

SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

1. Nazwa i adres Zamawiającego:

Burmistrz Miasta i Gminy Serock
Adres do korespondencji:
Urząd Miasta i Gminy w Serocku
Rynek 21
05-140 Serock
tel. 0-22 782 88 00, fax: 0-22 782 74 99, e-mail: inwestycje@serock.pl,
www.serock.pl

2. Tryb udzielenia zamówienia: przetarg nieograniczony

3. Przedmiot zamówienia:

**Opracowanie dokumentacji projektowej na budowę kanalizacji sanitarnej
w miejscowości Dębe, gm. Serock.**

Wspólny Słownik Zamówień - CPV:74232000-4

Zakres przedmiotu zamówienia obejmuje: opracowanie kompletnej dokumentacji budowlano- wykonawczej w oparciu o koncepcję, która stanowi załącznik do niniejszej siwz i zawiera obszar objęty projektem. W zakres opracowania wchodzi zaprojektowanie jednej pompowni wraz z przewodami tłocznymi oraz opracowanie projektów dla kanalizacji i przykanalików. Lokalizację przewodów tłocznych z przepompowni należy zaprojektować w drodze gminnej. Orientacyjna mapka terenu objętego zakresem niniejszego opracowania stanowi załącznik do siwz. Kompletna koncepcja kanalizacji jest do wglądu w siedzibie zamawiającego.

Do zadań wykonawcy należy:

- przygotowanie wniosku o uzyskanie wypisu i wyrys z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla lokalizacji przedmiotowej inwestycji; wypis na podstawie przygotowanego wniosku uzyskuje Zamawiający i przekazuje go Wykonawcy projektu,
- uzyskanie aktualnych map dla celów projektowych w zakresie przedmiotowej inwestycji;
- przygotowanie wniosku o uzyskanie wypisu z rejestru ewidencji gruntów na działki zlokalizowane w obrębie projektu; wypis na podstawie przygotowanego wniosku uzyskuje Zamawiający i przekazuje go Wykonawcy projektu,
- uzgodnienie proponowanej trasy kanału z Zamawiającym,
- uzyskanie, na podstawie upoważnienia Zamawiającego, zgód od właściwych zarządców dróg na umieszczenie projektowanej kanalizacji w pasie drogowym, tj. Starostwu Powiatowego w Legionowie i Urzędzie Miasta i Gminy w Serocku,
- uzyskanie zgód właścicieli posesji na których ewentualnie może przebiegać inwestycja, Do zgody takiej należy dołączyć szkic sytuacyjny z lokalizacją sieci i z podpisem właściciela.
- wykonanie badań geotechnicznych po trasie kanalizacji,
- uzgodnienie trasy przewodów w Powiatowym Zakładzie Uzgadniania Dokumentacji Projektowej Urzędów Inżynierskich w Legionowie przy ul. Sikorskiego 11,

- opracowanie 2 egz. kosztorysu inwestorskiego sporządzonego w oparciu o przepisy określone w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 18.05.2004r. (Dz.U. z 2004 Nr 130 poz. 1389), dla kanału sanitarnego,
- opracowanie 2 egz. przedmiaru robót, pozwalającego na opracowanie dokładnej oferty przez wykonawcę robót budowlanych, dla kanału sanitarnego,
- opracowanie 2 egz. specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych, dla kanału sanitarnego,
- opracowanie 5 egzemplarzy projektu budowlano-wykonawczego kanalizacji sanitarnej wraz z przepompownią na podstawie warunków technicznych wydanych przez MPWiK w Wieliszewie oraz koncepcję kanalizacji sanitarnej w miejscowości Dębe, która stanowi załącznik do siwz, spełniającego szczegółowe wymagania określone w ustawie - Prawo budowlane i w Rozp. Min. Infrastruktury z dnia 3 lipca 2003r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz.U z 2003r Nr 120 poz. 1133), oraz Rozp. Min. Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz.U z 2004r. Nr 202, poz. 2072,
- opracowanie 5 egzemplarzy projektu budowlano-wykonawczego przykanalików na podstawie warunków technicznych wydanych przez MPWiK w Wieliszewie oraz Koncepcję kanalizacji sanitarnej w miejscowości Dębe, która stanowi załącznik do siwz, spełniającego szczegółowe wymagania określone w ustawie - Prawo budowlane i w Rozp. Min. Infrastruktury z dnia 3 lipca 2003r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz.U z 2003r Nr 120 poz. 1133), oraz Rozp. Min. Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz.U z 2004r. Nr 202, poz. 2072). Projekt przykanalika powinien obejmować odcinek od kanału do budynku, w przypadku gdy taki istnieje oraz od kanału do studni na posesji, w przypadku gdy budynku nie ma a właściciel posesji zgodzi się na jego lokalizację. Lokalizacja przyłączy do uzgodnienia z właścicielami posesji,
- opracowanie 2 egz. kosztorysu inwestorskiego dla przykanalików, sporządzonego w oparciu o przepisy określone w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 18.05.2004r. (Dz.U. z 2004 Nr 130 poz. 1389). Uwaga kosztorys inwestorski musi obejmować swym zakresem przykanaliki na odcinku tylko od kanału głównego do studzienki na posesji.
- opracowanie 2 egz. przedmiaru robót dla przykanalików, pozwalającego na opracowanie dokładnej oferty przez wykonawcę robót budowlanych. Zakres jak w kosztorysie inwestorskim.
- opracowanie 2 egz. specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych,
- przygotowanie wniosków wraz z oświadczeniem o dysponowaniu nieruchomościami na cele budowlane o uzyskanie pozwolenia na budowę w Starostwie Powiatowym w Legionowie, Zamiejskowy Referat Architektury w Serocku, Rynek 21, 05-140 Serock, pok. Nr 45. Na podstawie tak przygotowanych wniosków o pozwolenia na budowę występuje Zamawiający.
- przygotowanie materiałów niezbędnych do uzyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia,
- uzgodnienie projektów z MPWiK S.A. Zakład Wodociągu Północnego w Wieliszewie.

Pełną dokumentację projektową należy wykonać i przekazać Zamawiającemu również w formie elektronicznej na nośniku CD, lub innym spełniającym te same funkcje, w takim formacie, aby niemożliwe było dokonywanie zmian w plikach i rysunkach.

4. Oferty częściowe:

Nie jest dopuszczalne składanie ofert częściowych.

5. Informacja o przewidywanych zamówieniach uzupełniających, na podstawie art. 67 ust. 1 pkt. 6 i 7 Prawa zamówień publicznych.

Zamawiający nie przewiduje możliwości zlecenia zamówień uzupełniających, o których mowa w art. 67 ust. 1 pkt. 6 i 7 Prawa zamówień publicznych.

6. Oferty wariantowe:

Nie jest dopuszczalne składanie ofert wariantowych.

7. Termin wykonania zamówienia: wymagany – 6 miesiące od podpisania umowy. Termin jest liczony do momentu przekazania kompletnej dokumentacji protokołem odbioru robót do Zamawiającego.

8. Warunki udziału w postępowaniu oraz opis sposobu oceniania spełniania warunków przez Zamawiającego:

W postępowaniu mogą brać udział wykonawcy, którzy:

- spełniają warunki określone w art. 22 Prawa zamówień publicznych (Dz. U. Nr 19, poz. 177 z 09.02.2004 r. ze zm.)
 - nie podlegają wykluczeniu na podst. art. 24 ustawy – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. Nr 19, poz. 177 z 09.02.2004 r. ze zm.)
 - złożą kompletną ofertę, której zawartość opisana jest w punkcie poniżej,
- Zamawiający będzie oceniał spełnianie warunków poprzez szczegółową analizę formalną i merytoryczną złożonych ofert.

Wszystkie oferty, złożone w postępowaniu, które nie dotrzymują jakichkolwiek wymagań określonych w SIWZ – brak dokumentu, nieodpowiednia forma dokumentu, oświadczenia lub załącznika, niedotrzymanie terminu wykonania zadania, okresu rękojmi, czy terminu związania oferty - zostaną odrzucone, bądź wykonawcy, którzy złożyli oferty zostaną wykluczeni.

9. Wykaz oświadczeń i dokumentów, jakie wykonawca musi załączyć do oferty:

A)

1. Wypełniony i podpisany formularz oferty,
2. Podpisane oświadczenie wykonawcy o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w art. 22 ust. 1 ustawy - Prawo zamówień publicznych,
3. Aktualny odpis z właściwego rejestru albo aktualne zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub zgłoszenia do ewidencji działalności gospodarczej, wystawionego nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert,
4. Wykaz wykonanych w okresie ostatnich trzech lat przed dniem wszczęcia postępowania o udzielenia zamówienia, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy, to w całym tym okresie realizacji co najmniej jednej usługi polegającej na opracowaniu dokumentacji projektowej kanalizacji sanitarnej wraz z przepompownią, z podaniem ich wartości, dat wykonania, odbiorców oraz załączeniem dokumentów potwierdzających, że usługi te zostały wykonane należycie.
5. Wykaz osób i podmiotów, które będą wykonywać zamówienie lub będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, wraz z danymi na temat ich kwalifikacji zawodowych, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nich czynności. Wykonawca musi wykazać że dysponuje **osobami z odpowiednimi uprawnieniami projektowymi, w tym odpowiednimi branżami**, spełniającymi warunki określone w punkcie poniżej. W przypadku, gdy wykonawca będzie wykonywał niektóre części zamówienia przez podwykonawcę musi wykazać w niniejszym załączniku: nazwę podwykonawcy, zakres oraz czas powierzonych mu prac i ich wartość.

6. Dokumenty stwierdzające, że osoby, które będą wykonywać zamówienie (kierować robotami), posiadają wymagane uprawnienia budowlane oraz posiadają zaświadczenie o przynależności do właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiadają wymagane ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej.

B) W przypadku wnoszenia oferty wspólnej przez dwa lub więcej podmiotów należy załączyć dodatkowo następujące dokumenty i załączniki:

- wszystkie dokumenty, oświadczenia informacje wymienione w punkcie 9A składane są wspólnie przez partnerów, z wyjątkiem wymienionych w punkcie 9A pkt. 2-3, które składane jest przez każdego z partnerów z osobna,

- pełnomocnictwo/upoważnienie do reprezentowania w postępowaniu podmiotów występujących wspólnie lub reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy wystawione zgodnie z wymogami ustawowymi, podpisane przez prawnie upoważnionych przedstawicieli każdego z partnerów.

C) Dokumenty wymienione wyżej powinny zostać złożone w formie oryginałów lub kserokopii. W przypadku składania dokumentów w formie kserokopii bądź odpisów dokumentów muszą być one poświadczone za zgodność z oryginałem przez osobę upoważnioną do reprezentowania Wykonawcy.

D) Brak jakiegokolwiek z wyżej wymienionych dokumentów lub złożenie dokumentu w niewłaściwej formie (kopia dokumentu nie poświadczona za zgodność z oryginałem) spowoduje odrzucenie oferty, bądź wykluczenie wykonawcy.

10.Sposób złożenia oferty oraz porozumienia się wykonawcy z zamawiającym:

1) Wykonawca składa ofertę wraz z wszelkimi oświadczeniami i wymaganymi dokumentami w formie pisemnej.

2) W przypadku pytań dotyczących przygotowania oferty, wykonawca ma prawo zwrócić się do zamawiającego o wyjaśnienie treści SIWZ. Zamawiający ma obowiązek udzielić wyjaśnień, chyba, że prośba **wpłynęła do zamawiającego na mniej niż 6 dni** przed terminem składania ofert.

3) Prośba o wyjaśnienie treści specyfikacji, wszelkie zapytania przesłane do zamawiającego mogą być przesyłane drogą elektroniczną lub faksem (art. 27 ustawy - Prawo zamówień publicznych) bez wymogu potwierdzania ich w formie pisemnej. Odpowiedzi udzielane przez stronę zamawiającą, ogłoszenia i zawiadomienia dla wykonawców będą przesyłane drogą elektroniczną lub faksem, na adresy podane na druku oferty złożonej przez wykonawcę.

(Uwaga: podanie adresu poczty elektronicznej bądź nr faksu nie jest obowiązkowe. W przypadku braku przez wykonawcę takiego środka przekazu, wszelka korespondencja do tego wykonawcy będzie przekazywana w formie pisemnej).

11.Osoby do kontaktu z wykonawcami:

a) w sprawach formalnych – Marek Bąbolski, tel. 782-88-17

Informacji można uzyskać w dni powszednie od godz. 8.00-16.00

b) w sprawach technicznych – Lech Gąsior, tel. 782-88-18

Informacji można uzyskać w poniedziałki i czwartki od godz. 12.30-16.00

12.Wadium: nie dotyczy

13.Termin związania ofertą: wynosi **30 dni**, licząc od dnia w którym upływa termin składania ofert.

W uzasadnionych przypadkach zamawiający, na co najmniej 7 dni przed upływem terminu związania ofertą, może zwrócić się do wykonawców o wyrażenie zgody na przedłużenie tego terminu o okres nie dłuższy niż 60 dni. Odmowa wyrażenia takiej zgody nie powoduje utraty wadium. W przypadku wyrażenia zgody na przedłużenie terminu związania oferty, wykonawca musi przedłużyć termin ważności wadium lub, gdy nie jest to możliwe wnieść nowe wadium.

14.Sposób przygotowania oferty:

Ofertę należy spiąć w sposób gwarantujący jej zachowanie w całości, tzn. wszystkie druki powinny być spięte zszywaczem, obindowane lub wpięte w skoroszyt. Oferta musi być złożona w jednym egzemplarzu, napisana w języku polskim. Wszystkie strony oferty winny być ponumerowane, a załączniki wymienione według kolejności na druku oferty dołączonym do SIWZ. Ofertę należy złożyć w zamkniętej kopercie, zapieczętowanej w sposób gwarantujący zachowanie w poufności jej treści oraz zabezpieczającej jej nienaruszalność do terminu otwarcia ofert. Koperta powinna być oznakowana w sposób następujący:

<NAZWA OFERENTA I JEGO ADRES >
Miasto i Gmina Serock
Rynek 21
05-140 Serock
oferta na
„Opracowanie dokumentacji projektowej na budowę kanalizacji sanitarnej
w miejscowości Dębe, gm. Serock.”

- Niniejsza specyfikacja oraz wszystkie dokumenty do niej dołączone mogą być użyte jedynie w celu sporządzenia oferty.
- Wykonawca przedstawia ofertę zgodnie z wymaganiami określonymi w niniejszej specyfikacji.
- Wykonawca ponosi wszystkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty.
- Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę.
- Wszystkie zapisane strony oferty muszą być parafowane przez upoważnionego przedstawiciela Wykonawcy.

15.Miejsce, termin składania i otwarcia ofert:

Oferty należy składać w siedzibie zamawiającego w pok. nr 24 I p. do godz. 11.30 dnia 25.05.2007 r.

Otwarcie ofert nastąpi w dniu 25.05.2007r. o godz.12.10 w siedzibie zamawiającego w pok. nr 26 I p.

16.Opis sposobu obliczenia ceny:

Cena oferty powinna być wyliczona w PLN, jako łączna cena za wykonanie:

- dokumentacji projektowej kanału głównego wraz z przepompownią i przewodami tłocznymi,

- dokumentacji projektowej przykanalików sanitarnych grawitacyjnych. Cenę projektu należy podać w przeliczeniu na projekt 1 szt. przykanalika. Ilość przykanalików grawitacyjnych objętych zakresem niniejszego opracowania wyniesie max. 40 szt,

17.Informacje dotyczące walut obcych, w jakich mogą być prowadzone rozliczenia między zamawiającym a wykonawcą:

Rozliczenia między wykonawcą i zamawiającym będą prowadzone w PLN. Podstawą do wypłacenia wynagrodzenia wykonawcy będzie faktura sporządzona w oparciu o protokół odbioru robót. Zamawiający zapłaci wykonawcy za realizację zadania w dwóch ratach:

- 80% wynagrodzenia zostanie zapłacone Wykonawcy po przekazaniu kompletnej dokumentacji protokołem odbioru zadania w terminie umownym, tj.6 m-cy od dnia podpisania umowy,

- 20% wynagrodzenia zostanie zapłacone Wykonawcy w terminie 30 od dnia uzyskania pozwolenia na budowę, jednak nie później niż 90 dni od dnia przekazania dokumentacji projektowej protokołem odbioru robót.

W przypadku gdy nie będzie istniała konieczność wykonania dokumentacji projektowej odwodnienia wykopów kwota dla Wykonawcy zostanie wypłacona po potrącenia ceny za projekt odwodnienia. Rozliczenie za projekt przykanalików nastąpi po cenie jednostkowej za każdy zrealizowany projekt przykanalika.

18. Opis kryteriów, którymi zamawiający będzie się kierował przy wyborze oferty wraz z podaniem znaczenia tych kryteriów oraz sposobu oceny ofert:

Cena oferty – 100%

19. Informacje o formalnościach, jakie powinny zostać dopełnione po wyborze oferty w celu zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego:

O wszelkich formalnościach jakie należy podjąć w celu podpisania umowy wykonawca, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza zostanie powiadomiony pisemnie, indywidualnie przez zamawiającego.

20. Wymagania dotyczące zabezpieczenia należytego wykonania umowy: nie dotyczy.

21. Istotne dla stron postanowienia, które zostaną wprowadzone do treści zawieranej umowy: wg załączonego wzoru umowy.

22. Pouczenie o środkach ochrony prawnej przysługujących wykonawcy w toku postępowania o udzielenie zamówienia.

Wykonawcom, a także innym osobom, jeżeli ich interes prawny w uzyskaniu zamówienia doznał lub może doznać uszczerbku w wyniku naruszenia przez zamawiającego przepisów ustawy przysługują środki ochrony prawnej określone w Dziale VI Prawa zamówień publicznych (Dz. U Nr 19 poz. 177 z dnia 09.02.2004 r. ze zm.)

ZATWIERDZAM


Data: 8 maja 2007
MIASTA I GMINY
Sylwester Sokolnicki

Załączniki:

1. formularz oferty,
2. oświadczenie o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu,
3. wykaz kadry i podwykonawców,
4. wzór umowy,
5. kopia koncepcji.

(pieczęć Oferenta)

FORMULARZ OFERTY

Nazwa Oferenta:.....

Adres:

TEL./FAX:

e-mail:.....

REGON:

NIP:

W odpowiedzi na ogłoszenie o postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego na:

Opracowanie dokumentacji projektowej na budowę kanalizacji sanitarnej w miejscowości Dębe, gm. Serock.

Ja (imię i nazwisko)

w imieniu reprezentowanej przeze mnie firmy oświadczam, że FIRMA:

1. Oferuje:

- 1) opracowanie dokumentacji projektowej kanału głównego kanalizacji sanitarnej wraz przepompownią i przewodami tłocznymi, za cenę:

netto: zł

(słownie:)

brutto: zł.

(słownie:)

w tym VAT: zł

(słownie:)

- 2) opracowanie dokumentacji projektowej 1 szt. przykanalika sanitarnego grawitacyjnego, za cenę:

netto: zł

(słownie:)

brutto: zł.

(słownie:)

w tym VAT: zł

(słownie:)

3) Oferuję termin realizacji zamówienia

2. Zapoznała się ze specyfikacją istotnych warunków zamówienia, projektem technicznym oraz terenem robót i nie wnosi do niej zastrzeżeń.

3. Uważa się za związaną niniejszą ofertą przez okres dni.

4. W przypadku wyboru oferty firma zobowiązuje się do:

1) podpisania umowy w formie, terminie i miejscu wskazanym przez Zamawiającego,

.....
(podpis i pieczęćka imienna uprawnionego(-ych) przedstawiciela(-li) firmy Oferenta)/

2). Oferta została złożona na ponumerowanych stronach.

Załącznikami do niniejszego formularza stanowiącymi integralną część oferty są:

1. ,
2. ,
3. ,
4. ,
5. ,
6. ,
7. ,

Adnotacje wykonawcy:.....

.....

..... 2007 r.

(miejscowość)

(data)

.....
(podpis i pieczęćka imienna uprawnionego(-ych) przedstawiciela(-li) firmy Oferenta)

.....
(pieczęć oferenta)

OŚWIADCZENIE

Oświadczam, że;

- 1) jestem uprawniony do wykonywania określonej działalności lub czynności , zgodnie z wymaganiami ustawowymi,
- 2) posiadam niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz potencjał techniczny, a także dysponuje osobami zdolnymi do wykonania zamówienia,
- 3) znajduję się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia,
- 4) nie podlegam wykluczeniu z postępowania o zamówienie publiczne.

.....
(podpis osoby upoważnionej)

**WYKAZ WYKONANYCH W CIĄGU OSTATNICH TRZECH LAT USŁUG
PODOBNYCH DO PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA WRAZ Z DATAMI ICH
ROZPOCZĘCIA, ZAKOŃCZENIA ORAZ PODANIEM NAZWY
ZAMAWIAJĄCEGO.**

L.p. .	Opis zamówienia, nazwisko projektanta	Wartość zamówienia	Data opracowania	Zamawiający

.....
pieczęć i podpis osoby upoważnionej

**WYKAZ OSÓB I PODMIOTÓW
PRZEWIDZIANYCH DO REALIZACJI PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA**

Składając ofertę w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego na:

**Opracowanie dokumentacji projektowej na budowę kanalizacji sanitarnej
w miejscowości Dębe, gm. Serock.**

oświadczam, że dysponuję:

1. następującymi pracownikami i współpracownikami przewidzianymi do wykonania przedmiotu zamówienia, którzy są uprawnieni do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w rozumieniu art. 12 ust. 1 ustawy Prawo budowlane

[imię i nazwisko/planowana funkcja/Nr uprawnień]:

-
-
-
-
-

2. przy pomocy następujących podwykonawców wykonam niżej podane prace:

Nazwa podwykonawcy	Zakres prac wykonywanych przez podwykonawcę	Termin rozpoczęcia	Termin zakończenia	Kwota wartości zleconych prac

Wpisać nie dotyczy, gdy wykonawca wszystkie prace wykona samodzielnie.

Do wykazu załączam kserokopie dokumentów potwierdzających wymagane uprawnienia osób, którymi dysponuję do wykonania przedmiotu zamówienia.

....., dn.

podpis/podpisy osób upoważnionych do
podpisywania oferty



URZĄD MIASTA I GMINY
w Sierocku
Województwo mazowieckie
Lp. dz. numer 23 45667
Podpis

P. Myrberg
A. Bøgevoll.

Urząd Miasta i Gminy w Serocku
ul. Rynek 21
05 –140 Serock

Dotyczy: warunków technicznych na budowę kanalizacji sanitarnej wraz z przepompownią i przewodem tłocznym do głównego kolektora ścieków w miejscowości Debe.

Miejskie Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji w m.st. Warszawie S.A.,
w odpowiedzi na pismo znak PRI.7038-8-1/07 z dnia 06.04.2007r. przekazuje następujące
wytyczne do projektowania:

1. W zakresie projektu budowlanego sieci kanalizacji sanitarnej wraz z przyłączami:
 - zaprojektować włączenie przyłączy i kanałów do grawitacyjnego kanału zbiorczego K 0,20m, zlokalizowanego w pasie drogowym powiatowej drogi nr 01103, poprzez studnie rewizyjne $\varnothing$ 1,20m,
 - zaprojektować opomiarowane dwa przewody tłoczne z pompowni ścieków do kolektora sanitarnego K 1,0m.
2. W zakresie projektu wielobranżowego przepompowni ścieków przekazujemy w załączniku wymagania dla projektowanego obiektu dotyczące automatyki i systemu monitoringu oraz sposobu zasilania w energię elektryczną (szczegółowe ustalenia dotyczące rozwiązań technicznych powinny powstać przy współpracy projektanta z przyszłym eksploatatorem tego systemu).

Wyżej wymienione projekty budowlane należy odpłatnie uzgodnić w MPWiK S.A., w Wieliszewie. Przyjęte rozwiązania nie mogą naruszać praw osób trzecich do odprowadzania ścieków.

Do uzgodnienia niezbędne są po trzy egzemplarze projektów, z których jeden pozostający w archiwum MPWiK S.A. zawierać musi kopię uprawnień projektanta.

Warunkiem zawarcia umowy na odbiór ścieków jest dostarczenie kopii prawa własności lub tytułu prawny do dysponowania nieruchomością.

Dane techniczne ważne są trzy lata.

Załączniki:

1. Standardowe wymagania i założenia do projektowania.
2. Dopuszczalne wartości wskaźników zanieczyszczeń w odprowadzanych ściekach do sieci kanalizacyjnej z projektowanego budynku (Tabela nr 1).

Otrzymuje:

1. a/a.

KIEROWNIK
Zakładu Oczyszczalni Ścieków "Dębe"

mgr inż. Jarosław Florjańczyk

Standardowe wymagania i założenia Zakładu O3 do projektowania

Zasilanie

- Dwustronne z niezależnych źródeł,
- Automatyka SZR,
- Agregat z pełną automatyką i samostartem
- Gniazdo trójfazowe 32A i gniazdo 220V
- Ogrzewanie szaf
- Obwody sterowania i sygnalizacji zasilone ze źródła napięcia gwarantowanego (UPS)
– układ wyposażony w by-pass UPS,

Obwody sterownicze i sygnalizacyjne

- Sterownik grupy SCHNEIDER (program narzędziowy Modsoft lub Concept),
- Sterowanie lokalne (automatyczne, ręczne) z pompowni i dyspozytorni
- Rezerwowo układ sterowania za pomocą sygnalizatorów poziomu (gruszek); - blokada od suchobiegu, minimalny roboczy, zał. 1, zał. 2, maksymalny roboczy, maksymalny awaryjny, (zasilany z osobnego napięcia 24V 50 Hz)
- Automatyczny, naprzemienny wybór pompy roboczej,
- Zabezpieczenie przed włamaniami
- Silniki zabezpieczać Cyfrowymi Zabezpieczeniami Silników Niskiego Napięcia (z możliwością nastaw zabezpieczenia podprądowego) np. typu mini MUZ-SR,

Obwody sygnalizacji:

- Zanik napięcia zasilającego (zanik poszczególnych zasilaczy), zadziałanie SZR,
- Praca , postój, awaria, odstawienie pompy,
- Awaria sterownika,
- Sterowanie ręczne-automatyczne,
- Minimalny i maksymalny poziom awaryjny,
- Otwarcie drzwi, włamanie,
- Lokalna wizualizacja parametrów na oddzielnych wyświetlaczach lub panelu operatorskim

Pomiary

- Pomiar poziomu ścieków – sonda hydrostatyczna lub ultradźwiękowa
- Pomiar napięcia,
- Pomiar prądu pomp
- Pomiar przepływu

Monitoring

- awaria pomp
- prąd pomp
- zanik napięć zasilających i sterowniczych
- poziom max
- poziom min
- włamanie
- zadziałanie SZR (praca z agregatu)
- Pomiar poziomu ścieków
- Pomiar przepływu
- Zabezpieczenia np. mini MUZ-SR połączyć po RS485 ze sterownikiem i archiwizować dane oraz zdarzenia pochodzące od mini MUZ-SR,

W/w dane przesłać kablem (teletechnicznym lub światłowodem) lub systemem GPRS do centralnej dyspozytorni w Jachrance. Wizualizacja wykonana jest w Monitorze Pro V.7 pod Windows NT. Wszelkie zmiany w programie wizualizacji należy uzgodnić z autorem oprogramowania (Mera-Wey Warszawa al. Jerozolimskie)

Tabela nr 1

Dopuszczalne wartości wskaźników zanieczyszczeń w ściekach wprowadzanych do miejskich urządzeń kanalizacji sanitarnej i ogólnospławnej

Wskaźnik	Jednostka stężenia	Stężenie dopuszczalne
Temperatura	°C	35 i poniżej
Odczyn pH	pH	6,5 - 9,5
Pięciodniowe biochemiczne zapotrzebowanie tlenu - BZT ₅	mgO ₂ /dm ³	700 i poniżej
Chemiczne zapotrzebowanie tlenu - ChZT	mgO ₂ /dm ³	1000 i poniżej
Zawiesiny	mg/dm ³	500 i poniżej
Substancje ekstrahujące się eterem naftowym	mg/dm ³	100 i poniżej
Substancje powierzchniowo czynne niejonowe	mg/dm ³	20 i poniżej
Substancje powierzchniowo czynne anionowe	Mg/dm ³	15 i poniżej
Chlorki	mg/dm ³	1000 i poniżej
Siarczany	mg/dm ³	500 i poniżej
Ołów	mgPb/dm ³	1,0 i poniżej
Miedź	mgCu/dm ³	1,0 i poniżej
Cynk	mgZn/dm ³	5,0 i poniżej
Kadm	mgCd/dm ³	0,4 i poniżej
Chrom ogólny	mgCr/dm ³	1,0 i poniżej
Chrom ^{VI}	mgCr/dm ³	0,2 i poniżej
Nikiel	mgNi/dm ³	1,0 i poniżej
Żelazo	mgFe/dm ³	10 i poniżej
Cyjanki wolne	mg/dm ³	0,5 i poniżej
Cyjanki związane	mg/dm ³	5,0 i poniżej
Fenole	mg/dm ³	15 i poniżej
Rtęć	mgHg/dm ³	0,1 i poniżej
Chlor wolny	mgCl ₂ /dm ³	1 i poniżej
Substancje ropopochodne	mg/dm ³	15 i poniżej

OPIS TECHNICZNY SPIS TREŚCI

- 1. OPIS OGÓLNY**
- 2. OPIS TECHNOLOGI**
- 3. ZESTAWIENIE KOSZTÓW**

1. OPIS OGÓLNY

1.1 Przedmiot i zakres opracowania

Przedmiotem opracowania jest koncepcja kanalizacji sanitarnej miejscowości Dębe , w gm. Serock dla pasa terenu o szerokości ok. 500m i długości ok. 2100m położonego w rejonie drogi powiatowej nr 01103 na odcinku od zachodniej granicy gminy do drogi nr 621.

1.2. Podstawa opracowania

Umowa nr U-0450040/GTT zawarta pomiędzy **Gminą Miasto i Gminą Serock** a Biurem Techniczno-Handlowym Ciepłownictwa, Wodociągów i Kanalizacji „BTH CEWOK”

- mapa w skali 1:1000
- Warunki techniczne MPWiK – Zakład Wodociągu Północnego
- Wypisy z miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego
- Dane o istniejącej sieci kanalizacyjnej

1.3 Cel opracowania

Celem niniejszej koncepcji jest określenie możliwości, sposobu oraz przewidywanych kosztów skanalizowania terenów objętych koncepcją.

2. OPIS TECHNOLOGI

2.1 Opis stanu istniejącego

Niniejszą koncepcją objęte są n/w tereny :

- Pas terenu położony po północnej stronie drogi powiatowej nr 01103 o szerokości ok. 110m na odcinku od zachodniej granicy gminy do drogi nr 621 są to tereny

rolne jednak z rozwijającą się zabudową jednorodzinną w pasie przydrożnym,
 $F = 24,81\text{ha}$.

- Pas terenu położony po południowej stronie drogi powiatowej nr 01103 przeznaczony pod zabudowę mieszkaniowo – rekreacyjno - usługową o szerokości ok. 200m. i długości 640m. ograniczony rzeką Narwią od południa, $F = 12,26\text{ha}$.
- Pas terenu położony po południowej stronie drogi powiatowej nr 01103 przeznaczony pod działalność rolniczą z zabudową zagrodową o szerokości ok. 250m. i długości 1050m. ograniczony rzeką Narwią od południa, $F = 25,69\text{ha}$
- Pas terenu położony po południowej stronie drogi powiatowej nr 01103 przeznaczony pod usługi turystyczne o szerokości ok. 200m. i długości 300m. ograniczony rzeką Narwią od południa i drogą nr 621 od wschodu gdzie obecnie zlokalizowany jest Centralny Ośrodek Doskonalenia Kadr Ochrony Środowiska, $F = 6,0\text{ha}$
- Pas terenu położony po północnej stronie drogi powiatowej nr 01103 ograniczony od wschodu drogą nr 621 i od zachodu asfaltową drogą dojazdową, o średniej szerokości ok. 750 m i śr. długości ok. 500m przeznaczony pod zabudowę mieszkaniowo rekreacyjną, $F = 4,5\text{ha}$
- Nie przewiduje się możliwości skanalizowania części terenów objętych miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego jako tereny przeznaczone pod zabudowę mieszkaniowo – rekreacyjno - usługową położone poniżej skarpy rzeki Narwi ze względu na to iż są to tereny zalewowe.

Całkowita powierzchnia terenów objętych koncepcją wynosi $F = 73,26\text{ha}$

W rejonie objętym koncepcją przebiega około 150m. na północ od drogi powiatowej grawitacyjny kolektor sanitarny DN 800 (DN 1000 w końcowym odcinku) doprowadzający ścieki sanitarne z terenów gminy Serocka do oczyszczalni ścieków „Orzechowo”.

Istniejący kolektor będzie stanowił odbiornik ścieków sanitarnych dla terenów objętych koncepcją zgodnie z warunkami MPWiK.

Jedyny czynny system kanalizacji sanitarnej występuje na terenie Centralnego Ośrodka Doskonalenia Kadr Ochrony Środowiska, jest to system grawitacyjno-pompowy z pompownią na terenie ośrodka, tłoczącą ścieki przewodem tłocznym do istniejącego kolektora K 0,8m.

Istniejącego kolektora K 0,8m. nie można wykorzystać do bezpośredniego grawitacyjnego odbioru ścieków z kanalizowanych terenów ze względu na znaczny przeciw spadek terenu.

W tej sytuacji istnieje konieczność zaprojektowania kanalizacji mieszanej ciśnieniowo-grawitacyjno- pompowej.

2.2 Warunki gruntowo-wodne

Z dostępnych archiwalnych danych geologicznych wynika, iż w rejonie opracowania występują w podłożu gliny piaszczyste morenowe Wysoczyzny Ciechanowskiej. Pod nimi na głębokości kilku metrów występują grunty piaszczyste różnej granulacji – od piasków pylistych, przez drobnoziarniste, średnio ziarniste aż po żwiry i pospółki. Zasadniczy poziom wody gruntowej występuje na głębokości poniżej 5,0 m. Lokalnie może być również napotkana w zagłębieniach i obniżeniach stropu glin morenowych wypełnionych piaskiem na głębokości 2-3 metrów pod powierzchnią terenu.

W ramach realizacji projektów wykonawczych należy zlecić wykonanie badań geologicznych i dokumentacji geotechnicznej.

2.3 Opis przyjętego rozwiązania

Dla potrzeb skanalizowania terenów objętych koncepcją przewiduje się wybudowanie grawitacyjnego kanału zbiorczego DN 0,20 zlokalizowanego w pasie drogowym istniejącej drogi powiatowej nr 01103. Kanał ten będzie doprowadzał ścieki do projektowanej pompowni zlokalizowanej w rejonie skrzyżowania drogi powiatowej z drogą dojazdową do oczyszczalni „Orzechowo”. Lokalizacja ta jest przyjęta wstępnie na podstawie porozumienia z Urzędem Gminnym w Serocku. Ostateczną lokalizację na etapie realizacji projektu wykonawczego należy ustalić z Urzędem Gminnym w Serocku.

Z pompowni ścieki będą przepompowane przewodem tłocznym do kolektora sanitarnego K 1,0m.

Projektowany kanał K 0,20m. w drodze powiatowej będzie stanowił lokalną bazę dla projektowanych systemów kanalizacji.

Wszystkie posesje istniejące i projektowane po północnej stronie drogi powiatowej będą włączone grawitacyjnie przykanalikami lub kanałami zbiorczymi do kanału w K 0,20m. w drodze powiatowej.

Posesje położone po południowej stronie drogi powiatowej będą mogły być podłączane do projektowanego kanału K 0,20m. poprzez system kanalizacji ciśnieniowej z indywidualnymi zbiornikami tłocznymi – UZT zlokalizowanymi na terenie posesji. Przewody tłoczne będą prowadzone indywidualnymi trasami określonymi na etapie projektów wykonawczych i włączone do projektowanego kanału w drodze powiatowej poprzez studzienki rozprężne.

2.4 Kanalizacja grawitacyjna

W ramach niniejszej koncepcji projektuje się kanał sanitarny grawitacyjny K 0,20 z rur PCW kielichowych zlokalizowany w pasie drogowym drogi powiatowej. Uzbrojenie kanałów stanowią studzienki rewizyjne ϕ 1,20 betonowe z kręgów żelbetowych. Wykopy mechaniczne wąsko-przestrzenne oszalowane. Przewody układać należy na podsypce piaskowej. Zasypkę wykonywać warstwami z zagęszczeniem.

2.5 Pompownia

Pompownię projektuje się jako wyrób gotowy kompaktowy w zbiorniku z tworzywa sztucznego z dwoma pompami zatapialnymi z wirnikami o pełnym przelocie.

Teren pompowni musi być ogrodzony i oświetlony.

Pompownia wymaga doprowadzenia dwustronnego zasilania elektroenergetycznego 380V, i zapotrzebowania mocy ok. 10 kW.

Pompownia będzie działać automatycznie.

Automatyka pompowni zrealizowana zostanie za pomocą lokalnego sterownika mikrokomputerowego.

W zakresie sterowania, pomiarów i sygnalizacji przewiduje się zastosowanie modemu i przesyłanie danych do centralnego komputera w centralnej dyspozytorni pompowni JACHRANKA.

Monitoring komputerowy umożliwiać będzie współpracę z istniejącym oprogramowaniem w zakładowej sieci komputerowej MPWiK Z-du Wod. Płn. w Wieliszewie.

Sterowanie pracą pomp odbywać się będzie w odniesieniu od poziomów ścieków mierzonych jednym z dwóch układów pomiarowych (sonda ultradźwiękowa + przetwornik), wybranym przez sterownik, zapewniać będzie zmianę kolejności załączania się pomp po każdym cyklu.

W przypadku uszkodzenia sterownika, sterowanie pracą pomp odbywać się będzie bezpośrednio z przetworników, na poziomach stale przypisanych do odpowiednich pomp (bez zmiany kolejności pracy pomp).

W przypadku uszkodzenia obu sond ultradźwiękowych lub przetworników, przewiduje się dodatkowo układ awaryjnego sterowania (bez udziału sterownika i przetworników), z zastosowaniem 2-óch pływakowych czujników poziomu sterujących bezpośrednio przypisaną im pompą na poziomach max i min.

Dla zapewnienia Użytkownikowi prawidłowej eksploatacji obiektu, przewiduje się sygnalizację o stanach pracy pomp, awaryjną i zakłóceniową: świetlną i dźwiękową, przesyłaną do szafy

sterowniczej i do dyspozytorni Jachranka, przy czym sygnał dźwiękowy występować będzie tylko w dyspozytorni Jachranka.

W pompowni zamontowane zostaną odpowiednie urządzenia pomiarowe do pomiarów technologicznych: pomiar ciśnienia i przepływu oraz elektrycznych, z przesyłem wartości do szafy sterowniczej i dyspozytorni Jachranka.

Przed pompownią przewiduje się zamontowanie w komorze żelbetowej zasuwę płytową, obsługiwanej z poziomu terenu, odcinającej dopływ ścieków do zbiornika czerpального.

Parametry pracy pompowni : $Q = 11,35 \text{ l/s}$, $H = 15 \text{ m sł.wody}$

2.6 Przewód tłoczny

Przewód tłoczny zaprojektowano z rur PE Dy 160 łączonych przez zgrzewanie, długość projektowanego przewodu tłoczego wynosi 250 m. Przewód ułożony będzie w drodze dojazdowej do oczyszczalni ścieków „Orzechowo” w wykopie na głębokości 1,6m ppt.

Przewód tłoczny włączony będzie do studzienki rozprężnej. Uzbrojenie przewodu tłoczego będą stanowiły zawory odcinające i zwrotne w pompowni oraz czyszczaki w studniach czyszczakowych.

2.7 Ilość ścieków sanitarnych

Dla terenu objętego koncepcją przewiduje się że ilość ścieków sanitarnych wyniesie :

- Centralny Ośrodek Doskonalenia Kadr Ochrony Środowiska,
 $F = 6,0 \text{ ha}$, $q = 1,2 \text{ l/s}$,
posiada własną czynną pompownię włączoną do istniejącego kanału DN 0,8m.
i nie jest ujęty w bilansie ścieków
- Zabudowa jednorodzinna, $F = 24,81 \text{ ha}$.

Przyjęto wskaźnik $0,005 \text{ l/s M}$

liczba osób : $F/800 \text{ m}^2 \times 3,5 \text{ osoby} = 1086 \text{ M (mieszkańców)}$

$q_{\text{max}} = 0,005 \times 1086 \text{ M} = 5,43 \text{ l/s}$

- Zabudowa mieszkaniowo – rekreacyjno - usługowa, $F = 12,26 \text{ ha}$.

Przyjęto wskaźnik $0,005 \text{ l/s M}$

liczba osób : $F/800 \text{ m}^2 \times 3,5 \text{ osoby} = 537 \text{ M (mieszkańców)}$

$q_{\text{max}} = 0,005 \times 537 \text{ M} = 2,68 \text{ l/s}$

- Działalność rolnicza z zabudową zagrodową, $F = 25,69\text{ha}$

Przyjęto wskaźnik $0,005 \text{ l/s M}$

liczba osób : $F/2000\text{m}^2 \times 3,5 \text{ osoby} = 450 \text{ M}$ (mieszkańców)

$$q_{\text{max}} = 0,005 \times 450 \text{ M} = \mathbf{2,25 \text{ l/s}}$$

- Zabudowa mieszkaniowo rekreacyjna $F = 4,5\text{ha}$

Przyjęto wskaźnik $0,005 \text{ l/s M}$

liczba osób : $F/800\text{m}^2 \times 3,5 \text{ osoby} = 197 \text{ M}$ (mieszkańców)

$$q_{\text{max}} = 0,005 \times 197 \text{ M} = \mathbf{0,99 \text{ l/s}}$$

przewidywana ilość ścieków po zrealizowaniu zabudowy terenu w 100% wyniesie
 $q_c = 11,35 \text{ l/s}$.

2.8 URZĄDZENIA ZBIORNIKOWO- TŁOCZNE

Lokalne urządzenia zbiornikowo-tłoczne (pompownie) zlokalizowane będą na terenie prywatnych posesji zaraz za ogrodzeniem. Szczegółowa lokalizacja zostanie wykonana na etapie projektu budowlano-wykonawczego po uzgodnieniu z właścicielami posesji. Nie przewiduje się możliwości wykorzystania istniejących szamb w celu budowy w nich pompowni. Szamba powinny zostać zlikwidowane lub ewentualnie przebudowane na studnie rewizyjne.

Przewiduje się budowę jednego UZT dla każdej posesji.

Przewiduje się dwie możliwości realizacji UZT :

- Zakup gotowej pompowni kompaktowej ze zbiornikiem i pełnym wyposażeniem technologicznym oraz zasilająco-sterowniczym
- Wykonanie pompowni wg indywidualnego projektu z niezależnych elementów

2.8.1. Budowa i zasada działania pompowni

POMPOWNIE KOMPAKTOWE

Urządzenia zbiornikowo – tłoczne wykonane są zazwyczaj z wykorzystaniem gotowych zbiorników z tworzyw sztucznych lub betonowych o średnicy 900-1200mm i wysokości uzależnionej od lokalnych wymagań (2-3m). Zbiorniki przystosowane są do bezpośredniego posadowienia w gruncie oraz są wyposażone we właz żeliwny okrągły. Zbiornik posiada wyprowadzoną ponad teren wywiewkę wentylacyjną.

Zbiornik wyposażony jest w jedną pompę zatapialną ze sprzęgłem umożliwiającym szybki demontaż pompy za pomocą łańcucha i prowadnicy.

W zbiorniku na przewodzie tłocznym zamontowane są zawór odcinający oraz zawór zwrotny.

Wszystkie pompy zatapialne wyposażone są w wirniki rozdrabniające które uniemożliwiają zapychanie się pomp i przewodów tłocznych.

2.8.2 Sterowanie i zasilanie elektroenergetyczne

UZT wymaga zasilania elektroenergetycznego . Większość analizowanych ofert posiada pompy zasilane alternatywnie 230V lub 380V. Decyzję o wyborze rodzaju zasilania należy podjąć na etapie projektu budowlano-wykonawczego indywidualnie dla każdej posesji , w zależności od istniejącej instalacji elektroenergetycznej w budynkach (jedno lub trzyfazowej).

Korzystniejszym rozwiązaniem będzie zasilanie 380V ze względu na mniejsze obciążenie instalacji elektroenergetycznej w budynku oraz niższą cenę pompy.

Zasilanie i sterowanie pompowni będzie realizowane z szafki zasilająco-sterowniczej usytuowanej na terenie posesji w pobliżu pompowni, na ścianie budynku lub stojącej samodzielnie.

Układ automatyki powinien spełniać n/w wymagania :

- Automatyczne załączanie i wyłączanie pompy w zależności od zadanych poziomów ścieków w zbiorniku
- Zabezpieczenie przeciążeniowe
- Zabezpieczenie przed zanikiem faz (w wersji 380V)
- Sygnalizacja stanów awaryjnych świetlna i dźwiękowa
- Sterowanie ręczne.

2.8.3 Przewody tłoczne UZT

Przewody tłoczne Dy160 będą wykonane z rur polietylenowych PE 100 łączonych przez zgrzewanie, trasa przewodu określona będzie na etapie projektu wykonawczego. Przewód będzie ułożony w wykopie na podsypce piaskowej gr. 10cm , nad przewodem będzie ułożona taśma ostrzegawczo-lokalizacyjna .Zagłębienie przewodu tłoczego ok. 1,50 ppt..

Włączenie do kanalizacji grawitacyjnej poprzez studnie rozprężne wykonane z kręgów betonowych DN 1200mm.

3. Analiza kosztów całej inwestycji

Zestawienie kosztów określono w oparciu o wskaźniki dla podobnych inwestycji /kosztorysy inwestorskie/ oraz na podstawie "Zbiór jednostkowych wskaźników cenowych "BISTYP - CONSULTING" i SEKOCENBUD

L.p.	Średnica (mm)	Długość (m) lub szt	Koszt jednostkowy (zł/mb) lub szt	Koszt (zł)
1	2	3	4	5
1.	Kanał sanit. 200	2040	450	918000
2.	Pompownia	1	150000	150000
3.	przewód tłoczny			
	110 × 2	250 × 2	300 × 2	75000 × 2
Ogółem koszt kanalizacji				1143000 + 75000

Załączniki :

1. Warunki techniczne MPWiK TU-8401-22/05/1306
2. Centralny Ośrodek Doskonalenia Kadr pismo nr CO/NH/10/05

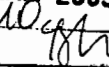
**MIEJSKIE PRZEDSIĘBIORSTWO WODOCIAGÓW I KANALIZACJI
w m.st. Warszawie Spółka Akcyjna**

Zakład Wodociągu Północnego P-3

Wieliszew, dn. 02.03.2005r
**URZĄD MIASTA I GMINY
w Serocku**

Wpłynęło dnia **04 MAR 2005**

L. dz. numer **2210**

Podpis 

Urząd Miasta i Gminy w Serocku

Rynek 21

05 – 140 Serock

P3.TU – 8401 – 22/05/1306

Miejskie Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji w m.st. Warszawie S.A., Zakład Wodociągu Północnego, w odpowiedzi na pismo znak PRI 7038–8–1/05 z dnia 21.02.2005r, w sprawie wydania warunków technicznych podłączenia do sieci kanalizacyjnej zaznaczonego na mapie rejonu wsi Dębe oraz ulicy Książęcej w Jadwisinie, informuje, że:

1. Dla rejonu wsi Dębe niezbędne jest opracowanie koncepcji uwzględniającej istniejący system kanalizacji w Centralnym Ośrodku Doskonalenia Kadr Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej.
2. W przypadku ulicy Książęcej, planowany kanał można włączyć do istniejących kanałów sanitarnych $\varnothing$ 300 mm w ulicach: Szkolna lub Szaniawskiego.

Otrzymuje:

P-3/TJ/TU.

**KIEROWNIK ZAKŁADU
WODOCIAGU PÓŁNOCNEGO**

mgr inż. Andrzej Kołodziejczyk

Centralny Ośrodek Doskonalenia Kadr
Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej
Dębe, 05-140 Serock, woj. mazowieckie
tel. (22) 774 20 61, 774 21 51
tel/fax (22) 774 35 14, 774 20 62

Dębe 13.VII.2005r.

CO/NH/17/05

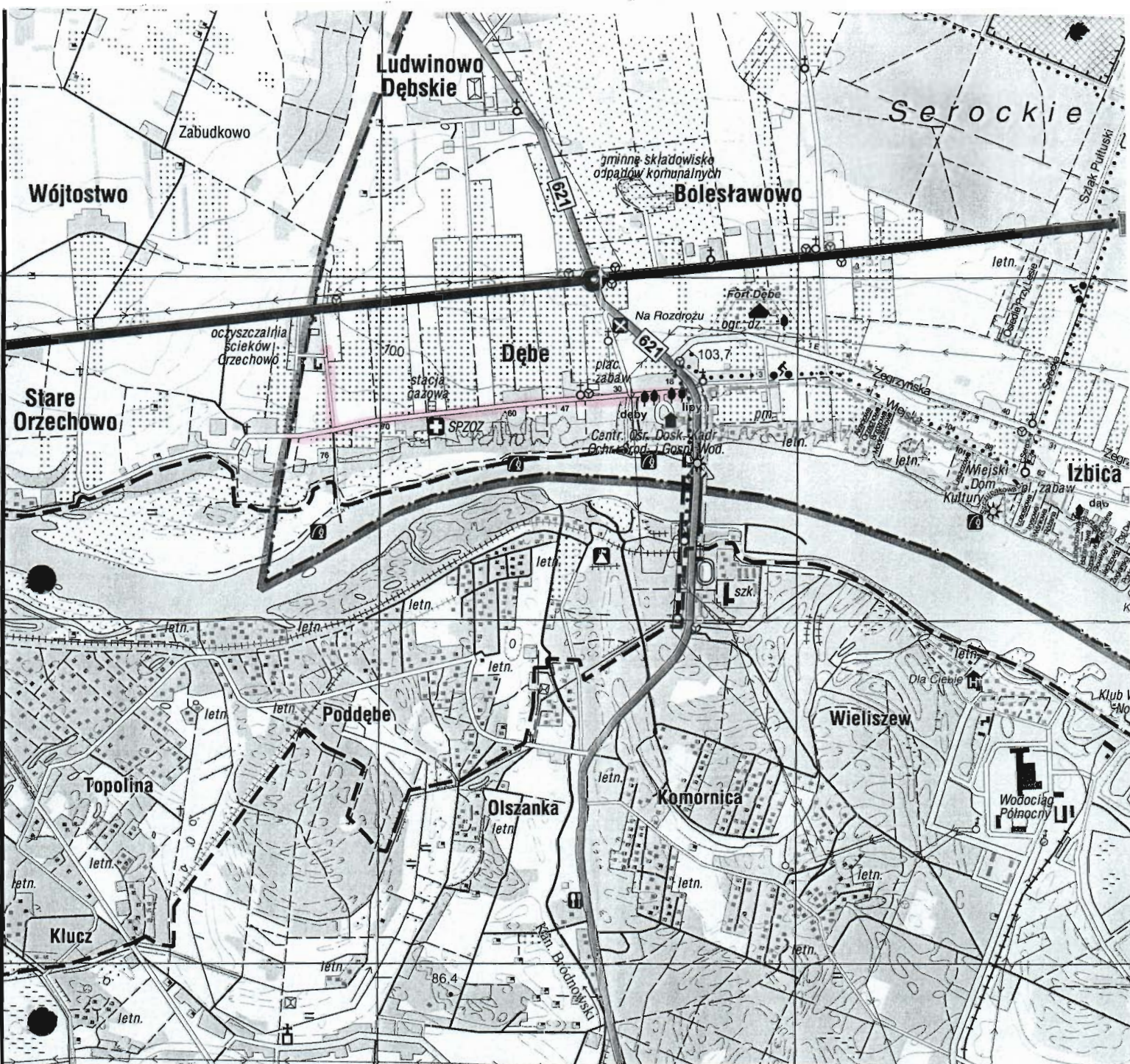
Biuro Techniczno-Handlowe
Ciepłownictwa Wodociągów i
Kanalizacji
"CEWOK" Spółka z o.o.
03-707 Warszawa
ul. Floriańska 2

W odpowiedzi na Państwa pismo znak GTT/155 z dnia 11.07.05r, Centralny
ek w Dębem uprzejmie informuje, że ilość zużytej wody w roku ubiegłym wyniosła 6614,00m³.
czśnie informujemy, że nie planujemy poszerzenia bazy noclegowej oraz inwestycji typu basen.

DIREKTOR
Henryk Stępień
dr Henryk Stępień

B.T.H. WIKI, CEWOK Sp. z o.o.	
w Warszawie	
W S T Y N E K O	
2005-07-18	
L. dz.	1299
Składano:	607

LA



MIASTO I GMINA SEROCK

mapa turystyczna w skali 1:30 000

250 m 500 m 1 km

poziomice co 5m

BN: 83-80240-10-8, Wydanie I, rok 2005

racowanie topograficzne i kartograficzne: dr inż. Jerzy Parzewski

tworca:

"compass" ul. Podchorążych 3, 30-084 Kraków,

fax (012) 626-14-36,

w.compass.krakow.pl

mail: biuro@compass.krakow.pl

pa została wykonana na zlecenie Urzędu Miasta i Gminy Serock

zakup prawa zastrzeżone © All rights reserved

COMPASS



WYKAZ OŚRODKÓW SZKOLENIOWO-WYPOCZ		
	Centralny Ośrodek Doskonalenia Kadr Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej	Debe 158 05-140 Serock tel. 774-20-61
	Ośrodek Szkolenia Kadr Statystyki	Jachranka 81 05-140 Serock tel. 768-14-94
	GEOVITA Sp. z o.o. w Warszawie Centrum Szkoleń i Konferencji	Jachranka 73 05-140 Serock tel. 768-14-74
	Ośrodek Konferencyjno-Rekreacyjny CSK Sp. z o.o. w Łodzi	Jachranka 75 05-140 Serock tel. 768-10-54
	Hotele KORDA Sp. z o.o.	Jachranka 75 05-140 Serock tel. 768-10-54
	Ośrodek Szkoleniowo-Wypoczynkowy Kancelarii Prezesa Rady Ministrów	Jachranka 75 05-140 Serock tel. 768-10-54
	Szkoleniowo-Wypoczynkowe Przedsiębiorstwo Obsługi Cudzoziemców "DIPSERVICE"	Lacha ul. Mazowiec 05-140 Serock tel. 782-72-64
	Ośrodek Szkoleniowo-Wypoczynkowy Centrum Prywatyzacji	05-140 Serock ul. Wywolenia 63 tel. 782-78-38

U M O W A

PRI. 342-...../07

W dniu pomiędzy Miastem i Gminą Serock reprezentowaną przez Burmistrza Miasta i Gminy Serock – Pana mgr Sylwestra Sokolnickiego, zwaną dalej „Zamawiającym” przy kontrasygnacie Skarbnika Miasta i Gminy Serock – Pani mgr Moniki Ordak

a
z siedzibą
działającą na podstawie
zwaną dalej „Wykonawcą”, reprezentowaną przez:

1.

została zawarta umowa zgodnie ustawą Prawo zamówień publicznych wg trybu „zapytanie o cenę”

§ 1

1. Zamawiający powierza, a Wykonawca przyjmuje do wykonania:

„ opracowanie projektu budowlano – wykonawczego kanalizacji sanitarnej w Dębie gm. Serock”

Zakres prac obejmuje:

- przygotowanie wniosku o uzyskanie wypisu i wyrys z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla lokalizacji przedmiotowej inwestycji
- uzyskanie aktualnych map do celów projektowych
- przygotowanie wniosku o uzyskanie wypisu z rejestru ewidencji gruntów na działki zlokalizowane w obrębie projektu
- uzgodnienie proponowanej trasy kanału z Zamawiającym
- uzyskanie, na podstawie upoważnienia Zamawiającego zgód od właściwych zarządców dróg na umieszczenie projektowej kanalizacji w pasie drogowym
- uzyskanie zgód właścicieli posesji na których ewentualnie może przebiegać inwestycja. Do zgody takiej należy dołączyć szkic sytuacyjny z lokalizacją sieci i z podpisem właściciela.
- wykonanie badań geotechnicznych po trasie kanalizacji
- uzgodnienie projektu w Powiatowym Zespole Uzgodnień Dokumentacji
- opracowanie projektu budowlano – wykonawczego kanalizacji sanitarnej wraz z przepompownią na podstawie warunków technicznych wydanych przez MPWiK w Wieliszewie oraz koncepcją kanalizacji sanitarnej. uzyskanie wymaganych uzgodnień dokumentacji zgodnie z wymogami prawa budowlanego
- opracowanie projektu budowlano – wykonawczego przykanalików sanitarnych. Projekt przykanalika powinien obejmować odcinek od kanału do budynku, w przypadku gdy budynek istnieje lub od kanału do studzienki na posesji w przypadku gdy budynku nie ma, a właściciel posesji zgodzi się na jego lokalizację. Do projektu należy dołączyć szkice sytuacyjne z lokalizacją przykanalika i podpisem właściciela
- opracowanie przedmiarów robót i kosztorysów inwestorskich. Kosztorys inwestorski i przedmiar robót z zakresu przykanalików musi obejmować odcinek od kanału głównego do studzienki na posesji
- opracowanie specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót
- przygotowanie wniosku wraz z oświadczeniem o dysponowaniu nieruchomością na cele budowlane o uzyskanie pozwolenia na budowę

Pełną dokumentację projektową należy wykonać i przekazać Zamawiającemu również w formie elektronicznej na nośniku CD, lub innym spełniającym te same funkcje, aby niemożliwe było dokonywanie zmian w plikach i rysunkach.

2. Termin zakończenia prac ustala się na dzień

§ 2

1. Za wykonanie projektów ustala się wynagrodzenie:

- za opracowanie projektu budowlano – wykonawczego kanału głównego kanalizacji sanitarnej wraz z przepompownią i przewodami tłocznymi

Wartość netto - zł

Podatek VAT -zł

Wartość brutto – zł

Słownie brutto

.....

- za opracowanie projektu budowlano – wykonawczego 1 szt przykanalika sanitarnego grawitacyjnego

Wartość netto - zł

Podatek VAT -zł

Wartość brutto – zł

Słownie brutto

.....

2. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust 1 zostało określone na podstawie przetargu nieograniczonego z dn. 25.05.2007r.

§ 3

Koordinację prac objętych niniejszą umową ze strony Zamawiającego prowadzić będzie Pan mgr inż. Lech Gąsior.

§ 4

Strony uzgadniają, że ogólna wartość robót ulega zmianie w przypadku zmiany zakresu robót.

§ 5

1. Zamawiający zobowiązany jest do zapłaty kar umownych w przypadku odstąpienia od umowy z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego w wysokości 20% wynagrodzenia za przedmiot umowy.

2. Wykonawca zobowiązany jest do zapłaty kar umownych w przypadku:

a) zwłoki w wykonaniu prac objętych umową w wysokości 0,2% wynagrodzenia umownego za każdy dzień zwłoki,

b) zwłoki w usunięciu wad robót w wysokości 0,2% wynagrodzenia umownego za każdy dzień zwłoki od wyznaczonego terminu usunięcia wad.

c) odstąpienia od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w wysokości 20% wynagrodzenia umownego.

3. Podstawę naliczenia kar umownych stanowi wynagrodzenie umowne brutto.

4. Kary umowne należne od Wykonawcy mogą zostać pobrane przez Zamawiającego także poprzez potrącenie z wystawionej faktury.

§ 6

1. Przekazanie prac powinno być stwierdzone protokołem zdawczo – odbiorczym podpisanym przez obie strony.
Zamawiający podpisze protokół przyjęcia dokumentacji będącej przedmiotem zamówienia jeżeli otrzyma:
 - 5 egz. projektu budowlano – wykonawczego kanalizacji sanitarnej wraz z przepompownią zgodne z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 3 lipca 2003r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. Nr 120 poz.1133), oraz Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej , specyfikacji technicznych i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno – użytkowego (Dz. U. z 2004r. Nr 202, poz. 2072) – wszystkie projekty powinny zawierać niezbędne uzgodnienia, (przynajmniej 1 egz. projektu musi zawierać oryginalną mapę i opinię geodezyjną z uzgodnieniem ZUD oraz pozostałymi uzgodnieniami),
 - 5 egz. projektu budowlano – wykonawczego przykanalików sanitarnych zgodne z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 3 lipca 2003r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. Nr 120 poz.1133), oraz Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej , specyfikacji technicznych i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno – użytkowego (Dz. U. z 2004r. Nr 202, poz. 2072) – wszystkie projekty powinny zawierać niezbędne uzgodnienia, (przynajmniej 1 egz. projektu musi zawierać oryginalną mapę i opinię geodezyjną z uzgodnieniem ZUD oraz pozostałymi uzgodnieniami),
 - 4 egz. projektu budowlano – wykonawczego odwodnienia terenu budowy
 - po 2 egz. do każdego projektu kosztorysu inwestorskiego opartego na KNNR zgodnego z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004r. (Dz.U. NR 130 poz. 1389).
 - po 2 egz. do każdego projektu przedmiaru robót opartego o CPV umożliwiający złożenie jednoznacznej oferty na realizację robót objętych projektem,
 - po 2 egz. do każdego projektu specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych
 - przygotowanie wniosków wraz z oświadczeniami o dysponowaniu nieruchomościami na cele budowlane o uzyskanie pozwolenia na budowę
2. Miejscem odbioru prac jest siedziba Urzędu Miasta i Gminy Serock.

§ 7

1. Zamawiający ma prawo żądać dokonania poprawek i uzupełnień wykonanej pracy jeśli konieczność ich wniesienia wynika z winy Wykonawcy. Zamawiający może też żądać przeprojektowania części lub całości zadania w przedmiocie zamówienia.
2. Poprawki i uzupełnienia, o których mowa w ust.1 zostaną wykonane w terminie uzgodnionym przez strony na piśmie staraniem i na koszt Wykonawcy.
3. Wykonawca zapewni w trakcie realizacji inwestycji nadzór autorski nad realizowanym projektem.

§ 8

1. Wykonawca określi zakres robót, który wykonywał będzie osobiście oraz za pomocą podwykonawców.
2. Wykonawca zobowiązuje się do wystąpienia do Zamawiającego o wyrażenie zgody na zawarcie umowy z podwykonawcą i w tym celu przedstawia Zamawiającemu umowę z określeniem zakresu robót.

1. Zapłata wynagrodzenia za wykonanie robót nastąpi na podstawie faktur sporządzanych w oparciu o protokół odbioru w sposób następujący:

- a) 80% wartości umowy brutto zostanie wypłacone po złożeniu wniosku o pozwolenie na budowę w terminie 30 dni od daty otrzymania faktury częściowej,
- b) 20% wartości umowy brutto zostanie wypłacone po uzyskaniu ostatecznego pozwolenia na budowę w terminie 30 dni od daty otrzymania faktury końcowej, jednak nie później niż 90 dni od dnia przekazania dokumentacji projektowej protokołem odbioru robót.

2. W przypadku zwłoki w uregulowaniu należności Zamawiający zobowiązany jest uiścić ustawowe odsetki.

§ 10

Wszelkie zmiany i uzupełnienia niniejszej umowy nastąpić mogą jedynie w formie pisemnej pod rygorem nieważności na podstawie aneksu podpisanego przez każdą ze stron.

§ 11

W sprawach nie uregulowanych w niniejszej umowie mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego i ustawy z dn. 29.01.2004r. Prawo zamówień publicznych.

§ 12

Do rozstrzygania sporów pomiędzy stronami właściwy jest Sąd miejscowo właściwy dla Zamawiającego.

§ 13

Niniejsza umowa została sporządzona w 3 jednobrzmiących egzemplarzach, z czego 2 egz. otrzymuje Zamawiający, 1 egz. otrzymuje Wykonawca.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA