

**Protokół nr 6/2011
z posiedzenia Komisji Rewizyjnej w dniu 19.05.2011r.**

*Posiedzenie odbyło się w Urzędzie Miasta i Gminy Serock, ul. Rynek 21.
Początek posiedzenia o godz. 14⁰⁰.*

Otwierając posiedzenie Przewodnicząca Komisji Rewizyjnej Maria Zawadzka powitała wszystkich zgromadzonych i poinformowała, że w posiedzeniu Komisji uczestniczy 6 radnych (**lista obecności- załącznik nr 1**), co stanowi quorum, przy którym Komisja może obradować. Ponadto w posiedzeniu Komisji uczestniczyli Kierownik Ośrodka Pomocy Społecznej w Serocku (OPS) Anna Orłowska, Kierownik Referatu Obsługi Rady Miejskiej i Spraw Prawnych (RMP) Rafał Karpiński oraz Inspektor ds. inwestycji Marek Bąbolski (**lista obecności- załącznik nr 2**).

Przewodnicząca Komisji Maria Zawadzka

Przedstawiła następujący porządek posiedzenia:

1. Odczytanie protokołu z kontroli Ośrodka Pomocy Społecznej z realizacji zadań gminy w zakresie pomocy społecznej w okresie od stycznia do marca 2011r. (zadania własne i powierzone)
2. Organizacja przetargów za okres od stycznia do 15 maja 2011r. (przestrzeganie procedur wynikających z ustawy prawo zamówień publicznych).
3. Sprawy różne.

Do zaproponowanego porządku posiedzenia nie wniesiono żadnych uwag.

1.

Odczytanie protokołu z kontroli Ośrodka Pomocy Społecznej z realizacji zadań gminy w zakresie pomocy społecznej w okresie od stycznia do 15 maja 2011r. (zadania własne i powierzone).

Przewodnicząca Komisji Maria Zawadzka

Zapytała czy Pani Kierownik wnosi do protokołu jakieś uwagi?

Kierownik OPS Anna Orłowska

Oświadczyła, że nie zgłasza do protokołu żadnych uwag.

Przewodnicząca Komisji Maria Zawadzka

Odczytała protokół zgodnie z załącznikiem nr 3.

Radny Stanisław Krzyczkowski

Zapytał o kryterium dochodowe świadczeń z pomocy społecznej, jest zapisane, że dożywianie stanowi 150% wymienionych kryteriów. Czy należy to rozumieć w ten sposób, że do jakiegoś świadczenia dodatkowo jest 150% określonej sumy?

Kierownik OPS Anna Orłowska

Odpowiedziała, że przy programie dożywiania kryterium dochodowe zostało podniesione. Podstawowe kryterium dla osoby samotnie prowadzącej gospodarstwo domowe wynosi 477zł, a kryterium na 1 osobę w rodzinie wynosi 351zł, w związku z tym do programu dożywiania wliczane jest 150% tej kwoty. Nie jest to kwota przyznawanych świadczeń, lecz kryterium dochodowe.

Radny Stanisław Krzyczkowski

Zapytał o ilość dzieci w świetlicach socjoterapeutycznych. Czy ta ilość odpowiada liczbie dzieci chętnych czy też jest to limit?

Kierownik OPS Anna Orłowska

Odpowiedziała, że nie ma takiego limitu. Nie było sytuacji, w której odmówiliśmy komuś przyjęcia do świetlicy socjoterapeutycznej. W świetlicy w Woli Kiełpińskiej jest wahadłowy ruch dzieci. Natomiast pozostałe świetlice działają po zajęciach szkolnych.

Przewodnicząca Komisji Maria Zawadzka

Stwierdziła, że najlepsze warunki lokalowe ma świetlica w Jadwisinie. Natomiast w Serocku nie ma świetlicy socjoterapeutycznej, lecz jest ośrodek TPD, który prowadzi zajęcia w godzinach przedpołudniowych, biorą w nich udział osoby dorosłe z całego powiatu.

Kierownik OPS Anna Orłowska

Zgłosiła następujące uwagi do protokołu: „zadania powierzone” zamienić na „zadania zlecone”, wpisać „Zespół Gminnych Świetlic Socjoterapeutycznych” oraz dopisać „młodszy wychowawca”.

Przewodnicząca Komisji Maria Zawadzka

Poddała protokół z kontroli Ośrodka Pomocy Społecznej z realizacji zadań gminy w zakresie pomocy społecznej w okresie od stycznia do marca 2011r. (zadania własne i zlecone) pod głosowanie.

W głosowaniu

Protokół został przyjęty przy 6 głosach „za”- jednogłośnie.

2.

Organizacja przetargów za okres od stycznia do 15 maja 2011r. (przestrzeganie procedur wynikających z ustawy prawo zamówień publicznych).

Inspektor ds. inwestycji Marek Bąbolski

Poinformował, że budżet, którym dysponujemy nie pozwolił na ogłoszenie w tym roku żadnego przetargu. Obecnie przygotowywana jest dokumentacja przetargowa na „Przebudowę drogi gminnej Nr 180405W w miejscowości Wola Smolana”. Nie uzyskaliśmy jeszcze pozwolenia na budowę ze Starostwa Powiatowego. W drugiej połowie roku prawdopodobnie zostanie ogłoszony przetarg na przebudowę sieci wodociągowej w Zegrzu. Większą część środków budżetowych pochłania realizacja czterech dużych inwestycji współfinansowanych ze środków europejskich. Jest to modernizacja i przebudowa stacji uzdatniania wody w Wierzbicy na kwotę około 3 107 000zł, przebudowa sieci wodociągowej Wierzbica-Serock na kwotę około 950 000zł, rozbudowa kanalizacji sanitarnej w Serocku rejon ul. Pułtuskiej- kwota około 1 270 000zł oraz przebudowa sieci wodociągowej w Serocku na kwotę około 700 000zł.

Radny Stanisław Krzyczkowski

Zapytał o zakres inwestycji w Woli Smolanej.

Inspektor ds. inwestycji Marek Bąbolski

Odpowiedział, że chodzi o tzw. Pólki, jest to odcinek drogi o długości około 500m. Kwestią dnia jest uzyskanie pozwolenia na budowę.

Radny Stanisław Krzyczkowski

Zapytał o drogę żwirową w Gutach, która została zgłoszona do asfaltowania.

Radna Jolanta Kaczmarska

Zapytała czy w urzędzie gminy uzyska informacje na temat zakresu robót, jeśli chodzi o drogę powiatową, a konkretnie chodzi o drogę w Dębem-wieś. Jest to droga, gdzie została wykonana kanalizacja.

Inspektor ds. inwestycji Marek Bąbolski

Powiedział, że takie informacje można uzyskać w Starostwie Powiatowym w Wydziale Inwestycji i Drogownictwa. Poinformował, że powiat ma projekt na budowę chodnika na odcinek od skrzyżowania do końca zabudowań.

Radny Stanisław Krzyczkowski

Zapytał o szerokość pasa drogowego w przypadku dróg gminnych?

Inspektor ds. inwestycji Marek Bąbolski

Odpowiedział, że warunki techniczne określają obszary minimalne- poza obszarem zabudowanym musi być 10m, w obszarze zabudowanym może być mniej niż 10m, lecz jest potrzebna dokładna analiza. Zalecane jest 10m szerokości pasa drogowego, jest to minimum.

Radny Stanisław Krzyczkowski

Zapytał ile wynosi bezpośredni pas asfaltu?

Inspektor ds. inwestycji Marek Bąbolski

Powiedział, że zależy to od klasy drogi. Jeśli chodzi o drogę lokalną, jest to 12m w obszarze zabudowanym i 12m poza obszarem zabudowanym. Warunki techniczne mówią o 3m zalecanej szerokości jednego pasa, a więc szerokość jezdni wynosi 6m. Dopuszcza się 5,5m szerokości jezdni, jest to minimum. Pobocze musi mieć co najmniej 1m szerokości. Lepiej, gdy jest szerszy pas drogowy. Ponadto zalecane jest 1,5m odległości między mediami.

Radny Stanisław Krzyczkowski

Zapytał o grubość warstwy asfaltu, czy jest to 3+4?

Inspektor ds. inwestycji Marek Bąbolski

Odpowiedział, że zalecana jest grubość asfaltu 4+4. Powiedział, że w budżecie jest zapisanych dużo tematów, natomiast ich realizacja nastąpi w przyszłym roku.

Radny Wiesław Żmijewski

Zapytał o słupy oświetleniowe na ul. Tusińskiej w Gąsiorowie.

Inspektor ds. inwestycji Marek Bąbolski

Odpowiedział, że SKANSKA zabiera te słupy na drogę objazdową, będą oddane po zakończeniu budowy. Natomiast czekamy na złożenie oferty, będziemy robić oświetlenie na własnym materiale, a te słupy zostaną wykorzystane do czegoś innego.

Radny Stanisław Krzyczkowski

Zapytał o oświetlenie ul. Radziwiłłów w Ludwinowie Zegrzyńskim.

Inspektor ds. inwestycji Marek Bąbolski

Powiedział, że w budżecie jest zapisana kwota 27 tys. zł przeznaczona na realizację tej inwestycji w 2012r.

Podinspektor ds. drogownictwa Robert Piekarczyński

Powiedział, że jeśli chodzi o drogę w Gutach, bezpośrednio nadzoruje ją pan Smutkiewicz. Jeśli nie jest ona wykonana, to będzie wykonana. Były sygnały od Straży Miejskiej, że ktoś zawęził pas drogowy, były interwencje Straży.

Radny Stanisław Krzyczkowski

Zapytał o przepływ wody w Święcienicy pod drogą. Czy były tam prowadzone jakieś prace?

Podinspektor ds. drogownictwa Robert Piekarczyński

Odpowiedział, że ostatnio była ekipa, która robiła przepust w Maryninie. Jeden z właścicieli działki ma uwagi do przeprowadzonych prac. Wydaje się, że jest to zrobione w taki sposób, że interesy jednej, jak i drugiej strony zostały zabezpieczone.

Radny Stanisław Krzyczkowski

Powiedział, że jeżeli nie odtworzy się całej sieci melioracyjnej, która była wcześniej, przepusty nie pomogą.

Radny Wiesław Żmijewski

Powiedział, że zgłaszał sprawę niedroźnego rowu melioracyjnego w Gąsiorowie, który już się zapadł. Jest to bardzo niebezpieczne miejsce.

Podinspektor ds. drogownictwa Robert Piekarczyński

Odpowiedział, że to załamanie można uzupełnić nawierzchnią bitumiczną lub też wyciąć ten asfalt i założyć nowy przepust. Nie wchodzi to jednak w zakres robót cząstkowych, jest to większa inwestycja. Jest pytanie, czy są tam rowy, cieki wodne, które można połączyć tym przepustem?

Radny Wiesław Żmijewski

Odpowiedział, że jest połączenie, tylko do tego rowu, który jest połączony z rowem głównym idącym do przepompowni. Rów melioracyjny jest niedroźny, dlatego ciągle jest tam woda. Ktoś celowo zasypał ten rów.

Podinspektor ds. drogownictwa Robert Piekarczyński

Powiedział, że rowy, które nie są ewidencjonowane, ale które występowały w ewidencji gruntów jako użytki są na mapie i można je namierzyć, że kiedyś tutaj się znajdowały.

Przewodnicząca Komisji Maria Zawadzka

Stwierdziła, że te rowy powinny z powrotem być wykonane.

Podinspektor ds. drogownictwa Robert Piekarczyński

Powiedział, że te rowy funkcjonowały jako użytki gruntowe, natomiast te rowy, które znajdują się w ewidencji Zakładu Melioracji w Warszawie, powinny być utrzymywane na bieżąco i konserwowane.

Radny Wiesław Żmijewski

Powiedział, że przy każdym rowie była ewidencjonowana droga dojazdowa do działki. Część mieszkańców zasypywała te rowy, aby mieć dojazd do własnej posesji. Powiedział, że Komisja Rolnictwa dokonała objazdu dróg gminnych i miała uwagi do stanu tych dróg. Ma nadzieję, że nastąpi realizacja zgłoszonych napraw.

Inspektor ds. inwestycji Marek Bąbolski

Odpowiedział, że w tej kwestii należy zwrócić się do Pana Smutkiewicza- dyrektora Miejsko-Gminnego Zakładu Gospodarki Komunalnej.

Przewodnicząca Komisji Maria Zawadzka

Poprosiła o przedstawienie sposobu powoływania komisji przetargowej oraz zasad stosowanych przy ogłaszaniu przetargów.

Inspektor ds. inwestycji Marek Bąbolski

Powiedział, że zgodnie z ustawą prawo zamówień publicznych komisję przetargową powołuje kierownik zamawiającego, a więc w naszym przypadku burmistrz lub zastępca burmistrza. Dla każdego przetargu jest powoływana w drodze zarządzenia odrębna komisja przetargowa. Najczęściej stosowanym trybem jest przetarg nieograniczony, który jest najprostszy, daje możliwość szybkiego wyłonienia wykonawcy i jest najbardziej konkurencyjny. Kwota wolna od przetargu wynosi 14 tys. euro, co przy stałym kursie euro w zamówieniach publicznych 3,867 daje kwotę ponad 54 tys. zł netto. Powyżej tej kwoty obligatoryjnie muszą być stosowane przepisy ustawy prawo zamówień publicznych.

Przewodnicząca Komisji Maria Zawadzka

Zapytała kto wchodzi w skład komisji przetargowej?

Inspektor ds. inwestycji Marek Bąbolski

Odpowiedział, że w skład komisji wchodzi zawsze przewodniczący komisji, sekretarz oraz 3 członków komisji w zależności od rodzaju przetargu. Najczęściej jest to inspektor nadzoru, pracownik referatu prowadzący dany temat. Są to przeważnie pracownicy urzędu, lecz mogą to być osoby z zewnątrz.

Radny Stanisław Krzyczkowski

Zapytał czy zawsze musi być wybrana najtańsza oferta?

Inspektor ds. inwestycji Marek Bąbolski

Powiedział, że musi to być oferta najbardziej korzystna. Nie ma czegoś takiego jak uznaniowość. Musi to być kryterium mierzalne. Wiarygodność i jakość wykonawcy ocenia się na podstawie deklaracji lub protokołu odbioru robót.

Kierownik RMP Rafał Karpiński

Powiedział, że trzeba wyeliminować uznaniowość.

Inspektor ds. inwestycji Marek Bąbolski

Stwierdził, że cena jest mierzalna, ważny jest też termin gwarancji, ponieważ im dłuższy termin, tym więcej punktów i lepsza oferta. Muszą to być kryteria, które dotyczą nie podmiotu w sensie wykonawcy, lecz w sensie jego przedmiotowości, tzn. lepiej wykonuje prace, daje dłuższy termin gwarancji, oferuje lepsze warunki płatności. Możemy to ocenić, ponieważ możemy mierzyć to na punkty.

Radny Stanisław Krzyczkowski

Zapytał czy wybierane w przetargach firmy sprawdzały się?

Inspektor ds. inwestycji Marek Bąbolski

Odpowiedział, że w 90% wybrane firmy sprawdziły się. Nie są to duże inwestycje. Mamy dwie firmy spalone na naszym rynku. Jeżeli chodzi o oświetlenie, mamy tych samych wykonawców, są to sprawdzone firmy, wodociągi-wykonawcy z naszego terenu, wykonują prace solidnie. Natomiast jeśli chodzi o drogi, są różne firmy, są 3-4 firmy lokalne z terenu województwa mazowieckiego, które zajmują się inwestycjami drogowymi o tej skali.

Radny Stanisław Krzyczkowski

Powiedział, że wnioskował o postawienie wiaty przystankowej w miejscowości Guty. Zapytał czy zostały wykonane jakieś prace w tej sprawie?

Inspektor ds. inwestycji Marek Bąbolski

Odpowiedział, że w tej kwestii należy zwrócić się do pana Smutkiewicza, jednak w tym miejscu ma powstać przystanek.

Radna Jolanta Kaczmarek

Zapytała czy w sytuacji, gdyby ktoś przeznaczył część gruntu jest możliwość postawienia wiaty przystankowej w Ludwinowie Dębskim przy drodze wojewódzkiej?

Inspektor ds. inwestycji Marek Bąbolski

Powiedział, że budowa wiaty przystankowej podlega zgłoszeniu i należy opracować organizację ruchu.

Radna Iwona Gryc

Zapytała do kogo ma się zwrócić w celu uzyskania informacji o pogłębieniu terenu nad wodą w Wierzbicy?

Inspektor ds. inwestycji Marek Bąbolski

Odpowiedział, że w kwestii pogłębiania terenów należy zwrócić się do Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Dębem.

Przewodnicząca Komisji Maria Zawadzka

Zapytała jaka jest procedura, sposób ogłaszania przetargów?

Inspektor ds. inwestycji Marek Bąbolski

Powiedział, że procedura jest ustalona ogólnie ustawą prawo zamówień publicznych. Ogłoszenie o przetargu zamieszcza się w Biuletynie Zamówień Publicznych, na stronie internetowej urzędu oraz na tablicach ogłoszeń urzędu. Dodatkowo można zamieścić ogłoszenia w prasie lub wysłać zaproszenia do poszczególnych wykonawców. Termin od ogłoszenia przetargu do otwarcia ofert wynosi 7 dni dla dostaw i usług poniżej 130 tys. euro oraz 21 dni dla robót budowlanych poniżej 5 mln euro.

Radny Stanisław Krzyczkowski

Zapytał czy od kwoty 14 tys. euro wolnej od przetargów są inne kryteria?

Inspektor ds. inwestycji Marek Bąbolski

Odpowiedział, że do kwoty 14 tys. euro ustawa nie określa nic, tzn., jest dowolność. Niektóre gminy posiadają własne wewnętrzne regulaminy, które określają, że powyżej kwoty 5-10 tys. zł wartości częściowej zamówienia stosuje się uproszczone procedury. My takiego regulaminu nie posiadamy. Z reguły jednak przy inwestycjach stosujemy zasadę, że w sytuacji gdy wiemy, że dana inwestycja jest zbliżona do określonej kwoty, lecz jej nie przekracza, stosujemy zapytania ofertowe.

Radny Stanisław Krzyczkowski

Poinformował, że droga w Woli Smolanej nie została skończona.

3.

Sprawy różne

Radny Stanisław Krzyczkowski

Zgłosił sprawę bezpańskich psów w miejscowości Zabłocie, które atakują dzieci oraz zniszczyły folię na kiszonce i siano-kiszonce w gospodarstwie rolnym. Ponadto zgłosił problem z drogą do Gutów przez lasy państwowe. Na Komisji Rolnictwa zgłaszał ten problem i prosił przedstawiciela nadleśnictwa, aby wspólnie z gminą skoordynować działania i zająć się tą drogą, ponieważ rolnicy z Woli Smolanej mają swoje grunty na terenie Gutów i mają problemy z dojazdem do nich, muszą jechać objazdami, co znacznie wydłuża czas dojazdu.

Kierownik RMP Rafał Karpiński

Powiedział, że przedstawiciel z nadleśnictwa poinformował na Komisji Rolnictwa, że jest to teren zamknięty lasów państwowych i nie dopuszcza się ruchu pojazdów.

Radny Stanisław Krzyczkowski

Stwierdził, że dwie drogi były zawsze przejezdne, tzw. „linia Izbicka” i omawiana droga do Gutów. Należałoby wystąpić w tej sprawie z pismem do nadleśnictwa.

Przewodnicząca Komisji Maria Zawadzka

Stwierdziła wyczerpanie porządku posiedzenia, podziękowała wszystkim za przybycie i zakończyła posiedzenie komisji o godz. 15¹⁵.

Protokolowała


Anna Bilińska

Przewodnicząca Komisji


Maria Zawadzka