

SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

1. Nazwa i adres Zamawiającego:

Miasto i Gmina Serock

Adres do korespondencji:

Urząd Miasta i Gminy w Serocku

Rynek 21

05-140 Serock

tel. 0-22 782 88 00, fax: 0-22 782 74 99, e-mail: inwestycje@serock.pl,

www.serock.pl

2. Tryb udzielenia zamówienia: przetarg nieograniczony

3. Przedmiot zamówienia:

Budowa budynku sanitarnego na plaży w Serocku.

Wspólny Słownik Zamówień - CPV: 45215000-7

Dokładny zakres prac przedstawiony jest w przedmiarze robót oraz w dokumentacji projektowej, która jest załącznikiem do niniejszej siwz. Uwaga: użyte w dokumentacji projektowej dane firm i producentów należy traktować jak dane przykładowe. Zamawiający dopuszcza użycie materiałów innych producentów, pod warunkiem, że ich parametry będą co najmniej takie jak materiałów użytych w dokumentacji.

Zamówienie będzie udzielone w trybie przetargu nieograniczonego, przewidzianego ustawą - Prawo zamówień publicznych (Dz. U z 2004 Nr 19 poz. 177 z późn. zm.).

W trakcie realizacji inwestycji oraz podczas odbioru zadania, do obowiązków wykonawcy należeć będzie również:

- przedstawienie atestów i aprobat technicznych dopuszczenia do stosowania w robotach budowlanych materiałów użytych do wykonania przedmiotu umowy zgodnie z przepisami Prawa budowlanego oraz dołączenie ich do dokumentacji powykonawczej,
- postępowanie zgodnie ze sztuką budowlaną, przestrzegając przepisów BHP, p. poż. i sanitarnych.
- zapewnienie podczas wykonywania przedmiotu umowy należytego porządku w miejscu objętym pracami budowlanymi.
- poniesienie kosztów energii, wody, itd. pobieranych ze źródeł umiejscowionych na placu budowy lub w jego sąsiedztwie, w przypadku, gdy zaistnieje taka potrzeba,
- zabezpieczenia miejsca wykonywania przedmiotu umowy przed wejściem osób niepowołanych i zapewnienie pełnego bezpieczeństwa prac celem ochrony osób trzecich przed stratami w ich mieniu, zdrowiu i życiu,
- przywrócenie pierwotnego stanu otoczenia przedmiotu umowy przed ostatecznym terminem odbioru,

Wykonawca zobowiązany będzie wykonać na swój koszt:

- w przypadku gdy będzie to konieczne, plan bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (BIOZ) na podst. art. 21 ust.3 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. -Prawo budowlane,
- tyczenie i inwentaryzację geodezyjną powykonawczą.

4. Oferty częściowe:

Nie jest dopuszczalne składanie ofert częściowych.

5. Informacja o przewidywanych zamówieniach uzupełniających, na podstawie art. 67 ust. 1 pkt. 6 i 7 Prawa zamówień publicznych.

Zamawiający nie przewiduje możliwości zlecenia zamówień uzupełniających, o których mowa w art. 67 ust. 1 pkt. 6 Prawa zamówień publicznych.

6. Oferty wariantowe:

Nie jest dopuszczalne składanie ofert wariantowych.

7. Termin wykonania zamówienia: wymagany – od 5 września 2007 r. do 30 maja 2008 r.

8. Warunki udziału w postępowaniu oraz opis sposobu oceniania spełniania warunków przez Zamawiającego:

W postępowaniu mogą brać udział wykonawcy, którzy:

- posiadają uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień,
- posiadają niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz dysponują potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania zamówienia,
- znajdują się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia,
- nie podlegają wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia na podst. art. 24 ustawy – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. Nr 19, poz. 177 ze zm.)

- udziela co najmniej trzy lata rękojmi,

- złożą kompletną ofertę, której zawartość opisana jest w punkcie poniżej,

Zamawiający będzie oceniał spełnianie warunków poprzez szczegółową analizę formalną i merytoryczną złożonych ofert.

Zamawiający wezwie Wykonawców, którzy nie złożyli w terminie oświadczeń i dokumentów potwierdzających spełnianie warunków udziału w postępowaniu, lub którzy złożyli dokumenty zawierające błędy do ich uzupełnienia w wyznaczonym terminie (art. 26 ust. 3 ustawy – Prawo zamówień publicznych).

9. Wykaz oświadczeń i dokumentów, jakie wykonawca musi załączyć do oferty:

1. Wypełniony i podpisany formularz oferty – załącznik nr 1 do siwz,
2. Podpisane oświadczenie wykonawcy o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w art. 22 ust. 1 ustawy - Prawo zamówień publicznych, załącznik nr 2 do siwz,
3. W celu potwierdzenia, że Wykonawca posiada uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności oraz nie podlega wykluczeniu na podst. art. 24 ustawy Prawo zamówień publicznych,
 - a) aktualny odpis z właściwego rejestru albo aktualne zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub zgłoszenia do ewidencji działalności gospodarczej, wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert,
 - b) aktualne zaświadczenie właściwego naczelnika Urzędu Skarbowego oraz właściwego oddziału Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego potwierdzających odpowiednio, że wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków, opłat oraz składek na ubezpieczenie zdrowotne i społeczne, lub zaświadczeń, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu – wystawionych nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert,
 - c) aktualną informację z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie określonym w art. 24 ust. 1 pkt. 4-8 ustawy, wystawionej nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert,

- d) aktualną informację z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie określonym w art. 24 ust. 1 pkt. 9 ustawy, wystawioną nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert,
4. W celu potwierdzenia, że Wykonawca dysponuje niezbędną wiedzą i doświadczeniem oraz potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania zamówienia:
- a) wykaz wykonanych w ciągu ostatnich pięciu lat przed dniem wszczęcia postępowania o udzielenie zamówienia, (jeżeli firma istnieje krócej, to za cały okres jej istnienia) co najmniej 2 robót podobnych swym zakresem do przedmiotu zamówienia i wartości min. 150 000 zł brutto każda. W wykazie tym należy wskazać dokładny zakres zamówienia, termin realizacji, zamawiającego, wartość oraz dołączyć do każdego z wymienionych robót dokumenty potwierdzające, że prace te zostały wykonane należyście,
- b) wykaz osób i podmiotów, które będą wykonywać zamówienie lub będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, wraz z danymi na temat ich kwalifikacji zawodowych, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nich czynności. Wykonawca musi wykazać że dysponuje kierownikiem budowy o odpowiednich kwalifikacjach zawodowych, tj. konstrukcyjno – budowlanych oraz pracownikami z uprawnieniami instalacyjno-sanitarnymi oraz instalacjami elektrycznymi spełniającym warunki określone w punkcie poniżej. W przypadku, gdy wykonawca będzie wykonywał niektóre części zamówienia przez podwykonawcę musi wykazać w niniejszym załączniku: nazwę podwykonawcy, zakres oraz czas powierzonych mu prac i ich wartość.
- c) dokumenty stwierdzające, że osoby, które będą wykonywać zamówienie (kierować robotami), posiadają wymagane uprawnienia budowlane oraz posiadają zaświadczenie o przynależności do właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiadają wymagane ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej.
5. Paraflowany przez Wykonawcę formularz umowy stanowiący integralną część niniejszej siwz.
6. Potwierdzenie wniesienia wadium.
7. Wypełniony i podpisany formularz oferty,
8. Kosztorys ofertowy, szczegółowy, oparty o katalogi i zgodny z załączonym przedmiarem robót.
9. Potwierdzenie wniesienia wadium.

W przypadku wnoszenia oferty wspólnej przez dwa lub więcej podmiotów należy załączyć dodatkowo następujące dokumenty i załączniki:

- pełnomocnictwo/upoważnienie do reprezentowania w postępowaniu podmiotów występujących wspólnie lub reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy wystawione zgodnie z wymogami ustawowymi, podpisane przez prawnie upoważnionych przedstawicieli każdego z partnerów.

Dokumenty składane w formie kserokopii muszą być paraflowane za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę.

10.Sposób złożenia oferty oraz porozumienia się wykonawcy z zamawiającym:

- 1) Wykonawca składa ofertę wraz z wszelkimi oświadczeniami i wymaganymi dokumentami w formie pisemnej.
- 2) W przypadku pytań dotyczących przygotowania oferty, wykonawca ma prawo zwrócić się do zamawiającego o wyjaśnienie treści SIWZ. Zamawiający ma obowiązek udzielić wyjaśnień, chyba, że prośba **wpłynęła do zamawiającego na mniej niż 6 dni** przed terminem składania ofert.

3) Prośba o wyjaśnienie treści specyfikacji, wszelkie zapytania przesłane do zamawiającego mogą być przesyłane drogą elektroniczną lub faksem (art. 27 ustawy - Prawo zamówień publicznych) bez wymogu potwierdzania ich w formie pisemnej. Odpowiedzi udzielane przez stronę zamawiającą, ogłoszenia i zawiadomienia dla wykonawców będą przesyłane drogą elektroniczną lub faksem, na adresy podane na druku oferty złożonej przez wykonawcę.

(Uwaga: podanie adresu poczty elektronicznej bądź nr faksu nie jest obowiązkowe. W przypadku braku przez wykonawcę takiego środka przekazu, wszelka korespondencja do tego wykonawcy będzie przekazywana w formie pisemnej).

11. Osoby do kontaktu z wykonawcami:

- a) w sprawach formalnych – Marek Bąbolski, tel. 782-88-17
Informacji można uzyskać w dni powszednie od godz. 8.00-16.00
- b) w sprawach technicznych – Edward Wrzeński, tel: 0-22 782 88 19,
Informacji można uzyskać w dni powszednie od godz. 8.00-16.00

12. Wadium:

- 1) Każda oferta musi być zabezpieczona wadium w wysokości: **3000 zł** (słownie: trzy tysiące zł)
- 2) Wadium można wnieść w następujących formach:
 - pieniądzu,
 - poręczeniu bankowym lub poręczeniu spółdzielczej kasy oszczędnościowo – kredytowej, z tym, że poręczenie kasy jest zawsze poręczeniem pieniężnym,
 - gwarancji bankowej,
 - gwarancji ubezpieczeniowej,
 - poręczeniu udzielanym przez podmioty, o których mowa w art. 6 ust. 5 pkt. 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (Dz. U Nr 109, poz. 1158 z późn. zm).

Wadium w pieniądzu **należy** wpłacić **przelewem** na niżej podany rachunek:

Bank Inicjatyw Społeczno – Ekonomicznych S.A. Oddział w Serocku

53 1370 1066 0000 1804 4036 5200

3) Wadium należy wnieść zgodnie z art. 45 ust. 3 – ustawy – Prawo zamówień publicznych, tzn. przed upływem terminu składania ofert. Definicja ta oznacza, że przed upływem terminu składania ofert, oznaczona kwota powinna znaleźć się na rachunku bankowym wskazanym przez zamawiającego lub powinno nastąpić ustanowienie zabezpieczenia w drodze określonej czynności prawnej, np. gwarancji ubezpieczeniowej. Oznacza to, że w przypadku wpłaty przelewem, dyspozycję należy złożyć z takim wyprzedzeniem, aby w dniu składania ofert wpłata znalazła się na wskazanym koncie natomiast gwarancja ubezpieczeniowa i inne dokumenty tego typu powinny obowiązywać równo z dniem składania ofert.

4) Wadium zostanie zwrócone wykonawcy w terminie i na warunkach określonych w art. 46 ustawy – Prawo zamówień publicznych.

13. Termin związania ofertą: wynosi **30 dni**, licząc od dnia w którym upływa termin składania ofert.

W uzasadnionych przypadkach zamawiający, na co najmniej 7 dni przed upływem terminu związania ofertą, może zwrócić się do wykonawców o wyrażenie zgody na przedłużenie tego terminu o okres nie dłuższy niż 60 dni. Odmowa wyrażenia takiej zgody nie powoduje utraty wadium. W przypadku wyrażenia zgody na przedłużenie terminu związania oferty, wykonawca musi przedłużyć termin ważności wadium lub, gdy nie jest to możliwe wnieść nowe wadium.

14. Sposób przygotowania oferty:

Ofertę należy spiąć w sposób gwarantujący jej zachowanie w całości, tzn. wszystkie druki powinny być spięte zszywaczem, obindowane lub wpięte w skoroszyt. Oferta musi być

złożona w jednym egzemplarzu, napisana w języku polskim. Wszystkie strony oferty winny być ponumerowane, a załączniki wymienione według kolejności na druku oferty dołączonym do SIWZ. Ofertę należy złożyć w zamkniętej kopercie, zabezpieczającej w sposób gwarantujący zachowanie w poufności jej treści oraz zabezpieczającej jej nienaruszalność do terminu otwarcia ofert. Koperta powinna być oznakowana w sposób następujący:

<NAZWA OFERENTA I JEGO ADRES >
Gmina Miasto i Gmina Serock
Rynek 21
05-140 Serock
oferta na

„Budowa budynku sanitarnego na plaży w Serocku”.

- Niniejsza specyfikacja oraz wszystkie dokumenty do niej dołączone mogą być użyte jedynie w celu sporządzenia oferty.
- Wykonawca przedstawia ofertę zgodnie z wymaganiami określonymi w niniejszej specyfikacji.
- Wykonawca ponosi wszystkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty.
- Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę.
- Wszystkie zapisane strony oferty muszą być parafowane przez upoważnionego przedstawiciela Wykonawcy.

15.Miejsce, termin składania i otwarcia ofert:

Oferty należy składać w siedzibie zamawiającego w pok. nr 24 I p. do godz. 11.30 dnia 10.08.2007 r.

Otwarcie ofert nastąpi w dniu 10.08.2007r. o godz.12.10 w siedzibie zamawiającego w pok. nr 26 I p.

16.Opis sposobu obliczenia ceny:

Cena oferty powinna być wyliczona w PLN, jako łączna cena za wykonanie całego przedmiotu zamówienia i powinna wynikać z kosztorysu ofertowego szczegółowego załączonego do oferty, rozłożona na kwotę netto oraz cenę brutto – według wzoru podanego na formularzu oferty. Cena oferty musi zawierać również wszystkie koszty wymienione w pkt. 3 siwz oraz w przedmiarze robót. Zamawiający zastrzega, że kwota jaka zostanie Wykonawcy wypłacona w roku 2007 nie będzie wyższa niż 30 000 zł brutto, nawet w przypadku gdyby zakres zrealizowanych robót był większy. Reszta wynagrodzenia będzie wypłacona w roku budżetowym 2008.

17.Informacje dotyczące walut obcych, w jakich mogą być prowadzone rozliczenia między zamawiającym a wykonawcą:

Rozliczenia między wykonawcą i zamawiającym będą prowadzone w PLN. Podstawą do wypłacenia wynagrodzenia wykonawcy będzie faktura sporządzona w oparciu o protokół odbioru robót i kosztorys powykonawczy.

18.Opis kryteriów, którymi zamawiający będzie się kierował przy wyborze oferty wraz z podaniem znaczenia tych kryteriów oraz sposobu oceny ofert:

Cena oferty – 100%

19.Informacje o formalnościach, jakie powinny zostać dopełnione po wyborze oferty w celu zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego:

O wszelkich formalnościach jakie należy podjąć w celu podpisania umowy wykonawcą, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza zostanie powiadomiony pisemnie, indywidualnie przez zamawiającego.

20. Wymagania dotyczące zabezpieczenia należytego wykonania umowy:

Wykonawca, któremu będzie przyznana umowa będzie zobowiązany do wpłacenia zabezpieczenia należytego wykonania umowy **w wysokości 5% wartości całkowitej podanej w ofercie**. Zabezpieczenie to służyć będzie pokryciu roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy.

Zabezpieczenie może być wniesione według wyboru wykonawcy w jednej lub kilku następujących formach:

- 1) pieniądzu,
- 2) poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo - kredytowej, z tym, że zobowiązanie kasy jest zawsze zobowiązaniem pieniężnym,
- 3) gwarancjach bankowych,
- 4) gwarancjach ubezpieczeniowych,
- 5) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt. 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 roku o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości.

W przypadku, gdy zabezpieczenie będzie wnoszone w pieniądzu, należy je wpłacić przelewem na rachunek wskazany w niniejszej SIWZ w pkt.12.

W przypadku wyrażenia zgody przez wykonawcę wadium może zostać zaliczone na poczet zabezpieczenia.

Zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 70% jego wartości zostanie wykonawcy zwrócone w terminie 30 od dnia protokołu końcowego odbioru robót, 30% wartości zabezpieczenia zostanie pozostawione w celu zabezpieczenia z tytułu rękojmi lub gwarancji za wady i zostanie zwrócone w terminie 15 dni po upływie okresu rękojmi lub gwarancji, po uprzednim dokonaniu przeglądu pogwarancyjnego zadania.

21. Istotne dla stron postanowienia, które zostaną wprowadzone do treści zawieranej umowy: wg załączonego do SIWZ wzoru umowy.

22. Pouczenie o środkach ochrony prawnej przysługujących wykonawcy w toku postępowania o udzielenie zamówienia.

Wykonawcom, a także innym osobom, jeżeli ich interes prawny w uzyskaniu zamówienia doznał lub może doznać uszczerbku w wyniku naruszenia przez zamawiającego przepisów ustawy przysługują środki ochrony prawnej określone w Dziale VI Prawa zamówień publicznych (Dz. U Nr 19 poz. 177 z dnia 09.02.2004 r. ze zm.)

ZATWIERDZAM

Dnia 17 lipca 2007
BURMISTRZ
MIASTA I GMINY
mgr Sylwester Sokolnicki

Załączniki:

1. formularz oferty,
2. oświadczenie o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu,
3. wykaz robót,
4. wykaz kadry i podwykonawców,
5. przedmiar robót,
6. wzór umowy,
7. kopia projektu technicznego.

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
BUDYNEK SANITARNY NA PLAŻY w Serocku					
1	45210000-2	ROBOTY STANU SUROWEGO ZAMKNIĘTEGO			
1.1		FUNDAMENTY			
1	KNR 2-01 d.1. 0217-01 1	Wykopy oraz przekopy wykonywane koparkami podsiębiernymi 0.15 m3 na odkład w gruncie kat. I-II 1.1*0.6*(10.29+10.29+10.29+10.29+4.86+7.92+4.45) 1.1*0.4*(1.6+0.45)	m ³ m ³ m ³	 38.537 0.902	
				RAZEM	39.439
2	KNR 2-01 d.1. 0230-01 1	Zasypywanie wykopów spycharkami z przemieszczeniem gruntu na odl. do 10 m w gruncie kat. I-III - zasypywanie wykopów z rozplantowaniem pozostałego urobku 39.439	m ³ m ³	 39.439	
				RAZEM	39.439
3	KNR 2-02 d.1. 1101-01 1	Podkłady betonowe na podłożu gruntowym 0.1*0.7*(10.29+10.29+10.29+10.29+4.86+7.92+4.45) 0.1*0.5*(1.6+0.45)	m ³ m ³ m ³	 4.087 0.103	
				RAZEM	4.190
4	KNR 2-02 d.1. 0202-01 1	Ławy fundamentowe prostokątne żelbetowe, szerokości do 0,6 m - z zastosowaniem pompy do betonu 0.4*0.6*(10.29+10.29+10.29+10.29+4.86+7.92+4.45) 0.4*0.4*(1.36+0.45)	m ³ m ³ m ³	 14.014 0.290	
				RAZEM	14.304
5	KNR-W 2- d.1. 02 0101-06 1	Fundamenty z bloczków betonowych na zaprawie cementowej 0.25*(0.6+0.3)*(9.9+4.94+4.94+4.94+4.54+3.95+5.06+8.12+1.46+0.62)	m ³ m ³	 10.906	
				RAZEM	10.906
6	KNR 2-02 d.1. 0290-02 1	Przygotowanie i montaż zbrojenia elementów budynków i budowli - pręty żebrowane poz.7*6% 14.304*6%	t t	 0.858	
				RAZEM	0.858
7	KNR 2-02 d.1. 0290-01 1	Przygotowanie i montaż zbrojenia elementów budynków i budowli - pręty gładkie poz.7*1,5% 14.304*1.5%	t t	 0.215	
				RAZEM	0.215
1.2		IZOLACJE FUNDAMENTÓW			
8	KNR 2-02 d.1. 0604-02 2	Izolacje przeciwwilgociowe dwiema warstwami papy na lepiku na gorąco ław fundamentowych betonowych - pod ścianami fundamentowymi 0.25*(9.9+4.94+4.94+4.94+4.54+3.95+5.06+8.12+1.46+0.62)	m ² m ²	 12.118	
				RAZEM	12.118
9	KNR-W 2- d.1. 02 0603-09 2	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne pionowe - wykonywane na zimno z roztworu asfaltowego - pierwsza warstwa - ściany fundamentowe 2*(0.6+0.3)*(9.9+4.94+4.94+4.94+4.54+3.95+5.06+8.12+1.46+0.62)	m ² m ²	 87.246	
				RAZEM	87.246
10	KNR-W 2- d.1. 02 0603-10 2	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne pionowe - wykonywane na zimno z roztworu asfaltowego - druga i następna warstwa 2*(0.6+0.3)*(9.9+4.94+4.94+4.94+4.54+3.95+5.06+8.12+1.46+0.62)	m ² m ²	 87.246	
				RAZEM	87.246
1.3		ROBOTY MUROWE			
11	KNR-W 2- d.1. 02 0604-02 3	Izolacje przeciwwilgociowe dwiema warstwami papy na lepiku na gorąco ław fundamentowych betonowych 12.118 <poz.11>	m ² m ²	 12.118	
				RAZEM	12.118
12	KNR 2-02 d.1. 0103-01 3	Ściany budynków jednokondygnacyjnych o wysokości do 4.5 m z cegieł pełnych na zaprawie wapiennej lub cementowo-wapiennej grubości 1 ceg. <ściany zewnętrzne>9.9*3.14+4.94*3.14+4.94*3.14+4.94*4.68+9.9*3.14 <ściany wewnętrzne>5.06*3.1+1.46*3.14+0.62*3.14+8.12*3.14 A (suma częściowa)	m ² m ² m ² m ²	 116.314 47.714 ----- 164.028	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
		<otwory> -1.15*2.05-(0.9*1.5)*6-(1.03*2.05)*3-0.9*1.2-(0.9*0.6)*5 B (suma częściowa)	m ²	-20.572	
		<wieńce> -0.30*(9.9+4.94+4.94+4.94+4.54+1.46+0.45+3.95+5.06+8.12+4.66) C (suma częściowa)	m ² m ²	-20.572 -15.888	
			m ²	-15.888	
				RAZEM	127.568
13	KNR-W 2- d.1. 02 0132-01 3	Otwory na okna w ścianach murowanych grubości 1 ceg. z cegieł pojedynczych, bloczków i pustaków	szt		
		12	szt	12.000	
				RAZEM	12.000
14	KNR-W 2- d.1. 02 0132-02 3	Otwory na drzwi, drzwi balkonowe i wrota w ścianach murowanych grubości 1 ceg. z cegieł pojedynczych, bloczków i pustaków	szt		
		6	szt	6.000	
				RAZEM	6.000
15	KNR 2-02 d.1. 0126-05 3	Otwory w ścianach murowanych -ułożenie nadproży prefabrykowanych	m		
		1.2*2*12+1.5*2*5	m	43.800	
				RAZEM	43.800
16	KNR 2-02 d.1. 0122-01 3	Wieloprzewodowe kominy wolno stojące z cegieł 1/2x1/2 ceg.	m ³		
		2.22*0.38*3.7	m ³	3.121	
				RAZEM	3.121
17	KNR 2-02 d.1. 0219-05 3	Nakrywy kominów o średniej grubości 7 cm	m ²		
		2.38*0.54	m ²	1.285	
				RAZEM	1.285
18	KNR 2-02 d.1. 0121-06 3	Ścianki działowe z pustaków szklanych - doświetlenie	m ²		
		0.9*0.6*5	m ²	2.700	
				RAZEM	2.700
1.4		ŚCIANKI DZIAŁOWE			
19	KNR-W 2- d.1. 02 0126-02 4 0126-09	Ścianki działowe pełne zbrojone z cegieł dziurawek grubości 1/2 ceg.	m ²		
		2.54*2.75	m ²	6.985	
		(1.0+4.8+1.0+2.92+1.55+2.92+1.55+2.92+1.17+2.22)*2.75	m ²	60.638	
		(2.52+2.04)*2.75	m ²	12.540	
		<drzwi> -(0.93*2.05)*5	m ²	-9.533	
				RAZEM	70.630
1.5		POSADZKI NA GRUNCIE			
20	KNR 2-02 d.1. 1101-07 5	Podkłady z ubitych materiałów sypkich na podłożu gruntowym	m ³		
		57.21*0.2	m ³	11.442	
				RAZEM	11.442
21	KNR 2-02 d.1. 1101-01 5	Podkłady betonowe na podłożu gruntowym	m ³		
		57.21*0.1	m ³	5.721	
				RAZEM	5.721
22	KNR 2-02 d.1. 0604-03 5	Izolacje przeciwwilgociowe z papy powierzchni poziomych na lepiku na gorąco - pierwsza warstwa	m ²		
		57.21	m ²	57.210	
				RAZEM	57.210
23	KNR 2-02 d.1. 0604-04 5	Izolacje przeciwwilgociowe z papy powierzchni poziomych na lepiku na gorąco - druga i następna warstwa	m ²		
		57.21	m ²	57.210	
				RAZEM	57.210
24	KNR 2-02 d.1. 0609-03 5	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych poziome na wierzchu konstrukcji na sucho - jedna warstwa	m ²		
		57.21	m ²	57.210	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
				RAZEM	57.210
25	KNR 2-02 d.1. 1102-01 5 1102-03	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej grubości 60 mm zatarte na ostro	m ²		
		57.21	m ²	57.210	
				RAZEM	57.210
1.6		ŻELBETOWE ELEMENTY KONSTRUKCYJNE			
26	KNR-W 2- d.1. 02 0214-01 6	Stropy gęstożebrowe TERIVA I	m ²		
		9.9*9.9-4.95*4.95*0.5	m ²	85.759	
				RAZEM	85.759
27	KNR 2-02 d.1. 0211-04 6	Rygle i przekrycia ścian w ścianach murowanych dwustronnie deskowane o szerokości przewiązek do 0,3 m	m ³		
		wieńce zewnętrzne 0.25*0.3*(9.9+4.95+4.95+9.9)	m ³	2.599	
		wieńce wewnętrzne 0.25*0.3*(5.06+8.12)	m ³	0.989	
				RAZEM	3.588
28	KNR-W 2- d.1. 02 0210-02 6	Belki i podciąg o stosunku deskowanego obwodu do przekroju do 10 - ręczne układanie betonu	m ³		
		(4.95*0.2*0.25)*2+(1.39*0.25*0.5)	m ³	0.669	
				RAZEM	0.669
29	KNR-W 2- d.1. 02 0209-01 6	Słupy żelbetowe okrągłe i owalne o wysokości do 4 m obwód do 1 m - ręczne układanie betonu	m ³		
		(3.14*0.15*0.15)*3.84	m ³	0.271	
				RAZEM	0.271
30	KNR 2-02 d.1. 0290-02 6	Przygotowanie i montaż zbrojenia elementów budynków i budowli - pręty żebrowane	t		
		<6% z poz.30+poz.31+poz.32> (3.588+0.669+0.271)*6%	t	0.272	
				RAZEM	0.272
31	KNR 2-02 d.1. 0290-01 6	Przygotowanie i montaż zbrojenia elementów budynków i budowli - pręty gładkie	t		
		<1,5% z poz.30+poz.31+poz.32> (3.588+0.669+0.271)*1.5%	t	0.068	
				RAZEM	0.068
1.7		WIEŻBA DACHOWA			
32	KNR 2-02 d.1. 0408-07 7	Krokwie narożne i koszowe, przekrój poprzeczny drewna do 180 cm2 z tarcicy nasyczonej	m ³		
		0.576	m ³	0.576	
				RAZEM	0.576
33	KNR 2-02 d.1. 0408-03 7	Krokwie zwykłe, długość do 4.5 m przekrój poprzeczny drewna do 180 cm2 z tarcicy nasyczonej	m ³		
		1.536	m ³	1.536	
				RAZEM	1.536
34	KNR 2-02 d.1. 0406-01 7	Murlaty - przekrój poprzeczny drewna do 180 cm2 z tarcicy nasyczonej	m ³ drew.		
		0.784	m ³ drew.	0.784	
				RAZEM	0.784
35	KNR 2-02 d.1. 0409-04 7	Wymiany i rozpory, przekrój poprzeczny drewna do 180 cm2 z tarcicy nasyczonej	m ³		
		0.035	m ³	0.035	
				RAZEM	0.035
1.8		POKRYCIE DACHU			
36	KNR K-05 d.1. 0103-03 8	Wykonanie deskowania połaci dachu, rozstaw krokwi do 100 cm	m ²		
		11.04*11.04/cos(42)	m ²	164.008	
				RAZEM	164.008
37	KNR K-05 d.1. 0102-02 8	Mocowanie folii dachowej na pełnym deskowaniu	m ²		

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
		11.04*11.04/cos(42)	m ²	164.008	
				RAZEM	164.008
38	KNR K-05	Wykonanie deskowania - montaż deski okapowej	m		
d.1.	0103-04				
8		11.04*4	m	44.160	
				RAZEM	44.160
39	KNR K-05	Wykonanie deskowania - montaż deski czołowej	m		
d.1.	0103-05				
8		11.04*4	m	44.160	
				RAZEM	44.160
40	KNR K-05	Montaż kontrłat na dachu z deskowaniem pełnym, rozstaw krokwi do 100 cm	m ²		
d.1.	0104-03				
8		11.04*11.04/cos(42)	m ²	164.008	
				RAZEM	164.008
41	KNR K-05	Montaż łąt pod dachówki profilowane przy rozstawie krokwi do 100 cm	m ²		
d.1.	0105-03				
8		11.04*11.04/cos(42)	m ²	164.008	
				RAZEM	164.008
42	KNR 0-15II	Pokrycie dachów blachodachówką powlekaną w arkuszach o wymiarach modułu fali 21.0x30.0 cm	m ²		
d.1.	0519-01				
8		11.04*11.04/cos(42)	m ²	164.008	
				RAZEM	164.008
43	KNR 0-15II	Ułożenie gąsiorów z blachy tłoczonej powlekaną o szerokości modułu fali do 22.0 cm	mb		
d.1.	0521-03				
8		11.04*4	mb	44.160	
				RAZEM	44.160
44	KNR K-05	Obróbka kominów	m		
d.1.	0205-03				
8		(1.11/cos(42)+0.38)*2	m	3.747	
				RAZEM	3.747
45	KNR K-05	Montaż elementów komunikacji po dachu - stopień kominiarski	szt.		
d.1.	0208-01				
8		11+10	szt.	21.000	
				RAZEM	21.000
46	KNR K-05	Montaż elementów komunikacji po dachu - ławeczka kominiarska mała	szt.		
d.1.	0208-02				
8		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
47	KNR 2-17	Wywietrzaki dachowe cylindryczne lub gwiaździste o śr.do 200 mm	szt.		
d.1.	0152-02				
8		4	szt.	4.000	
				RAZEM	4.000
48	KNR-W 2-	Rynny dachowe z PCW łączone na uszczelki - półokrągłe o śr. 125 mm	m		
d.1.	02 0524-01				
8		11.04*4	m	44.160	
				RAZEM	44.160
49	KNR-W 2-	Rury spustowe z PCW okrągłe o śr. 110 mm	m		
d.1.	02 0531-04				
8		3.0*3	m	9.000	
				RAZEM	9.000
50	KNR 2-22	Podsufitki drewniane - szkielet z łąt	m ³		
d.1.	0602-01				
8		<poz.52> 22.08*0.005	m ³	0.110	
				RAZEM	0.110
51	KNR 2-22	Podbitka okapu z desek grubości 19 mm	m ²		
d.1.	0602-02				
8	analogia	0.5*11.04*4	m ²	22.080	

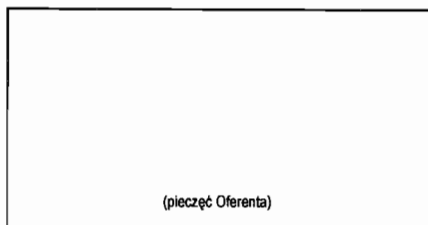
Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
				RAZEM	22.080
52	KNR 4-01 d.1. 0627-03 8	Dwukrotna impregnacja grzybobójcza desek i płyt metodą smarowania preparatami solowymi - podbitka z desek 0.5*11.04*4	m ² m ²	 22.080	
				RAZEM	22.080
1.9		STOLARKA OKIENNA I DRZWIOWA			
53	KNR 0-19 d.1. 1023-06 9	Montaż okien rozwieranych i uchylno-rozwieranych jednodzielnych z PCV z obróbką obsadzenia o pow. do 1.5 m2 0.9*1.5*(6+1)	m ² m ²	 9.450	
				RAZEM	9.450
54	KNR 2-02 d.1. 1016-01 9	Ościeżnice drzwiowe stalowe dwukrotnie malowane na budowie FD1 dla drzwi wewnątrzlokalowych wbudowane w trakcie wznoszenia ścian 8	szt. szt.	 8.000	
				RAZEM	8.000
55	KNR 2-02 d.1. 1016-03 9	Ościeżnice drzwiowe stalowe dwukrotnie malowane na budowie FD1w dla drzwi wejściowych wbudowane w trakcie wznoszenia ścian 4	szt. szt.	 4.000	
				RAZEM	4.000
56	KNR 2-02 d.1. 1016-05 9 analogia	Ościeżnice drzwiowe stalowe dwukrotnie malowane na budowie FD10w specjalne do drzwi wzmocnionych i p.poż. - niepełnosprawni 1	szt. szt.	 1.000	
				RAZEM	1.000
57	KNR 2-02 d.1. 1019-02 9	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne, wejściowe pełne jednodzielne o powierzchni ponad 2.0 m2 fabrycznie wykończone 0.93*2.05*8	m ² m ²	 15.252	
				RAZEM	15.252
58	KNR 2-02 d.1. 1019-08 9	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne, wejściowe wzmocnione fabrycznie wykończone 1.03*2.05*4	m ² m ²	 8.446	
				RAZEM	8.446
59	KNR 2-02 d.1. 1019-09 9 analogia	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne, wejściowe dla niepełnosprawnych fabrycznie wykończone 1.15*2.05	m ² m ²	 2.358	
				RAZEM	2.358
60	KNR 2-02 d.1. 1009-03 9	Naświetla stałe fabrycznie wykończone o powierzchni 0.25-0.5 m2 0.45*1.03*2	m ² m ²	 0.927	
				RAZEM	0.927
2		ROBOTY WYKOŃCZENIOWE			
2.1		POSADZKI			
61	KNR 2-02 d.2. 1118-01 1	Posadzki płytowe z kamieni sztucznych układane na klej - przygotowanie podłoża 57.21	m ² m ²	 57.210	
				RAZEM	57.210
62	KNR-W 2- d.2. 02 1105-03 1	Warstwy wyrównawcze i wygładzające - grunt dyspersyjny 57.21	m ² m ²	 57.210	
				RAZEM	57.210
63	KNR 2-02 d.2. 1118-08 1 z.sz. 5.7.a z.sz. 5.7.d	Posadzki płytowe z kamieni sztucznych; płytki 30x30 cm układane na klej metodą zwykłą Pow. do 10,0 m2. Układanie w "karo". 57.21	m ² m ²	 57.210	
				RAZEM	57.210
64	KNR 2-02 d.2. 1120-04 1 z.sz. 5.7.a 0	Cokoliki płytowe z kamieni sztucznych z płytek 30x30 - cokolik 15 cm układane na klej z przecinaniem płytek - przygotowanie podłoża Pow. do 10,0 m2. 0	m m	 0.000	
				RAZEM	0.000

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
65 d.2. 1120-05 1 z.sz. 5.7.a	KNR 2-02	Cokoliki płytowe z kamieni sztucznych z płytek 30x30 - cokolik 15 cm układane na klej z przecinaniem płytek metodą zwykłą Pow. do 10,0 m2.	m		
		<01>0.2+0.83+1.32+0.9+0.87+30.9+1.1+0.2	m	36.320	
		<02>0.2+1.24+1.35+2.54+1.55+1.17+0.2	m	8.250	
		<03>0.2+0.46+0.9+0.25+0.93+1.29+0.32+0.9+0.16+4.85+0.16+0.9+0.32+0.2+0.2	m	12.040	
		<04i06>(1.93+0.06+1.66+1.19+0.36+0.9+0.25+0.9+0.34)*2	m	15.180	
		<08>0.2+0.49+2.62+2.1+0.13+2.82+0.32+0.9+0.63+0.9+0.42+1.81+0.2	m	13.540	
		<09>0.2+0.26+2.8+1.32+2.04+0.23+0.2	m	7.050	
		<10>0.2+0.13+2.04+1.32+1.21+0.36+0.2	m	5.460	
				RAZEM	97.840
2.2		TYNKI WEWNĘTRZNE I OKŁADZINY			
66 d.2. 0801-03 2	KNR 2-02	Tynki wewnętrzne zwykłe kat. II wykonywane mechanicznie na stropach i podciągach	m ²		
		57.21	m ²	57.210	
		<11>1.39	m ²	1.390	
		<P1iP2>(4.95*(0.2+0.2+0.25))*2+(1.39*(0.25+0.5+0.5))	m ²	8.173	
				RAZEM	66.773
67 d.2. 0801-01 2	KNR 2-02	Tynki wewnętrzne zwykłe kat. II wykonywane mechanicznie na ścianach i słupach	m ²		
		<01>2.75*3.09*3	m ²	25.493	
		<02>2.75*(1.35+2.54+1.55+3.31)	m ²	24.063	
		<03>2.75*(5.06+1.38+1.0+4.85+1.0+1.38)	m ²	40.343	
		<04i06>2.75*(0.93+2.92+1.66+1.19+2.75)*2	m ²	51.975	
		<04i06> -1.9*(1.19+1.20)*2	m ²	-9.082	
		<08>2.75*(3.33+2.62+2.1+0.13+2.82+3.17)	m ²	38.968	
		<09>2.75*(2.8+1.32+2.04+1.52)	m ²	21.120	
		<10>2.75*(2.04+1.32+1.21+1.52)	m ²	16.748	
		<07>0.75*(1.25+2.22+1.25+2.22+(1.55*2+1.05*2)*2)	m ²	13.005	
		<05>0.75*(2.92+1.05+1.67+1.17+1.25+2.22+1.55*2+1.05*2)	m ²	11.610	
				RAZEM	234.243
68 d.2. 02 0840-04 2	KNR-W 2-02	Licowanie ścian płytkami z kamieni sztucznych o wymiarach 20x20 cm na zaprawie klejowej	m ²		
		<05>2.0*(1.93+1.05+1.67+0.18+0.06+1.55+1.05+1.55+0.06+0.06+1.25+2.22+0.06)	m ²	25.380	
		<07>2.0*(0.26+0.06+0.06+1.55+1.05+1.55+0.06+0.24+0.06+1.55+1.05+1.55+0.06+0.06+1.25+2.22+0.06)	m ²	25.380	
		<04i06>1.9*(1.19+1.20)*2	m ²	9.082	
				RAZEM	59.842
2.3		ELEWACJE			
69 d.2. 2610-02 3	KNR 0-17	Ocieplenie ścian budynków z cegły płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą wraz z przyg. podłoża i ręczne wyk. wyprawy elewacyjnej cienkowarstwowej z got. suchej mieszanki	m ²		
		<ściany zewnętrzne>2.87*(9.9+4.94+4.94+4.94*4.54+1.5+1.21+0.62+3.95)	m ²	142.029	
		<otwory> -1.15*2.05-(0.9*1.5)*6-(1.03*2.05)*4-0.9*1.2-(0.9*0.6)*5	m ²	-22.684	
				RAZEM	119.345
70 d.2. 2610-10 3	KNR 0-17	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą wraz z przyg. podłoża i ręczne wyk. wyprawy elewacyjnej cienkowarstwowej z got. suchej mieszanki - ochrona narożników kątownikiem metalowym	m		
		2.87*7	m	20.090	
				RAZEM	20.090
71 d.2. 2610-05 3	KNR 0-17	Ocieplenie ościeży z cegły o szer. do 15 cm Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą wraz z przyg. podłoża i ręczne wyk. wyprawy elewacyjnej cienkowarstwowej z got. suchej mieszanki	m ²		
		(0.9+0.6*2)*5	m ²	10.500	
		(0.9+1.5*2)*6	m ²	23.400	
		(1.03+2.05*2)*2	m ²	10.260	
		(1.03+2.5*2)*2	m ²	12.060	
		(1.15+2.05*2)	m ²	5.250	
				RAZEM	61.470
72 d.2. 0902-06 3	KNR 2-02	Tynki zewnętrzne zwykłe kat. III na oddzielnych belkach słupach prostokątnych i ścianach cylindrycznych wykonywane mechanicznie - komin	m ²		
		(0.38*2+2.12*2)*3.69	m ²	18.450	
				RAZEM	18.450

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
73	KNR 0-17 d.2. 0926-06 3	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku mineralnego CERESIT CT 35 o fakturze rustykalnej grubości 3.5 mm z gotowej suchej mieszanki wyk. ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu na belkach, słupach prostokątnych i cylindrycznych - komin (0.38*2+2.12*2)*0.9	m ²		
			m ²	4.500	
				RAZEM	4.500
74	KNR 2-02 d.2. 0609-03 3	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych poziome na wierzchu konstrukcji na sucho - jedna warstwa	m ²		
		8.06*8.06-(4.66*4.66)/2	m ²	54.106	
				RAZEM	54.106
75	KNR 2-02 d.2. 0607-01 3 analogia	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej szerokiej poziome podposadzkowe - paroizolacja	m ²		
		54.106	m ²	54.106	
				RAZEM	54.106
76	KNR 2-02 d.2. 1102-01 3 1102-03 analogia	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej grubości 40 mm zatarte na ostro - docisk styropianu	m ²		
		54.106	m ²	54.106	
				RAZEM	54.106
77	KNR 2-02 d.2. 0129-01 3 analogia	Obsadzenie prefabrykowanych podokienników, długości do 1 m	szt		
		11	szt	11.000	
				RAZEM	11.000
2.4		ROBOTY MALARSKIE WEWNĘTRZNE			
78	NNRNKB d.2. 202 1134- 4 02	(z.VII) Gruntowanie podłoża preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie pionowe	m ²		
		<poz.69> 234.243	m ²	234.243	
				RAZEM	234.243
79	KNR 2-02 d.2. 1505-01 4	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - tynków gładkich bez gruntowania	m ²		
		234.243+57.21+1.39	m ²	292.843	
				RAZEM	292.843
80	KNR 2-02 d.2. 1505-02 4	Malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - tynków gładkich bez gruntowania - dodatek za każde dalsze malowanie Krotność = 2	m ²		
		234.243+57.21+1.39	m ²	292.843	
				RAZEM	292.843
81	KNR 2-02 d.2. 0129-01 4	Obsadzenie prefabrykowanych podokienników, długości do 1 m	szt		
		7	szt	7.000	
				RAZEM	7.000
3		INSTALACJE SANITARNE			
82	KNR 0-31 d.3 0108-03 1	Wykonanie podejścia obustronnego do wodomierzy skrzydełkowych w rurociągu o śr. 25 mm	kpl.		
			kpl.	1.000	
				RAZEM	1.000
83	KNR 0-31 d.3 0110-03 1	Montaż wodomierzy skrzydełkowych do wody zimnej lub ciepłej o śr. 25 mm	szt.		
			szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
84	KNR 0-13 d.3 0126-02	Rurociągi z rur PVC (do wody zimnej) o śr. zewn. 25 mm	m		
		34	m	34.000	
				RAZEM	34.000
85	KNR 0-31 d.3 0105-01 analogia	Wykonanie podejścia i montaż przepływowych wiszących podgrzewaczy wody użytkowej o mocy do 18 kW wraz z podejściem	kpl.		
		5	kpl.	5.000	
				RAZEM	5.000
86	KNR 0-31 d.3 0106-04 3	Wykonanie podejść dopływowych o śr. 22 mm do wody zimnej lub ciepłej do zaworów czterpalnych i hydrantów ogrodowych	szt.		
			szt.	3.000	
				RAZEM	3.000

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
87	KNR 0-31 d.3 0107-01	Wykonanie podejść dopływowych o śr. 15 mm do wody zimnej lub ciepłej do baterii 5*2+1+2	szt.		
			szt.	13.000	
				RAZEM	13.000
88	KNR 0-31 d.3 0107-05	Wykonanie podejść dopływowych o śr. 15 mm do wody zimnej lub ciepłej do płuczek ustępowych, elastycznych gumowych w oplocie stalowym 3+1	szt.		
			szt.	4.000	
				RAZEM	4.000
89	KNR 0-31 d.3 0111-02	Baterie umywalkowe, zlewozmywakowe śr. 15 mm montowane na obrzeżu umywalki lub zlewozmywaka 5+1	szt.		
			szt.	6.000	
				RAZEM	6.000
90	KNR 0-13 d.3 0228-04	Rurociągi o śr. 160 mm 22	m		
			m	22.000	
				RAZEM	22.000
91	KNR 0-13 d.3 0228-03	Rurociągi o śr. 110 mm 12	m		
			m	12.000	
				RAZEM	12.000
92	KNR 2-15 d.3 0205-03	Montaż rurociągów z PCW o śr. 75 mm na ścianach złączeniem metodą wciskową 12	m		
			m	12.000	
				RAZEM	12.000
93	KNR 2-15 d.3 0208-05	Dodatek za wykonanie podejść odpływowych z rur i kształtek z nieplastifikowanego PCW o śr. 110 mm 4	szt.		
			szt.	4.000	
				RAZEM	4.000
94	KNR 2-15 d.3 0208-03	Dodatek za wykonanie podejść odpływowych z rur i kształtek z nieplastifikowanego PCW o śr. 50 mm 5+1	szt.		
			szt.	6.000	
				RAZEM	6.000
95	KNR 2-15 d.3 0212-01	Montaż wpustów żeliwnych podłogowych o śr. 50 mm 6	szt.		
			szt.	6.000	
				RAZEM	6.000
96	KNR 2-15 d.3 0217-02	Montaż czyszczaków kanalizacyjnych z PCW o śr.zewn. 110 mm łączonych metodą wciskową 4	szt.		
			szt.	4.000	
				RAZEM	4.000
97	KNR 2-15 d.3 0221-02	Montaż umywalk pojedynczych porcelanowych z syfonem gruszkowym 4+1	szt.		
			szt.	5.000	
				RAZEM	5.000
98	KNR 2-15 d.3 0224-03	Montaż ustępów pojedynczych z płuczkami z tworzyw sztucznych lub porcelany 'kompakt' 3+1	kpl.		
			kpl.	4.000	
				RAZEM	4.000
99	KNR 2-15 d.3 0225-02	Montaż pisuarów pojedynczych z zaworem splukującym 1	kpl.		
			kpl.	1.000	
				RAZEM	1.000
100	KNR-W 2- d.3 18 0809-01 analogia	Przyłącze kanalizacyjne z rur pcv - rurociągi o śr. 160 mm 15	m		
			m	15.000	
				RAZEM	15.000
4		INSTALACJE ELEKTRYCZNE			
101	KNR-W 5- d.4 08 0209-05	Przewód kabelkowy płaski - łączny przekrój żył do 7.5 mm ² (podłoże inne niż beton) układany w tynku 120	m		
			m	120.000	
				RAZEM	120.000
102	KNR-W 5- d.4 08 0302-02	Montaż na gotowym podłożu puszek p.t. bakelitowych o średnicy do 80 mm; ilość wylotów 3, przekrój przewodu 2.5 mm ² 45	szt.		
			szt.	45.000	
				RAZEM	45.000
103	KNR-W 5- d.4 08 0308-04	Montaż na gotowym podłożu łączników bryzgoszczelnych z tworzywa sztucznego jednobiegunowych, przycisków mocowanych przez przykręcenie 12	szt.		
			szt.	12.000	
				RAZEM	12.000

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
104	KNR-W 5-d.4 08 0309-05	Montaż do gotowego podłoża gniazd wtyczkowych bryzgoszczelnych 2-biegunowych z uziemieniem przykręcanych 16A/2.5 mm ²	szt.		
		5	szt.	5.000	
				RAZEM	5.000
105	KNR-W 5-d.4 08 0309-11	Montaż do gotowego podłoża gniazd wtyczkowych metalowych z uziemieniem 3-biegunowych przykręcanych 16A/4 mm ²	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
106	KNR-W 5-d.4 08 0404-07	Montaż skrzynek i rozdzielnic skrzynkowych o masie do 10kg wraz z konstrukcją - mocowanie przez przykręcenie do gotowego podłoża	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
107	KNR-W 5-d.4 08 0502-10	Przygotowanie podłoża pod oprawy oświetleniowe przykręcane na betonie mocowane na kołkach kotwiących (ilość mocowań 4)	kpl.		
		18	kpl.	18.000	
				RAZEM	18.000
108	KNR-W 5-d.4 08 0504-07	Montaż na gotowym podłożu opraw oświetleniowych żarowych bryzgo-, strugo-odpornych, porcelanowych przykręcanych, końcowych	kpl.		
		10	kpl.	10.000	
				RAZEM	10.000
109	KNR-W 5-d.4 08 0504-08	Montaż na gotowym podłożu opraw oświetleniowych żarowych bryzgo-, strugo-odpornych, porcelanowych przykręcanych, przelotowych	kpl.		
		8	kpl.	8.000	
				RAZEM	8.000
110	KNR-W 5-d.4 08 0505-03	Montaż na gotowym podłożu opraw oświetleniowych żarowych strugo-, pyło-odpornych, aluminiowych zawieszanych z gwintem E27, końcowych	kpl.		
		2	kpl.	2.000	
				RAZEM	2.000
111	KNR-W 5-d.4 08 0601-10	Montaż wsporników naciągowych z dwoma złączkami przelotowymi naprężającą na dachu krytym papą lub blachą	szt.		
		20	szt.	20.000	
				RAZEM	20.000
112	KNR-W 5-d.4 08 0601-11	Montaż wsporników przelotowych pośredniczących na ścianie z cegły	szt.		
		6	szt.	6.000	
				RAZEM	6.000
113	KNR-W 5-d.4 08 0604-05	Montaż zwodów poziomych instalacji odgromowej nienaprzężanych z prętą o średnicy do 10 mm na dachu stromym pokrytym dachówką lub eternitem	m		
		40	m	40.000	
				RAZEM	40.000
114	KNR-W 5-d.4 08 0614-01	Mechaniczne pograżanie uziołów prętowych w gruncie kat. I-II	m		
		12	m	12.000	
				RAZEM	12.000
115	KNR-W 5-d.4 08 0621-02	Montaż osłon o długości do 2 m przewodów uziemiających na cegle	szt.		
		2	szt.	2.000	
				RAZEM	2.000
116	KNR-W 5-d.4 08 0901-03	Pomiar rezystancji izolacji instalacji elektrycznych - obwód 3-fazowy, pierwszy pomiar	pomiar		
		10	pomiar	10.000	
				RAZEM	10.000
117	KNR-W 5-d.4 08 0901-04	Pomiar rezystancji izolacji instalacji elektrycznych - obwód 3-fazowy, każdy następny pomiar	pomiar		
		10	pomiar	10.000	
				RAZEM	10.000
118	KNR-W 5-d.4 08 0902-05	Sprawdzenie samoczynnego wyłączenia zasilania - próby działania wyłącznika różnicowoprądowego - pierwszy	pomiar		
		1	pomiar	1.000	
				RAZEM	1.000
119	KNR-W 5-d.4 08 0902-06	Sprawdzenie samoczynnego wyłączenia zasilania - próby działania wyłącznika różnicowoprądowego - każdy następny	pomiar		
		1	pomiar	1.000	
				RAZEM	1.000



Urząd Miasta i Gminy w Serocku
ul. Rynek 21
05-140 Serock

FORMULARZ OFERTY

Nazwa Wykonawcy:

Adres:

TEL./FAX:

e-mail:

REGON:

NIP:

W odpowiedzi na ogłoszenie o postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego na:

Budowa budynku sanitarnego na plaży w Serocku.

Ja (imię i nazwisko)

w imieniu reprezentowanej przeze mnie firmy oświadczam, że FIRMA:

1. Oferuje:

1) wykonanie przedmiotu zamówienia za cenę:

netto: zł

(słownie:)

brutto: zł

(słownie:)

w tym VAT: zł

(słownie:)

2) Oferuję termin realizacji zamówienia

3) Udzielam okresu rękojmi

4) Wadium w kwocie **3000 zł** wpłaciłem w formie

2. Zapoznała się ze specyfikacją istotnych warunków zamówienia, projektem technicznym oraz terenem robót i nie wnosi do niej zastrzeżeń.

3. Uważa się za związaną niniejszą ofertą przez okres dni.

4. W przypadku wyboru oferty firma zobowiązuje się do:
- 1) podpisania umowy w formie, terminie i miejscu wskazanym przez Zamawiającego,

.....
(podpis i pieczęć imienna uprawnionego(-ych) przedstawiciela(-li) firmy Oferenta)/

- 2). Oferta została złożona na ponumerowanych stronach.

Załącznikami do niniejszego formularza stanowiącymi integralną część oferty są:

1. ,
2. ,
3. ,
4. ,
5. ,
6. ,
7. ,
8. ,
9. ,
10. ,
11. ,
12. ,
13. ,
14. ,
15. ,
16. ,
17. ,

Adnotacje wykonawcy:.....

.....

..... 2007 r.

(miejscowość)

(data)

.....
(podpis i pieczęć imienna uprawnionego(-ych) przedstawiciela(-li) firmy Oferenta)

.....
(pieczęć wykonawcy)

OŚWIADCZENIE

Oświadczam, że;

- 1) jestem uprawniony do wykonywania określonej działalności lub czynności , zgodnie z wymaganiami ustawowymi,
- 2) posiadam niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz potencjał techniczny, a także dysponuje osobami zdolnymi do wykonania zamówienia,
- 3) znajduję się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia,
- 4) nie podlegam wykluczeniu z postępowania o zamówienie publiczne.

.....
(podpis osoby upoważnionej)

WYKAZ WYKONANYCH W CIĄGU OSTATNICH PIĘCU LAT ROBÓT BUDOWLANYCH PODOBNYCH DO PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA WRAZ Z DATAMI ICH ROZPOCZĘCIA, ZAKOŃCZENIA ORAZ PODANIEM NAZWY ZAMAWIAJĄCEGO.

L.p	Opis zamówienia	Wartość zamówienia	Data rozpoczęcia	Data zakończenia	Zamawiający

pieczęć i podpis osoby upoważnionej

**WYKAZ OSÓB I PODMIOTÓW
PRZEWIDZIANYCH DO REALIZACJI PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA**

Składając ofertę w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego na:

Budowa budynku sanitarnego na plaży w Serocku.

oświadczam, że dysponuję:

1. następującymi pracownikami i współpracownikami przewidzianymi do wykonania przedmiotu zamówienia, którzy są uprawnieni do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w rozumieniu art. 12 ust. 1 ustawy Prawo budowlane

[imię i nazwisko/planowana funkcja/Nr uprawnień]:

-
-
-
-
-

2. przy pomocy następujących podwykonawców wykonam niżej podane prace:

Nazwa podwykonawcy	Zakres prac wykonywanych przez podwykonawcę	Termin rozpoczęcia	Termin zakończenia	Kwota wartości zleconych prac

Wpisać nie dotyczy, gdy wykonawca wszystkie prace wykona samodzielnie.

Do wykazu załączam kserokopie dokumentów potwierdzających wymagane uprawnienia osób, którymi dysponuję do wykonania przedmiotu zamówienia.

....., dn.

**podpis/podpisy osób upoważnionych do
podpisywania oferty**

U M O W A

PRI. 342-...../07

W dniu pomiędzy Miastem i Gminą Serock reprezentowaną przez Burmistrza Miasta i Gminy Serock – Pana mgr Sylwestra Sokolnickiego, zwaną dalej „Zamawiającym” przy kontrasygnacie Skarbnika Miasta i Gminy Serock – Pani mgr Moniki Ordak a firmą z siedzibą działającą na podstawie zwaną dalej „Wykonawcą”, reprezentowaną przez:

1

została zawarta umowa zgodnie z ustawą Prawo zamówień publicznych wg trybu „przetarg nieograniczony”.

§ 1

1. Zamawiający zleca wykonanie, a Wykonawca zobowiązuje się wykonać na rzecz Zamawiającego „**budowa budynku sanitarnego na plaży w Serocku**”.
2. Szczegółowy zakres robót określa kosztorys ofertowy stanowiący integralną część umowy / zał. nr 1 /.
3. Termin rozpoczęcia robót stanowiących przedmiot umowy ustala się na dzień 05.09.2007r. a termin zakończenia na dzień 31.05.2008r.
4. Za wykonanie robót objętych niniejszą umową ustala się wynagrodzenie w wysokości
wartość netto -
podatek VAT -
wartość brutto -
Słownie brutto
.....
5. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust 4 zostało określone na podstawie przetargu nieograniczonego z dn. 10.08.2007r.

§ 2

Zamawiający zobowiązuje się do:

1. Przekazania Wykonawcy do dnia terenu budowy w rozmiarach i stanie umożliwiających wykonanie robót.
2. Zapewnienie nadzoru inwestorskiego w osobie Pana Edwarda Wrzesińskiego.

§ 3

Wykonawca zobowiązuje się do:

1. Rozpoczęcia i zakończenia robót w terminach uzgodnionych w niniejszej umowie.
2. Wykonania robót zgodnie z zasadami wiedzy technicznej i obowiązującymi przepisami, w szczególności techniczno- budowlanymi oraz normami.
3. Pozyskania i dostawy na plac budowy materiałów w zakresie i terminach gwarantujących wykonanie robót.

4. Zapewnienia materiałów budowlanych, spełniających wymogi art. 10 ustawy Prawo budowlane.
5. Ochrony mienia i przestrzegania przepisów BHP, p.poż i sanitarnych.
6. Nadzoru nad bezpieczeństwem i higieną pracy.
7. Utrzymania ogólnego porządku na placu budowy, na terenie bezpośrednio przylegającym do placu budowy , a także uporządkowanie terenu budowy nie później niż w terminie odbioru końcowego.
8. Zapewnienia kierownika budowy w osobie
9. Wykonania planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (BIOZ) /na podst. art.21a ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo budowlane/, oraz nadzoru nad przestrzeganiem zawartych w nim ustaleń.
10. Poniesienia kosztów energii i wody .
11. Zapewnienia pełnej obsługi geodezyjnej tyczenia oraz inwentaryzacji powykonawczej
12. Przekazania Zamawiającemu przedmiotu umowy.

§ 4

1. Wykonawca jest zobowiązany do wykonania robót nie objętych umową, jeżeli są one niezbędne ze względu na bezpieczeństwo lub zabezpieczenie przed awarią.
2. Zamawiający pokrywa wartość robót, o których mowa w ust. 1, jeżeli konieczność ich wykonania powstała z przyczyn, za które odpowiada.

§ 5

Wszelkie roboty dodatkowe mogą być wykonane tylko po spisaniu protokołu konieczności i ustaleniu zakresu robót w dodatkowym kosztorysie / sprawdzonym przez inspektora nadzoru/, zatwierdzonym do realizacji przez Zamawiającego oraz podpisania umowy dodatkowej z określeniem terminu wykonania robót dodatkowych.

§ 6

Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną:

1. W wypadku odstąpienia od umowy z przyczyn , za które ponosi odpowiedzialność Wykonawca- w wysokości 20% wynagrodzenia umownego za przedmiot umowy.
2. Za zwłokę w oddaniu określonego w umowie przedmiotu odbioru – w wysokości 0,2% wynagrodzenia umownego za każdy dzień zwłoki.
3. Za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie rękojmi za wady - w wysokości 0,2% wynagrodzenia umownego za każdy dzień zwłoki liczonej od dnia wyznaczonego na usunięcie wad. W razie zwłoki w usunięciu wad w terminie dodatkowym, kara umowna ulega podwyższeniu o 50% licząc od dnia upływu terminu dodatkowego.
4. W przypadku wyrządzenia przez Wykonawcę szkód podczas przeprowadzania robót / zabrudzenie, zniszczenie/ Zamawiający dokonuje potrącenia z faktury wystawionej przez Wykonawcę w wysokości pełnej wartości szkód.
5. Zamawiający może dochodzić na zasadach ogólnych odszkodowania przewyższającego wysokość kar umownych.
6. Kary umowne mogą być potrącane z faktur wystawionych przez Wykonawcę.
7. Kary umowne naliczane będą od wynagrodzenia umownego brutto.

§ 7

Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną:

1. W przypadku odstąpienia od umowy z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Zamawiający w wysokości 20% wynagrodzenia za przedmiot umowy.
2. Za zwłokę w przekazaniu terenu budowy w wysokości 0,2% wynagrodzenia umownego za każdy dzień zwłoki.

§ 8

Przekazanie Zamawiającemu przedmiotu odbioru nastąpi w formie protokołu odbioru robót. Wykonawca na 7 dni przed odbiorem jest obowiązany powiadomić na piśmie Zamawiającego o terminie odbioru.

§ 9

1. Zamawiający wyznacza datę rozpoczęcia czynności odbioru w terminie 14 dni od dnia zawiadomienia przez Wykonawcę o gotowości do odbioru.
2. Jeżeli w toku czynności odbioru zostanie stwierdzone, że przedmiot nie osiągnął gotowości do odbioru z powodu nie zakończenia prac, Zamawiający może odmówić odbioru.
3. Jeżeli w toku czynności odbioru zostaną stwierdzone wady:
 - a) nadające się do usunięcia – Zamawiający może odmówić odbioru do czasu usunięcia wad i wyznaczyć na to termin,
 - b) nie nadające się do usunięcia – Zamawiający odmawia odbioru.

§ 10

1. Z czynności odbioru sporządza się protokół, który powinien zawierać ustalenia poczynione w toku odbioru.
2. Protokół odbioru podpisany przez strony, Zamawiający doręcza Wykonawcy w dniu zakończenia odbioru. Dzień ten stanowi datę odbioru.

§ 11

W razie stwierdzenia w toku czynności odbioru lub w okresie rękojmi wad nie nadających się do usunięcia, zamawiający może:

- 1) jeżeli wady umożliwiają użytkowanie przedmiotu umowy zgodnie z jego przeznaczeniem – obniżyć wynagrodzenie za ten przedmiot, odpowiednio do utraconej wartości użytkowej, estetycznej i technicznej.
- 2) Jeżeli wady uniemożliwiają użytkowanie przedmiotu umowy zgodnie z przeznaczeniem:
 - a) odstąpić od umowy, zawiadamiając o tym właściwy organ nadzoru,
 - b) żądać wykonania przedmiotu umowy po raz drugi, zachowując prawo domagania się od Wykonawcy naprawienia szkody wynikłej z opóźnienia.

§ 12

O wykryciu wad Zamawiający zobowiązany jest zawiadomić na piśmie Wykonawcę w terminie 7 dni od daty ich ujawnienia.

§ 13

1. Uprawnienia z tytułu rękojmi wygasają po upływie 3 lat.
2. Bieg terminu, po upływie którego wygasają uprawnienia z tytułu rękojmi rozpoczyna się w dniu zakończenia przez Zamawiającego czynności odbioru.
3. Jeżeli Zamawiający stwierdzi wady robót w toku ich wykonania, wzywa Wykonawcę do usunięcia tych wad oraz przyczyn powodujących ich powstanie, wyznaczając w tym celu odpowiedni termin.
4. Zamawiający może dochodzić roszczeń z tytułu rękojmi za wady także po upływie terminów, o których mowa w ust. 1, jeżeli reklamował wadę przed upływem tych terminów.
5. Wykonawca wniesie zabezpieczenie należytego wykonania umowy, zwane dalej „zabezpieczeniem” w wysokości 5% wartości wynagrodzenia umownego brutto formie zgodnie z art. 148 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych najpóźniej w dniu podpisania umowy.
6. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy zwrócone zostanie Wykonawcy w następujący sposób:
 - 70% zabezpieczenia zwrócone zostanie w terminie 30 dni od daty spisania końcowego protokołu odbioru robót.
 - 30% zabezpieczenia zwrócone zostanie w terminie 15 dni po upływie okresu rękojmi
7. W przypadku nienależytego wykonania przedmiotu umowy zabezpieczenie staje się własnością Zamawiającego i będzie wykorzystane do zgodnego z umową wykonania robót i pokrycia roszczeń z tytułu rękojmi za wykonane roboty.

§ 14

1. Wykonawca określi zakres robót, który wykonywał będzie osobiście oraz za pomocą podwykonawców.
2. Wykonawca zobowiązuje się do wystąpienia do Zamawiającego o wyrażenie zgody na zawarcie umowy z podwykonawcą i w tym celu przedstawia Zamawiającemu umowę z określeniem zakresu robót.

§ 15

Zamawiający nie udziela żadnych zaliczek na poczet wykonanych prac.

§ 16

1. Zapłata wynagrodzenia za wykonanie robót nastąpi na podstawie faktur sporządzanych w oparciu o protokół odbioru, obmiar robót i kosztorys powykonawczy w sposób następujący:
 - a) za wykonane etapy i po dokonaniu odbioru robót w terminie 30 dni od daty otrzymania faktury częściowej,
 - b) za wykonanie przedmiotu umowy i po dokonaniu odbioru końcowego w terminie 30 dni od daty otrzymania faktury końcowej.
2. Kwota wypłacona Wykonawcy w 2007r. nie przekroczy kwoty 30.000,00zł

§ 17

Należność za wykonane roboty Zamawiający przekaże na konto Wykonawcy w ciągu 30 dni od daty otrzymania faktury i udokumentowania faktu wypłacenia wynagrodzenia na rzecz podwykonawcy, który faktycznie wykonał prace objęte fakturą Wykonawcy.

§ 18

Wszelkie zmiany i uzupełnienia niniejszej umowy nastąpić mogą jedynie w formie pisemnej pod rygorem nieważności na podstawie aneksu podpisanego przez każdą ze stron.

§ 19

W sprawach nie uregulowanych w niniejszej umowie mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego i ustawy Prawo zamówień publicznych.

§ 20

Do rozstrzygania sporów pomiędzy stronami właściwy jest Sąd miejscowo właściwy dla Zamawiającego.

§ 21

Niniejsza umowa została sporządzona w 3 jednobrzmiących egzemplarzach, z czego 2 egz. otrzymuje Zamawiający, 1 egz. otrzymuje Wykonawca.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA