

Urząd Miasta i Gminy w Serocku
05-140 Serock, Rynek 21
tel. 0 22 782 88 00, 0 22 782 88 05

Serock, dnia 1 marca 2007

PRI 341-16/07

SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

1. Nazwa i adres Zamawiającego:

Burmistrz Miasta i Gminy Serock
Adres do korespondencji:
Urząd Miasta i Gminy w Serocku
Rynek 21
05-140 Serock
tel. 0-22 782 88 00, fax: 0-22 782 74 99, e-mail: inwestycje@serock.pl,
www.serock.pl

2. Tryb udzielenia zamówienia: przetarg nieograniczony

3. Przedmiot zamówienia: roboty budowlane

Budowa oświetlenia drogowego w ul. Św. Wojciecha w Serocku.

Wspólny Słownik Zamówień - CPV: 45231400-9

Zakres przedmiotu zamówienia obejmuje:

- demontaż linii napowietrznej oświetlenia 127 m
 - budowę linii oświetleniowej kablowej YAKXs 4x120mm² 201 mb.
- Dokładny opis przedmiotu zamówienia zawiera dokumentacja projektowa, która stanowi załącznik do niniejszej siwz.
- W trakcie realizacji inwestycji oraz podczas odbioru zadania, do obowiązków wykonawcy należeć będzie:
- przedstawienie atestów i aprobat technicznych dopuszczenia do stosowania w robotach budowlanych materiałów użytych do wykonania przedmiotu umowy zgodnie z przepisami Prawa budowlanego, na każde żądanie inspektora nadzoru, a także dołączenie przedmiotowych dokumentów do dokumentacji powykonawczej,
 - postępowanie zgodnie ze sztuką budowlaną, przestrzegając przepisów BHP, p. poż. i sanitarnych.
 - zapewnienie podczas wykonywania przedmiotu umowy należytego porządku w miejscu objętym pracami budowlanymi.
 - poniesienie kosztów energii, wody, itd. pobieranych ze źródeł umiejscowionych na placu budowy lub w jego sąsiedztwie, w przypadku, gdy zaistnieje taka potrzeba,
 - zabezpieczenia miejsca wykonywania przedmiotu umowy przed wejściem osób niepowołanych i zapewnienie pełnego bezpieczeństwa prac celem ochrony osób trzecich przed stratami w ich mieniu, zdrowiu i życiu,
 - przywrócenie pierwotnego stanu otoczenia przedmiotu umowy przed ostatecznym terminem odbioru.

Wykonawca zobowiązany będzie wykonać na swój koszt:

- plan bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (BIOZ) na podst. art. 21 ust.3 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. -Prawo budowlane.
- zapewnienia pełnej obsługi geodezyjnej inwestycji, tzn. tyczenia i sporządzenia inwentaryzacji geodezyjnej powykonawczej,
- opracowania na swój koszt projektu organizacji ruchu oraz uzyskania zgody na zajęcie pasa drogowego na czas robót,

- zapewnienia badań archeologicznych w osobie Pana Marka Czarneckiego zgodnie z decyzją Nr 2221/2006 z dnia 22.12.2006r. tel. 502-091-748.

Uwaga! Użyte w dokumentacji projektowej i przedmiarach robót symbole firm i znaki towarowe należy traktować wyłącznie jako opis technologii i parametrów technicznych materiałów. Wykonawcy swobodnie mogą stosować materiały i technologie przy zachowaniu określonych parametrów.

4. Oferty częściowe:

Nie jest dopuszczalne składanie ofert częściowych.

5. Informacja o przewidywanych zamówieniach uzupełniających, na podstawie art. 67 ust. 1 pkt. 6 i 7 Prawa zamówień publicznych.

Zamawiający nie przewiduje możliwości zlecenia zamówień uzupełniających, o których mowa w art. 67 ust. 1 pkt. 6 i 7 Prawa zamówień publicznych.

6. Oferty wariantowe:

Nie jest dopuszczalne składanie ofert wariantowych.

7. Termin wykonania zamówienia: wymagany – 6 tygodni od podpisania umowy.

8. Warunki udziału w postępowaniu oraz opis sposobu oceniania spełniania warunków przez Zamawiającego:

W postępowaniu mogą brać udział wykonawcy, którzy:

- spełniają warunki określone w art. 22 Prawa zamówień publicznych (Dz. U. Nr 19, poz. 177 z 09.02.2004 r. ze zm.)
- nie podlegają wykluczeniu na podst. art. 24 ustawy – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. Nr 19, poz. 177 z 09.02.2004 r. ze zm.)
- złożą kompletną ofertę, której zawartość opisana jest w punkcie poniżej,
- udzieli co najmniej trzy lata rękojmi.

Zamawiający będzie oceniał spełnianie warunków poprzez szczegółową analizę formalną i merytoryczną złożonych ofert.

Wszystkie oferty, złożone w postępowaniu, które nie dotrzymują jakichkolwiek wymagań określonych w SIWZ – brak dokumentu, nieodpowiednia forma dokumentu, oświadczenia lub załącznika, niedotrzymanie terminu wykonania zadania, okresu rękojmi, czy terminu związania oferty - zostaną odrzucone, bądź wykonawcy, którzy złożyli oferty zostaną wykluczeni.

9. Wykaz oświadczeń i dokumentów, jakie wykonawca musi załączyć do oferty:

A)

1. Wypełniony i podpisany formularz oferty stanowiący załącznik nr 1 do siwz,
2. Podpisane oświadczenie wykonawcy, że nie podlega wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 24 Prawa zamówień publicznych i spełnia warunki określone w art. 22 ust. 1 Prawa zamówień publicznych – zał. nr 2 do siwz.
3. Aktualny odpis z właściwego rejestru lub aktualne zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub zgłoszenia do ewidencji działalności gospodarczej, wystawionego nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert,
4. Wykazu wykonanych w ciągu ostatnich pięciu lat (jeżeli firma istnieje krócej, to w tym okresie) **co najmniej dwóch robót polegających na budowie linii oświetleniowych lub energetycznych o wartości minimum 60 000 zł brutto każda** – zał. nr 3. W wykazie tym należy wskazać zakres zamówienia, termin realizacji, zamawiającego, wartość oraz dołączyć do każdego z wymienionych robót dokumenty potwierdzające, że prace te zostały wykonane z należytą starannością.
5. Wykaz osób i podmiotów, które będą wykonywać zamówienie lub będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, wraz z danymi na temat ich kwalifikacji niezbędnych do wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nich czynności. – zał. nr 4. Wykonawca musi wykazać że dysponuje kierownikiem budowy o odpowiednich

kwalifikacjach zawodowych (w specjalności instalacyjno – inżynierskiej w zakresie sieci i instalacji i/lub sieci elektrycznych), spełniającym warunki określone w punkcie poniżej. W przypadku, gdy wykonawca będzie wykonywał niektóre części zamówienia przez podwykonawcę musi wykazać w niniejszym załączniku: nazwę podwykonawcy, zakres oraz czas powierzonych mu prac i ich wartość.

6. Dokumenty stwierdzające, że osoby, które będą wykonywać zamówienie – kierownik budowy - posiadają wymagane uprawnienia budowlane oraz posiadają zaświadczenie o przynależności do Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiadają wymagane ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej aktualne na cały okres budowy,
7. Kosztorys ofertowy, szczegółowy, oparty o katalogi i zgodny z załączonym przedmiarem robót.
8. Paraflowany formularz umowy.
9. Potwierdzenie wniesienia wadium.

B) W przypadku wnoszenia oferty wspólnej przez dwa lub więcej podmiotów należy załączyć dodatkowo następujące dokumenty i załączniki:

- wszystkie dokumenty, oświadczenia informacje wymienione w punkcie 9A składane są wspólnie przez partnerów, z wyjątkiem wymienionych w punkcie 9A pkt. 2-3, które składane jest przez każdego z partnerów z osobna,
- pełnomocnictwo/upoważnienie do reprezentowania w postępowaniu podmiotów występujących wspólnie lub reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy wystawione zgodnie z wymogami ustawowymi, podpisane przez prawnie upoważnionych przedstawicieli każdego z partnerów.

D) Brak jakiegokolwiek z wyżej wymienionych dokumentów lub złożenie dokumentu w niewłaściwej formie spowoduje odrzucenie oferty, bądź wykluczenie wykonawcy.

10.Sposób złożenia oferty oraz porozumienia się wykonawcy z zamawiającym:

1) Wykonawca składa ofertę wraz z wszelkimi oświadczeniami i wymaganymi dokumentami w formie pisemnej.

2) W przypadku pytań dotyczących przygotowania oferty, wykonawca ma prawo zwrócić się do zamawiającego o wyjaśnienie treści SIWZ. Zamawiający ma obowiązek udzielić wyjaśnień, chyba, że prośba wpłynęła do zamawiającego na mniej niż 6 dni przed terminem składania ofert.

3) Prośba o wyjaśnienie treści specyfikacji, wszelkie zapytania przesłane do zamawiającego mogą być przesyłane drogą elektroniczną lub faksem (art. 27 ustawy - Prawo zamówień publicznych) bez wymogu potwierdzania ich w formie pisemnej. Odpowiedzi udzielane przez stronę zamawiającą, ogłoszenia i zawiadomienia dla wykonawców będą przesyłane drogą elektroniczną lub faksem, na adresy podane na druku oferty złożonej przez wykonawcę.

(Uwaga: podanie adresu poczty elektronicznej bądź nr faksu nie jest obowiązkowe. W przypadku braku przez wykonawcę takiego środka przekazu, wszelka korespondencja do tego wykonawcy będzie przekazywana w formie pisemnej).

11.Osoby do kontaktu z wykonawcami:

- a) w sprawach formalnych – Marek Bąbolski, tel. 782-88-17
Informacji można uzyskać w dni powszednie od godz. 8.00-16.00
- b) w sprawach technicznych – Bohdan Stępień, tel. 782-88-19
Informacji można uzyskać we wtorki i piątki od godz. 12.30-16.00

12.Wadium:

- 1) Każda oferta musi być zabezpieczona wadium w wysokości: **1000 zł** (słownie: jeden tysiąc zł)
- 2) Wadium można wnieść w następujących formach:
 - pieniądzu,

- poręczeniu bankowym lub poręczeniu spółdzielczej kasy oszczędnościowo – kredytowej, z tym, że poręczenie kasy jest zawsze poręčeniami pieniężnym,
- gwarancji bankowej,
- gwarancji ubezpieczeniowej,
- poręczeniu udzielanym przez podmioty, o których mowa w art. 6 ust. 5 pkt. 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (Dz. U Nr 109, poz. 1158 z późn. zm).

Wadium w pieniądzu **należy** wpłacić **przelewem** na niżej podany rachunek:

Bank Inicjatyw Społeczno – Ekonomicznych S.A. Oddział w Serocku

53 1370 1066 0000 1804 4036 5200

3) Wadium należy wnieść zgodnie z art. 45 ust. 3 – ustawy – Prawo zamówień publicznych, tzn. przed upływem terminu składania ofert. Definicja ta oznacza, że przed upływem terminu składania ofert, oznaczona kwota powinna znaleźć się na rachunku bankowym wskazanym przez zamawiającego lub powinno nastąpić ustanowienie zabezpieczenia w drodze określonej czynności prawnej, np. gwarancji ubezpieczeniowej. Oznacza to, że w przypadku wpłaty przelewem, dyspozycję należy złożyć z takim wyprzedzeniem, aby w dniu składania ofert wpłata znalazła się na wskazanym koncie natomiast gwarancja ubezpieczeniowa i inne dokumenty tego typu powinny obowiązywać równo z dniem składania ofert.

4) Wadium zostanie zwrócone wykonawcy w terminie i na warunkach określonych w art. 46 ustawy – Prawo zamówień publicznych.

13. Termin związania ofertą: wynosi **30 dni**, licząc od dnia w którym upływa termin składania ofert.

W uzasadnionych przypadkach zamawiający, na co najmniej 7 dni przed upływem terminu związania ofertą, może zwrócić się do wykonawców o wyrażenie zgody na przedłużenie tego terminu o okres nie dłuższy niż 60 dni. Odmowa wyrażenia takiej zgody nie powoduje utraty wadium. W przypadku wyrażenia zgody na przedłużenie terminu związania oferty, wykonawca musi przedłużyć termin ważności wadium lub, gdy nie jest to możliwe wnieść nowe wadium.

14. Sposób przygotowania oferty:

Ofertę należy spiąć w sposób gwarantujący jej zachowanie w całości, tzn. wszystkie druki powinny być spięte zszywaczem, obindowane lub wpięte w skoroszyt. Oferta musi być złożona w jednym egzemplarzu, napisana w języku polskim. Wszystkie strony oferty winny być ponumerowane, a załączniki wymienione według kolejności na druku oferty dołączonym do SIWZ. Ofertę należy złożyć w zamkniętej kopercie, zapieczętowanej w sposób gwarantujący zachowanie w poufności jej treści oraz zabezpieczającej jej nienaruszalność do terminu otwarcia ofert. Koperta powinna być oznakowana w sposób następujący:

<NAZWA OFERENTA I JEGO ADRES >

Gmina Miasto i Gmina Serock

Rynek 21

05-140 Serock

oferta na

„Budowa oświetlenia drogowego w ul. Św. Wojciecha w Serocku”.

- Niniejsza specyfikacja oraz wszystkie dokumenty do niej dołączone mogą być użyte jedynie w celu sporządzenia oferty.
- Wykonawca przedstawia ofertę zgodnie z wymaganiami określonymi w niniejszej specyfikacji.
- Wykonawca ponosi wszystkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty.

- Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę.
- Wszystkie zapisane strony oferty muszą być parafowane przez upoważnionego przedstawiciela Wykonawcy.

15.Miejsce, termin składania i otwarcia ofert:

Oferty należy składać w siedzibie zamawiającego w pok. nr 24 I p. do godz. 11.30 dnia 23.03.2007 r.

Otwarcie ofert nastąpi w dniu 23.03.2007r. o godz. 12.00 w siedzibie zamawiającego w pok. nr 26 I p.

16.Opis sposobu obliczenia ceny:

Cena oferty powinna być wyliczona w PLN (złotyach polskich), jako łączna cena za wykonanie całego przedmiotu zamówienia, wynikająca z dokumentacji projektowej i kosztorysu ofertowego, rozłożona na kwotę netto oraz cenę brutto – według wzoru podanego na formularzu oferty. Cena oferty musi zawierać również wszystkie koszty wymienione w pkt. 3 siwz oraz w przedmiarze robót i projekcie technicznym.

17.Informacje dotyczące walut obcych, w jakich mogą być prowadzone rozliczenia między zamawiającym a wykonawcą:

Rozliczenia między wykonawcą i zamawiającym będą prowadzone w PLN. Podstawą do wypłacenia wynagrodzenia wykonawcy będzie faktura VAT sporządzona w oparciu o protokół odbioru robót i kosztorys powykonawczy.

18.Opis kryteriów, którymi zamawiający będzie się kierował przy wyborze oferty wraz z podaniem znaczenia tych kryteriów oraz sposobu oceny ofert:

Cena oferty – 100%

19.Informacje o formalnościach, jakie powinny zostać dopełnione po wyborze oferty w celu zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego:

O wszelkich formalnościach jakie należy podjąć w celu podpisania umowy wykonawca, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza zostanie powiadomiony pisemnie, indywidualnie przez zamawiającego.

20.Wymagania dotyczące zabezpieczenia należytego wykonania umowy:

Wykonawca, któremu będzie przyznana umowa będzie zobowiązany do wpłacenia zabezpieczenia należytego wykonania **umowy w wysokości 5% wartości całkowitej podanej w ofercie**. Zabezpieczenie to służyć będzie pokryciu roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy.

Zabezpieczenie może być wniesione według wyboru wykonawcy w jednej lub kilku następujących formach:

- 1) pieniądzu,
- 2) poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo – kredytowej, z tym, że zobowiązanie kasy jest zawsze zobowiązaniem pieniężnym,
- 3) gwarancjach bankowych,
- 4) gwarancjach ubezpieczeniowych,
- 5) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt. 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 roku o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości.

W przypadku, gdy zabezpieczenie będzie wnoszone w pieniądzu, należy je wpłacić przelewem na rachunek wskazany w niniejszej SIWZ w pkt.12.

W przypadku wyrażenia zgody przez wykonawcę wadium może zostać zaliczone na poczet zabezpieczenia.

Zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 70% jego wartości zostanie wykonawcy zwrócone w terminie 30 od dnia protokołu końcowego odbioru robót,

30% wartości zabezpieczenia zostanie pozostawione w celu zabezpieczenia z tytułu rękojmi lub gwarancji za wady i zostanie zwrócone w terminie 15 dni po upływie okresu rękojmi lub gwarancji, po uprzednim dokonaniu przeglądu pogwarancyjnego zadania.

21. Istotne dla stron postanowienia, które zostaną wprowadzone do treści zawieranej umowy: wg załączonego wzoru umowy.

22. Pouczenie o środkach ochrony prawnej przysługujących wykonawcy w toku postępowania o udzielenie zamówienia.

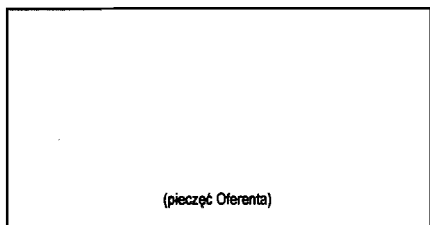
Wykonawcom, a także innym osobom, jeżeli ich interes prawny w uzyskaniu zamówienia doznał lub może doznać uszczerbku w wyniku naruszenia przez zamawiającego przepisów ustawy przysługują środki ochrony prawnej określone w Dziale VI Prawa zamówień publicznych (Dz. U Nr 19 poz. 177 z dnia 09.02.2004 r. ze zm.)

ZATWIERDZAM

Dnia: 1 marca 2007

BURMISTRZ
MIASTA I GMINY

mgr Sylwester Sokolnicki



Urząd Miasta i Gminy w Serocku
ul. Rynek 21
05-140 Serock

FORMULARZ OFERTY

Nazwa Oferenta:

Adres:

TEL./FAX:

e-mail:

REGON:

NIP:

W odpowiedzi na ogłoszenie o postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego na:

Budowę oświetlenia drogowego w ul. Św. Wojciecha w Serocku.

Ja (imię i nazwisko)

w imieniu reprezentowanej przeze mnie firmy oświadczam, że FIRMA:

1. Oferuje:

1) wykonanie przedmiotu zamówienia za cenę:

netto: zł

(słownie:)

brutto: zł.

(słownie:)

w tym VAT: zł

(słownie:)

2) Oferuję termin realizacji zamówienia

3) Udzielam okresu rękojmi

4) Wadium w kwocie 1000 zł wpłaciłem w formie

2. Zapoznała się ze specyfikacją istotnych warunków zamówienia, dokumentacją projektową, terenem budowy i nie wnosi do niej zastrzeżeń.
3. Uważa się za związaną niniejszą ofertą przez okres dni.
4. W przypadku wyboru oferty firma zobowiązuje się do:
 - 1) podpisania umowy w formie, terminie i miejscu wskazanym przez Zamawiającego,

.....
(podpis i pieczęć imienna uprawnionego(-ych) przedstawiciela(-li) firmy Oferenta)

- 2). Oferta została złożona na ponumerowanych stronach.

Załącznikami do niniejszego formularza stanowiącymi integralną część oferty są:

1. ,
2. ,
3. ,
4. ,
5. ,
6. ,
7. ,
8. ,
9. ,
10. ,
11. ,
12. ,
13. ,

Adnotacje wykonawcy:.....

.....

..... 2007 r.

(miejscowość)

(data)

.....
(podpis i pieczęć imienna uprawnionego(-ych) przedstawiciela(-li) firmy Oferenta)

.....
(pieczęć oferenta)

OŚWIADCZENIE

Oświadczam, że;

- 1) jestem uprawniony do wykonywania określonej działalności lub czynności , zgodnie z wymaganiami ustawowymi,
- 2) posiadam niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz potencjał techniczny, a także dysponuje osobami zdolnymi do wykonania zamówienia,
- 3) znajduję się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia,
- 4) nie podlegam wykluczeniu z postępowania o zamówienie publiczne.

.....
(podpis osoby upoważnionej)

**WYKAZ WYKONANYCH W CIĄGU OSTATNICH PIĘCIU LAT ROBÓT
PODOBNYCH DO PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA WRAZ Z DATAMI ICH
ROZPOCZĘCIA, ZAKOŃCZENIA ORAZ PODANIEM NAZWY
ZAMAWIAJĄCEGO.**

L.p	Opis zamówienia,	Wartość zamówienia	Data realizacji	Zamawiający

.....
pieczęć i podpis osoby upoważnionej

**WYKAZ OSÓB I PODMIOTÓW
PRZEWIDZIANYCH DO REALIZACJI PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA**

Składając ofertę w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego na:

Budowa oświetlenia drogowego w ul. Św. Wojciecha w Serocku.

oświadczam, że dysponuję:

1. następującymi pracownikami i współpracownikami przewidzianymi do wykonania przedmiotu zamówienia, którzy są uprawnieni do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w rozumieniu art. 12 ust. 1 ustawy Prawo budowlane

[imię i nazwisko/planowana funkcja/Nr uprawnień]:

-
-
-
-
-

2. przy pomocy następujących podwykonawców wykonam niżej podane prace:

Nazwa podwykonawcy	Zakres prac wykonywanych przez podwykonawcę	Termin rozpoczęcia	Termin zakończenia	Kwota wartości zleconych prac

Wpisać nie dotyczy, gdy wykonawca wszystkie prace wykona samodzielnie.

Do wykazu załączam kserokopie dokumentów potwierdzających wymagane uprawnienia osób, którymi dysponuję do wykonania przedmiotu zamówienia.

....., dn.

podpis/podpisy osób upoważnionych do
podpisywania oferty

OBIEKT: SIEROCK ul. Św. Wojciecha - Budowa oświetlenia drogowego

W-1. PRZEDMIAR ROBÓT wyk.dn:2006.12.19 str. 1

Lp.	PODST.NAKŁ. WYSZCZEGÓLNIENIE PRAC / UWAGI	Ilość
	Jednostka miary	

1. Demontaż linii napowietrznej oświetlenia
 [R=0.6;M=0;S=0.6]

10	KNR 2-01 0707-05 Wykopy ręczne wraz z zasypywaniem dla słupów elektroenergetycznych linii napowietrznych niskiego napięcia, gł.wykopu do 2m, kat.gruntu III	1 m3 gruntu	119.1
20	KNR 5-10 0702-08 Demontaż mechaniczny słupów pojedynczych żurawiem samochodowym, do 2 belek ustojowych	1 szt	1.0
30	0901-05 Demontaż przewodów z udziałem podnośnika samochodowego, przewód o przekr. do 50mm2	1 km /1 przewód/	0.224
40	KSNR 5 0703-04 Demontaż przyłączy przewodami izolowanymi typu AsXSn lub podobnymi o przekroju 4x16mm2 z udziałem podnośnika samochodowego	1 przyłącze	1.0
50	KNR 5-10 (WACETOB-na prawach norm zakładowych) 1011-01 Demontaż oświetlenia zewnętrznego ze słupów linii niskiego napięcia na wysięgniku 1-ramiennym z lampą sodową o 1 żarowce	1 kpl	7.0
60	KSNR 5 0906-02 Demontaż zabezpieczenia wzdłużnego, skrzynek bezpiecznikowych i odgromników w liniach napowietrznych N.N. przewodów izolowanych - rodzaj osprzętu skrzynka bezpiecznikowa	1 szt	5.0
70	KNR 5-10 0802-03 Demontaż trzonów kabłkowych ze słupa leżącego	1 szt	8.0
80	0802-06 Demontaż trzonów izolatorów stojących ze słupa leżącego	1 szt	2.0

Lp.	PODST.NAKŁ. WY SZ Z C Z E G Ó L N I E N I E P R A C / U W A G I Jednostka miary	I l o ś ć
90	0802-05 Demontaż izolatorów stojących z trzonów 1 szt	2.0

2. Montaż oświetlenia drogowego kablowego

100	KNR 2-31 0511-02 Rozebranie i ponowne ułożenie nawierzchni z kostki brukowej betonowej gr.6 cm układanej na podsypce cementowo-piaskowej [M=0;R=1.6;S=1.6] 1 m2	25.0
110	KNR 2-01 0707-02 Wykopy ręczne wraz z zasypywaniem dla słupów elektroenergetycznych linii napowietrznych niskiego napięcia, gł.wykopu do 1.5m, kat.gruntu III 1 m3 gruntu	17.0
120	KSNR 5 1001-03 Montaż i stawianie słupów oświetleniowych o masie do 480 kg S-54W 1 szt	5.0
130	1001-03 Montaż i stawianie słupów oświetleniowych o masie do 480 kg S-45 1 szt	7.0
140	KNR 5-10 0708-01 Ręczne stawianie słupów oświetleniowych o masie do 250 kg w gruncie kategorii I-III 1 szt	2.0
150	1005-07 Montaż opraw do lamp na zamontowanym wysięgniku, oprawy sodowe o 1 lampie S-70 z lampą 70W 1 szt	15.0
160	1005-07 Montaż opraw do lamp na zamontowanym wysięgniku, oprawy sodowe o 1 lampie K-LUX z lampą 70W 1 szt	7.0
170	1005-07 Montaż opraw do iluminacji, oprawy RALLY 3.975 z lampą metalohalogenową 50W 1 szt	3.0
180	1005-07 Montaż opraw do iluminacji, oprawy FLOOR 1604 "Disano" z lampą metalohalogenową 70W 1 szt	3.0
190	1001-04 Montaż tabliczek bezpiecznikowych TB-1 1 szt	10.0
200	1001-04 Montaż tabliczek bezpiecznikowych TB-2 1 szt	4.0
210	KNR 5-10 (WACETOB-na prawach norm zakładowych) 1004-01 Wciąganie przewodów z udziałem podnośnika samochodowego w słup lub rury osłonowe - YDYp 3x2,5 1 m	77.0

Lp.	PODST.NAKŁ. WYSZCZEGÓLNIENIE PRAC / UWAGI Jednostka miary	I l o ś ć
220	KNR 2-01 0701-17 Ręczne wykopanie rowów dla kabli, szer.dna wykopu do 0.4m, gł.rowu do 0.8m, kat.gruntu III (dot.kol.2) 1 m	279.0
230	KNR 5-10 (WACETOB-na prawach norm zakładowych) 0306-02 Mechaniczne przepychanie pod drogami i nasypami rur o średnicy 110mm - za pierwszą rurę [R=2.5;S=2.5] 1 m	23.0
240	0303-01 Układanie w wykopie rur ochronnych z PCW o średnicy do 75mm - DVK 50 1 m	279.0
250	0114-02 Układanie w rurach, pustakach lub kanałach zamkniętych kabli wielożyłowych o masie do 1 kg/m (YAKXS 4x25mm2) 1 m	216.0
260	0114-02 Układanie w rurach, pustakach lub kanałach zamkniętych kabli wielożyłowych o masie do 1 kg/m (YKXS 3x10mm2) 1 m	34.0
270	0114-01 Układanie w rurach, pustakach lub kanałach zamkniętych kabli wielożyłowych o masie do 0.5 kg/m (YKY 3x4mm2) 1 m	52.0
280	0118-02 Układanie z mocowaniem w budynkach, budowlach lub na estakadach kabli wielożyłowych o masie do 1 kg/m - (YAKXS 4x25mm2) 1 m	31.0
290	0118-02 Układanie z mocowaniem w budynkach, budowlach lub na estakadach kabli wielożyłowych o masie do 1 kg/m - (YKXS 3x10mm2) 1 m	4.0
300	0118-02 Układanie z mocowaniem w budynkach, budowlach lub na estakadach kabli wielożyłowych o masie do 1 kg/m - (YKXS 3x4mm2) 1 m	12.0
310	KNR 5-08 0608-08 Układanie bednarki w rowach kablowych, przekrój bednarki do 200mm2 1 m	112.0
320	0619-06 Montaż złączy kontrolnych, połączenie drut-płaskownik 1 szt	11.0
330	KNR 2-01 0704-17 Ręczne zasypywanie rowów dla kabli, szer. dna wykopu do 0.4m, gł.rowu do 0.6m, kat.gruntu III (dot.kol.2) 1 m	279.0
340	KNR 5-10 (WACETOB-na prawach norm zakładowych) 0601-06 Obróbka na sucho kabli o izolacji i powłoce z tworzyw sztucznych, U do 1 kV - zarobienie końca kabla 4-żyłowego o przekroju do 50mm2 1 szt	40.0

Lp.	PODST.NAKŁ. WYSZCZEGÓLNIENIE PRAC / UWAGI Jednostka miary	Ilość
350	KNR 13-21 0201-03 Badanie linii kablowych na napięcie do 1 kV 1 odcinek	20.0
360	KNR 4-03 1205-01 Badania i pomiary instalacji uziemienia ochronnego lub robocznego, pomiar pierwszy 1 pomiar	11.0
3. Obsługa geodezyjna		
370	KNR 00-01 Brak opisu katalogu 0001-01 Obsługa geodezyjna przed i powykonawcza - kalkulacja własna 1 r-g	225.0

*****KONIEC WYDRUKU*****

mgr inż. Hieronim Pichonik
 Uprawnienia budowlane do
 projektowania bez ograniczeń
 w specjalności instalacyjno-
 inżynierskiej w zakresie
 instalacji elektrycznych
 nrwid. St-891/76

USŁUGI PROJEKTOWE
w Branży Elektrycznej
Hieronim Pletraniuk
 ul. Krzysztofa Wielkiego 4/27
 05-200 WOŁOMIN
 tel. 787-00-48
 REGON 010192374

OBIEKT: SEROCK ul. Św. Wojciecha - Przebudowa linii nN i przyłączy na kablówce

W-1. PRZEDMIAR ROBÓT wyk.dn:2006.12.19 str. 1

Lp.	PODST.NAZWA WYSZCZEGÓLNIENIE PRAC / UWAGI	Ilość
	Jednostka miary	

1. Demontaż linii napowietrznej i oświetlenia
 [R=0.6;M=0;S=0.6]

10	KNR 2-31 0511-02 Rozebrawie i ponowne ułożenie chodnika z kostki brukowej betonowej gr.6 cm układanego na podsypce cementowo-piaskowej - kostka z odzysku [R=1.6;S=1.6]	1 m2	12.0
20	KNR 2-01 0707-05 Wykopy ręczne wraz z zasypywaniem dla słupów elektroenergetycznych linii napowietrznych niskiego napięcia, gł.wykopu do 2m,kat.gruntu III	1 m3 gruntu	29.7
30	KNR 5-10 0702-08 Demontaż mechaniczny słupów pojedynczych żurawiem samochodowym, do 2 belek ustojowych	1 szt	1.0
40	0704-05 Demontaż mechaniczny słupów bliźniaczych o ilości belek ustojowych do 2,żurawiem samochodowym	1 szt	1.0
50	0705-03 Demontaż mechaniczny słupów rozkracznych bez rozpórki, żurawiem samochodowym	1 szt	3.0
60	0901-05 Demontaż przewodów z udziałem podnośnika samochodowego, przewód o przekr. do 50mm2	1 km /1 przewód/	0.448
70	0802-03 Demontaż trzonów kablówkowych ze słupa leżącego	1 szt	16.0
80	0802-06 Demontaż trzonów izolatorów stojących ze słupa leżącego	1 szt	4.0
90	0802-05 Demontaż izolatorów stojących z trzonów	1 szt	4.0

2. Demontaż linii kablówkowych nN YAKY 4x120mm2

Lp.	PODST.NAKŁ. WY SZ C Z E G Ó L N I E N I E P R A C / U W A G I Jednostka miary	I l o ś ć
100	KNR 2-31 0511-02 Rozebranie i ponowne ułożenie chodnika z kostki brukowej betonowej gr.6 cm układanego na podsypce cementowo-piaskowej - kostka z odzysku [R=1.6;S=1.6]	1 m2 6.0
110	KNR 2-01 0701-17 Ręczne wykopanie rowów dla kabli, szer. dna wykopu do 0.4m, gł.rowu do 0.8m, kat. gruntu III (dot.kol.2)	1 m 4.0
120	KNR 5-10 (WACETOB-na prawach norm zakładowych) 0114-03 Demontaż z rur, pustaków lub kanałów zamkniętych kabli wielożyłowych o masie do 3 kg/m [R=0.6;S=0.6;M=0]	1 m 6.0
130	KNR 5-08 0113-04 Demontaż rur ochronnych ze słupa [R=0.6;S=0.6;M=0]	1 m 6.0
140	KNR 5-10 (WACETOB-na prawach norm zakładowych) 0118-03 Demontaż ze słupów kabli wielożyłowych o masie do 2 kg/m [R=0.6;S=0.6;M=0]	1 m 14.0
150	KNR 5-10 0103-03 Demontaż ręczny z rowów kablowych kabli wielożyłowych o masie do 2 kg/m [R=0.6;S=0.6;M=0]	1 m 4.0
160	KNR 2-01 0704-17 Ręczne zasypywanie rowów dla kabli, szer.dna wykopu do 0.4m,gł.rowu do 0.6m,kat.gruntu III (dot.kol.2)	1 m 4.0
3. Demontaż przyłączy kablowych		
170	KNR 2-01 0701-17 Ręczne wykopanie rowów dla kabli, szer. dna wykopu do 0.4m, gł.rowu do 0.8m, kat. gruntu III (dot.kol.2)	1 m 14.0
180	KNR 5-08 0113-04 Demontaż rur ochronnych ze słupa [R=0.6;S=0.6;M=0]	1 m 3.0
190	KNR 5-10 (WACETOB-na prawach norm zakładowych) 0114-02 Demontaż z rur, pustaków lub kanałów zamkniętych kabli wielożyłowych o masie do 1 kg/m [R=0.6;S=0.6;M=0]	1 m 3.0

Lp.	PODST.NAKŁ. W Y S Z C Z E G Ó L N I E N I E P R A C / U W A G I	I l o ś ć
	Jednostka miary	
200	0118-02 Demontaż ze słupów kabli wielożyłowych o masie do 1 kg/m [R=0.6;S=0.6;M=0]	1 m 7.0
210	KNR 5-10 0103-02 Demontaż ręczny z rowów kablowych kabli wielożyłowych o masie do 1 kg/m [R=0.6;S=0.6;M=0]	1 m 14.0
220	KNR 2-01 0704-17 Ręczne zasypywanie rowów dla kabli, szer.dna wykopu do 0.4m, gł.rowu do 0.6m, kat.gruntu III (dot.kol.2)	1 m 14.0

4. Demontaż przyłączy napowietrznych AL4x16mm2
[R=0.6;S=0.6;M=0;]

230	KNR 5-10 0905-03 Demontaż przyłączy i przerzutów przewodami nieizolowanymi o przekroju do 50mm2, zwijanie i demontaż przyłączy z udziałem podnośnika samochodowego	1 przewód 8.0
240	KSNR 5 0703-04 Demontaż przyłączy przewodami izolowanymi typu AsXS _n lub podobnymi o przekroju 4x16mm2 z udziałem podnośnika samochodowego	1 przyłącze 4.0
250	KNR 5-10 (WACETOB-na prawach norm zakładowych) 0802-06 Demontaż trzonów izolatorów stojących na słupie leżącym	1 szt 8.0
260	0802-05 Demontaż izolatorów stojących z trzonow	1 szt 8.0
270	0802-06 Demontaż trzonów izolatorów stojących na słupie leżącym	1 szt 8.0
280	KSNR 5 0905-02 Demontaż haka wieszakowego typu SOT	1 szt 2.0

5. Budowa linii kablowej nN - YAKXs 4x120mm2

290	KNR 2-31 0511-02 Rozebranie i ponowne ułożenie nawierzchni z kostki brukowej betonowej gr.6 cm układanej na podsypce cementowo-piaskowej [M=0;R=1.6;S=1.6]	1 m2 29.0
300	KNR 2-01 0701-17 Ręczne wykopanie rowów dla kabli, szer. dna wykopu do 0.4m, gł. rowu do 0.8m, kat.gruntu III (dot.kol.2)	1 m 124.0
310	KNR 5-10 (WACETOB-na prawach norm zakładowych) 0306-02 Mechaniczne przepychanie pod drogami i nasypami rur o średnicy 110mm - za pierwszą rurę	1 m 41.0

Lp.	PODST.NAKŁ. WY SZ C Z EG Ó L N I E N I E	P R A C / U W A G I	I l o ś ć
		Jednostka miary	
320	0303-02 Układanie w wykopie rur ochronnych DVK o średnicy 110mm	1 m	139.0
330	KNR 5-10 0114-03 Układanie w rurach, pustakach lub kanałach zamkniętych kabli wielożyłowych o masie do 3 kg/m - YAKXS 4x120mm2 i YAKXS 4x70mm2	1 m	180.0
340	0118-04 Układanie z mocowaniem w budynkach, budowlach lub na estakadach kabli wielożyłowych o masie do 3 kg/m - YAKXS 4x120mm2	1 m	21.0
350	0603-08 Obróbka na sucho kabli z żyłami aluminiowymi o izolacji i powłoce z tworzyw sztucznych, U do 1 kV - zarobienie końca kabla 4-żyłowego o przekroju żył do 120mm2	1 szt	10.0
360	0508-07 Montaż muf przelotowych z rur termokurczliwych na kablach z żyłami aluminiowymi o izolacji i powłoce z tworzyw sztucznych, U do 1 kV - na kablu wielożyłowym o przekroju żył do 120mm2	1 szt	2.0
370	KNR 5-10 (WACSTOB-na prawach norm zakładowych) 0103-03 Kabel YAKXS 4x120mm2	1 m	201.0
380	KNR 2-01 0704-17 Ręczne zasypywanie rowów dla kabli, szer.dna wykopu do 0.4m, gł.rowu do 0.6m, kat.gruntu III (dot.kol.2)	1 m	124.0
390	KNR 13-21 0201-03 Badanie linii kablowych na napięcie do 1 kV	1 odcinek	5.0

6. Montaż złączy kablowych ZK-3a

400	KNR 2-31 0511-02 Rozebranie i ponowne ułożenie nawierzchni z kostki brukowej betonowej gr.6 cm układanej na podsypce cementowo-piaskowej [M=0;R=1.6;S=1.6]	1 m2	2.0
410	KNR 2-01 0307-02 Roboty ziemne z przewozem gruntu taczakami, kat. gruntu III, odsłonięcie gruntu i przewóz na odl.do 10m	1 m3	4.0
420	Normy nakładów rzecz.na konstrukcje budowlane (na prawach norm zakłado 0136-02 Fundament prefabrykowany do złącza ZK-3a	1 szt	4.0
430	KSNR 5 0101-03 Złącze kablowe typu ZK-3 zmodyfikowane - 6x400A + 9x63A wg rys. nr 9	1 kpl	3.0
440	0101-03 Złącze kablowe typu ZK-3a zmodyfikowane - 9x400A + 9x63A	1 kpl	1.0

Lp.	PODST.NAKŁ. WYSZCZEGÓLNIENIE PRAC / UWAGI	Ilość
	Jednostka miary	
450	KNR 5-08 0311-16 Montaż zwieraczy instalacyjnych 250A 1 szt	24.0
460	0311-16 Montaż wkładek bezpiecznikowych mocy 32A 1 szt	21.0
470	0311-16 Montaż wkładek bezpiecznikowych mocy 40A 1 szt	3.0
480	KNR 4-03 1205-05 Badania i pomiary instalacji skuteczności zerowania, pomiar pierwszy 1 pomiar	8.0
490	KNR 4-01 1301-10 Wymiana lub uzupełnienie ogrodzenia z siatki w ramach na słupach z rur lub kształtowników 1 m2	4.0

7. Budowa przyłączy kablowych YKXS 3x10mm², YKXS 5x10mm²,
YAKXS 4x35mm²

500	KNR 2-31 0511-02 Rozebranie i ponowne ułożenie nawierzchni z kostki brukowej betonowej gr.6 cm układanej na podsypce cementowo-piaskowej [M=0;R=1.6;S=1.6] 1 m2	16.0
510	KNR 5-10 (WACETOB-na prawach norm zakładowych) 0306-01 Mechaniczne przepychanie pod drogami i nasypami rur stalowych o średnicy do 100mm - za pierwszą rurę 1 m	12.0
520	KNR 2-01 0701-17 Ręczne wykopanie rowów dla kabli, szer.dna wykopu do 0.4m, gł.rowu do 0.8m, kat.gruntu III (dot.kol.2) 1 m	99.0
530	KNR 5-10 (WACETOB-na prawach norm zakładowych) 0303-01 Układanie w wykopie rur ochronnych z PCW o średnicy do 75mm - DVK 50 1 m	114.0
540	KNR 5-08 0101-09 Montaż uchwytów pod rury winidurowe układane pojedynczo z przygotowaniem podłoża przy użyciu sprzętu mechanicznego osadzenie uchwytów w podłożu z cegły 1 m	21.0
550	0110-03 Rury winidurowe układane n.t.na gotowych uchwytach - rura o średnicy 32mm 1 m	21.0
560	KNR 5-10 0114-02 Układanie w rurach, pustakach lub kanałach zamkniętych kabli wielożyłowych o masie do 1 kg/m 1 m	147.0

Lp.	PODST.NAKŁ. W Y S Z C Z E G Ó L N I E N I E P R A C / U W A G I	I l o ś ć
	Jednostka miary	
570	0118-02 Układanie z mocowaniem w budynkach,budowlach lub na estakadach kabli wielożyłowych o masie do 1 kg/m	1 m 17.0
580	0603-06 Obróbka na sucho kabli z żyłami aluminiowymi o izolacji i powłoce z tworzyw sztucznych,U do 1 kV - zarobienie końca kabla 4-żyłowego o przekroju żył do 16mm2	1 szt 14.0
590	0603-07 Obróbka na sucho kabli z żyłami aluminiowymi o izolacji i powłoce z tworzyw sztucznych,U do 1 kV - zarobienie końca kabla 4-żyłowego o przekroju żył do 50mm2	1 szt 2.0
600	KNR 5-10 (WACETOB-na prawach norm zakładowych) 0103-03 Kabel YKXS 3x10mm2	1 m 9.0
610	0103-03 Kabel YKXS 5x10mm2	1 m 155.0
620	0103-03 Kabel YAKXS 4x35mm2	1 m 7.0
630	KNR 2-01 0704-17 Ręczne zasypywanie rowów dla kabli, szer.dna wykopu do 0.4m,gł.rowu do 0.6m,kat.gruntu III (dot.kol.2)	1 m 99.0
640	KNR 13-21 0201-03 Badanie linii kablowych na napięcie do 1 kV	1 odcinek 8.0

*****K O N I E C W Y D R U K U*****

mgr inż. Hieronim Tłaczka
Uprawnienia budowlane do
projektowania bez ograniczeń
w specjalności instalacyjno-
inżynierskiej w zakresie
instalacji elektrycznych
nr ewid. St-591/76

U M O W A

PRI. 342/..../07

W dniu pomiędzy Miastem i Gminą Serock reprezentowaną przez Burmistrza Miasta i Gminy Serock – Pana mgr Sylwestra Sokolnickiego, zwaną dalej „Zamawiającym” przy kontrasygnacie Skarbnika Miasta i Gminy Serock – Pani Anny Cielenkiewicz, a firmą działającą na podstawie....., zwaną dalej „Wykonawcą”, reprezentowaną przez:

1.

została zawarta umowa zgodnie ustawą z dnia 29.01.2004r. Prawo zamówień publicznych wg trybu „przetarg nieograniczony”.

§ 1

1. Zamawiający zleca wykonanie, a Wykonawca zobowiązuje się wykonać na rzecz Zamawiającego „**oświetlenie drogowe w ul. Św. Wojciecha w Serocku**”.
2. Szczegółowy zakres robót określa kosztorys ofertowy stanowiący integralną część umowy / zał. nr 1 /.
3. Termin rozpoczęcia robót stanowiących przedmiot umowy ustala się na dzień a termin zakończenia na dzień
4. Za wykonanie robót objętych niniejszą umową ustala się wynagrodzenie w wysokości
wartość netto
podatek VAT
wartość brutto
Słownie brutto
5. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust 4 zostało określone na podstawie przetargu nieograniczonego z dn. 23.03.2007r.

§ 2

Zamawiający zobowiązuje się do:

1. Przekazania Wykonawcy do dnia terenu budowy w rozmiarach i stanie umożliwiających wykonanie robót.
2. Zapewnienia nadzoru inwestorskiego w osobie Pana Bohdana Stępnia.

§ 3

Wykonawca zobowiązuje się do:

1. Zapewnienia nadzoru archeologicznego w osobie Pana Marka Czarneckiego
2. Rozpoczęcia i zakończenia robót w terminach uzgodnionych w niniejszej umowie.
3. Wykonania robót zgodnie z zasadami wiedzy technicznej i obowiązującymi przepisami, w szczególności techniczno- budowlanymi oraz normami.
4. Pozyskania i dostawy na plac budowy materiałów w zakresie i terminach gwarantujących wykonanie robót.

5. Zapewnienia materiałów budowlanych, spełniających wymogi art. 10 ustawy Prawo budowlane.
6. Ochrony mienia i przestrzegania przepisów BHP, p.poż i sanitarnych.
7. Nadzoru nad bezpieczeństwem i higieną pracy.
8. Utrzymania ogólnego porządku na placu budowy, na terenie bezpośrednio przylegającym do placu budowy, a także uporządkowanie terenu budowy nie później niż w terminie odbioru końcowego.
9. Zapewnienia kierownika budowy w osobie Pana
10. Wykonania planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (BIODZ) /na podst. art.21a ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo budowlane/, oraz nadzoru nad przestrzeganiem zawartych w nim ustaleń.
11. Opracowania projektu organizacji ruchu, uzyskania decyzji na zajęcie pasa ruchu drogowego, oraz uiszczenia stosownych opłat.
12. Zapewnienia obsługi geodezyjnej w zakresie tyczenia i inwentaryzacji.
13. Przekazania Zamawiającemu przedmiotu umowy.

§ 4

1. Wykonawca jest zobowiązany do wykonania robót nie objętych umową, jeżeli są one niezbędne ze względu na bezpieczeństwo lub zabezpieczenie przed awarią.
2. Zamawiający pokrywa wartość robót, o których mowa w ust. 1, jeżeli konieczność ich wykonania powstała z przyczyn, za które odpowiada.

§ 5

Wszelkie roboty dodatkowe mogą być wykonane tylko po spisaniu protokołu konieczności i ustaleniu zakresu robót w dodatkowym kosztorysie / sprawdzonym przez inspektora nadzoru/, zatwierdzonym do realizacji przez Zamawiającego oraz podpisania umowy dodatkowej z określeniem terminu wykonania robót dodatkowych

§ 6

Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną:

1. W wypadku odstąpienia od umowy z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Wykonawca- w wysokości 20% wynagrodzenia umownego za przedmiot umowy.
2. Za zwłokę w oddaniu określonego w umowie przedmiotu odbioru – w wysokości 0,2% wynagrodzenia umownego za każdy dzień zwłoki.
3. Za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie rękojmi za wady - w wysokości 0,2% wynagrodzenia umownego za każdy dzień zwłoki liczonej od dnia wyznaczonego na usunięcie wad. W razie zwłoki w usunięciu wad w terminie dodatkowym, kara umowna ulega podwyższeniu o 50% licząc od dnia upływu terminu dodatkowego.
4. W przypadku wyrządzenia przez Wykonawcę szkód podczas przeprowadzania robót / zabrudzenie, zniszczenie/ Zamawiający dokonuje potrącenia z faktury wystawionej przez Wykonawcę w wysokości pełnej wartości szkód.
5. Zamawiający może dochodzić na zasadach ogólnych odszkodowania przewyższającego wysokość kar umownych.
6. Kary umowne mogą być potrącane z faktur wystawionych przez Wykonawcę.
7. Kary umowne naliczane będą od wynagrodzenia umownego brutto.

§ 7

Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną:

1. W przypadku odstąpienia od umowy z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Zamawiający w wysokości 20% wynagrodzenia za przedmiot umowy.
2. Za zwłokę w przekazaniu terenu budowy w wysokości 0,2% wynagrodzenia umownego za każdy dzień zwłoki.

§ 8

Przekazanie Zamawiającemu przedmiotu odbioru nastąpi w formie protokołu odbioru robót. Wykonawca na 7 dni przed odbiorem jest obowiązany powiadomić na piśmie Zamawiającego o terminie odbioru.

§ 9

1. Zamawiający wyznacza datę rozpoczęcia czynności odbioru w terminie 14 dni od dnia zawiadomienia przez Wykonawcę o gotowości do odbioru.
2. Jeżeli w toku czynności odbioru zostanie stwierdzone, że przedmiot nie osiągnął gotowości do odbioru z powodu nie zakończenia prac, Zamawiający może odmówić odbioru.
3. Jeżeli w toku czynności odbioru zostaną stwierdzone wady:
 - a) nadające się do usunięcia – Zamawiający może odmówić odbioru do czasu usunięcia wad i wyznaczyć na to termin,
 - b) nie nadające się do usunięcia – Zamawiający odmawia odbioru.

§ 10

1. Z czynności odbioru sporządza się protokół, który powinien zawierać ustalenia poczynione w toku odbioru.
2. Protokół odbioru podpisany przez strony, Zamawiający doręcza Wykonawcy w dniu zakończenia odbioru. Dzień ten stanowi datę odbioru.

§ 11

W razie stwierdzenia w toku czynności odbioru lub w okresie rękojmi wad nie nadających się do usunięcia, zamawiający może:

- 1) jeżeli wady umożliwiają użytkowanie przedmiotu umowy zgodnie z jego przeznaczeniem – obniżyć wynagrodzenie za ten przedmiot, odpowiednio do utraconej wartości użytkowej, estetycznej i technicznej.
- 2) Jeżeli wady uniemożliwiają użytkowanie przedmiotu umowy zgodnie z przeznaczeniem:
 - a) odstąpić od umowy, zawiadamiając o tym właściwy organ nadzoru,
 - b) żądać wykonania przedmiotu umowy po raz drugi, zachowując prawo domagania się od Wykonawcy naprawienia szkody wynikłej z opóźnienia.

§ 12

O wykryciu wad Zamawiający zobowiązany jest zawiadomić na piśmie Wykonawcę w terminie 7 dni od daty ich ujawnienia.

§ 13

1. Uprawnienia z tytułu rękojmi wygasają po upływie 36 m-cy.
2. Bieg terminu, po upływie którego wygasają uprawnienia z tytułu rękojmi rozpoczyna się w dniu zakończenia przez Zamawiającego czynności odbioru.
3. Jeżeli Zamawiający stwierdzi wady robót w toku ich wykonania, wzywa Wykonawcę do usunięcia tych wad oraz przyczyn powodujących ich powstanie, wyznaczając w tym celu odpowiedni termin.
4. Zamawiający może dochodzić roszczeń z tytułu rękojmi za wady także po upływie terminów, o których mowa w ust. 1, jeżeli reklamował wadę przed upływem tych terminów.
5. Wykonawca wniesie zabezpieczenie należytego wykonania umowy, zwane dalej „zabezpieczeniem” w wysokości 5% wartości wynagrodzenia umownego brutto formie zgodnie z art. 148 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych w dniu podpisania umowy.
6. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy zwrócone zostanie Wykonawcy w następujący sposób:
 - 70% zabezpieczenia zwrócone zostanie w terminie 30 dni od daty spisania końcowego protokołu odbioru robót.
 - 30% zabezpieczenia zwrócone zostanie w terminie 15 dni po upływie okresu rękojmi.
7. W przypadku nienależytego wykonania przedmiotu umowy zabezpieczenie staje się własnością Zamawiającego i będzie wykorzystane do zgodnego z umową wykonania robót i pokrycia roszczeń z tytułu rękojmi za wykonane roboty.

§ 14

1. Wykonawca określi zakres robót, który wykonywał będzie osobiście oraz za pomocą podwykonawców.
2. Wykonawca zobowiązuje się do wystąpienia do Zamawiającego o wyrażenie zgody na zawarcie umowy z podwykonawcą i w tym celu przedstawia Zamawiającemu umowę z określeniem zakresu robót.

§ 15

Zamawiający nie udziela żadnych zaliczek na poczet wykonanych prac.

§ 16

Zapłata wynagrodzenia za wykonanie robót nastąpi na podstawie faktury sporządzanej w oparciu o protokół odbioru i kosztorys powykonawczy za wykonanie przedmiotu umowy i po dokonaniu odbioru końcowego w terminie 30 dni od daty otrzymania faktury końcowej.

§ 17

Należność za wykonane roboty Zamawiający prześle na konto Wykonawcy w ciągu 30 dni od daty otrzymania faktury i udokumentowania faktu wypłacenia wynagrodzenia na rzecz podwykonawcy, który faktycznie wykonał prace objęte fakturą Wykonawcy.

§ 18

Wszelkie zmiany i uzupełnienia niniejszej umowy nastąpić mogą jedynie w formie pisemnej pod rygorem nieważności na podstawie aneksu podpisanego przez każdą ze stron.

§ 19

W sprawach nie uregulowanych w niniejszej umowie mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego i ustawy z dn. 29.01.2004r. Prawo zamówień publicznych.

§ 20

Do rozstrzygania sporów pomiędzy stronami właściwy jest Sąd miejscowo właściwy dla Zamawiającego.

§ 21

Niniejsza umowa została sporządzona w 3 jednobrzmiących egzemplarzach, z czego 2 egz. otrzymuje Zamawiający, 1 egz. otrzymuje Wykonawca.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA