

Serock, dnia 22 maja 2009

PRI 341-24/09

SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

1. Nazwa i adres Zamawiającego:

Burmistrz Miasta i Gminy Serock
Adres do korespondencji:
Urząd Miasta i Gminy w Serocku
Rynek 21
05-140 Serock
tel. 0-22 782 88 00, fax: 0-22 782 74 99, e-mail: inwestycje@serock.pl,
www.serock.pl

2. Tryb udzielenia zamówienia: przetarg nieograniczony

3. Przedmiot zamówienia: usługi

Wykonanie pochylni dla osób niepełnosprawnych przy budynku komunalnym przy ul. A.A. Kędzierskich w Serocku SP ZOZ.

Wspólny Słownik Zamówień - CPV: 71500000-3

Zakres przedmiotu zamówienia obejmuje:

Wykonanie pochylni składającej się z dwóch pochylni o pochyleniu 6%, podestu pośredniego oraz podestu na poziomie wejścia do istniejącego budynku. Konstrukcja pochylni:

- fundamenty – betonowe z betonu B3-,
- elementy nośne – ceownik 120, słupki 100x100x4mm ze stali kształtowej. Słupki stalowe mocowane do ceowników za pomocą 4 kotew wklejanych średnicy 12mm,
- jezdnia pochylni – kraty pomostowe stalowe ocynkowane mocowane do ceowników jednym z systemowych sposobów mocowania krat.

Dokładny opis przedmiotu zamówienia, rysunki itp. znajdują się w dokumentacji projektowej oraz w przedmiarach robót stanowiących załącznik do niniejszej specyfikacji istotnych warunków zamówienia.

4. Oferty częściowe:

Nie jest dopuszczalne składanie ofert częściowych.

5. Informacja o przewidywanych zamówieniach uzupełniających, na podstawie art. 67 ust. 1 pkt. 6 i 7 Prawa zamówień publicznych.

Zamawiający nie przewiduje możliwości zlecenia zamówień uzupełniających, o których mowa w art. 67 ust. 1 pkt. 6 i 7 Prawa zamówień publicznych.

6. Oferty wariantowe:

Nie jest dopuszczalne składanie ofert wariantowych.

7. Termin wykonania zamówienia: wymagany – 1 miesiąc.

8. Warunki udziału w postępowaniu oraz opis sposobu oceniania spełniania warunków przez Zamawiającego:

W postępowaniu mogą brać udział wykonawcy, którzy:

- spełniają warunki określone w art. 22 Prawa zamówień publicznych (Dz. U. Nr 19, poz. 177 z 09.02.2004 r. ze zm.)
- nie podlegają wykluczeniu na podst. art. 24 ustawy – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. Nr 19, poz. 177 z 09.02.2004 r. ze zm.),
- złożą kompletną ofertę, której zawartość opisana jest w punkcie poniżej.

Zamawiający będzie oceniał spełnianie warunków poprzez szczegółową analizę formalną i merytoryczną złożonych ofert.

Wszystkie oferty, złożone w postępowaniu, które nie dotrzymują jakichkolwiek wymagań określonych w SIWZ – brak dokumentu, nieodpowiednia forma dokumentu, oświadczenia lub załącznika, niedotrzymanie terminu wykonania zadania, okresu rękojmi, czy terminu związania oferty - zostaną odrzucone, bądź wykonawcy, którzy złożyli oferty zostaną wykluczeni.

9. Wykaz oświadczeń i dokumentów, jakie wykonawca musi załączyć do oferty:

A)

1. Wypełniony i podpisany formularz oferty,
2. Podpisane oświadczenie wykonawcy o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w art. 22 ust. 1 ustawy - Prawo zamówień publicznych,
3. Aktualny odpis z właściwego rejestru albo aktualne zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub zgłoszenia do ewidencji działalności gospodarczej, wystawionego nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert,
4. Kosztorys ofertowy opracowany na podstawie załączonej dokumentacji projektowej oraz przedmiaru robót. Uwaga! Kosztorys ten przy ocenie formalnej ofert będzie brany jedynie pod uwagę jako element pomocniczy dla analizy merytorycznej oferty.

B) W przypadku wnoszenia oferty wspólnej przez dwa lub więcej podmiotów należy załączyć dodatkowo następujące dokumenty i załączniki:

- wszystkie dokumenty, oświadczenia informacje wymienione w punkcie 9A składane są wspólnie przez partnerów, z wyjątkiem wymienionych w punkcie 9A pkt. 2-3, które składane jest przez każdego z partnerów z osobna,
- pełnomocnictwo/upoważnienie do reprezentowania w postępowaniu podmiotów występujących wspólnie lub reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy wystawione zgodnie z wymogami ustawowymi, podpisane przez prawnie upoważnionych przedstawicieli każdego z partnerów.

C) Dokumenty wymienione wyżej powinny zostać złożone w formie oryginałów lub kserokopii.

10.Sposób złożenia oferty oraz porozumienia się wykonawcy z zamawiającym:

- 1) Wykonawca składa ofertę wraz z wszelkimi oświadczeniami i wymaganymi dokumentami w formie pisemnej.
- 2) W przypadku pytań dotyczących przygotowania oferty, wykonawca ma prawo zwrócić się do zamawiającego o wyjaśnienie treści SIWZ. Zamawiający ma obowiązek udzielić wyjaśnień, chyba, że prośba wpłynęła do zamawiającego na mniej niż 6 dni przed terminem składania ofert.
- 3) Prośba o wyjaśnienie treści specyfikacji, wszelkie zapytania przesłane do zamawiającego mogą być przesyłane drogą elektroniczną lub faksem (art. 27 ustawy - Prawo zamówień publicznych) bez wymogu potwierdzania ich w formie pisemnej. Odpowiedzi udzielane przez stronę zamawiającą, ogłoszenia i zawiadomienia dla wykonawców będą przesyłane drogą elektroniczną lub faksem, na adresy podane na druku oferty złożonej przez wykonawcę.

(Uwaga: podanie adresu poczty elektronicznej bądź nr faksu nie jest obowiązkowe. W przypadku braku przez wykonawcę takiego środka przekazu, wszelka korespondencja do tego wykonawcy będzie przekazywana w formie pisemnej).

11. Osoby do kontaktu z wykonawcami:

- a) w sprawach formalnych – Marek Bąbolski, tel. 782-88-17
Informacji można uzyskać w dni powszednie od godz. 8.00-16.00
- b) w sprawach technicznych – Wiesław Kwiatkowski, tel. 782-88-16
Informacji można uzyskać w dni powszednie od godz. 8.00-16.00

12. Wadium: nie dotyczy

13. Termin związania ofertą: wynosi **30 dni**, licząc od dnia w którym upływa termin składania ofert.

W uzasadnionych przypadkach zamawiający, na co najmniej 7 dni przed upływem terminu związania ofertą, może zwrócić się do wykonawców o wyrażenie zgody na przedłużenie tego terminu o okres nie dłuższy niż 60 dni. Odmowa wyrażenia takiej zgody nie powoduje utraty wadium. W przypadku wyrażenia zgody na przedłużenie terminu związania oferty, wykonawca musi przedłużyć termin ważności wadium lub, gdy nie jest to możliwe wnieść nowe wadium.

14. Sposób przygotowania oferty:

Ofertę należy spiąć w sposób gwarantujący jej zachowanie w całości, tzn. wszystkie druki powinny być spięte zszywaczem, obindowane lub wpięte w skoroszyt. Oferta musi być złożona w jednym egzemplarzu, napisana w języku polskim. Wszystkie strony oferty winny być ponumerowane, a załączniki wymienione według kolejności na druku oferty dołączonym do SIWZ. Ofertę należy złożyć w zamkniętej kopercie, zabezpieczającej jej w sposób gwarantujący zachowanie w poufności jej treści oraz zabezpieczającej jej nienaruszalność do terminu otwarcia ofert. Koperta powinna być oznakowana w sposób następujący:

<NAZWA OFERENTA I JEGO ADRES >
Gmina Miasto i Gmina Serock
Rynek 21
05-140 Serock
oferta na

„Wykonanie pochylni dla osób niepełnosprawnych przy budynku komunalnym przy ul. A.A. Kędzierskich w Serocku SP ZOZ”.

- Niniejsza specyfikacja oraz wszystkie dokumenty do niej dołączone mogą być użyte jedynie w celu sporządzenia oferty.
- Wykonawca przedstawia ofertę zgodnie z wymaganiami określonymi w niniejszej specyfikacji.
- Wykonawca ponosi wszystkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty.
- Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę.
- Wszystkie zapisane strony oferty muszą być parafowane przez upoważnionego przedstawiciela Wykonawcy.

15. Miejsce, termin składania i otwarcia ofert:

Oferty należy składać w siedzibie zamawiającego w pok. nr 24 I p. do godz. 11.30 dnia 05.06.2009 r.

Otwarcie ofert nastąpi w dniu 05.06.2009r. o godz. 12.10 w siedzibie zamawiającego w pok. nr 26 I p.

16.Opis sposobu obliczenia ceny:

Cena oferty powinna być wyliczona w PLN, jako **ryczałtowa** cena brutto za wykonanie całego przedmiotu zamówienia opisanego w dokumentacji projektowej, przedmiarach robót, specyfikacji Technicznej wykonania i odbioru robót oraz specyfikacji istotnych warunków zamówienia.

17.Informacje dotyczące walut obcych, w jakich mogą być prowadzone rozliczenia między zamawiającym a wykonawcą:

Rozliczenia między wykonawcą i zamawiającym będą prowadzone w PLN. Podstawą do wypłacenia wynagrodzenia wykonawcy będzie faktura VAT oraz protokół odbioru.

18.Opis kryteriów, którymi zamawiający będzie się kierował przy wyborze oferty wraz z podaniem znaczenia tych kryteriów oraz sposobu oceny ofert:

Cena oferty – 100%

19.Informacje o formalnościach, jakie powinny zostać dopełnione po wyborze oferty w celu zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego:

O wszelkich formalnościach jakie należy podjąć w celu podpisania umowy wykonawca, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza zostanie powiadomiony pisemnie, indywidualnie przez zamawiającego.

20.Wymagania dotyczące zabezpieczenia należytego wykonania umowy: nie dotyczy.

21.Istotne dla stron postanowienia, które zostaną wprowadzone do treści zawieranej umowy: wg załączonego wzoru umowy.

22.Pouczenie o środkach ochrony prawnej przysługujących wykonawcy w toku postępowania o udzielenie zamówienia.

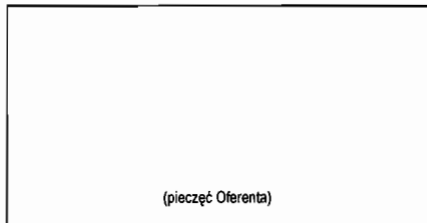
Wykonawcom, a także innym osobom, jeżeli ich interes prawny w uzyskaniu zamówienia doznał lub może doznać uszczerbku w wyniku naruszenia przez zamawiającego przepisów ustawy przysługują środki ochrony prawnej określone w Dziale VI Prawa zamówień publicznych (Dz. U z 2007 Nr 223 poz. 1655)

ZATWIERDZAM

Dnia 22 maja 2009

Załączniki:

1. formularz oferty,
2. oświadczenie o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu,
3. wzór umowy,



Urząd Miasta i Gminy w Serocku
ul. Rynek 21
05-140 Serock

FORMULARZ OFERTY

Nazwa Oferenta:.....

Adres:

TEL./FAX:

e-mail:.....

REGON:

NIP:

W odpowiedzi na ogłoszenie o postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego na:

Wykonanie pochylni dla osób niepełnosprawnych przy budynku komunalnym przy ul. A.A. Kędzierskich w Serocku SP ZOZ.

Ja (imię i nazwisko)

w imieniu reprezentowanej przeze mnie firmy oświadczam, że FIRMA:

1. Oferuje:

1) wykonanie przedmiotu zamówienia, za cenę ryczałtową:

netto: zł, brutto: zł.

(słownie brutto:).

2) Oferuję termin realizacji zamówienia

2. Zapoznała się ze specyfikacją istotnych warunków zamówienia, dokumentacją projektową, i nie wnosi do niej zastrzeżeń.

3. Uważa się za związaną niniejszą ofertą przez okres dni.

4. W przypadku wyboru oferty firma zobowiązuje się do:

1) podpisania umowy w formie, terminie i miejscu wskazanym przez Zamawiającego,

.....

(podpis i pieczęć imienna uprawnionego(-ych) przedstawiciela(-li) firmy Oferenta)/

2). Oferta została złożona na ponumerowanych stronach.

Załącznikami do niniejszego formularza stanowiącymi integralną część oferty są:

1. ,
2. ,
3. ,
4. ,
5. ,
6. ,
7. ,
8. ,
9. ,
10. ,
11. ,
12. ,
13. ,

Adnotacje wykonawcy:.....

.....

..... 2009 r.

(miejscowość)

(data)

.....
(podpis i pieczęć imienna uprawnionego(-ych) przedstawiciela(-li) firmy Oferenta)

.....
(pieczęć oferenta)

OŚWIADCZENIE

Oświadczam, że;

- 1) jestem uprawniony do wykonywania określonej działalności lub czynności , zgodnie z wymaganiami ustawowymi,
- 2) posiadam niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz potencjał techniczny, a także dysponuje osobami zdolnymi do wykonania zamówienia,
- 3) znajduję się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia,
- 4) nie podlegam wykluczeniu z postępowania o zamówienie publiczne.

.....
(podpis osoby upoważnionej)

ALKBUD – USŁUGI INWESTYCYJNE05-140 Jadwisin ul. Królewska 10
www.alkbud.pltel./fax 022 765 40 05
e-mail: alkbud@data.pl

KONTO: 38 1050 1012 1000 0023 0260 5320 ING Bank Śląski S.A.

REGON: 010082711

NIP: 536-001-62-47

Opracowanie:

Projekt budowlany

Obiekt: **POCHYLNIA DLA OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH
BUDYNEK KOMUNALNY SP ZOZ
PRZY UL.A.A.KĘDZIERSKICH W SEROCKU**

Adres inwestycji: 05-140 Serock ul. A.A.Kędzierskich 2
Dz. Nr ew. 55/3, obręb 16.

Inwestor: Urząd Miasta i Gminy Serock
05-140 Serock, Rynek 21

Stadium: P.B.

Projektant:

mgr inż. Leszek Kamiński
Upr. Nr St-251/86

20 marzec 2009 r.

EGZ. NR

1.

Na Inwestora zostaje przeniesione prawo majątkowe do jednorazowej realizacji obiektu pod warunkiem uregulowania należności za projekt.

Autor zastrzega sobie wszelkie prawa do niniejszego projektu zgodnie z USTAWĄ O PRAWIE AUTORSKIM I PRAWACH POKREWNYCH z dnia 04.02.1994 roku Dziennik Ustaw Nr 24 poz. 83. z dnia 23.02.1994 roku.

ZAWARTOŚĆ PROJEKTU

OPIS TECHNICZNY	Str.	1-3
PLAN SYTUACYJNY 1:500		
RZUT POZIOMY 1:50	Rys.	1
RZUT FUNDAMENTÓW 1:50	Rys.	2
ELEWACJA ZACHODNIA 1:50	Rys.	3
PRZEKRÓJ A-A 1:50	Rys.	4

OPIS TECHNICZNY

1. DANE OGÓLNE

- 1.1. Przedmiotem opracowania jest projekt architektoniczno-budowlany przebudowy istniejącej pochylni przy budynku SP ZOZ w Serocku przy ul. A.A. Kędzierskich.
- 1.2. ADRES INWESTYCJI:
05-140 Serock, ul. A.A. Kędzierskich.
- 1.3. INWESTOR:
Urząd Miasta i Gminy Serock
05-140 Serock, Rynek 21.
- 1.4. PODSTAWA OPRACOWANIA :
 - umowa Nr PRI.3/09 z dnia 26-01-2009 r.
 - wizja lokalna i pomiary inwentaryzacyjne,
 - przepisy prawne i normy.
- 1.5. PROGRAM UŻYTKOWY:
Wykonany projekt przewiduje przebudowę istniejącej pochylni polegającą na rozbiórce istniejącej (bez rozbiórki tarasu) i budowie nowej wraz z przebudową utwardzenia z kostki umożliwiającego wygodny dojazd i dojście dla osób niepełnosprawnych.
Wymiary nowoprojektowanej pochylni dla osób niepełnosprawnych spełniają potrzeby użytkownika i wymagania obowiązujących przepisów, z uwzględnieniem możliwości na jakie pozwalał istniejący układ komunikacyjny budynku.
- 1.6. ZESTAWIENIE POWIERZCHNI:

- pow. zabudowy	24,6	m ²
-----------------	------	----------------

2. OPIS STANU ISTNIEJĄCEGO

W wejściu do istniejącego budynku jest wykonana pochylnia dla osób niepełnosprawnych, która będzie podlegać rozbiórce. Płyta podestowa wejścia do budynku jest wyniesiona ponad poziom terenu o 0,84 m. Schody i płyta podestowa są wyłożone płytkami gres. Istniejące schody na podest są za wąskie, a ich wysokość i posuw nie odpowiadają obowiązującym przepisom. Chodnik przed wejściem na schody wykonany z kostki betonowej czerwonej grubości 6cm.

3. OPIS STANU PROJEKTOWANEGO

- 3.1. ROBOTY ROZBIÓRKOWE:
 - a/ rozebrać istniejącą pochylnię (sam podjazd)
 - b/ zdemontować istniejącą balustradę na podeście
 - c/ rozebrać fragment chodnika od istniejących schodów do końca budynku.
- 3.2. POCHYLNIA:
Zaprojektowano pochylnię składającą się z dwóch pochylni o pochyleniu 6%, podestu pośredniego oraz podestu na poziomie wejścia do budynku (istniejącego).
Konstrukcja pochylni i rozwiązania materiałowe :
 - a/ fundamenty - fundamenty betonowe z betonu B30
 - b/ konstrukcja pochylni – elementami nośnymi konstrukcji jest ceownik 120 i słupki 100 x 100 x 4 mm ze stali kształtowej. Słupki stalowe są mocowane do fundamentów za pomocą 4 kotew wklejanych średnicy 12 mm.
 - c/ jezdnie pochylni – kraty pomostowe stalowe ocynkowane mocowane do ceowników jednym z systemowych sposobów mocowania krat .**UWAGA : mocowanie krat do dwuteownika należy wykonać w taki sposób, aby uniemożliwić klawiszowanie kraty. Taki wymóg jest konieczny z uwagi na zmniejszenia hałasu i zwiększenia bezpieczeństwa podczas korzystania z pochylni.**
 - d/ słupki i poręcze balustrady – ze stali kształtowej, słupki z profili kwadratowych 50x50 mm, poręcze o średnicy 42 mm z rury stalowej bez szwu. Słupki mocowane do dwuteowników śrubami. Wypełnienie płaskownikami 40x4 mm.
- 3.3. PODEST I SCHODY:
Schody zewnętrzne: poszerzone schody zewnętrzne w miejscu rozebranej pochylni wykonane jako betonowe, wylewane na mokro na gruncie.

Posadzkę istniejących schodów i podestu w wejściu do budynku wykonać z płytek gres niepoślizgowych. Balustrada schodów ze stali profilowanej, wypełnienie balustrady schodów prętami 10x10 mm co 12 cm. Słupki z profili kwadratowych 50x50 mm, poręcze o średnicy 42 mm z rury stalowej bez szwu. Wypełnienie balustrady płaskownikami 40x4 mm.

3.4. ZADASZENIE:

Zadaszenie podestu wejściowego należy wykonać jako konstrukcję z lekkich profili aluminiowych z pokryciem z poliwęglanu. Montaż do ściany budynku na kotwach stalowych z podparciem na dwóch słupkach mocowanych do wewnętrznej konstrukcji balustrady.

Uwaga: dopuszcza się wykonanie konstrukcji daszku z dowolnych profili stalowych zabezpieczonych antykorozyjnie z dowolnym pokryciem wg propozycji producenta lub wykonawcy i właściwego zamocowania do ściany i podparcia daszku z uwzględnieniem obciążeń od wiatru i śniegu.

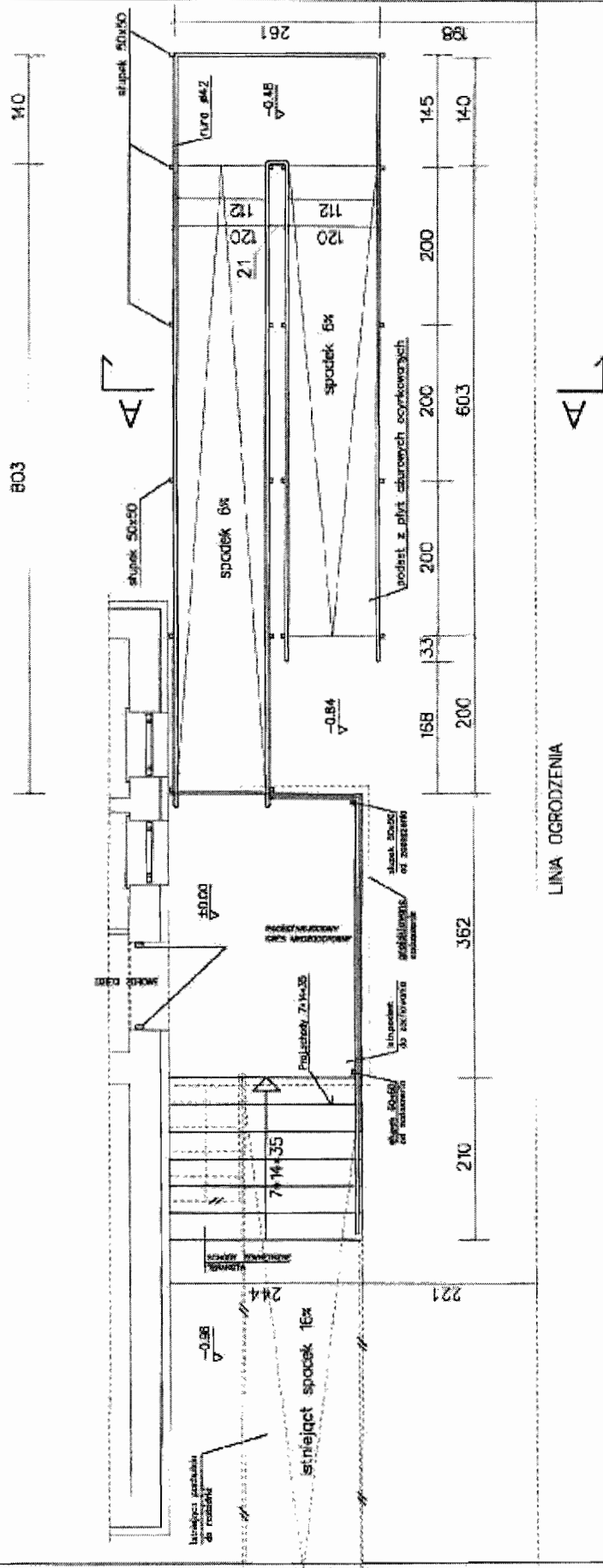
3.5. CHODNIK:

Do nowo wykonanych schodów na gruncie i pochylni należy wykonać chodnik z kostki betonowej grubości 6cm ze spadkiem umożliwiającym łagodny podjazd do początku płaszczyzny pochylni.

4. OCENA STANU TECHNICZNEGO

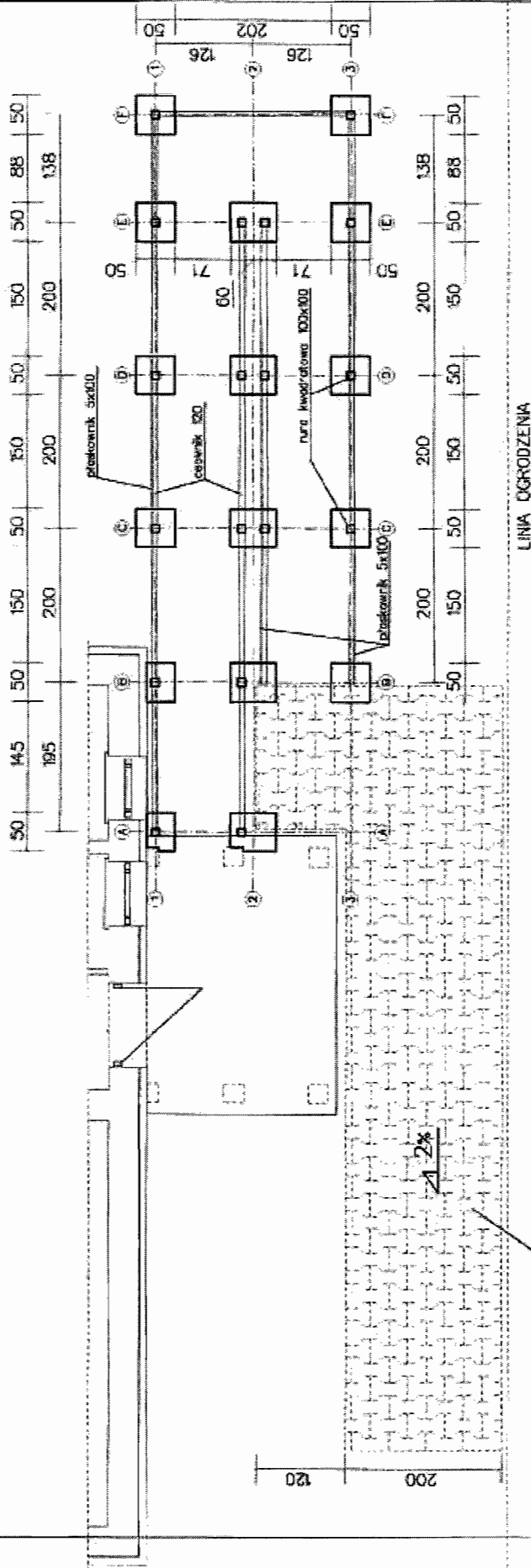
Ocena stanu technicznego istniejącego podestu przy wejściu do budynku SP ZOZ pozwala na wykonanie przedmiotowej przebudowy fundamentu wraz z pochylnią dla osób niepełnosprawnych wg załączonego projektu budowlanego, co nie pogorszy stanu konstrukcji i elementów istniejącego budynku.





LINA OGRODZENIA

[illegible]



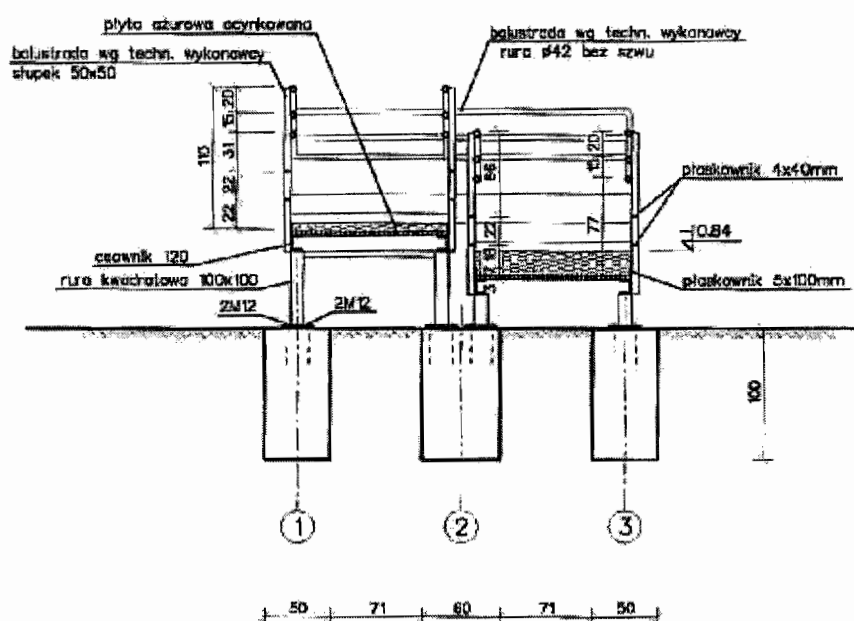
Chengdu Z. 400000
Bailongwa Chongqing 9. 8000

810 1000 190

LINIA OGRODZENIA

NAME	"ALKHUIJ" - USUJIG INVESTICYJNE	
ADDRESS	Jedynich Jaskowiska 10, Pocz/1022 7654026	
TELEPHONE	WARSZAWA POLSKA 04 600 812401000101	
TELETYPE	FAX 0048 22 600 8124010101	
ISSUE NO	RZUT FUNDAMENTOW	
PROJEKTANT	mgr inż. Leszek Kowalski 30-050 008	
SCALE	1:50	
DATE	1998.03.20	
DESIGNER	Machowski P.B.	
CHECKED	Machowski P.B.	
APPROVED	2	

[illegible]



FIRMA: "ALKBUD" - USŁUGI INWESTYCYJNE			
Jadwisin, ul.Królewska 10. Fax/tel.022 7654005			
TEMAT: PRZEBUDOWA POCHYLNI DLA OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH PRZY BUDYNKU KUMUNALNYM SP ZOZ W SEROCKU			
TRESC RYS. PRZEKROJ A-A			Skala: 1:50
PROJEKTANT:	mgr inż. Leszek Kamiński St-251/86		Podpis:
			Podpis:
			Nr rys. 4.
Data: 20.03.2009	Stadunek: P.B.	Brand: Arch.-Bud.	

PRZEDMIAR ROBÓT**Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień**

45262210-6 Fundamentowanie
45262400-5 Wnoszenie konstrukcji ze stali konstrukcyjnej
45421160-3 Instalowanie wyrobów metalowych
45233260-9 Drogi pieszce

NAZWA INWESTYCJI : POCHYLNIA DLA OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH
ADRES INWESTYCJI : 05-140 Serock ul.A.A.Kędzierskich 2
INWESTOR : Urząd Miasta i Gminy Serock
ADRES INWESTORA : 05-140 Serock, Rynek 21
BRANŻA : ogólnobudowlana

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : mgr inż. Leszek Kamiński
DATA OPRACOWANIA : 20 marzec 2009

Stawka roboczogodziny :
Poziom cen : 1 kw. 09

NARZUTY

Koszty pośrednie [Kp]	% R, S
Zysk [Z]	% R+Kp(R), S+Kp(S)
VAT [V]	% $\Sigma(R+Kp(R)+Z(R), M, S+Kp(S)+Z(S))$

Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT	:	zł
Podatek VAT	:	zł
Ogółem wartość kosztorysowa robót	:	zł

Słownie:

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
20 marzec 2009

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
przebudowa pochylni dla osób niepełnosprawnych przy budyńku SP ZOZ w Serocku					
1	KNR 4-04 0503-01 analogia	Rozebranie istniejącej pochylni żelbetowej z balustradą	m ²		
		9*1.5	m ²	13.50	
				RAZEM	13.50
2	KNR 4-01 0108-15	Wywiezienie samochodami skrzyniowymi gruzu z rozbieranych konstrukcji żwirobotonowych i żelbetowych na odległość do 1 km	m ³		
		4.5	m ³	4.50	
				RAZEM	4.50
3	KNR 2-01 0310-02	Ręczne wykopy ciągłe lub jamiste ze skarpami o szer.dna do 1.5 m i głębok.do 1.5m ze złożeniem urobku na odkład (kat.gr.III)	m ³		
		(0.5*0.5*11+0.7*0.6*5)*1.0	m ³	4.85	
				RAZEM	4.85
4	KNR 2-02 0204-01	Stopy fundamentowe prostokątne żelbetowe, o objętości do 0,5 m3 - ręczne układanie betonu	m ³		
		0.5*0.1*1.0*11+0.6*0.5*5*1.0	m ³	1.50	
				RAZEM	1.50
5	KNR 2-02 0290-06 analogia	Przygotowanie i montaż zbrojenia fundamentów - pręty żebrowane	t		
		(0.9*4*11+0.9*6*5)*0.888/1000	t	0.06	
				RAZEM	0.06
6	KNR 2-02 0290-05 analogia	Przygotowanie i montaż zbrojenia fundamentów - pręty gładkie	t		
		(1.65*5*11+1.85*5*5)*0.222/1000	t	0.03	
				RAZEM	0.03
7	Kalkulacja własna	Dostawa i montaż konstrukcji stalowej pochylni ze stali malowanej na miejscu farbą podkładową i nawierzchniową (ceownik 120 i słupki 100x100x4)	m		
		9.33+3.02+7.88+3.25+7.95	m	31.43	
				RAZEM	31.43
8	Kalkulacja własna	Dostawa i montaż stalowych płyt jezdnych ocynkowanych pochylni	m ²		
		1.2*8.0+1.4*2.60+1.2*6.0	m ²	20.44	
				RAZEM	20.44
9	Kalkulacja własna	Dostawa i montaż balustrady pochylni dla osób niepełnosprawnych (rura stalowa, płaskownik, słupki)	m		
		0.3+8.03+1.4+2.61+1.45+6.0+0.3+0.3+6+0.2+8.03	m	34.62	
				RAZEM	34.62
10	Kalkulacja własna	Dostawa i montaż balustrady schodów i podestu (jak wyżej)	m		
		1.24+3.62+2.1	m	6.96	
				RAZEM	6.96
11	Kalkulacja własna	Dostawa i montaż zadaszienia z profili aluminiowych z pokryciem z poliwęglanu wraz z kompletem mocowania i dwoma słupkami	kpl.		
		1	kpl.	1.00	
				RAZEM	1.00
12	KNR-W 2- 02 1130-01	Warstwy wyrównawcze i wygładzające - środek gruntujący na schodach	m ²		
		2.44*(7*0.14+6*0.35)	m ²	7.52	
				RAZEM	7.52
13	KNR-W 2- 02 1105-01	Warstwy niwelująco-wyrównawcze cementowe gr. 2 mm zatarte na gładko - schody	m ²		
		7.52	m ²	7.52	
				RAZEM	7.52
14	KNR 0-12 1120-03	Okładziny schodów z płytek o wymiarach 30 x 30 cm, układanych metodą zwykłą	m ²		
		7.52	m ²	7.52	
				RAZEM	7.52
15	KNR 2-31 0807-01 analogia	Rozebranie nawierzchni z kostki betonowej na podsypce piaskowej z wypełnieniem spoin piaskiem	m ²		
		20	m ²	20.00	
				RAZEM	20.00
16	KNR 6 0101-08	Koryta wykonywane ręcznie gł. 20 cm w gruncie kat. III-IV na całej szerokości jezdni i chodników	m ²		
		2*10+1.2*1.9	m ²	22.28	
				RAZEM	22.28

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
17	KNR 2-31 0104-01 0104-02	Ręczne zagęszczenie warstwy odsączającej w korycie i na poszerzeniach - grubość warstwy po zag. 15 cm	m ²		
		22.28	m ²	22.28	
				RAZEM	22.28
18	KNR 2-31 0407-03	Obrzeża betonowe o wymiarach 30x8 cm na podsypce piaskowej z wypełnieniem spoin piaskiem	m		
		10+3.2+1.9+1.2+4.0	m	20.30	
				RAZEM	20.30
19	KNR 2-31 0511-02	Nawierzchnie z kostki brukowej betonowej grubość 6 cm na podsypce cementowo-piaskowej - kolor czerwony	m ²		
		22.28+20	m ²	42.28	
				RAZEM	42.28

U M O W A

PRI. 342/..../09

W dniu pomiędzy Miastem i Gminą Serock reprezentowaną przez Burmistrza Miasta i Gminy Serock – Pana mgr Sylwestra Sokolnickiego, zwaną dalej „Zamawiającym” przy kontrasygnacie Skarbnika Miasta i Gminy Serock – Pani mgr Moniki Ordak, a firmą działającą na podstawie....., zwaną dalej „Wykonawcą”, reprezentowaną przez:

1.

została zawarta umowa zgodnie ustawą z dnia 29.01.2004r. Prawo zamówień publicznych wg trybu „przetarg nieograniczony”.

§ 1

1. Zamawiający zleca wykonanie, a Wykonawca zobowiązuje się wykonać na rzecz Zamawiającego „ **wykonanie pochylni dla osób niepełnosprawnych przy budynku komunalnym przy ul. A.A. Kędzierskich w Serocku – SP ZOZ** „
2. Szczegółowy zakres robót określa dokumentacja projektowa, przedmiar robót, specyfikacja technicznego wykonania i odbioru robót stanowiąca integralną część umowy / zał. nr 1 /.
3. Termin rozpoczęcia robót stanowiących przedmiot umowy ustala się na dzień a termin zakończenia na dzień
4. Za wykonanie robót objętych niniejszą umową ustala się wynagrodzenie ryczałtowe w wysokości
wartość netto
podatek VAT
wartość brutto
Słownie brutto
.....
5. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust 4 zostało określone na podstawie przetargu nieograniczonego z dn 05.06.2009r.

§ 2

Zamawiający zobowiązuje się do:

1. Przekazania Wykonawcy do dnia terenu budowy w rozmiarach i stanie umożliwiających wykonanie robót.
2. Zapewnienia nadzoru inwestorskiego w osobie Pana

§ 3

Wykonawca zobowiązuje się do:

1. Rozpoczęcia i zakończenia robót w terminach uzgodnionych w niniejszej umowie.
2. Wykonania robót zgodnie z zasadami wiedzy technicznej i obowiązującymi przepisami, w szczególności techniczno- budowlanymi oraz normami.
3. Pozyskania i dostawy na plac budowy materiałów w zakresie i terminach gwarantujących wykonanie robót.

4. Zapewnienia materiałów budowlanych, spełniających wymogi art. 10 ustawy Prawo budowlane.
5. Ochrony mienia i przestrzegania przepisów BHP, p.poż i sanitarnych.
6. Nadzoru nad bezpieczeństwem i higieną pracy.
7. Utrzymania ogólnego porządku na placu budowy, na terenie bezpośrednio przylegającym do placu budowy , a także uporządkowanie terenu budowy nie później niż w terminie odbioru końcowego.
8. Zapewnienia kierownika budowy w osobie Pana
9. Wykonania planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (BIOZ) /na podst. art.21a ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo budowlane/, oraz nadzoru nad przestrzeganiem zawartych w nim ustaleń.
10. Przekazania Zamawiającemu przedmiotu umowy.

§ 4

1. Wykonawca jest zobowiązany do wykonania robót nie objętych umową, jeżeli są one niezbędne ze względu na bezpieczeństwo lub zabezpieczenie przed awarią.
2. Zamawiający pokrywa wartość robót, o których mowa w ust. 1, jeżeli konieczność ich wykonania powstała z przyczyn, za które odpowiada.

§ 5

Wszelkie roboty dodatkowe mogą być wykonane tylko po spisaniu protokołu konieczności i ustaleniu zakresu robót w dodatkowym kosztorysie / sprawdzonym przez inspektora nadzoru/, zatwierdzonym do realizacji przez Zamawiającego oraz podpisania umowy dodatkowej z określeniem terminu wykonania robót dodatkowych

§ 6

Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną:

1. W wypadku odstąpienia od umowy z przyczyn , za które ponosi odpowiedzialność Wykonawca- w wysokości 20% wynagrodzenia umownego za przedmiot umowy.
2. Za zwłokę w oddaniu określonego w umowie przedmiotu odbioru – w wysokości 0.2% wynagrodzenia umownego za każdy dzień zwłoki.
3. Za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie rękojmi za wady - w wysokości 0,2% wynagrodzenia umownego za każdy dzień zwłoki liczonej od dnia wyznaczonego na usunięcie wad. W razie zwłoki w usunięciu wad w terminie dodatkowym, kara umowna ulega podwyższeniu o 50% licząc od dnia upływu terminu dodatkowego.
4. W przypadku wyrządzenia przez Wykonawcę szkód podczas przeprowadzania robót / zabrudzenie, zniszczenie/ Zamawiający dokonuje potrącenia z faktury wystawionej przez Wykonawcę w wysokości pełnej wartości szkód.
5. Zamawiający może dochodzić na zasadach ogólnych odszkodowania przewyższającego wysokość kar umownych.
6. Kary umowne mogą być potrącane z faktur wystawionych przez Wykonawcę.
7. Kary umowne naliczane będą od wynagrodzenia umownego brutto.

§ 7

Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną:

1. W przypadku odstąpienia od umowy z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Zamawiający w wysokości 20% wynagrodzenia za przedmiot umowy.
2. Za zwłokę w przekazaniu terenu budowy w wysokości 0,2% wynagrodzenia umownego za każdy dzień zwłoki.

§ 8

Przekazanie Zamawiającemu przedmiotu odbioru nastąpi w formie protokołu odbioru robót. Wykonawca na 7 dni przed odbiorem jest obowiązany powiadomić na piśmie Zamawiającego o terminie odbioru.

§ 9

1. Zamawiający wyznacza datę rozpoczęcia czynności odbioru w terminie 14 dni od dnia zawiadomienia przez Wykonawcę o gotowości do odbioru.
2. Jeżeli w toku czynności odbioru zostanie stwierdzone, że przedmiot nie osiągnął gotowości do odbioru z powodu nie zakończenia prac, Zamawiający może odmówić odbioru.
3. Jeżeli w toku czynności odbioru zostaną stwierdzone wady:
 - a) nadające się do usunięcia – Zamawiający może odmówić odbioru do czasu usunięcia wad i wyznaczyć na to termin,
 - b) nie nadające się do usunięcia – Zamawiający odmawia odbioru.

§ 10

1. Z czynności odbioru sporządza się protokół, który powinien zawierać ustalenia poczynione w toku odbioru.
2. Protokół odbioru podpisany przez strony, Zamawiający doręcza Wykonawcy w dniu zakończenia odbioru. Dzień ten stanowi datę odbioru.

§ 11

W razie stwierdzenia w toku czynności odbioru lub w okresie rękojmi wad nie nadających się do usunięcia, zamawiający może:

- 1) jeżeli wady umożliwiają użytkowanie przedmiotu umowy zgodnie z jego przeznaczeniem – obniżyć wynagrodzenie za ten przedmiot, odpowiednio do utraconej wartości użytkowej, estetycznej i technicznej.
- 2) Jeżeli wady uniemożliwiają użytkowanie przedmiotu umowy zgodnie z przeznaczeniem:
 - a) odstąpić od umowy, zawiadamiając o tym właściwy organ nadzoru,
 - b) żądać wykonania przedmiotu umowy po raz drugi, zachowując prawo domagania się od Wykonawcy naprawienia szkody wynikłej z opóźnienia.

§ 12

O wykryciu wad Zamawiający zobowiązany jest zawiadomić na piśmie Wykonawcę w terminie 7 dni od daty ich ujawnienia.

§ 13

1. Uprawnienia z tytułu rękojmi wygasają po upływie 36 m-cy.
2. Bieg terminu, po upływie którego wygasają uprawnienia z tytułu rękojmi rozpoczyna się w dniu zakończenia przez Zamawiającego czynności odbioru.
3. Jeżeli Zamawiający stwierdzi wady robót w toku ich wykonania, wzywa Wykonawcę do usunięcia tych wad oraz przyczyn powodujących ich powstanie, wyznaczając w tym celu odpowiedni termin.
4. Zamawiający może dochodzić roszczeń z tytułu rękojmi za wady także po upływie terminów, o których mowa w ust. 1, jeżeli reklamował wadę przed upływem tych terminów.

§ 14

1. Wykonawca określi zakres robót, który wykonywał będzie osobiście oraz za pomocą podwykonawców.
2. Wykonawca zobowiązuje się do wystąpienia do Zamawiającego o wyrażenie zgody na zawarcie umowy z podwykonawcą i w tym celu przedstawia Zamawiającemu umowę z określeniem zakresu robót.

§ 15

Zamawiający nie udziela żadnych zaliczek na poczet wykonanych prac.

§ 16

Zapłata wynagrodzenia za wykonanie robót nastąpi na podstawie faktury sporządzanej w oparciu o protokół odbioru za wykonanie przedmiotu umowy i po dokonaniu odbioru końcowego w terminie 30 dni od daty otrzymania faktury końcowej.

§ 17

Należność za wykonane roboty Zamawiający przekaże na konto Wykonawcy w ciągu 30 dni od daty otrzymania faktury i udokumentowania faktu wypłacenia wynagrodzenia na rzecz podwykonawcy, który faktycznie wykonał prace objęte fakturą Wykonawcy.

§ 18

Zamawiający zastrzega, że zgodnie z art. 144 ust. 1 ustawy – Prawo zamówień publicznych dopuszcza zmiany postanowień umowy w zakresie rzeczowo – finansowym oraz terminowym. Warunkiem takiej zmiany jest szczególna sytuacja nie wynikła z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, której nie można było przewidzieć w chwili zawierania umowy podstawowej. Zmiana taka musi być również uzasadniona faktem, że realizacja umowy podstawowej jest zależna od wprowadzonych zmian oraz jest korzystna dla Zamawiającego.

§ 19

Wszelkie zmiany i uzupełnienia niniejszej umowy nastąpić mogą jedynie w formie pisemnej pod rygorem nieważności na podstawie aneksu podpisanego przez każdą ze stron.

§ 20

W sprawach nie uregulowanych w niniejszej umowie mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego i ustawy z dn. 29.01.2004r. Prawo zamówień publicznych.

§ 21

Do rozstrzygania sporów pomiędzy stronami właściwy jest Sąd miejscowo właściwy dla Zamawiającego.

§ 22

Niniejsza umowa została sporządzona w 3 jednobrzmiących egzemplarzach, z czego 2 egz. otrzymuje Zamawiający, 1 egz. otrzymuje Wykonawca.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA