar rezystancji izolacji instalacji elektrycznych - obwód 1-fazowy, pierwszy pomiar	pomiar		
d.1	0901-01	1	pomiar	1,000	
				RAZEM	1,000
22	KNR-W 5-08	Pomiar rezystancji izolacji instalacji elektrycznych - obwód 1-fazowy, każdy następny pomiar	pomiar		
d.1	0901-02	2	pomiar	2,000	
				RAZEM	2,000

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
1 ROBOTY ELEKTRYCZNE					
1	KNR-W 5-08	Montaż osprzętu modułowego w rozdzielnicach - montaż wyłącznika nadprądowego S-301 B-16A w rozdzielni głównej	szt		
d.1	0407-02	2	szt	2.000	
				RAZEM	2.000
2	KNR-W 5-08	Montaż osprzętu modułowego w rozdzielnicach - montaż wyłącznika nadprądowego S-301 B-10A w rozdzielni głównej	szt		
d.1	0407-02	1	szt	1.000	
				RAZEM	1.000
3	KNR 5-08	Montaż uchwytów pod rury winidurkowe fi 28 mm układane pojedynczo z przygotowaniem podłoża mechanicznie - przykręcenie do kołków plastikowych w podłożu z cegły	m		
d.1	0101-03	34.0+21.0+34.0	m	89.000	
				RAZEM	89.000
4	KNR 5-08	Rury winidurkowe o śr. do 28 mm układane n.t. na gotowych uchwytach	m		
d.1	0110-02	89.0	m	89.000	
				RAZEM	89.000
5	KNR-W 5-08	Przewody kabelkowe o łącznym przekroju żył do 7.5 mm ² wciągane do rur - przewód YDY 3*1,5 mm ²	m		
d.1	0207-01	34.0	m	34.000	
				RAZEM	34.000
6	KNR-W 5-08	Przewody kabelkowe o łącznym przekroju żył do 7.5 mm ² wciągane do rur - przewód YDY 3*2,5 mm ²	m		
d.1	0207-01	21.0+34.0	m	55.000	
				RAZEM	55.000
7	KNR 4-03	Przebiecie otworów w ścianach dla poprowadzenia instalacji elektrycznej - ściany grubości do 1 1/2 cegły	otw.		
d.1	1006-11	3	otw.	3.000	
				RAZEM	3.000
8	KNR-W 5-08	Przygotowanie podłoża pod mocowanie osprzętu instalacyjnego w podłożu z cegły - wykonanie ślepych otworów mechanicznie	szt.		
d.1	0301-08	11	szt.	11.000	
				RAZEM	11.000
9	KNR 5-08	Montaż na gotowym podłożu puszek bakelitowych o śr.do 80mm; il. wylotów 3.	szt.		
d.1	0302-06	11	szt.	11.000	
				RAZEM	11.000
10	KNR 5-08	Montaż na gotowym podłożu łącznika schodowego podtynkowego typu IP 44 w puszcze instalacyjnej z podłączeniem	szt.		
d.1	0307-02	2	szt.	2.000	
				RAZEM	2.000
11	KNR 5-08	Montaż do gotowego podłoża gniazd wtyczkowych podwójnych typ IP 44 z podłączeniem	szt.		
d.1	0309-06	4	szt.	4.000	
				RAZEM	4.000
12	KNR 5-08	Montaż do gotowego podłoża gniazd wtyczkowych podtynkowych pojedynczych hermetycznych w puszkach z podłączeniem	szt.		
d.1	0309-03	1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
13	KNR 5-08	Przygotowanie podłoża pod oprawy oświetleniowe przykręcane, mocowane na kołkach kotwiących (il.mocowań 2)	kpl.		
d.1	0502-09	4	kpl.	4.000	
				RAZEM	4.000
14	KNR 5-08	Montaż z podłączeniem na gotowym podłożu opraw świetłówkowych przykręcanych typu TCS 214 1xTL-D 1x36W M2	szt.		
d.1	0511-11	4	szt.	4.000	
				RAZEM	4.000
15	KNR-W 5-08	Sprawdzenie samoczynnego wyłączenia zasilania - próby działania wyłącznika różnicowoprądowego - pierwszy pomiar	pomiar		
d.1	0902-05	1	pomiar	1.000	
				RAZEM	1.000
16	KNR-W 5-08	Sprawdzenie samoczynnego wyłączenia zasilania - próby działania wyłącznika różnicowoprądowego - każdy następny pomiar	pomiar		
d.1	0902-06	2	pomiar	2.000	
				RAZEM	2.000
17	KNR-W 5-08	Pomiar rezystancji izolacji instalacji elektrycznych - obwód 1-fazowy, pierwszy pomiar	pomiar		
d.1	0901-01	1	pomiar	1.000	
				RAZEM	1.000
18	KNR-W 5-08	Pomiar rezystancji izolacji instalacji elektrycznych - obwód 1-fazowy, każdy następny pomiar	pomiar		
d.1	0901-02	1+4+1	pomiar	6.000	
				RAZEM	6.000

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
1 ROBOTY BUDOWLANE					
1.1 ROBOTY ZIEMNE					
1	KNR 2-01 d.1.1 0125-02	Ręczne usunięcie warstwy ziemi urodzajnej (humusu) grubości 15 cm	m ²		
		$(1+0.36+3.95)*(1+0.4+7.77+0.36+1)+(1+0.36+9.05)*(1+0.36+2.55)$	m ²	96.617	
				RAZEM	96.617
2	KNR 2-21 d.1.1 0218-02	Rozplantowanie ziemi urodzajnej (humusu) po terenie	m ³		
		$96.617*0.15$	m ³	14.493	
				RAZEM	14.493
3	KNR 2-01 d.1.1 0301-02	Wykopy ręczne z transportem urobku na odległość 1 km, grunt kat. III, objętość konstrukcji w wykopie	m ³		
		- podkład z chudego betonu grub. 10 cm	m ³	1.073	
		$0.36*0.1*(0.36+3.95+7.77+0.36+3.95+2.8+0.36+9.05)+0.38*0.1*(0.125+1.02)$	m ³	4.292	
		- ławy fundamentowe wys. 40 cm	m ³	6.975	
		$1.073*4$			
		- ściany fundamentowe wys. 40 cm	m ³		
		$1.073*6.5$			
				RAZEM	12.340
4	KNR 2-01 d.1.1 0214-04	Wywiezienie nadmiaru ziemi z wykopów na dalsze 14 km - dopłata za każde dalsze 0.5 km transportu samochodami samowyladowczymi po drogach utwardzonych ziemi kat.III-IV	m ³		
		Krotność = 14	m ³	12.340	
		12.34			
				RAZEM	12.340
5	KNR 2-01 d.1.1 0310-02	Wykopy ręczne na odkład w gruncie kat. III	m ³		
		głębokość wykopu:	m ³	41.611	
		$H = 1.20+0.10-0.15 = 1.15$ m			
		$(0.36+3.95+7.77+0.36+3.95+2.8+0.36+9.05)*(0.6+0.36+0.6)*1.15+(0.60+0.125+1.02+0.6)*(0.38+0.6)*1.15-12.34$			
				RAZEM	41.611
6	KNR 2-01 d.1.1 0501-01	Zasypanie wykopów po wykonaniu robót fundamentowych	m ³		
		41.611	m ³	41.611	
				RAZEM	41.611
1.2 FUNDAMENTY					
7	KNR 2-02 d.1.2 1101-01	Podkład fundamentowy grub. 10 cm z betonu B10 pod ławy fundamentowe	m ³		
		1.073	m ³	1.073	
				RAZEM	1.073
8	KNR 2-02 d.1.2 0602-01	Izolacja przeciwwilgociowa powłokowa bitumiczna pozioma - pierwsza warstwa abizol R	m ²		
		1.073/0.1	m ²	10.730	
				RAZEM	10.730
9	KNR 2-02 d.1.2 0602-02	jw. - druga warstwa abizol P	m ²		
		10.73	m ²	10.730	
				RAZEM	10.730
10	KNR 2-02 d.1.2 0202-01	Ławy fundamentowe żelbetowe prostokątne szer. do 0.6m z betonu B20	m ³		
		4.292	m ³	4.292	
				RAZEM	4.292
11	KNR 2-02 d.1.2 0206-01	Ściany fundamentowe betonowe grub. 20 cm, beton B20	m ²		
		$(0.36+3.95+7.77+0.36+3.95+2.80+0.36+9.05)*0.65$	m ²	18.590	
		$(0.125+1.02)*0.65$	m ²	0.744	
				RAZEM	19.334
12	KNR 2-02 d.1.2 0206-05	Pogrubienie ścian betonowych o 16 cm, beton B20.	m ²		
		Krotność = 16	m ²	18.590	
		18.590			
				RAZEM	18.590
13	KNR 2-02 d.1.2 0206-05	Pogrubienie ścian betonowych o 18 cm, beton B20	m ²		
		Krotność = 18	m ²	0.744	
		0.744			
				RAZEM	0.744
14	KNR 2-02 d.1.2 0609-10	Ocieplenie ścian fundamentowych płytami styropianowymi grub. 6 cm, na zaprawie cementowej	m ²		
		18.59	m ²	18.590	
				RAZEM	18.590
15	KNR 0-23 d.1.2 2612-06	Przyklejenie siatki do płyt styropianowych	m ²		

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
		18.59	m ²	18.590	
				RAZEM	18.590
16	KNR 2-02 d.1.2 0603-01	Isolacja przeciwwilgociowa powłokowa bitumiczna pionowa - pierwsza warstwa abizol R (0.36+3.95+7.77+0.36+3.95+2.8+0.36+9.05)*1.05+(0.125+1.02)*1.05	m ² m ²	31.232	
				RAZEM	31.232
17	KNR 2-02 d.1.2 0603-02	jw. - druga warstwa abizol P 31.232	m ² m ²	31.232	
				RAZEM	31.232
18	KNR 2-02 d.1.2 0604-02	Isolacje przeciwwilgociowe ścian fundamentowych dwiema warstwami z papy na lepiku na gorąco 10.73	m ² m ²	10.730	
				RAZEM	10.730
1.3 ŚCIANY ZEWNĘTRZNE I WEWNĘTRZNE					
19	KNR 2-02 d.1.3 0107-01	Ściany budynków jednokondygnacyjnych z betonu komórkowego, grubości 24 cm [(0.24+4.06)*2+7.82]*3.027+(0.24+4.06)*(5.644-3.027)*2*0.5+ (2.66+0.24+6.04+0.12+3)*3.52+(2.66+0.24)*(5.644-3.52)*0.5 minus wrota -(3*2.65) minus okna -[(0.9*0.9)*2+(1.2*0.9)]	m ² m ² m ² m ²	106.487 -7.950 -2.700	
				RAZEM	95.837
20	KNR 2-02 d.1.3 0120-02	Ścianka działowa z cegły dziurawki grub. 1/2 cegły, na zaprawie cem-wap. (2.66*3.52)+(5.644-3.52)*2.66*0.5	m ² m ²	12.188	
				RAZEM	12.188
21	KNR 2-02 d.1.3 0126-01	Otwory w ścianach murowanych grubości 1 cegły, na okna 3	szt szt	3.000	
				RAZEM	3.000
22	KNR 2-02 d.1.3 0126-02	Otwory na wrota w ścianach murowanych grubości 1 cegły. 1	szt szt	1.000	
				RAZEM	1.000
23	KNR 2-02 d.1.3 0126-05	Ułożenie nadproży prefabrykowanych nad otworami okiennymi (1.2*2)*2+(1.5*2)	m m	7.800	
				RAZEM	7.800
24	KNR 2-02 d.1.3 0210-04	Podciąg żelbetowy P-1 o przekroju 24x24cm z betonu B20 (0.24+0.24+0.24) : (0.24*0.24) = 12,50 m/m2 3.36*0.24*0.24	m ³ m ³	0.194	
				RAZEM	0.194
25	KNR 2-02 d.1.3 0212-12	Wieniec żelbetowy zewnętrzny szerokości 24cm, beton B20 (4.40+7.82+4.4+2.66+0.34+6.04+0.12+3)*0.24*0.24	m ³ m ³	1.658	
				RAZEM	1.658
26	KNR 2-02 d.1.3 0122-01	Komin wieloprzewodowy z cegły budowlanej 1.03*0.38*5.75	m ³ m ³	2.251	
				RAZEM	2.251
27	KNR 2-02 d.1.3 0122-01	Komin wieloprzewodowy z cegły klinkierowej 1.03*0.38*3.25	m ³ m ³	1.272	
				RAZEM	1.272
28	KNR 2-02 d.1.3 0923-02	Spoinowanie zaprawą barwioną kominów z cegły klinkierowej (1.03+0.38)*2*3.25	m ² m ²	9.165	
				RAZEM	9.165
29	KNR 2-02 d.1.3 0219-05	Nakrywy żelbetowe kominowe, beton B20 1.1*0.45	m ² m ²	0.495	
				RAZEM	0.495
30	KNR 2-02 d.1.3 0602-01	Pomalowanie nakrywy kominowej Abizolem R 0.495	m ² m ²	0.495	
				RAZEM	0.495
31	KNR 4-01 d.1.3 0322-02	Obsadzenie w kominie kratki wentylacyjnych 6	szt. szt.	6.000	
				RAZEM	6.000

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
1.4 STAL ZBROJENIOWA					
32	KNR 2-02	Przygotowanie i montaż stali zbrojeniowej - stal gładka fi 6mm	t		
d.1.4	0290-01	0.050	t	0.050	
				RAZEM	0.050
33	KNR 2-02	Przygotowanie i montaż stali zbrojeniowej - stal żebrowana fi 12 mm	t		
d.1.4	0290-02	0.108	t	0.108	
				RAZEM	0.108
34	KNR 2-02	Przygotowanie i montaż stali zbrojeniowej - stal żebrowana fi 16 mm	t		
d.1.4	0290-02	0.196	t	0.196	
				RAZEM	0.196
1.5 WIEŻBA DACHOWA I KRYCIE DACHU					
35	KNR 2-02	Murlaty o przekroju 12x12cm z tarcicy nasyczonej	m ³ drew.		
d.1.5	0406-01	$(0.50+0.34+7.82+0.34+0.5+0.5+9.4)*0.12*0.12$	m ³ drew.	0.279	
				RAZEM	0.279
36	KNR 2-02	Krokwie zwykłe o przekroju 8x16cm, o długości ponad 4.5m, wsp. za nachylenie 1.23	m ³		
d.1.5	0408-05	$[(4.4+0.74)*0.08*0.16*11+(0.74+3)*0.08*0.16*12]*1.23$	m ³	1.597	
				RAZEM	1.597
37	KNR 2-02	Wymiany o przekroju 12x12cm z tarcicy nasyczonej, przy kominie	m ³		
d.1.5	0409-04	$2.955*0.12*0.12$	m ³	0.043	
				RAZEM	0.043
38	KNR 2-02	Deski wiatrowe o przekroju 25x3cm z tarcicy nasyczonej	m ³		
d.1.5	0409-06	$[(4.4+0.74)*2*1.23+9.5+(0.74+3)*1.23+(0.5+9.4)]*0.25*0.03$	m ³	0.275	
				RAZEM	0.275
39	KNR 2-02	Łaczenie połaci dachowej	m ²		
d.1.5	0410-03	$(4.4+0.74)*9.5*1.23+(0.74+3)*(0.5+9.4)*1.23$	m ²	105.603	
				RAZEM	105.603
40	KNR 4-01	Rozebranie rynien dachowych	m		
d.1.5	0535-04	$9.5+0.5+9.4$	m	19.400	
				RAZEM	19.400
41	KNR 4-01	Rozebranie obróbek blacharskich (pas nadrynnowy i podrynnowy)	m ²		
d.1.5	0535-08	$19.4*(0.25+0.33)$	m ²	11.252	
				RAZEM	11.252
42	KNR 2-02	Krycie dachu blachą trapezową powlekaną	m ²		
d.1.5	0505-02		m ²	105.600	
	analogia	105.6		RAZEM	105.600
43	NNRNKB	Pas nadrynnowy z blachy stalowej powlekanej, rozwinięcie do 25 cm	m ²		
d.1.5	202 0541-01	$19.4*0.25$	m ²	4.850	
				RAZEM	4.850
44	NNRNKB	Pas podrynnowy i krawędzie dachu oraz kominy z blachy stalowej powlekanej, rozwinięcie ponad 25 cm	m ²		
d.1.5	202 0541-02	$[(4.4+0.74)*2*1.23+9.5+(0.74+3)*1.23+(0.5+9.4)]*0.33+(1.03+0.38)*2*0.33$	m ²	13.023	
				RAZEM	13.023
45	KNR 0-15II	Rynny dachowe z PCV półokrągłe o śr. 15,0 cm	m		
d.1.5	0528-04	19.4	m	19.400	
				RAZEM	19.400
46	KNR-W 2-02	Leje spustowe z PCW	szt		
d.1.5	0524-03	4	szt	4.000	
				RAZEM	4.000
47	KNR 0-15II	Rury spustowe z PCV o śr. 110 mm	m		
d.1.5	0529-03	$(0.50+3.52+0.15)*4$	m	16.680	
				RAZEM	16.680
48	KNR 2-02	Ułożenie folii paroprzepuszczalnej	m ²		
d.1.5	0616-01		m ²	68.228	
	analogia	$(31.75+16.07+7.65)*1.23$		RAZEM	68.228

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
49	KNR 2-02	Ułożenie wełny mineralnej grub. 16 cm	m ²		
d.1.5	0613-03	68.228	m ²	68.228	
				RAZEM	68.228
50	KNR 2-02	Ułożenie folii paroizolacyjnej	m ²		
d.1.5	0616-01	68.228	m ²	68.228	
	analogia			RAZEM	68.228
51	KNR-W 2-02	Ruszt drewniany na stropie pod okładziny z płyt gipsowych	m ²		
d.1.5	2009-02	68.228	m ²	68.228	
				RAZEM	68.228
52	KNR-W 2-02	Okładziny z płyt gipsowo-kartonowych na gotowym ruszcie, na stropie	m ²		
d.1.5	2008-04	68.228	m ²	68.228	
				RAZEM	68.228
53	KNR-W 2-02	Dodatek za drugą warstwę płyt gipsowo-kartonowych, na stropie	m ²		
d.1.5	2008-08	68.228	m ²	68.228	
				RAZEM	68.228
1.6 ROZBIÓRKI I PRZEBUDOWY					
54	KNR 4-01	Demontaż podokiennika lastrykowego	m		
d.1.6	0354-12	0.9	m	0.900	
				RAZEM	0.900
55	KNR 4-01	Rozebranie parapetu blaszanego	m ²		
d.1.6	0535-08	0.9*0.25	m ²	0.225	
				RAZEM	0.225
56	KNR 4-01	Wykucie z muru okna o powierzchni do 1.0 m ²	szt.		
d.1.6	0354-03	1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
57	KNR 4-01	Wykucie strzępi w ścianie grubości 1 i 1/2 cegły	m		
d.1.6	0332-03	0.9+0.9	m	1.800	
				RAZEM	1.800
58	KNR 4-01	Zamurowanie otworu po wykutym oknie	m ³		
d.1.6	0304-01	0.9*0.9*0.38	m ³	0.308	
				RAZEM	0.308
59	KNR 4-01	Wykonanie tynku dwustronnego na zamurowanym otworze	m ²		
d.1.6	0716-02	0.9*0.9*2	m ²	1.620	
				RAZEM	1.620
60	KNR 4-01	Wykucie w ścianie grub. 1 i 1/2 cegły otworu na drzwi i nadproże	m ³		
d.1.6	0329-03	(0.9*2*0.38)*3+(1.2*0.2*0.38)*3	m ³	2.326	
				RAZEM	2.326
61	KNR 4-01	Przesklepienie otworów drzwiowych	m ³		
d.1.6	0313-01	(1.2*0.2*0.38)*3	m ³	0.274	
				RAZEM	0.274
62	KNR 4-01	Wywóz gruzu ceglanego na odl. 1 km	m ³		
d.1.6	0108-13	2.326	m ³	2.326	
				RAZEM	2.326
63	KNR 4-01	Wywóz gruzu ceglanego na dalsze 14 km	m ³		
d.1.6	0108-16	Krotność = 14 2.326	m ³	2.326	
				RAZEM	2.326
64	KNR-W 2-02	Obsadzenie ościeżnicy metalowej	szt.		
d.1.6	1025-01	3	szt.	3.000	
				RAZEM	3.000
65	KNR-W 2-02	Zawieszenie skrzydeł drzwiowych pełnych fabrycznie wykonanych	m ²		
d.1.6	1022-01	0.9*2.0*3	m ²	5.400	
				RAZEM	5.400
66	KNR 4-01	Montaż klamek z rozetami	szt.		
d.1.6	0920-21	3	szt.	3.000	
				RAZEM	3.000

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
67	KNR 4-01 d.1.6 0920-24	Montaż zamka drzwiowego wpuszczanego	szt.		
		3	szt.	3.000	
				RAZEM	3.000
68	KNR 4-01 d.1.6 0920-23	Montaż wkładki YALE w zamku drzwiowym	szt.		
		3	szt.	3.000	
				RAZEM	3.000
69	KNR 4-01 d.1.6 0708-03	Wykonanie tynku zwykłego wewn.kat.III z zaprawy cem.-wap. na ościeżach szer.do 40 cm (2.0+0.9+2.0)*3	m		
			m	14.700	
				RAZEM	14.700
70	KNR 4-01 d.1.6 0705-01	Wykonanie pasów tynku zwyk.kat.III o szer. do 15 cm (od strony istniejącego pomieszczenia) (2.0+2.0)*3	m		
			m	12.000	
				RAZEM	12.000
71	KNR 4-01 d.1.6 0705-02	Wykonanie pasów tynku szerokości do 30 cm (od strony istniejącego pomieszczenia - nadproże) 1.2*3	m		
			m	3.600	
				RAZEM	3.600
1.7 OKNA + WROTA					
72	KNR-W 2-02 d.1.7 1018-02	Okna z PCW o wymiarze 90x90 cm	m ²		
		0.9*0.9*2	m ²	1.620	
				RAZEM	1.620
73	KNR-W 2-02 d.1.7 1018-03	Okna z PCW o wymiarze 120x90 cm	m ²		
		1.2*0.9	m ²	1.080	
				RAZEM	1.080
74	KNR 2-02 d.1.7 1205-08	Ościeżnice stalowe do wrót garażowych, z wykuciem gniazd	m ²		
		3.0*2.65	m ²	7.950	
				RAZEM	7.950
75	KNR 2-02 d.1.7 1205-05	Wrota do garaży zawieszone do uprzednio przygotowanych ościeżnic	m ²		
		7.95	m ²	7.950	
				RAZEM	7.950
1.8 TYNKI I MAŁOWANIE					
76	KNR 2-02 d.1.8 0803-03	Tynki ścian cem-wap. kat. III wykonywane ręcznie	m ²		
		(4.06+7.82)*2*2.94+4.06*(5.644-2.94)*0.5*2+(6.04+2.66)*2*3.52+2.66*(5.644-3.52)*0.5*2+(3+2.66)*2*3.52+2.66*(5.644-3.52)*0.5*2 minus wrota -(3*2.65)	m ²	193.227	
			m ²	-7.950	
				RAZEM	185.277
77	KNR 2-02 d.1.8 0810-05	Tynk cem-wap ościeży otworów o powierzchni ponad 3.0 m2	m ²		
		(2.65+3+2.65)*0.15	m ²	1.245	
				RAZEM	1.245
78	KNR 2-02 d.1.8 0129-01	Obsadzenie podokienników prefabrykowanych lastrykowych L= 0.90, 2	szt		
			szt	2.000	
				RAZEM	2.000
79	KNR 2-02 d.1.8 0129-02	Obsadzenie podokienników prefabrykowanych lastrykowych L= 1.20 m	szt		
		1	szt	1.000	
				RAZEM	1.000
80	KNR 0-23 d.1.8 2611-03	Zagruntowanie sufitów i ścian emulsją ATLAS UNI-GRUNT pod malowanie farbą emulsyjną sufit z płyt gipsowo-kartonowych	m ²		
		68.228	m ²	68.228	
		tynki i ściany ościeży	m ²	186.522	
		185.277+1.245		RAZEM	254.750
81	KNR 2-02 d.1.8 1505-05	Malowanie farbą emulsyjną akrylową płyt gipsowo-kartonowych	m ²		
		68.228	m ²	68.228	
				RAZEM	68.228
82	KNR 2-02 d.1.8 1505-01	Malowanie farbą emulsyjną akrylową tynków ścian	m ²		
		186.472	m ²	186.472	
				RAZEM	186.472
1.9 PODŁOŻA I POSADZKI					

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
83	KNR 2-02	Podsypka z piasku grub. 20 cm	m ³		
d.1.9	1101-07	$(31.75+16.07+7.65)*0.2$	m ³	11.094	
				RAZEM	11.094
84	KNR 2-02	Podkład z chudego betonu B10 grub. 10 cm	m ³		
d.1.9	1101-01	$(16.07+7.65)*0.10$	m ³	2.372	
				RAZEM	2.372
85	KNR 2-02	Podkład z gruzobetonu grub. 10 cm	m ³		
d.1.9	1101-01	$31.75*0.1$	m ³	3.175	
				RAZEM	3.175
86	KNR 2-02	Izolacja przeciwwilgociowa z papy na lepiku na gorąco - pierwsza warstwa	m ²		
d.1.9	0604-03	31.75	m ²	31.750	
				RAZEM	31.750
87	KNR 2-02	Izolacja przeciwwilgociowa z papy na lepiku na gorąco - druga warstwa	m ²		
d.1.9	0604-04	31.75	m ²	31.750	
				RAZEM	31.750
88	KNR 2-02	Płyta betonowa grub. 8 cm z betonu B10	m ³		
d.1.9	1101-01	$31.75*0.08$	m ³	2.540	
				RAZEM	2.540
89	KNR 2-02	Izolacja z folii podposadzkowej	m ²		
d.1.9	0616-01	analogia	m ²		
		$16.07+7.65$	m ²	23.720	
				RAZEM	23.720
90	KNR 2-02	Izolacja cieplna z płyt styropianowych twardych grub. 10 cm	m ²		
d.1.9	0609-03	23.72	m ²	23.720	
				RAZEM	23.720
91	KNR 2-02	Szlachta cementowa grub. 2 cm, zatarta na gładko	m ²		
d.1.9	1102-02	$31.75+16.07+7.65$	m ²	55.470	
				RAZEM	55.470
92	KNR 2-02	Pogrubienie szlachty o 3 cm	m ²		
d.1.9	1102-03	Krotność = 3	m ²		
		55.47	m ²	55.470	
				RAZEM	55.470
93	KNR 2-02	Zbrojenie szlachty siatką metalową	m ²		
d.1.9	1106-07	55.47	m ²	55.470	
				RAZEM	55.470
94	KNR 4-01	Cokolik cementowy przy posadzkach cementowych	m		
d.1.9	0803-05	$(4.06+7.82)*2+(3+2.66)*2-3.0-(0.9*2)$	m	30.280	
				RAZEM	30.280
95	KNR 2-02	Ułożenie posadzki z wykładziny rulonowej z PCW	m ²		
d.1.9	1112-05	16.07	m ²	16.070	
				RAZEM	16.070
96	KNR 2-02	Zgrzewanie wykładziny rulonowej	m ²		
d.1.9	1112-09	16.07	m ²	16.070	
				RAZEM	16.070
97	KNR 2-02	Listwy przyściennne z PCW, klejone	m		
d.1.9	1113-06	$(6.04+2.66)*2-0.90$	m	16.500	
				RAZEM	16.500
1.10 ELEWACJA					
98	KNR-W 2-02	Ruszt drewniany pod podbitkę okapu	m ²		
d.1.10	1036-01	$(4.4+14+4.4+9.758)*0.50$	m ²	16.279	
				RAZEM	16.279
99	KNR-W 2-02	Podbitka z listew drewnianych	m ²		
d.1.10	1036-02	16.279	m ²	16.279	
				RAZEM	16.279
100	KNR-W 2-02	Lakierowanie dwukrotne podbitki z desek profilowanych	m ²		
d.1.10	1036-09	16.279	m ²	16.279	
				RAZEM	16.279

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
101 d.1.10	KNR 0-23 2611-03	Gruntowanie ścian emulsją ATLAS UNI-GRUNT pod docieplenie styropianem. ściany $[(0.34+4.06)*2+(0.34+7.82+0.34)]*3.027+(0.34+4.06)*(5.644-3.027)*0.5*2+(2.66+0.34+0.34+6.04+0.12+3)*3.70+(2.66+0.34)*(5.644-3.70)*0.5$ ościeża $[(2.65+3+2.65)+(0.9+1.2+0.9)+(0.9+0.9+0.9)*2]*0.25$ minus otwory $-[(2.65*3.0)+(0.9*1.2)+(0.9*0.9*2)]$	m ² m ² m ² m ²	 113.048 4.175 -10.650	 RAZEM 106.573
102 d.1.10	KNR 0-23 2612-01	Przyklejenie płyt styropianowych grubości 10cm do ścian 113.048-10.65	m ² m ²	 102.398	 RAZEM 102.398
103 d.1.10	KNR 0-23 2612-02	Przyklejenie płyt styropianowych grubości 5 cm do ościeży 4.175	m ² m ²	 4.175	 RAZEM 4.175
104 d.1.10	KNR 0-23 2612-03	Przymocowanie płyt styropianowych za pomocą dybli plastikowych do ścian z gazobetonu (102.398+4.175)m ² *4.16szt./m ² 443	szt szt	 443.000	 RAZEM 443.000
105 d.1.10	KNR 0-23 2612-06	Przyklejenie warstwy siatki na ścianach 102.398	m ² m ²	 102.398	 RAZEM 102.398
106 d.1.10	KNR 0-23 2612-07	Przyklejenie warstwy siatki do ościeży 4.175	m ² m ²	 4.175	 RAZEM 4.175
107 d.1.10	KNR 0-23 2612-08	Ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym $(2.65+3+2.65)+(0.9+1.2+0.9)+(0.9+0.9+0.9)*2+(3.027*2)+3.7$	m m	 26.454	 RAZEM 26.454
108 d.1.10	KNR 0-23 2612-09	Zamocowanie listwy cokołowej $(0.34+4.06)*2+(0.34+7.82+0.34)+(2.66+0.34+0.34+6.04+0.12+3)-3$	m m	 26.800	 RAZEM 26.800
109 d.1.10	KNR 0-23 0933-01	Nałożenie na podłoże podkładowej masy tynkarskiej 102.398+4.175	m ² m ²	 106.573	 RAZEM 106.573
110 d.1.10	KNR 0-23 0933-02	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z akrylowych tynków dekoracyjnych na ścianach 102.398	m ² m ²	 102.398	 RAZEM 102.398
111 d.1.10	KNR 0-23 0933-04	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z akrylowych tynków dekoracyjnych na ościeżach 4.175	m ² m ²	 4.175	 RAZEM 4.175
112 d.1.10	KNR 4-01 0213-01	Opaska betonowa przy budynku $[26.80+3.0+(0.50*3)]*0.50$	m ² m ²	 15.650	 RAZEM 15.650
113 d.1.10	KNR-W 2-02 0840-1	Obłożenie cokołu płytkami klinkierowymi 26.80*0.15	m ² m ²	 4.020	 RAZEM 4.020
114 d.1.10	KNR 2-02 0923-04	Spadki podokienne z zaprawy cementowej pod obróbki blacharskie $(1.2+0.9+0.9)*0.25$	m ² m ²	 0.750	 RAZEM 0.750
115 d.1.10	NNRNKB 202 0541-02	Parapety z blachy stalowej powlekanej, rozwinięcie ponad 25 cm $(1.2+0.9+0.9)*0.33$	m ² m ²	 0.990	 RAZEM 0.990
116 d.1.10	KNR 2-02 1611-06	Rusztowania ramowe warszawskie do robót elewacyjnych, wysokość do 6 m 113.048	m ² m ²	 113.048	 RAZEM 113.048

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
117 d.1.10	KNR 2-02 9923-06 9924-04	Czas pracy rusztowania $C = N/(S \cdot W)$ $S = 5, W = 0.84$ $N = (106.573 \cdot 0.1035) + (102.398 \cdot 1.329) + (4.175 \cdot 1.595) + (443 \cdot 0.0347) + (102.398 \cdot 0.6112) + (4.175 \cdot 1.382) + (26.454 \cdot 0.22) + (106.573 \cdot 0.105) + (102.398 \cdot 0.4986) + (4.175 \cdot 1.5982) = 312.242$ $C = 312.242 / (5 \cdot 0.84) = 74.343 \text{ m-g}$ 1	kpl kpl	 1.000	 1.000
				RAZEM	1.000

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
1 ROBOTY BUDOWLANE					
1	KNR 4-01	Wykucie z muru wrót garażowych o pow.ponad 2 m2	m ²		
d.1	0354-10	4.0*4.0	m ²	16.000	
				RAZEM	16.000
2	KNR 4-01	Wykucie otworów w ścianach z cegieł o grub.1 cegły na drzwi i nadproże	m ³		
d.1	0329-03	(0.90*2.0*0.25)+(1.20*0.20*0.25)	m ³	0.510	
				RAZEM	0.510
3	KNR 4-01	Przesklepienie otworu drzwiowego	m ³		
d.1	0313-01	1.20*0.20*0.25	m ³	0.060	
				RAZEM	0.060
4	KNR 4-01	Wykucie strzępi w ścianach o grub.1 cegły na zaprawie cementowo-wapiennej	m		
d.1	0332-06	(4.90*2)+(4.0*2)	m	17.800	
				RAZEM	17.800
5	KNR-W 2-02	Wymurowanie ściany z cegieł pełnych grubości 1 cegły na zaprawie wapiennej lub cementowo-wapiennej	m ²		
d.1	0104-01	(2.78+2.86+1.60+4.35)*4.90-(0.90*2.0)	m ²	54.991	
				RAZEM	54.991
6	KNR-W 2-02	Wymurowanie ściany z cegieł pełnych grub.11/2 cegły na zaprawie wapiennej lub cementowo-wapiennej	m ²		
d.1	0104-02	(4.0*4.0)-(1.80*1.70)*2	m ²	9.880	
				RAZEM	9.880
7	KNR-W 2-02	Otworki na okna w ścianach murowanych grubości 1 cegły	szt.		
d.1	0132-01	2	szt.	2.000	
				RAZEM	2.000
8	KNR-W 2-02	Otworki na drzwi w ścianach murowanych grubości 1 cegły	szt.		
d.1	0132-02	1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
9	KNR-W 2-02	Założenie belek stalowych dwuteowych nad otworami okiennymi i drzwiowymi - belka dwuteowa NP 160	t		
d.1	0131-05	[(2.20*2)*2+(1.30*2)]*17.9<kg/m>*0.001	t	0.204	
				RAZEM	0.204
10	KNR-W 2-02	Wykonanie tynku wewnętrznego kat.III, ręcznie na wymurowanej ścianie - tynk obuustronny	m ²		
d.1	0803-03	(54.991+9.88)*2	m ²	129.742	
				RAZEM	129.742
11	KNR-W 2-02	Obsadzenie ościeżnic metalowych	szt.		
d.1	1025-01	2	szt.	2.000	
				RAZEM	2.000
12	KNR-W 2-02	Zawieszenie skrzydeł drzwiowych pełnych fabrycznie wykończonych	m ²		
d.1	1022-01	0.9*2.0*2	m ²	3.600	
				RAZEM	3.600
13	KNR 4-01	Montaż klamek z rozetami	szt.		
d.1	0920-21	2	szt.	2.000	
				RAZEM	2.000
14	KNR 4-01	Montaż zamka drzwiowego wpuszczanego	szt.		
d.1	0920-24	2	szt.	2.000	
				RAZEM	2.000
15	KNR 4-01	Montaż wkładki YALE w zamku drzwiowym	szt.		
d.1	0920-23	2	szt.	2.000	
				RAZEM	2.000
16	KNR 4-01	Wykonanie pasów tynku szerokości do 30 cm, w istniejących tynkach - nadproże dwustronnie	m		
d.1	0705-02	1.30*2	m	2.600	
				RAZEM	2.600
17	KNR 4-01	Wykonanie pasów tynku zwyk.kat.III o szer. do 15 cm w istniejących tynkach - przy wykutym otworze	m		
d.1	0705-01	(2.0+1.0+2.0)*2	m	10.000	
				RAZEM	10.000
18	KNR 4-01	Wykonanie tynków zwykłych wewnętrznych kat.III, z zaprawy cem.-wap. na ościeżach szerokości do 25 cm - przy otworach drzwiowych	m		
d.1	0708-02	(2.0+0.90+2.0)*2	m	9.800	
				RAZEM	9.800

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
19	KNR 4-01 d.1 0708-03	Wykonanie tynków zwykłych wewnętrznych kat.III, z zaprawy cem.-wap. na ościeżach szer.do 40 cm - przy oknach (1.70+1.80+1.70)*2	m m	 10.400	
				RAZEM	10.400
20	KNR-W 2-02 d.1 1018-04	Obsadzenie okien z kształtowników z wysokoudarowego PCW o wym.1,80*1,70 m 1.80*1.70*2	m ² m ²	 6.120	
				RAZEM	6.120
21	KNR 2-02 d.1 0129-02	Obsadzenie podokienników prefabrykowanych lastrykowych L=1, 80 m 2	szt szt	 2.000	
				RAZEM	2.000
22	KNR 0-23 d.1 2611-03	Zagruntowanie sufitów i ścian emulsją ATLAS UNI-GRUNT pod malowanie farbą emulsyjną sufit z płyt gipsowo-kartonowych 7.75*4.48 tynki ścian: (7.75+4.48)*2*4.90	m ² m ² m ²	 34.720 119.854	
				RAZEM	154.574
23	KNR 2-02 d.1 1505-05	Malowanie farbą emulsyjną akrylową płyt gipsowo-kartonowych 34.72	m ² m ²	 34.720	
				RAZEM	34.720
24	KNR 2-02 d.1 1505-01	Malowanie farbą emulsyjną akrylową tynków ścian 119.854	m ² m ²	 119.854	
				RAZEM	119.854
25	KNR-W 4-01 d.1 1216-01	Zabezpieczenie podłóg folią na czas wykonywania robót remontowych 34.72	m ² m ²	 34.720	
				RAZEM	34.720
26	KNR 0-23 d.1 2611-03	Gruntowanie ścian zewnętrznych emulsją Atlas Uni-Grunt ściany: 9.88 ościeża: (1.7+1.8+1.7)*0.20*2	m ² m ² m ²	 9.880 2.080	
				RAZEM	11.960
27	KNR 0-23 d.1 0933-02	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z akrylowych tynków dekoracyjnych na ścianach 9.88	m ² m ²	 9.880	
				RAZEM	9.880
28	KNR 0-23 d.1 0933-04	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z akrylowych tynków dekoracyjnych na ościeżach 2.08	m ² m ²	 2.080	
				RAZEM	2.080
29	KNR-W 2-02 d.1 0840-1	Obłożenie cokołu płytkami klinkierowymi 4.0*0.15	m ² m ²	 0.600	
				RAZEM	0.600
30	KNR 2-02 d.1 0923-04	Spadki podokienne z zaprawy cementowej pod obróbki blacharskie 1.80*0.20*2	m ² m ²	 0.720	
				RAZEM	0.720
31	NNRNKB d.1 202 0541-01	(z. VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu do 25 cm - parapety 1.80*0.25*2	m ² m ²	 0.900	
				RAZEM	0.900
32	KNR 2-02 d.1 1611-06	Rusztowania ramowe warszawskie do robót elewacyjnych, wysokość do 6 m 4.0*4.0	m ² m ²	 16.000	
				RAZEM	16.000
33	KNR 2-02 d.1 9923-06 9924-04	Czas pracy rusztowania 1	kpl kpl	 1.000	
				RAZEM	1.000
34	KNR 4-01 d.1 0108-09	Wywiezienie materiałów rozbiórkowych samochodami skrzyniowymi na odległość do 1 km 4.0*4.0*0.10	m ³ m ³	 1.600	
				RAZEM	1.600
35	KNR 4-01 d.1 0108-10	Wywiezienie materiałów rozbiórkowych samochodami skrzyniowymi na dalsze 14 km - dopłata za każdy następny 1km Krotność = 14 1.60	m ³ m ³	 1.600	

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
				RAZEM	1.600
36	KNR 4-01	Wywiezienie gruzu ceglanego samochodami skrzyniowymi na od-	m ³		
d.1	0108-13	ległość do 1 km	m ³	0.510	
		0.51		RAZEM	0.510
37	KNR 4-01	Wywiezienie gruzu ceglanego samochodami skrzyniowymi na dal-	m ³		
d.1	0108-16	sze 14 km - dopłata za każdy następny 1km	m ³	0.510	
		Krotność = 14		RAZEM	0.510
		0.51			

U M O W A

PRI. 342-...../07

W dniu pomiędzy Miastem i Gminą Serock reprezentowaną przez Burmistrza Miasta i Gminy Serock – Pana mgr Sylwestra Sokolnickiego, zwaną dalej „Zamawiającym” przy kontrasygnacie Skarbnika Miasta i Gminy Serock – Pani mgr Moniki Ordak a firmą z siedzibą działającą na podstawie zwaną dalej „Wykonawcą”, reprezentowaną przez:

1

została zawarta umowa zgodnie z ustawą Prawo zamówień publicznych wg trybu „przetarg nieograniczony”.

§ 1

1. Zamawiający zleca wykonanie, a Wykonawca zobowiązuje się wykonać na rzecz Zamawiającego „**rozbudowa budynku garażu OSP w Serocku i instalacji c.o.**”.
2. Szczegółowy zakres robót określa kosztorys ofertowy stanowiący integralną część umowy / zał. nr 1 /.
3. Termin rozpoczęcia robót stanowiących przedmiot umowy ustala się na dzień 05.09.2007r. a termin zakończenia na dzień 31.03.2008r.
4. Za wykonanie robót objętych niniejszą umową ustala się wynagrodzenie w wysokości
wartość netto -
podatek VAT -
wartość brutto -
Słownie brutto
.....
5. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust 4 zostało określone na podstawie przetargu nieograniczonego z dn. 10.08.2007r.

§ 2

Zamawiający zobowiązuje się do:

1. Przekazania Wykonawcy do dnia terenu budowy w rozmiarach i stanie umożliwiających wykonanie robót.
2. Zapewnienie nadzoru inwestorskiego w osobie Pana Edwarda Wrzesińskiego.

§ 3

Wykonawca zobowiązuje się do:

1. Rozpoczęcia i zakończenia robót w terminach uzgodnionych w niniejszej umowie.
2. Wykonania robót zgodnie z zasadami wiedzy technicznej i obowiązującymi przepisami, w szczególności techniczno- budowlanymi oraz normami.
3. Pozyskania i dostawy na plac budowy materiałów w zakresie i terminach gwarantujących wykonanie robót.

4. Zapewnienia materiałów budowlanych, spełniających wymogi art. 10 ustawy Prawo budowlane.
5. Ochrony mienia i przestrzegania przepisów BHP, p.poż i sanitarnych.
6. Nadzoru nad bezpieczeństwem i higieną pracy.
7. Utrzymania ogólnego porządku na placu budowy, na terenie bezpośrednio przylegającym do placu budowy , a także uporządkowanie terenu budowy nie później niż w terminie odbioru końcowego.
8. Zapewnienia kierownika budowy w osobie
9. Wykonania planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (BIOZ) /na podst. art.21a ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo budowlane/, oraz nadzoru nad przestrzeganiem zawartych w nim ustaleń.
10. Poniesienia kosztów energii i wody .
11. Zapewnienia pełnej obsługi geodezyjnej tyczenia oraz inwentaryzacji powykonawczej
12. Przekazania Zamawiającemu przedmiotu umowy.

§ 4

1. Wykonawca jest zobowiązany do wykonania robót nie objętych umową, jeżeli są one niezbędne ze względu na bezpieczeństwo lub zabezpieczenie przed awarią.
2. Zamawiający pokrywa wartość robót, o których mowa w ust. 1, jeżeli konieczność ich wykonania powstała z przyczyn, za które odpowiada.

§ 5

Wszelkie roboty dodatkowe mogą być wykonane tylko po spisaniu protokołu konieczności i ustaleniu zakresu robót w dodatkowym kosztorysie / sprawdzonym przez inspektora nadzoru/, zatwierdzonym do realizacji przez Zamawiającego oraz podpisania umowy dodatkowej z określeniem terminu wykonania robót dodatkowych.

§ 6

Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną:

1. W wypadku odstąpienia od umowy z przyczyn , za które ponosi odpowiedzialność Wykonawca- w wysokości 20% wynagrodzenia umownego za przedmiot umowy.
2. Za zwłokę w oddaniu określonego w umowie przedmiotu odbioru – w wysokości 0,2% wynagrodzenia umownego za każdy dzień zwłoki.
3. Za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie rękojmi za wady - w wysokości 0,2% wynagrodzenia umownego za każdy dzień zwłoki liczonej od dnia wyznaczonego na usunięcie wad. W razie zwłoki w usunięciu wad w terminie dodatkowym, kara umowna ulega podwyższeniu o 50% licząc od dnia upływu terminu dodatkowego.
4. W przypadku wyrządzenia przez Wykonawcę szkód podczas przeprowadzania robót / zabrudzenie, zniszczenie/ Zamawiający dokonuje potrącenia z faktury wystawionej przez Wykonawcę w wysokości pełnej wartości szkód.
5. Zamawiający może dochodzić na zasadach ogólnych odszkodowania przewyższającego wysokość kar umownych.
6. Kary umowne mogą być potrącane z faktur wystawionych przez Wykonawcę.
7. Kary umowne naliczane będą od wynagrodzenia umownego brutto.

§ 7

Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną:

1. W przypadku odstąpienia od umowy z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Zamawiający w wysokości 20% wynagrodzenia za przedmiot umowy.
2. Za zwłokę w przekazaniu terenu budowy w wysokości 0,2% wynagrodzenia umownego za każdy dzień zwłoki.

§ 8

Przekazanie Zamawiającemu przedmiotu odbioru nastąpi w formie protokołu odbioru robót. Wykonawca na 7 dni przed odbiorem jest obowiązany powiadomić na piśmie Zamawiającego o terminie odbioru.

§ 9

1. Zamawiający wyznacza datę rozpoczęcia czynności odbioru w terminie 14 dni od dnia zawiadomienia przez Wykonawcę o gotowości do odbioru.
2. Jeżeli w toku czynności odbioru zostanie stwierdzone, że przedmiot nie osiągnął gotowości do odbioru z powodu nie zakończenia prac, Zamawiający może odmówić odbioru.
3. Jeżeli w toku czynności odbioru zostaną stwierdzone wady:
 - a) nadające się do usunięcia – Zamawiający może odmówić odbioru do czasu usunięcia wad i wyznaczyć na to termin,
 - b) nie nadające się do usunięcia – Zamawiający odmawia odbioru.

§ 10

1. Z czynności odbioru sporządza się protokół, który powinien zawierać ustalenia poczynione w toku odbioru.
2. Protokół odbioru podpisany przez strony, Zamawiający doręcza Wykonawcy w dniu zakończenia odbioru. Dzień ten stanowi datę odbioru.

§ 11

W razie stwierdzenia w toku czynności odbioru lub w okresie rękojmi wad nie nadających się do usunięcia, zamawiający może:

- 1) jeżeli wady umożliwiają użytkowanie przedmiotu umowy zgodnie z jego przeznaczeniem – obniżyć wynagrodzenie za ten przedmiot, odpowiednio do utraconej wartości użytkowej, estetycznej i technicznej.
- 2) Jeżeli wady uniemożliwiają użytkowanie przedmiotu umowy zgodnie z przeznaczeniem:
 - a) odstąpić od umowy, zawiadamiając o tym właściwy organ nadzoru,
 - b) żądać wykonania przedmiotu umowy po raz drugi, zachowując prawo domagania się od Wykonawcy naprawienia szkody wynikłej z opóźnienia.

§ 12

O wykryciu wad Zamawiający zobowiązany jest zawiadomić na piśmie Wykonawcę w terminie 7 dni od daty ich ujawnienia.

§ 13

1. Uprawnienia z tytułu rękojmi wygasają po upływie 3 lat.
2. Bieg terminu, po upływie którego wygasają uprawnienia z tytułu rękojmi rozpoczyna się w dniu zakończenia przez Zamawiającego czynności odbioru.
3. Jeżeli Zamawiający stwierdzi wady robót w toku ich wykonania, wzywa Wykonawcę do usunięcia tych wad oraz przyczyn powodujących ich powstanie, wyznaczając w tym celu odpowiedni termin.
4. Zamawiający może dochodzić roszczeń z tytułu rękojmi za wady także po upływie terminów, o których mowa w ust. 1, jeżeli reklamował wadę przed upływem tych terminów.
5. Wykonawca wniesie zabezpieczenie należytego wykonania umowy, zwane dalej „zabezpieczeniem” w wysokości 5% wartości wynagrodzenia umownego brutto formie zgodnie z art. 148 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych najpóźniej w dniu podpisania umowy.
6. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy zwrócone zostanie Wykonawcy w następujący sposób:
 - 70% zabezpieczenia zwrócone zostanie w terminie 30 dni od daty spisania końcowego protokołu odbioru robót.
 - 30% zabezpieczenia zwrócone zostanie w terminie 15 dni po upływie okresu rękojmi
7. W przypadku nienależytego wykonania przedmiotu umowy zabezpieczenie staje się własnością Zamawiającego i będzie wykorzystane do zgodnego z umową wykonania robót i pokrycia roszczeń z tytułu rękojmi za wykonane roboty.

§ 14

1. Wykonawca określi zakres robót, który wykonywał będzie osobiście oraz za pomocą podwykonawców.
2. Wykonawca zobowiązuje się do wystąpienia do Zamawiającego o wyrażenie zgody na zawarcie umowy z podwykonawcą i w tym celu przedstawia Zamawiającemu umowę z określeniem zakresu robót.

§ 15

Zamawiający nie udziela żadnych zaliczek na poczet wykonanych prac.

§ 16

Zapłata wynagrodzenia za wykonanie robót nastąpi na podstawie faktur sporządzanych w oparciu o protokół odbioru, obmiar robót i kosztorys powykonawczy w sposób następujący:

- a) za wykonane etapy i po dokonaniu odbioru robót w terminie 30 dni od daty otrzymania faktury częściowej,
- b) za wykonanie przedmiotu umowy i po dokonaniu odbioru końcowego w terminie 30 dni od daty otrzymania faktury końcowej.

§ 17

Należność za wykonane roboty Zamawiający przekaże na konto Wykonawcy w ciągu 30 dni od daty otrzymania faktury i udokumentowania faktu wypłacenia wynagrodzenia na rzecz podwykonawcy, który faktycznie wykonał prace objęte fakturą Wykonawcy.

§ 18

Wszelkie zmiany i uzupełnienia niniejszej umowy nastąpić mogą jedynie w formie pisemnej pod rygorem nieważności na podstawie aneksu podpisanego przez każdą ze stron.

§ 19

W sprawach nie uregulowanych w niniejszej umowie mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego i ustawy Prawo zamówień publicznych.

§ 20

Do rozstrzygania sporów pomiędzy stronami właściwy jest Sąd miejscowo właściwy dla Zamawiającego.

§ 21

Niniejsza umowa została sporządzona w 3 jednobrzmiących egzemplarzach, z czego 2 egz. otrzymuje Zamawiający, 1 egz. otrzymuje Wykonawca.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA