

Warunki ochrony przeciwpożarowej dla budynku mieszkalnego wielorodzinnego zlokalizowanego w Serocku przy ul. Pułtuskiej

Stan projektowany

Budynek mieszkalny- budynek niski, kategoria zagrożenia ludzi ZL IV, Podpiwniczony.

1. Kwalifikacja pożarowa budynku.

Klasa odporności pożarowej budynku, odporność ogniowa elementów budowlanych

Kondygnacja podziemna zaprojektowana w klasie C odporności pożarowej.

Dla klasy C odporności pożarowej zastosowano elementy nie rozprzestrzeniające ognia o następujących klasach odporności ogniowej:

- główna konstrukcja nośna (ściany, podciągi) - 60 min.
- stropy - 60 min.
- ścianki działowe i ścianki osłonowe - 15 min.
- konstrukcja nośna dachu - 15 min.
- odporność ogniowa klatek schodowych - 60 min.
- ściany między mieszkaniami i między mieszkaniami a komunikacją EI 30

2. Strefy pożarowe i oddzielenia przeciwpożarowe.

Dopuszczalna wielkość stref pożarowych dla projektowanego budynku nie przekracza dopuszczalnej 5000 m²,

W budynku zaprojektowano następujące cztery strefy pożarowe:

- wszystkie kondygnacje nadziemne budynku mieszkalnego w obrębie każdej klatki schodowej – 3 strefy ppoż,
- kondygnacja piwnicy wraz z komunikacją poziomą – 1 strefa ppoż

Powierzchnie stref nie są przekroczone.

Pomieszczenia pozostałe w piwnicy nie muszą być wydzielone pożarowo.

3. Odporność ogniowa oddzielen przeciwpożarowych.

W części nadziemnej przejścia instalacji przez granice stref pożarowych, którą jest strop nad piwnicą, należy wyposażyć w przepusty o odporności ogniowej równej odporności ogniowej oddzielenia pożarowego.

4. Warunki ewakuacji.

Długość przejścia do wyjścia w mieszkaniu nie przekracza 40 metrów.

Ewakuacja z parteru, piętra i poddasza jest zapewniona przez wyjścia z każdej klatki schodowej na obszar podwórka posesji.

Drzwi wyjściowe zaprojektowano jako otwierane na zewnątrz o szerokości 120cm w świetle po otwarciu obu skrzydeł, przy czym szerokość jednego skrzydła wynosi 90cm w świetle ościeżnicy.

Klatka schodowa (o szerokości biegu 1,2m i spocznikach o 1,5m).

W klatce schodowej na poziomie parteru należy wykonać ruchomą barierkę zapobiegającą przypadkowemu zejściu do piwnicy podczas ewakuacji.

Długość dojścia (liczona od drzwi najdalej położonego mieszkania do wyjścia na zewnątrz budynku) nie przekracza 20 metrów przy jednym kierunku.

5. Instalacje przeciwpożarowe.

Obiekt będzie wyposażony w instalacje: grzewczą wodną, wodno-kanalizacyjną, elektryczną.

Główny zawór gazu na zewnątrz budynku.

Główny wyłącznik prądu przy głównym złączu kablowym dostępnym dla służb ratowniczych.

6. Podręczny sprzęt gaśniczy.

Pomieszczenie kotłowni należy wyposażać w gaśnice.

Jedna jednostka masy środka gaśniczego (2kg lub 3 dm³) zawartego w gaśnicach powinna przypadać na 300m² powierzchni strefy pożarowej. Do gaśnic powinien być zapewniony dostęp o szerokości co najmniej 1m.

8. Aranżacja i zabudowa wewnątrz.

Materiały i elementy zastosowane do aranżacji wewnątrz powinny być niepalne (nie rozprzestrzeniające ognia), sufity poddasza z płyt gipsowo-kartonowych (2 warstwy) niepalne, nie rozprzestrzeniające ognia.

9. Zaopatrzenie wodne do zewnętrznego gaszenia pożaru.

Zgodnie z Polską Normą zapotrzebowanie wody do zewnętrznego gaszenia pożaru przyjęto 10 l/s. Taką ilość wody zapewnia istniejący hydrant podziemny usytuowany w ciągu pieszo-jezdnym na terenie lokalizacji inwestycji.

10 Drogi pożarowe.

Zgodnie z wymaganiami przepisów nie jest wymagany dojazd pożarowy pod sam budynek, ale aktualne zagospodarowanie terenu umożliwia dojazd do projektowanego budynku z ulicy Pułtuskiej. Odległość budynku od innych obiektów spełnia wymagania odległości to jest min. 8 metrów.

11. Aprobaty techniczne.

Zgodnie z obowiązującymi przepisami zastosowane w obiekcie urządzenia i materiały powinny posiadać aprobaty techniczne i certyfikaty zgodności wydane przez upoważnione placówki naukowe.

UWAGA:

Wszystkie drewniane elementy więźby dachu należy zabezpieczyć środkiem ognioodpornym (FOBOS M2F lub FIRECLEAR) do granicy odporności ogniowej.

Ząbki, 20 listopad 2006r.