

SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

1. Nazwa i adres Zamawiającego:

Gmina Miasto i Gmina Serock

Adres do korespondencji:

Urząd Miasta i Gminy w Serocku

Rynek 21

05-140 Serock

tel. 0-22 782 88 00, fax: 0-22 782 74 99, e-mail: inwestycje@serock.pl,

www.serock.pl

2. Tryb udzielenia zamówienia: przetarg nieograniczony

3. Przedmiot zamówienia: roboty budowlane

Budowa sieci wodociągowej w Karolinie.

Wspólny Słownik Zamówień - CPV: **45200000-9**

Zakres przedmiotu zamówienia :

- budowa sieci wodociągowej $\varnothing$ 110 PVC L=95 mb i 3 przyłącza $\varnothing$ 40 PE,
- budowa sieci wodociągowej $\varnothing$ PVC L=145 mb oraz 9 przyłącza $\varnothing$ 40 PE.

W trakcie realizacji inwestycji oraz podczas odbioru zadania, do obowiązków wykonawcy należeć będzie:

- przedstawienie atestów i aprobat technicznych dopuszczenia do stosowania w robotach budowlanych materiałów użytych do wykonania przedmiotu umowy zgodnie z przepisami Prawa budowlanego, na każde żądanie inspektora nadzoru, a także dołączenie przedmiotowych dokumentów do dokumentacji powykonawczej,
- postępowanie zgodnie ze sztuką budowlaną, przestrzegając przepisów BHP, p. poż. i sanitarnych.
- zapewnienie podczas wykonywania przedmiotu umowy należytego porządku w miejscu objętym pracami budowlanymi.
- poniesienie kosztów energii, wody, itd. pobieranych ze źródeł umiejscowionych na placu budowy lub w jego sąsiedztwie,
- zabezpieczenia miejsca wykonywania przedmiotu umowy przed wejściem osób niepowołanych i zapewnienie pełnego bezpieczeństwa prac celem ochrony osób trzecich przed stratami w ich mieniu, zdrowiu i życiu,
- poniesienie kosztów zorganizowania i utrzymania zaplecza budowy,
- poniesienie kosztów wszelkiego rodzaju prób, badań, uzgodnień, nadzorów, opinii itp. niezbędnych do uzyskania pozwolenia na użytkowanie przez Inwestora,
- przywrócenie pierwotnego stanu otoczenia przedmiotu umowy przed ostatecznym terminem odbioru.

Wykonawca zobowiązany będzie wykonać na swój koszt:

- plan bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (BIOZ) na podst. art. 21 ust.3 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. -Prawo budowlane,
- tyczenie oraz inwentaryzację geodezyjną powykonawczą,
- opracowanie pełnej dokumentacji powykonawczej,

- opracowanie i wprowadzenie w życie projektu organizacji ruchu, uzyskanie pozwolenia na wejście w teren i prowadzenia prac w pasie drogowym i pokrycie związanych z tym opłat,
- zapewnienie nadzoru przez Komunalny Zakład Budżetowy w Serocku, tel. 0-22 782 73 58,
- kolizje z innymi sieciami należy wykonywać pod nadzorem odpowiednich służb.

Uwaga! Użyte w dokumentacji projektowej i przedmiarach robót symbole firm i znaki towarowe należy traktować wyłącznie jako opis technologii i parametrów technicznych materiałów. Wykonawcy swobodnie mogą stosować materiały i technologie przy zachowaniu określonych parametrów równoważnych. Materiały równoważne muszą być w ofercie wymienione z nazwy, a ciężar udowodnienia zachowania parametrów wymaganych przez zamawiającego leży po stronie składającego ofertę.

4. Oferty częściowe:

Nie jest dopuszczalne składanie ofert częściowych.

5. Informacja o przewidywanych zamówieniach uzupełniających, na podstawie art. 67 ust. 1 pkt. 6 Prawa zamówień publicznych.

Zamawiający nie przewiduje możliwości zlecenia zamówień uzupełniających, o których mowa w art. 67 ust. 1 pkt. 6 Prawa zamówień publicznych.

6. Oferty wariantowe:

Nie jest dopuszczalne składanie ofert wariantowych.

7. Termin wykonania zamówienia: wymagany – 2 m-ce od dnia podpisania umowy.

8. Warunki udziału w postępowaniu oraz opis sposobu oceniania spełniania warunków przez Zamawiającego:

W postępowaniu mogą brać udział wykonawcy, którzy:

- spełniają warunki określone w art. 22 Prawa zamówień publicznych,
- nie podlegają wykluczeniu na podst. art. 24 ustawy – Prawo zamówień publicznych,
- złożą kompletną ofertę, której zawartość opisana jest w punkcie poniżej,
- udziela co najmniej trzy lata rękojmi na roboty budowlane i na urządzenia technologiczne.

Zamawiający będzie oceniał spełnianie warunków poprzez szczegółową analizę formalną i merytoryczną złożonych ofert.

Zamawiający wezwie Wykonawców, którzy nie złożyli w terminie oświadczeń i dokumentów potwierdzających spełnianie warunków udziału w postępowaniu, lub którzy złożyli dokumenty zawierające błędy do ich uzupełnienia w wyznaczonym terminie (art. 25 ust. 3 ustawy – Prawo zamówień publicznych).

9. Wykaz oświadczeń i dokumentów, jakie wykonawca musi załączyć do oferty:

1. Wypełniony i podpisany formularz oferty – załącznik nr 1 do siwz,
2. Podpisane oświadczenie wykonawcy o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w art. 22 ust. 1 ustawy - Prawo zamówień publicznych, załącznik nr 2 do siwz,
3. W celu potwierdzenia, że Wykonawca posiada uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności oraz nie podlega wykluczeniu na podst. art. 24 ustawy Prawo zamówień publicznych,
 - a) aktualny odpis z właściwego rejestru albo aktualne zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub zgłoszenia do ewidencji działalności gospodarczej, wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert,

4. W celu potwierdzenia, że Wykonawca dysponuje niezbędną wiedzą i doświadczeniem oraz potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania zamówienia:

- a) wykaz wykonanych w ciągu ostatnich pięciu lat przed dniem wszczęcia postępowania o udzielenie zamówienia, (jeżeli firma istnieje krócej, to za cały okres jej istnienia) co najmniej dwóch zakończonych budów obiektu budowlanego – sieci wod-kan jako generalny wykonawca o wartości co najmniej 30 000 zł brutto każda. W wykazie tym należy wskazać dokładny zakres zamówienia, termin realizacji, zamawiającego, wartość oraz dołączyć do każdego z wymienionych robót dokumenty potwierdzające, że prace te zostały wykonane należycie,
- b) wykaz osób i podmiotów, które będą wykonywać zamówienie lub będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, wraz z danymi na temat ich kwalifikacji zawodowych, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nich czynności. Wykonawca musi wykazać że dysponuje kierownikiem budowy o odpowiednich kwalifikacjach zawodowych, spełniającym warunki określone w punkcie poniżej. W przypadku, gdy wykonawca będzie wykonywał niektóre części zamówienia przez podwykonawcę musi wykazać w niniejszym załączniku część zamówienia, którą zamierza mu powierzyć.
- c) dokumenty stwierdzające, że osoby, które będą wykonywać zamówienie (kierować robotami), posiadają wymagane uprawnienia budowlane oraz posiadają zaświadczenie o przynależności do właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiadają wymagane ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej.

5. Paraflowany przez Wykonawcę formularz umowy stanowiący integralną część niniejszej siwz.

6. Kosztorys ofertowy, szczegółowy, oparty o katalogi i zgodny z załączonym przedmiarem robót.

W przypadku wnoszenia oferty wspólnej przez dwa lub więcej podmiotów należy załączyć dodatkowo następujące dokumenty i załączniki:

- wszystkie dokumenty, oświadczenia informacje wymienione w punkcie 9 składane są wspólnie przez partnerów, z wyjątkiem wymienionych w punkcie 9 ppkt. 2-3, które składane jest przez każdego z partnerów z osobna,

- pełnomocnictwo/upoważnienie do reprezentowania w postępowaniu podmiotów występujących wspólnie lub reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy wystawione zgodnie z wymogami ustawowymi, podpisane przez prawnie upoważnionych przedstawicieli każdego z partnerów.

Dokumenty wymienione w ppkt. 3 są składane w formie oryginału lub kopii poświadczonych za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę.

Jeżeli w kraju pochodzenia osoby lub kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, nie wydaje się dokumentów, o których mowa wyżej, zastępuje się je dokumentem zawierającym oświadczenie złożone przed notariuszem, właściwym organem sądowym, administracyjnym albo organem samorządu zawodowego lub gospodarczego odpowiedniego kraju pochodzenia osoby lub kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania.

10.Sposób złożenia oferty oraz porozumienia się wykonawcy z zamawiającym:

1) Wykonawca składa ofertę wraz z wszelkimi oświadczeniami i wymaganymi dokumentami w formie pisemnej.

2) W przypadku pytań dotyczących przygotowania oferty, wykonawca ma prawo zwrócić się do zamawiającego o wyjaśnienie treści SIWZ. Zamawiający ma obowiązek udzielić

wyjaśnień, chyba, że prośba **wpłynęła do zamawiającego na mniej niż 6 dni** przed terminem składania ofert.

3) Prośba o wyjaśnienie treści specyfikacji, wszelkie zapytania przesłane do zamawiającego mogą być przesyłane drogą elektroniczną lub faksem (art. 27 ustawy - Prawo zamówień publicznych) bez wymogu potwierdzania ich w formie pisemnej. Odpowiedzi udzielane przez stronę zamawiającą, ogłoszenia i zawiadomienia dla wykonawców będą przesyłane drogą elektroniczną lub faksem, na adresy podane na druku oferty złożonej przez wykonawcę.

(Uwaga: podanie adresu poczty elektronicznej bądź nr faksu nie jest obowiązkowe. W przypadku braku przez wykonawcę takiego środka przekazu, wszelka korespondencja do tego wykonawcy będzie przekazywana w formie pisemnej).

11. Osoby do kontaktu z wykonawcami:

- a) w sprawach formalnych – Marek Bąbolski, tel. 782-88-17
Informacji można uzyskać w dni powszednie od godz. 8.00-16.00
- b) w sprawach technicznych – Lech Gąsior, tel. 782-88-18
Informacji można uzyskać w poniedziałki i czwartki w godz. 12.00-16.00

12. Wadium: nie dotyczy.

13. Termin związania ofertą: wynosi **30 dni**, licząc od dnia w którym upływa termin składania ofert.

W uzasadnionych przypadkach zamawiający, na co najmniej 7 dni przed upływem terminu związania ofertą, może zwrócić się do wykonawców o wyrażenie zgody na przedłużenie tego terminu o okres nie dłuższy niż 60 dni. Odmowa wyrażenia takiej zgody nie powoduje utraty wadium. W przypadku wyrażenia zgody na przedłużenie terminu związania oferty, wykonawca musi przedłużyć termin ważności wadium lub, gdy nie jest to możliwe wnieść nowe wadium.

14. Sposób przygotowania oferty:

Ofertę należy spiąć w sposób gwarantujący jej zachowanie w całości, tzn. wszystkie druki powinny być spięte zszywaczem, obindowane lub wpięte w skoroszyt. Oferta musi być złożona w jednym egzemplarzu, napisana w języku polskim. Wszystkie strony oferty winny być ponumerowane, a załączniki wymienione według kolejności na druku oferty dołączonym do SIWZ. Ofertę należy złożyć w zamkniętej kopercie, zabezpieczowanej w sposób gwarantujący zachowanie w poufności jej treści oraz zabezpieczającej jej nienaruszalność do terminu otwarcia ofert. Koperta powinna być oznakowana w sposób następujący:

<NAZWA WYKONAWCY I JEGO ADRES >

Gmina Miasto i Gmina Serock

Rynek 21

05-140 Serock

oferta na

„Budowa sieci wodociągowej w Karolinie”.

- Niniejsza specyfikacja oraz wszystkie dokumenty do niej dołączone mogą być użyte jedynie w celu sporządzenia oferty.
- Wykonawca przedstawia ofertę zgodnie z wymaganiami określonymi w niniejszej specyfikacji.
- Wykonawca ponosi wszystkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty.
- Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę.
- Wszystkie zapisane strony oferty muszą być parafowane przez upoważnionego przedstawiciela Wykonawcy.

15.Miejsce, termin składania i otwarcia ofert:

Oferty należy składać w siedzibie zamawiającego w pok. nr 24 I p. do godz. 11.30 dnia 14.03.2008 r.

Otwarcie ofert nastąpi w dniu 14.03.2008r. o godz. 12.20 w siedzibie zamawiającego w pok. nr 26 I p.

16.Opis sposobu obliczenia ceny:

Cena oferty powinna być wyliczona w PLN (złotyach polskich), jako łączna cena za wykonanie całego przedmiotu zamówienia, wynikająca z kosztorysu ofertowego i dokumentacji projektowej, rozłożona na kwotę netto oraz cenę brutto – według wzoru podanego na formularzu oferty. Cena oferty musi zawierać również wszystkie koszty wymienione w pkt. 3 siwz.

17.Informacje dotyczące walut obcych, w jakich mogą być prowadzone rozliczenia między zamawiającym a wykonawcą:

Rozliczenia między wykonawcą i zamawiającym będą prowadzone w PLN. Podstawą do wypłacenia wynagrodzenia wykonawcy będzie faktura VAT sporządzona w oparciu o kosztorys powykonawczy.

18.Opis kryteriów, którymi zamawiający będzie się kierował przy wyborze oferty wraz z podaniem znaczenia tych kryteriów oraz sposobu oceny ofert:

Cena oferty – 100%

19.Informacje o formalnościach, jakie powinny zostać dopełnione po wyborze oferty w celu zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego:

O wszelkich formalnościach jakie należy podjąć w celu podpisania umowy wykonawca, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza zostanie powiadomiony pisemnie, indywidualnie przez zamawiającego.

20.Wymagania dotyczące zabezpieczenia należytego wykonania umowy: nie dotyczy.

21.Istotne dla stron postanowienia, które zostaną wprowadzone do treści zawieranej umowy: wg załączonego wzoru umowy.

22.Pouczenie o środkach ochrony prawnej przysługujących wykonawcy w toku postępowania o udzielenie zamówienia.

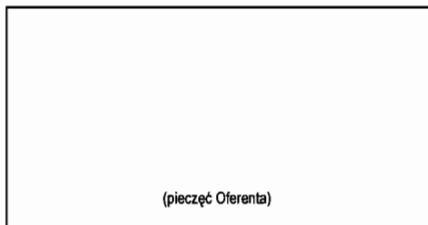
Wykonawcom, a także innym osobom, jeżeli ich interes prawny w uzyskaniu zamówienia doznał lub może doznać uszczerbku w wyniku naruszenia przez zamawiającego przepisów ustawy przysługują środki ochrony prawnej określone w Dziale VI Prawa zamówień publicznych (Dz. U z 2007r. Nr 223, poz. 1655).

ZATWIERDZAM

BURMISTRZ

Miasto Tulego 2008 Y

mgr Sylwester Sokolnicki



Urząd Miasta i Gminy w Serocku
ul. Rynek 21
05-140 Serock

FORMULARZ OFERTY

Nazwa Wykonawca:.....

Adres:

TEL./FAX:

e-mail:.....

REGON:

NIP:

W odpowiedzi na ogłoszenie o postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego na:

Budowa sieci wodociągowej w Karolinie.

Ja (imię i nazwisko)

w imieniu reprezentowanej przeze mnie firmy oświadczam, że FIRMA:

1. Oferuje:

1. Oferuje:

1) wykonanie przedmiotu zamówienia za cenę:

netto: zł

(słownie:)

brutto: zł.

(słownie:)

w tym VAT: zł

(słownie:)

2) Oferuję termin realizacji zamówienia

3) Udzielam okresu rękojmi

2. Zapoznała się ze specyfikacją istotnych warunków zamówienia, dokumentacją projektową, terenem budowy i nie wnosi do niej zastrzeżeń.

3. Uważa się za związaną niniejszą ofertą przez okres dni.

4. W przypadku wyboru oferty firma zobowiązuje się do:

1) podpisania umowy w formie, terminie i miejscu wskazanym przez Zamawiającego,

.....
(podpis i pieczęćka imienna uprawnionego(-ych) przedstawiciela(-li) firmy Oferenta)/

2). Oferta została złożona na ponumerowanych stronach.

Załącznikami do niniejszego formularza stanowiącymi integralną część oferty są:

1. ,
2. ,
3. ,
4. ,
5. ,
6. ,
7. ,
8. ,
9. ,
10. ,
11. ,
12. ,
13. ,

Adnotacje wykonawcy:.....

.....

..... 2008 r.

(miejscowość)

(data)

.....
(podpis i pieczęćka imienna uprawnionego(-ych) przedstawiciela(-li) firmy Oferenta)

.....
(pieczęć wykonawcy)

OŚWIADCZENIE

Oświadczam, że;

- 1) jestem uprawniony do wykonywania określonej działalności lub czynności , zgodnie z wymaganiami ustawowymi,
- 2) posiadam niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz potencjał techniczny, a także dysponuje osobami zdolnymi do wykonania zamówienia,
- 3) znajduję się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia,
- 4) nie podlegam wykluczeniu z postępowania o zamówienie publiczne.

.....
(podpis osoby upoważnionej)

**WYKAZ WYKONANYCH W CIĄGU OSTATNICH PIĘCIU LAT ROBÓT
PODOBNYCH DO PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA WRAZ Z DATAMI ICH
ROZPOCZĘCIA, ZAKOŃCZENIA ORAZ PODANIEM NAZWY
ZAMAWIAJĄCEGO.**

L.p	Opis zamówienia,	Wartość zamówienia	Data realizacji	Zamawiający

.....
pieczęć i podpis osoby upoważnionej

**WYKAZ OSÓB I PODMIOTÓW
PRZEWIDZIANYCH DO REALIZACJI PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA**

Składając ofertę w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego na:

Budowa sieci wodociągowej w Karolinie.

oświadczam, że dysponuję:

1. następującymi pracownikami i współpracownikami przewidzianymi do wykonania przedmiotu zamówienia, którzy są uprawnieni do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w rozumieniu art. 12 ust. 1 ustawy Prawo budowlane

[imię i nazwisko/planowana funkcja/Nr uprawnień]:

-
-
-
-
-

2. części zamówienia, które będą wykonywane przez podwykonawcę:

1	
2	
3	
4	
5	

Wpisać nie dotyczy, gdy wykonawca wszystkie prace wykona samodzielnie.

Do wykazu załączam kserokopie dokumentów potwierdzających wymagane uprawnienia osób, którymi dysponuję do wykonania przedmiotu zamówienia.

....., dn.

podpis/podpisy osób upoważnionych do
podpisywania oferty

Przedmiar/obmiar robót

Lp	Normatyw	Opis	Suma
1.	Element: ROBOTY DROGOWE		
1. 1.	KNR AT-03-0101-0200	Roboty remontowe - cięcie piłą nawierzchni betonowych na gł. 6-10 cm [3.00+3.00]	6.0000
		Jm. m Razem:	6.0000
1. 2.	KNR 02-31-0801-0100	Ręczne rozebranie podbudowy betonowej o grub. 12 cm [3.00*1.50]	4.5000
		Jm. m2 Razem:	4.5000
1. 3.	KNR 04-01-0108-1800	Wywiezienie samochodami samowyładowczymi gruzu z rozbieranych konstrukcji gruzo- i żużlobetonowych na odległość do 1 km [3.00*1.50*0.12]	0.5400
		Jm. m3 Razem:	0.5400
1. 4.	KNR 04-01-0108-2000	Wywiezienie samochodami samowyładowczymi gruzu z rozbieranych konstrukcji - za każdy nast. 1 km - dodatek za 4 km [3.00*1.50*0.12]	0.5400
		Jm. m3 Razem:	0.5400
1. 5.	KNR 02-31-0109-0100	Podbudowa betonowa z dylatacją - grub.warstwy po zagęszczeniu 12 cm [3.00*1.50]	4.5000
		Jm. m2 Razem:	4.5000
2.	Element: SIEĆ WODOCIĄGOWA - roboty ziemne		
2. 1.	KNR 02-01-0217-0300	Wykopy oraz przekopy wykonywane koparkami podsiębiernymi 0.25 m3 na odkład w gruncie kat.I-II [(95.00-8.00)*1.80*0.90]	140.9400
		potrącenia - roboty ręczne 20 % [-0.20*140.94]	-28.1880
		Jm. m3 Razem:	112.7520
2. 2.	KNR 02-01-0317-0100	Wykopy liniowe pod fundamenty, rurociągi, kolektory w gruntach suchych kat.I-II z wydobywaniem urobku łopatą lub wyciągiem ręcznym głębokość do 1.5 m - wariant 1 [28.1880]	28.1880
		Jm. m3 Razem:	28.1880
2. 3.	KNR 02-01-0322-0100	Pełne umocnienie pionowych ścian wykopów liniowych o głębok.do 3.0 m wypraskami w grunt.suchych kat.I-II wraz z rozbiór.(szer.do 1m) [(95.00-8.00)*1.80*2*0.20]	62.6400
		Jm. m2 Razem:	62.6400
2. 4.	KNR 02-01-0230-0100	Zasypywanie wykopów spycharkami z przemieszczeniem gruntu na odl. do 10 m w gruncie kat. I-III - wariant 1 [112.7520+28.1880]	140.9400
		potrącenia - podsypka [-87.00*0.90*0.10]	-7.8300
		potrącenia - rurociąg [-3.14*0.055*0.055*87.00]	-0.8264
		potrącenia - roboty ziemne ręczne 20% [-0.20*132.2836]	-26.4567
		Jm. m3 Razem:	105.8269
2. 5.	KNR 02-01-0320-0400	Zasypywanie wykopów liniowych o ścianach pionowych głębokości do 3 m kat.gr.I-II - wariant 1 [26.4567]	26.4567
		Jm. m3 Razem:	26.4567
2. 6.	KNR 02-01-0236-0100	Zagęszczenie nasypów ubijkami mechanicznymi; grunty sypkie kat. I-III [105.8269+26.4567]	132.2836

Przedmiar/obmiar robót

Lp	Normatyw	Opis	Suma
		Jm. m3 Razem:	132.2836
2. 7.	KNR 02-01-0212-0300	Roboty ziemne wyk.koparkami podsiębiernymi 0.25 m3 w ziemi kat.I-III uprzednio zmagazynowanej w hałdach z transportem urobku samochodami samowyladowczymi na odl.do 1 km - wywóz nadmiaru gruntu [140.9400-132.2836]	8.6564
		Jm. m3 Razem:	8.6564
3.	Element: SIEĆ WODOCIĄGOWA - przejścia przez przeszkody		
3. 1.	KNR 02-18-0408-0100	Przewierty o dług.do 20 m maszyną do wierceń poziomych WP 15/25 rurami o śr.219 mm w gruntach kat.I-II [8]	8.0000
		Jm. m Razem:	8.0000
3. 2.	KNR 02-18-0412-0100	Przeciąganie rurociągów przewodowych o śr.nominalnej 100 mm w rurach ochronnych [8]	8.0000
		Jm. m Razem:	8.0000
3. 3.	ANALIZA WŁASNA	Dopłata za manszety typu N 100x200 mm na zamknięciu rur ochronnych [2]	2.0000
		Jm. szt. Razem:	2.0000
4.	Element: SIEĆ WODOCIĄGOWA- roboty montażowe		
4. 1.	KNR 02-18-0501-0100	Kanały rurowe - podłoża z materiałów sypkich o grub.10 cm [87.00*0.90]	78.3000
		Jm. m2 Razem:	78.3000
4. 2.	KNR 02-18-0901-0100	Podłącz.instalacji do sieci wodociąg.- trójniki wbudowane do istniejących rurociągów o śr. 110 mm [1]	1.0000
		Jm. szt. Razem:	1.0000
4. 3.	KNR 02-18-0108-0300	Sieci wodociągowe w miastach - rurociągi z polichlorku winylu (PCW) ciśnieniowe o śr.zewnętrznej 110 mm [87.00]	87.0000
		Jm. m Razem:	87.0000
4. 4.	KNR 02-18-0908-0500	Podłącz.instalacji do sieci wodociąg.- zasuwy żeliwne kołnierzowe klinowe owalne o śr.100 mm z obudową i skrzynką uliczną [1]	1.0000
		Jm. szt. Razem:	1.0000
4. 5.	KNR 02-18-0315-0300	Hydranty pożarowe nadziemne o śr.80 mm [1]	1.0000
		Jm. kpl. Razem:	1.0000
4. 6.	KNR 02-18-0802-0100	Próba szczelności sieci wodociągowych z rur PVC o śr.nominalnej do 100 mm [1]	1.0000
		Jm. próba Razem:	1.0000
4. 7.	KNR 02-18-0803-0100	Dezynfekcja rurociągów sieci wodociągowych o śr.nominalnej do 150 mm [1]	1.0000
		Jm. odc.200m Razem:	1.0000
4. 8.	KNR 02-18-0609-0100	Układanie mieszanki betonowej ręczne w konstrukcjach - ,bloki oporowe [0.50*0.50*0.30*2]	0.1500
		Jm. m3 Razem:	0.1500
4. 9.	KNR 02-19-0219-0100	Oznakowanie trasy wodociągu ułożonego w ziemi taśmą z tworzywa sztucznego [87.00]	87.0000

Przedmiar/obmiar robót

Lp	Normatyw	Opis	Suma
		Jm. m Razem:	87.0000
4.10.	KNR 02-19-0134-0100	Oznakowanie trasy wodociągu na murze [3]	3.0000
		Jm. kpl. Razem:	3.0000
4.11.	ANALIZA WŁASNA	Koszt opracowania projektu organizacji ruchu, koszt opłat za zajęcie pasa drogowego, koszt obsługi geodezyjnej [1]	1.0000
		Jm. szt. Razem:	1.0000
5.	Element: PRZYŁĄCZA WODOCIĄGOWE - roboty ziemne		
5. 1.	KNR 02-01-0217-0100	Wykopy oraz przekopy wykonywane koparkami podsiębiernymi 0.15 m3 na odkład w gruncie kat.I-II [12.00*1.70*0.90]	18.3600
		[2.50*2.50*2.20]	13.7500
		[4.75*1.70*0.90]	7.2675
		[2.50*2.50*2.20]	13.7500
		[4.75*1.70*0.90]	7.2675
		potrącenia - 20% roboty ziemne ręczne [-0.20*60.3950]	-12.0790
		Jm. m3 Razem:	48.3160
5. 2.	KNR 02-01-0317-0400	Wykopy liniowe pod fundamenty, rurociągi, kolektory w gruntach suchych kat.I-II z wydobyciem urobku łopatą lub wyciągiem ręcznym głębokość do 3 m - wariant 1 [12.0790]	12.0790
		Jm. m3 Razem:	12.0790
5. 3.	KNR 02-01-0322-0100	Pełne umocnienie pionowych ścian wykopów liniowych o głębok.do 3.0 m wypraskami w grunt.suchych kat.I-II wraz z rozbiór.(szer.do 1m) [4.75*1.70*2*0.20]	3.2300
		[4.75*1.70*2*0.20]	3.2300
		[12.00*1.70*2*0.20]	8.1600
		Jm. m2 Razem:	14.6200
5. 4.	KNR 02-01-0326-0700	Umocnienie pionowych ścian wykopów o głęb.do 3m pod obiekty specjalne w gruntach suchych kat.I-II palami szalunkowymi stalowymi wraz z rozbiórką [(2.50+2.50+2.50+1.60)*2.20*2]	40.0400
		Jm. m2 Razem:	40.0400
5. 5.	KNR 02-01-0229-0100	Przemieszczenie spycharkami mas ziemnych na odległość do 10 m w gruncie kat. I-II - wariant 1 [48.3160+12.0790]	60.3950
		potrącenia - podsypka [-2.50*2.50*0.10]	-0.6250
		[-4.75*0.90*0.10]	-0.4275
		[-4.75*0.90*0.10]	-0.4275
		[-12.00*0.90*0.10]	-1.0800
		potrącenia - studnie [-3.14*0.60*0.60*2.10*2]	-4.7477

Przedmiar/obmiar robót

Lp	Normatyw	Opis	Suma
		potrącenia - roboty ziemne ręczne 20% [-0.20*53.0873]	-10.6175
		Jm. m3 Razem:	42.4698
5. 6.	KNR 02-01-0320-0400	Zasypywanie wykopów liniowych o ścianach pionowych głębokości do 3 m kat.gr.I-II - wariant 1 [10.6175]	10.6175
		Jm. m3 Razem:	10.6175
5. 7.	KNR 02-01-0236-0100	Zagęszczenie nasypów ubijakami mechanicznymi; grunty sypkie kat. I-III [42.4698+10.6175]	53.0873
		Jm. m3 Razem:	53.0873
5. 8.	KNR 02-01-0212-0100	Roboty ziemne wyk.koparkami podsiębiernymi 0.15 m3 w ziemi kat.I-III uprzednio zmagazynowanej w hałdach z transportem urobku samochodami samowyładowczymi na odl.do 1 km - wywóz nadmiaru gruntu [60.3950-53.0873]	7.3077
		Jm. m3 Razem:	7.3077
6.	Element: PRZYŁĄCZA WODOCIĄGOWE - roboty montażowe		
6. 1.	KNR 02-18-0902-0200	Podłącz.instalacji do sieci wodociąg. - nasady rurowe (opaski) na istniejących rurociągach o śr.100 mm [3]	3.0000
		Jm. szt. Razem:	3.0000
6. 2.	KNR 02-18-0907-0100	Przyłącze wodociągowe z rur ciśnieniowych PE łączonych metoda zgrzewania - śr.zewn.rurociągu 40 mm [12.00+6.00+6.00]	24.0000
		Jm. m Razem:	24.0000
6. 3.	KNR 02-18-0613-0100	Studnie rewizyjne z kręgów betonowych o śr.1000 mm w gotowym wykopie o głębok. 3m - wariant 1 [2]	2.0000
		Jm. studnia Razem:	2.0000
6. 4.	KNR 02-18-0613-0200	Studnie rewizyjne z kręgów betonowych o śr.1000 mm w gotowym wykopie za każde 0.5 m różnicy głęb. - potrącenie [-4]	-4.0000
		Jm. 0.5 m stud. Razem:	-4.0000
6. 5.	KNR 02-19-0219-0100	Oznakowanie trasy wodociągu ułożonego w ziemi taśmą z tworzywa sztucznego [12.00+5.50+5.50]	23.0000
		Jm. m Razem:	23.0000
6. 6.	KNR 02-19-0134-0100	Oznakowanie trasy wodociągu na murze [3]	3.0000
		Jm. kpl. Razem:	3.0000
6. 7.	KNR 02-15-0118-0100	Wodomierze skrzydełkowe o śr.nom. -20 mm - wariant 1 [3]	3.0000
		Jm. szt. Razem:	3.0000
6. 8.	KNR 02-15-0108-0200	Dodatkowe nakłady na wykonanie obustronnych podejść o śr. 20 mm do wodomierzy skrzydełkowych [3]	3.0000
		Jm. kpl. Razem:	3.0000
6. 9.	KNR 02-15-0103-0200	Rurociągi w instalacjach wodociągowych o śr.nomin. 20 mm stalowe ocynkow.o połącz.gwintow., na ścianach w bud.mieszkalnych [2.50*2]	5.0000
		Jm. m Razem:	5.0000
6.10.	KNR 02-15-0113-0200	analogia - zawory antyskażeniowe o śr.nom. 20 mm [3]	3.0000

Przedmiar/obmiar robót

Lp	Normatyw	Opis		Suma
		Jm. szt.	Razem:	3.0000
6.11.	KNR 02-15-0114-0200	Zawory czerpalne o śr.nom. 20 mm [2]		2.0000
		Jm. szt.	Razem:	2.0000
6.12.	ANALIZA WŁASNA	Koszt obsługi geodezyjnej [1]		1.0000
		Jm. szt.	Razem:	1.0000

Przedmiar/obmiar robót

Lp	Normatyw	Opis	Suma
1.	Element: SIEĆ WODOCIĄGOWA - roboty ziemne		
1.1.	KNR 02-01-0217-0300	Wykopy oraz przekopy wykonywane koparkami podsiębiernymi 0.25 m3 na odkład w gruncie kat.I-II [145.00*1.80*0.90]	234.9000
		potrącenia - 20 % roboty ręczne [-0.20*234.9000]	-46.9800
	Jm. m3	Razem:	187.9200
1.2.	KNR 02-01-0317-0100	Wykopy liniowe pod fundamenty, rurociągi, kolektory w gruntach suchych kat.I-II z wydobyciem urobku łopatą lub wyciągiem ręcznym głębokość do 1.5 m - wariant 1 [46.9800]	46.9800
	Jm. m3	Razem:	46.9800
1.3.	KNR 02-01-0322-0100	Pełne umocnienie pionowych ścian wykopów liniowych o głębok.do 3.0 m wypraskami w grunt.suchych kat.I-II wraz z rozbiór.(szer.do 1m) [145.00*1.80*2*0.20]	104.4000
	Jm. m2	Razem:	104.4000
1.4.	KNR 02-01-0230-0100	Zasypywanie wykopów spycharkami z przemieszczeniem gruntu na odl. do 10 m w gruncie kat. I-III - wariant 1 [187.9200+46.9800]	234.9000
		potrącenia - podsypka [-145.00*0.90*0.10]	-13.0500
		potrącenia - rurociąg [-3.14*0.055*0.055*137.00]	-1.3013
		potrącenia - rurociąg [-3.14*0.10*0.10*8.00]	-0.2512
		potrącenia - roboty ręczne 20% [-0.20*220.2975]	-44.0595
	Jm. m3	Razem:	176.2380
1.5.	KNR 02-01-0320-0400	Zasypywanie wykopów liniowych o ścianach pionowych głębokości do 3 m kat.gr.I-II - wariant 1 [44.0595]	44.0595
	Jm. m3	Razem:	44.0595
1.6.	KNR 02-01-0236-0100	Zagęszczenie nasypów ubijkami mechanicznymi; grunty sypkie kat. I-III [176.2380]	176.2380
	Jm. m3	Razem:	176.2380
1.7.	KNR 02-01-0212-0300	Roboty ziemne wyk.koparkami podsiębiernymi 0.25 m3 w ziemi kat.I-III uprzednio zmagazynowanej w haldach z transportem urobku samochodami samowyladowczymi na odl.do 1 km - wywóz nadmiaru gruntu [187.9200+46.9800-176.2380-44.0595]	14.6025
	Jm. m3	Razem:	14.6025
2.	Element: SIEĆ WODOCIĄGOWA - przejścia przez przeszkody		
2.1.	KNR 02-18-0104-0500	Przewierty o dług.do 20 m maszyną do wierceń poziomych WP 15/25 rurami o śr.219 mm w gruntach kat.I-II [8.00]	8.0000
	Jm. m	Razem:	8.0000
2.2.	KNR 02-18-0412-0100	Przeciąganie rurociągów przewodowych o śr.nominalnej 100 mm w rurach ochronnych [8.00]	8.0000
	Jm. m	Razem:	8.0000
2.3.	ANALIZA WŁASNA	Dopłata za manszety typu N 100x200 mm na zamknięciu rur ochronnych [2]	2.0000

Przedmiar/obmiar robót

Lp	Normatyw	Opis	Suma
		Jm. szt.	Razem: 2.0000
3.	Element: SIEĆ WODOCIĄDOWA- roboty montażowe		
3. 1.	KNR 02-18-0501-0100	Kanały rurowe - podłoża z materiałów sypkich o grub.10 cm [145.00*0.90]	130.5000
		Jm. m2	Razem: 130.5000
3. 2.	KNR 02-18-0901-0100	Podłącz.instalacji do sieci wodociąg.- trójniki wbudowane do istniejących rurociągów o śr. 110 mm [1]	1.0000
		Jm. szt.	Razem: 1.0000
3. 3.	KNR 02-18-0108-0300	Sieci wodociągowe w miastach - rurociągi z polichlorku winylu (PCW) ciśnieniowe o śr.zewnętrznej 110 mm [145.00]	145.0000
		Jm. m	Razem: 145.0000
3. 4.	KNR 02-18-0908-0500	Podłącz.instalacji do sieci wodociąg.- zasuwy żeliwne kołnierzone klinowe owalne o śr.100 mm z obudową i skrzynką uliczną [1]	1.0000
		Jm. szt.	Razem: 1.0000
3. 5.	KNR 02-18-0315-0300	Hydranty pożarowe nadziemne o śr.80 mm [1]	1.0000
		Jm. kpl.	Razem: 1.0000
3. 6.	KNR 02-18-0802-0100	Próba szczelności sieci wodociągowych z rur PVC o śr.nominalnej do 100 mm [1]	1.0000
		Jm. próba	Razem: 1.0000
3. 7.	KNR 02-18-0803-0100	Dezynfekcja rurociągów sieci wodociągowych o śr.nominalnej do 150 mm [1]	1.0000
		Jm. odc.200m	Razem: 1.0000
3. 8.	KNR 02-18-0609-0100	Układanie mieszanki betonowej ręczne w konstrukcjach - ,bloki oporowe [0.50*0.50*0.30*2]	0.1500
		Jm. m3	Razem: 0.1500
3. 9.	KNR 02-19-0219-0100	Oznakowanie trasy wodociągu ułożonego w ziemi taśmą z tworzywa szlucznego [145.00]	145.0000
		Jm. m	Razem: 145.0000
3.10.	KNR 02-19-0134-0100	Oznakowanie trasy wodociągu na murze [3]	3.0000
		Jm. kpl.	Razem: 3.0000
3.11.	ANALIZA WŁASNA	Koszt opracowania projektu organizacji ruchu,koszt opłat za zajęcie pasa drogowego,koszt obsługi geodezyjnej [1]	1.0000
		Jm. szt.	Razem: 1.0000
4.	Element: PRZYŁĄCZA WODOCIĄGOWE - roboty ziemne		
4. 1.	KNR 02-01-0217-0100	Wykopy oraz przekopy wykonywane koparkami podsiębiernymi 0.15 m3 na odkład w gruncie kat.I-II [49.75*1.70*0.90]	76.1175
		[2.50*2.50*2.20*9]	123.7500
		potrącenia - 20% roboty ziemne ręczne [-0.20*199.8675]	-39.9735
		Jm. m3	Razem: 159.8940

Przedmiar/obmiar robót

Lp	Normatyw	Opis	Suma
4. 2.	KNR 02-01-0317-0400	Wykopy liniowe pod fundamenty, rurociągi, kolektory w gruntach suchych kat. I-II z wydobywaniem urobku łopatą lub wyciągiem ręcznym głębokość do 3 m - wariant 1 [39.9735]	39.9735
		Jm. m3	Razem: 39.9735
4. 3.	KNR 02-01-0322-0100	Pełne umocnienie pionowych ścian wykopów liniowych o głębokość do 3.0 m wypraskami w gruntach suchych kat. I-II wraz z rozbiórką (szerokość do 1m) [49.75*1.70*2*0.20]	33.8300
		Jm. m2	Razem: 33.8300
4. 4.	KNR 02-01-0326-0700	Umocnienie pionowych ścian wykopów o głębokość do 3m pod obiekty specjalne w gruntach suchych kat. I-II palami szalunkowymi stalowymi wraz z rozbiórką [(2.50+2.50+2.50+1.60)*2.20*9]	180.1800
		Jm. m2	Razem: 180.1800
4. 5.	KNR 02-01-0229-0100	Przemieszczenie spycharkami mas ziemnych na odległość do 10 m w gruncie kat. I-II - wariant 1 [159.8940+39.9735]	199.8675
		potracenia - podsypka [-2.50*2.50*0.10*9]	-5.6250
		[-49.75*0.90*0.10]	-4.4775
		potracenia - studnie [-3.14*0.60*0.60*2.10*9]	-21.3646
		potracenia - roboty ziemne ręczne 20% [-0.20*168.4004]	-33.6801
		Jm. m3	Razem: 134.7203
4. 6.	KNR 02-01-0320-0400	Zасыpywanie wykopów liniowych o ścianach pionowych głębokości do 3 m kat. gr. I-II - wariant 1 [33.6801]	33.6801
		Jm. m3	Razem: 33.6801
4. 7.	KNR 02-01-0236-0100	Zagęszczenie nasypów ubijakami mechanicznymi; grunty sypkie kat. I-III [134.7203]	134.7203
		Jm. m3	Razem: 134.7203
4. 8.	KNR 02-01-0212-0100	Roboty ziemne wyk. koparkami podsiębiernymi 0.15 m3 w ziemi kat. I-III uprzednio zmagazynowanej w hałdach z transportem urobku samochodami samowyładowczymi na odl. do 1 km - wywóz nadmiaru gruntu [159.8940+39.9735-134.7203-33.6801]	31.4671
		Jm. m3	Razem: 31.4671
5.	Element: PRZYŁĄCZA WODOCIĄGOWE - roboty montażowe		
5. 1.	KNR 02-18-0902-0200	Podłącz. instalacji do sieci wodociąg. - nasady rurowe (opaski) na istniejących rurociągach o śr. 100 mm [9]	9.0000
		Jm. szt.	Razem: 9.0000
5. 2.	KNR 02-18-0907-0100	Przyłącze wodociągowe z rur ciśnieniowych PE łączonych metoda zgrzewania - śr. zewn. rurociągu 40 mm [61.00]	61.0000
		Jm. m	Razem: 61.0000
5. 3.	KNR 02-18-0613-0100	Studnie rewizyjne z kręgów betonowych o śr. 1000 mm w gotowym wykopie o głębokość 3m - wariant 1 [9]	9.0000
		Jm. studnia	Razem: 9.0000

Przedmiar/obmiar robót

Lp	Normatyw	Opis	Suma
5. 4.	KNR 02-18-0613-0200	Studnie rewizyjne z kręgów betonowych o śr.1000 mm w gotowym wykopie za każde 0.5 m różnicy głęb. - potrącenie [-18]	-18.0000
		Jm. 0.5 m stud. Razem:	-18.0000
5. 5.	KNR 02-19-0219-0100	Oznakowanie trasy wodociągu ułożonego w ziemi taśmą z tworzywa sztucznego [61.00]	61.0000
		Jm. m Razem:	61.0000
5. 6.	KNR 02-19-0134-0100	Oznakowanie trasy wodociągu na murze [9]	9.0000
		Jm. kpl. Razem:	9.0000
5. 7.	KNR 02-15-0118-0100	Wodomierze skrzydełkowe o śr.nom. -20 mm - wariant 1 [9]	9.0000
		Jm. szt. Razem:	9.0000
5. 8.	KNR 02-15-0108-0200	Dodatkowe nakłady na wykonanie obustronnych podejść o śr. 20 mm do wodomierzy skrzydełkowych [9]	9.0000
		Jm. kpl. Razem:	9.0000
5. 9.	KNR 02-15-0103-0200	Rurociągi w instalacjach wodociągowych o śr.nomin. 20 mm stalowe ocynkow. o łącz.gwintow., na ścianach w bud.mieszkalnych [2.50*9]	22.5000
		Jm. m Razem:	22.5000
5.10.	KNR 02-15-0113-0200	analogia - zawory antyskażeniowe o śr.nom. 20 mm [9]	9.0000
		Jm. szt. Razem:	9.0000
5.11.	KNR 02-15-0114-0200	Zawory czerpalne o śr.nom. 20 mm [9]	9.0000
		Jm. szt. Razem:	9.0000
5.12.	ANALIZA WŁASNA	Koszt obsługi geodezyjnej [1]	1.0000
		Jm. szt. Razem:	1.0000

mgr inż. *Grażyna Woźnicka*
uprawniona do projektowania
i kierowania robotami w specjalności
instalacyjno-inżynierskiej w zakresie
sieci sanitarnych
nr upr. 7342/Cie-189/94

U M O W A

PRI. 342-...../08

W dniu pomiędzy Miastem i Gminą Serock reprezentowaną przez Burmistrza Miasta i Gminy Serock – Pana mgr Sylwestra Sokolnickiego, zwaną dalej „Zamawiającym” przy kontrasygnacie Skarbnika Miasta i Gminy Serock – Pani mgr Moniki Ordak, a firmą z siedzibą działającą zwanym dalej „Wykonawcą”, reprezentowanym przez:

1.

została zawarta umowa zgodnie ustawą z dnia 29.01.2004r. Prawo zamówień publicznych wg trybu „przetarg nieograniczony”.

§ 1

1. Zamawiający zleca wykonanie, a Wykonawca zobowiązuje się wykonać na rzecz Zamawiającego „**budowa sieci wodociągowej w Karolinie**”.
2. Szczegółowy zakres robót określa kosztorys ofertowy stanowiący integralną część umowy / zał. nr 1 /.
3. Termin rozpoczęcia robót stanowiących przedmiot umowy ustala się na dzień a termin zakończenia na dzień
4. Za wykonanie robót objętych niniejszą umową ustala się wynagrodzenie w wysokości
wartość netto - zł
podatek VAT - zł
wartość brutto - zł
Słownie brutto
5. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust 4 zostało określone na podstawie przetargu nieograniczonego z dn. 14.03.2008r.

§ 2

Zamawiający zobowiązuje się do:

1. Przekazania Wykonawcy do dnia terenu budowy w rozmiarach i stanie umożliwiających wykonanie robót.
2. Zapewnienie nadzoru inwestorskiego w osobie Pana Lecha Gąsiora.

§ 3

Wykonawca zobowiązuje się do:

1. Rozpoczęcia i zakończenia robót w terminach uzgodnionych w niniejszej umowie.
2. Wykonania robót zgodnie z zasadami wiedzy technicznej i obowiązującymi przepisami, w szczególności techniczno- budowlanymi oraz normami.
3. Pozyskania i dostawy na plac budowy materiałów w zakresie i terminach gwarantujących wykonanie robót.

4. Zapewnienia materiałów budowlanych, spełniających wymogi art. 10 ustawy Prawo budowlane.
5. Ochrony mienia i przestrzegania przepisów BHP, p.poż i sanitarnych.
6. Nadzoru nad bezpieczeństwem i higieną pracy.
7. Utrzymania ogólnego porządku na placu budowy, na terenie bezpośrednio przylegającym do placu budowy , a także uporządkowanie terenu budowy nie później niż w terminie odbioru końcowego.
8. Zapewnienia kierownika budowy w osobie Pana
9. Wykonania planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (BIOZ) /na podst. art.21a ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo budowlane/, oraz nadzoru nad przestrzeganiem zawartych w nim ustaleń.
10. Zapewnienia obsługi geodezyjnej w zakresie tyczenia i inwentaryzacji .
11. Zapewnienia nadzoru Komunalnego Zakładu Budżetowego w Serocku ul. Nasielska 21.
12. Opracowanie projektu organizacji ruchu oraz uzyskania zgody na zajęcie pasa drogowego i pokrycia opłat.
13. Przekazania Zamawiającemu przedmiotu umowy.

§ 4

1. Wykonawca jest zobowiązany do wykonania robót nie objętych umową, jeżeli są one niezbędne ze względu na bezpieczeństwo lub zabezpieczenie przed awarią.
2. Zamawiający pokrywa wartość robót, o których mowa w ust. 1, jeżeli konieczność ich wykonania powstała z przyczyn, za które odpowiada.

§ 5

Wszelkie roboty dodatkowe mogą być wykonane tylko po spisaniu protokołu konieczności i ustaleniu zakresu robót w dodatkowym kosztorysie / sprawdzonym przez inspektora nadzoru/, zatwierdzonym do realizacji przez Zamawiającego oraz podpisania umowy dodatkowej z określeniem terminu wykonania robót dodatkowych

§ 6

Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną:

1. W wypadku odstąpienia od umowy z przyczyn , za które ponosi odpowiedzialność Wykonawca- w wysokości 20% wynagrodzenia umownego za przedmiot umowy.
2. Za zwłokę w oddaniu określonego w umowie przedmiotu odbioru – w wysokości 0,2% wynagrodzenia umownego za każdy dzień zwłoki.
3. Za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie rękojmi za wady - w wysokości 0,2% wynagrodzenia umownego za każdy dzień zwłoki liczonej od dnia wyznaczonego na usunięcie wad. W razie zwłoki w usunięciu wad w terminie dodatkowym, kara umowna ulega podwyższeniu o 50% licząc od dnia upływu terminu dodatkowego.
4. W przypadku wyrządzenia przez Wykonawcę szkód podczas przeprowadzania robót / zabrudzenie, zniszczenie/ Zamawiający dokonuje potrącenia z faktury wystawionej przez Wykonawcę w wysokości pełnej wartości szkód.
5. Zamawiający może dochodzić na zasadach ogólnych odszkodowania przewyższającego wysokość kar umownych.
6. Kary umowne mogą być potrącane z faktur wystawionych przez Wykonawcę.
7. Kary umowne naliczane będą od wynagrodzenia umownego brutto.

§ 7

Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną:

1. W przypadku odstąpienia od umowy z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Zamawiający w wysokości 20% wynagrodzenia za przedmiot umowy.
2. Za zwłokę w przekazaniu terenu budowy w wysokości 0,2% wynagrodzenia umownego za każdy dzień zwłoki.

§ 8

Przekazanie Zamawiającemu przedmiotu odbioru nastąpi w formie protokołu odbioru robót. Wykonawca na 7 dni przed odbiorem jest obowiązany powiadomić na piśmie Zamawiającego o terminie odbioru.

§ 9

1. Zamawiający wyznacza datę rozpoczęcia czynności odbioru w terminie 14 dni od dnia zawiadomienia przez Wykonawcę o gotowości do odbioru.
2. Jeżeli w toku czynności odbioru zostanie stwierdzone, że przedmiot nie osiągnął gotowości do odbioru z powodu nie zakończenia prac, Zamawiający może odmówić odbioru.
3. Jeżeli w toku czynności odbioru zostaną stwierdzone wady:
 - a) nadające się do usunięcia – Zamawiający może odmówić odbioru do czasu usunięcia wad i wyznaczyć na to termin,
 - b) nie nadające się do usunięcia – Zamawiający odmawia odbioru.

§ 10

1. Z czynności odbioru sporządza się protokół, który powinien zawierać ustalenia poczynione w toku odbioru.
2. Protokół odbioru podpisany przez strony, Zamawiający doręcza Wykonawcy w dniu zakończenia odbioru. Dzień ten stanowi datę odbioru.

§ 11

W razie stwierdzenia w toku czynności odbioru lub w okresie rękojmi wad nie nadających się do usunięcia, zamawiający może:

- 1) jeżeli wady umożliwiają użytkowanie przedmiotu umowy zgodnie z jego przeznaczeniem – obniżyć wynagrodzenie za ten przedmiot, odpowiednio do utraconej wartości użytkowej, estetycznej i technicznej.
- 2) Jeżeli wady uniemożliwiają użytkowanie przedmiotu umowy zgodnie z przeznaczeniem:
 - a) odstąpić od umowy, zawiadamiając o tym właściwy organ nadzoru,
 - b) żądać wykonania przedmiotu umowy po raz drugi, zachowując prawo domagania się od Wykonawcy naprawienia szkody wynikłej z opóźnienia.

§ 12

O wykryciu wad Zamawiający zobowiązany jest zawiadomić na piśmie Wykonawcę w terminie 7 dni od daty ich ujawnienia.

§ 13

1. Uprawnienia z tytułu rękojmi wygasają po upływie 36 m-cy.
2. Bieg terminu, po upływie którego wygasają uprawnienia z tytułu rękojmi rozpoczyna się w dniu zakończenia przez Zamawiającego czynności odbioru.
3. Jeżeli Zamawiający stwierdzi wady robót w toku ich wykonania, wzywa Wykonawcę do usunięcia tych wad oraz przyczyn powodujących ich powstanie, wyznaczając w tym celu odpowiedni termin.
4. Zamawiający może dochodzić roszczeń z tytułu rękojmi za wady także po upływie terminów, o których mowa w ust. 1, jeżeli reklamował wadę przed upływem tych terminów.

§ 14

1. Wykonawca określi zakres robót, który wykonywał będzie osobiście oraz za pomocą podwykonawców.
2. Wykonawca zobowiązuje się do wystąpienia do Zamawiającego o wyrażenie zgody na zawarcie umowy z podwykonawcą i w tym celu przedstawia Zamawiającemu umowę z określeniem zakresu robót.

§ 15

Zamawiający nie udziela żadnych zaliczek na poczet wykonanych prac.

§ 16

Zapłata wynagrodzenia za wykonanie robót nastąpi na podstawie faktury sporządzanej w oparciu o protokół odbioru i kosztorys powykonawczy za wykonanie przedmiotu umowy i po dokonaniu odbioru końcowego w terminie 30 dni od daty otrzymania faktury końcowej.

§ 17

Należność za wykonane roboty Zamawiający przekaże na konto Wykonawcy w ciągu 30 dni od daty otrzymania faktury i udokumentowania faktu wypłacenia wynagrodzenia na rzecz podwykonawcy, który faktycznie wykonał prace objęte fakturą Wykonawcy.

§ 18

Wszelkie zmiany i uzupełnienia niniejszej umowy nastąpić mogą jedynie w formie pisemnej pod rygorem nieważności na podstawie aneksu podpisanego przez każdą ze stron.

§ 19

W sprawach nie uregulowanych w niniejszej umowie mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego i ustawy z dn. 29.01.2004r. Prawo zamówień publicznych.

§ 20

Do rozstrzygania sporów pomiędzy stronami właściwy jest Sąd miejscowo właściwy dla Zamawiającego.

§ 21

Niniejsza umowa została sporządzona w 3 jednobrzmiących egzemplarzach, z czego 2 egz. otrzymuje Zamawiający, 1 egz. otrzymuje Wykonawca.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA