

SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

1. Nazwa i adres Zamawiającego:

Gmina Miasto i Gmina Serock

Adres do korespondencji:

Urząd Miasta i Gminy w Serocku

Rynek 21

05-140 Serock

tel. 0-22 782 88 00, fax: 0-22 782 74 99, e-mail: inwestycje@serock.pl,

www.serock.pl

2. Tryb udzielenia zamówienia: przetarg nieograniczony

3. Przedmiot zamówienia: roboty budowlane

Budowa sieci wodociągowej w Łasze, ul. Wedmana, Piaskowa.

Wspólny Słownik Zamówień - CPV: **45200000-9**

Zakres przedmiotu zamówienia :

- budowę sieci wodociągowej w ul. Wedmana

- a) z rur Dz. 225 mm PVC L= 405,5 mb,

- b) z rur Dz 225 mm PVC L=41 mb,

- budowę sieci wodociągowej w ul. Piaskowej z rur Dz 110 mm PVC L= 233 mb,

- budowę sieci wodociągowej z rur PE ø 40 mm L=372,5 mb (23 szt. przyłączy wodociągowych).

Dokładny zakres zamówienia jest przedstawiony w dokumentacji projektowej i przedmiarach robót, która stanowi integralną część specyfikacji istotnych warunków zamówienia.

W trakcie realizacji inwestycji oraz podczas odbioru zadania, do obowiązków wykonawcy należeć będzie:

- przedstawienie atestów i aprobat technicznych dopuszczających do stosowania w robotach budowlanych materiałów użytych do wykonania przedmiotu umowy zgodnie z przepisami Prawa budowlanego, na każde żądanie inspektora nadzoru, a także dołączenie przedmiotowych dokumentów do dokumentacji powykonawczej,

- postępowanie zgodnie ze sztuką budowlaną, przestrzegając przepisów BHP, p. poż. i sanitarnych.

- zapewnienie podczas wykonywania przedmiotu umowy należytego porządku w miejscu objętym pracami budowlanymi.

- poniesienie kosztów energii, wody, itd. pobieranych ze źródeł umiejscowionych na placu budowy lub w jego sąsiedztwie,

- zabezpieczenia miejsca wykonywania przedmiotu umowy przed wejściem osób niepowołanych i zapewnienie pełnego bezpieczeństwa prac celem ochrony osób trzecich przed stratami w ich mieniu, zdrowiu i życiu,

- poniesienie kosztów zorganizowania i utrzymania zaplecza budowy,

- przywrócenie pierwotnego stanu otoczenia przedmiotu umowy przed ostatecznym terminem odbioru.

Wykonawca zobowiązany będzie wykonać na swój koszt:

- plan bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (BIOZ) na podst. art. 21 ust.3 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. –Prawo budowlane,
- tyczenie oraz inwentaryzację geodezyjną powykonawczą,
- opracowanie pełnej dokumentacji powykonawczej,
- opracowanie i wprowadzenie w życie projektu organizacji ruchu, uzyskanie pozwolenia na wejście w teren i prowadzenia prac w pasie drogowym i pokrycie związanych z tym opłat,
- zapewnienie nadzoru przez Komunalny Zakład Budżetowy w Serocku, tel. 0-22 782 73 58,
- kolizje z innymi sieciami należy wykonywać pod nadzorem odpowiednich służb.

Uwaga! Użyte w dokumentacji projektowej i przedmiarach robót symbole firm i znaki towarowe należy traktować wyłącznie jako opis technologii i parametrów technicznych materiałów. Wykonawcy swobodnie mogą stosować materiały i technologie przy zachowaniu określonych parametrów równoważnych. Materiały równoważne muszą być w ofercie wymienione z nazwy, a ciężar udowodnienia zachowania parametrów wymaganych przez zamawiającego leży po stronie składającego ofertę.

4. Oferty częściowe:

Nie jest dopuszczalne składanie ofert częściowych.

5. Informacja o przewidywanych zamówieniach uzupełniających, na podstawie art. 67 ust. 1 pkt. 6 Prawa zamówień publicznych.

Zamawiający nie przewiduje możliwości zlecenia zamówień uzupełniających, o których mowa w art. 67 ust. 1 pkt. 6 Prawa zamówień publicznych.

6. Oferty wariantowe:

Nie jest dopuszczalne składanie ofert wariantowych.

7. Termin wykonania zamówienia: wymagany – do 15 stycznia 2009 roku.

8. Warunki udziału w postępowaniu oraz opis sposobu oceniania spełniania warunków przez Zamawiającego:

W postępowaniu mogą brać udział wykonawcy, którzy:

- spełniają warunki określone w art. 22 Prawa zamówień publicznych,
- nie podlegają wykluczeniu na podst. art. 24 ustawy – Prawo zamówień publicznych,
- złożą kompletną ofertę, której zawartość opisana jest w punkcie poniżej,
- udziela co najmniej trzy lata rękojmi na roboty budowlane i na urządzenia technologiczne.

Zamawiający będzie oceniał spełnianie warunków poprzez szczegółową analizę formalną i merytoryczną złożonych ofert.

Zamawiający wezwie Wykonawców, którzy nie złożyli w terminie oświadczeń i dokumentów potwierdzających spełnianie warunków udziału w postępowaniu, lub którzy złożyli dokumenty zawierające błędy do ich uzupełnienia w wyznaczonym terminie (art. 25 ust. 3 ustawy – Prawo zamówień publicznych).

9. Wykaz oświadczeń i dokumentów, jakie wykonawca musi załączyć do oferty:

1. Wypełniony i podpisany formularz oferty – załącznik nr 1 do siwz,
2. Podpisane oświadczenie wykonawcy o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w art. 22 ust. 1 ustawy - Prawo zamówień publicznych, załącznik nr 2 do siwz,
3. W celu potwierdzenia, że Wykonawca posiada uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności oraz nie podlega wykluczeniu na podst. art. 24 ustawy Prawo zamówień publicznych,

- a) aktualny odpis z właściwego rejestru albo aktualne zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub zgłoszenia do ewidencji działalności gospodarczej, wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert,
4. W celu potwierdzenia, że Wykonawca dysponuje niezbędną wiedzą i doświadczeniem oraz potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania zamówienia:
- a) wykaz wykonanych w ciągu ostatnich pięciu lat przed dniem wszczęcia postępowania o udzielenie zamówienia, (jeżeli firma istnieje krócej, to za cały okres jej istnienia) co najmniej dwóch zakończonych budów obiektu budowlanego – sieci wod-kan o wartości co najmniej 100 000 zł brutto każda. W wykazie tym należy wskazać dokładny zakres zamówienia, termin realizacji, zamawiającego, wartość oraz dołączyć do każdego z wymienionych robót dokumenty potwierdzające, że prace te zostały wykonane należyście,
- b) wykaz osób i podmiotów, które będą wykonywać zamówienie lub będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, wraz z danymi na temat ich kwalifikacji zawodowych, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nich czynności. Wykonawca musi wykazać że dysponuje kierownikiem budowy o odpowiednich kwalifikacjach zawodowych, spełniającym warunki określone w punkcie poniżej. W przypadku, gdy wykonawca będzie wykonywał niektóre części zamówienia przez podwykonawcę musi wykazać w niniejszym załączniku część zamówienia, którą zamierza mu powierzyć.
- c) dokumenty stwierdzające, że osoby, które będą wykonywać zamówienie (kierować robotami), posiadają wymagane uprawnienia budowlane oraz posiadają zaświadczenie o przynależności do właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiadają wymagane ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej.
5. Paraflowany przez Wykonawcę formularz umowy stanowiący integralną część niniejszej siwz.
6. Potwierdzenie wniesienia wadium.
7. Kosztorys ofertowy, szczegółowy, oparty o katalogi i zgodny z załączonym przedmiotem robót.

W przypadku wnoszenia oferty wspólnej przez dwa lub więcej podmiotów należy załączyć dodatkowo następujące dokumenty i załączniki:

- wszystkie dokumenty, oświadczenia informacje wymienione w punkcie 9 składane są wspólnie przez partnerów, z wyjątkiem wymienionych w punkcie 9 ppkt. 2-3, które składane jest przez każdego z partnerów z osobna,
- pełnomocnictwo/upoważnienie do reprezentowania w postępowaniu podmiotów występujących wspólnie lub reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy wystawione zgodnie z wymogami ustawowymi, podpisane przez prawnie upoważnionych przedstawicieli każdego z partnerów.

Dokumenty wymienione w ppkt. 3 i 5 są składane w formie oryginału lub kopii poświadczonych za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę.

Jeżeli Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, zamiast dokumentów wymienionych w pkt. 9 ppkt. 3 lit. a), b) i d) składa dokument lub dokumenty, wystawione w kraju, w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, potwierdzające odpowiednio, że:

- nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości, (dokumenty te powinny być wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert),

- nie zalega z uiszczaniem podatków, opłat, składek na ubezpieczenie społeczne i zdrowotne albo że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu, (dokumenty te powinny być wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składnia ofert),

- nie orzeczono wobec niego zakazu ubiegania się o zamówienie, (dokument ten powinien być wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składnia ofert),

zamiast dokumentu wymienionego w pkt. 9 ppkt. 3 lit.c):

- zaświadczenie właściwego organu sądowego lub administracyjnego kraju pochodzenia albo zamieszkania osoby, której dokumenty dotyczą, w zakresie określonym w art. 24 ust 1 pkt. 4-8 ustawy – Prawo zamówień publicznych (dokument ten powinien być wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed terminem składnia ofert).

Jeżeli w kraju pochodzenia osoby lub kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, nie wydaje się dokumentów, o których mowa wyżej, zastępuje się je dokumentem zawierającym oświadczenie złożone przed notariuszem, właściwym organem sądowym, administracyjnym albo organem samorządu zawodowego lub gospodarczego odpowiedniego kraju pochodzenia osoby lub kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania.

10.Sposób złożenia oferty oraz porozumienia się wykonawcy z zamawiającym:

1) Wykonawca składa ofertę wraz z wszelkimi oświadczeniami i wymaganymi dokumentami w formie pisemnej.

2) W przypadku pytań dotyczących przygotowania oferty, wykonawca ma prawo zwrócić się do zamawiającego o wyjaśnienie treści SIWZ. Zamawiający ma obowiązek udzielić wyjaśnień, chyba, że prośba **wpłynęła do zamawiającego na mniej niż 6 dni** przed terminem składania ofert.

3) Prośba o wyjaśnienie treści specyfikacji, wszelkie zapytania przesłane do zamawiającego mogą być przesyłane drogą elektroniczną lub faksem (art. 27 ustawy - Prawo zamówień publicznych) bez wymogu potwierdzania ich w formie pisemnej. Odpowiedzi udzielane przez stronę zamawiającą, ogłoszenia i zawiadomienia dla wykonawców będą przesyłane drogą elektroniczną lub faksem, na adresy podane na druku oferty złożonej przez wykonawcę.

(Uwaga: podanie adresu poczty elektronicznej bądź nr faksu nie jest obowiązkowe. W przypadku braku przez wykonawcę takiego środka przekazu, wszelka korespondencja do tego wykonawcy będzie przekazywana w formie pisemnej).

11.Osoby do kontaktu z wykonawcami:

a) w sprawach formalnych – Marek Bąbolski, tel. 782-88-17

Informacji można uzyskać w dni powszednie od godz. 8.00-16.00

b) w sprawach technicznych – Lech Gąsior, tel. 782-88-18

Informacji można uzyskać w poniedziałki i czwartki w godz. 12.00-16.00

12.Wadium:

1) Każda oferta musi być zabezpieczona wadium w wysokości: **3000 zł** (słownie: trzy tysiące zł)

2) Wadium można wnieść w następujących formach:

- pieniądzu,
- poręczeniu bankowym lub poręczeniu spółdzielczej kasy oszczędnościowo – kredytowej, z tym, że poręczenie kasy jest zawsze poręczeniem pieniężnym,
- gwarancji bankowej,
- gwarancji ubezpieczeniowej,
- poręczeniu udzielanym przez podmioty, o których mowa w art. 6 ust. 5 pkt. 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (Dz. U Nr 109, poz. 1158 z późn. zm).

Wadium w pieniądzu **należy** wpłacić **przelewem** na niżej podany rachunek:

BnB NORD POLSKA SA

53 1370 1066 0000 1804 4036 5200

3) Wadium należy wnieść zgodnie z art. 45 ust. 3 – ustawy – Prawo zamówień publicznych, tzn. przed upływem terminu składania ofert. Definicja ta oznacza, że przed upływem terminu składania ofert, oznaczona kwota powinna znaleźć się na rachunku bankowym wskazanym przez zamawiającego lub powinno nastąpić ustanowienie zabezpieczenia w drodze określonej czynności prawnej, np. gwarancji ubezpieczeniowej. Oznacza, to, że w przypadku wpłaty przelewem, dyspozycję należy złożyć z takim wyprzedzeniem, aby w dniu składania ofert wpłata znalazła się na wskazanym koncie natomiast gwarancja ubezpieczeniowa i inne dokumenty tego typu powinny obowiązywać równo z dniem składania ofert.

4) Wadium zostanie zwrócone wykonawcy w terminie i na warunkach określonych w art. 46 ustawy – Prawo zamówień publicznych.

13. Termin związania ofertą: wynosi **30 dni**, licząc od dnia w którym upływa termin składania ofert.

W uzasadnionych przypadkach zamawiający, na co najmniej 7 dni przed upływem terminu związania ofertą, może zwrócić się do wykonawców o wyrażenie zgody na przedłużenie tego terminu o okres nie dłuższy niż 60 dni. Odmowa wyrażenia takiej zgody nie powoduje utraty wadium. W przypadku wyrażenia zgody na przedłużenie terminu związania oferty, wykonawca musi przedłużyć termin ważności wadium lub, gdy nie jest to możliwe wnieść nowe wadium.

14. Sposób przygotowania oferty:

Ofertę należy spiąć w sposób gwarantujący jej zachowanie w całości, tzn. wszystkie druki powinny być spięte zszywaczem, obindowane lub wpięte w skoroszyt. Oferta musi być złożona w jednym egzemplarzu, napisana w języku polskim. Wszystkie strony oferty winny być ponumerowane, a załączniki wymienione według kolejności na druku oferty dołączonym do SIWZ. Ofertę należy złożyć w zamkniętej kopercie, zabezpieczonej w sposób gwarantujący zachowanie w poufności jej treści oraz zabezpieczającej jej nienaruszalność do terminu otwarcia ofert. Koperta powinna być oznakowana w sposób następujący:

<NAZWA WYKONAWCY I JEGO ADRES >

Gmina Miasto i Gmina Serock

Rynek 21

05-140 Serock

oferta na

„Budowa sieci wodociągowej w Łasze, ul. Wedmana, Piaskowa”.

- Niniejsza specyfikacja oraz wszystkie dokumenty do niej dołączone mogą być użyte jedynie w celu sporządzenia oferty.
- Wykonawca przedstawia ofertę zgodnie z wymaganiami określonymi w niniejszej specyfikacji.
- Wykonawca ponosi wszystkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty.
- Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę.
- Wszystkie zapisane strony oferty muszą być parafowane przez upoważnionego przedstawiciela Wykonawcy.

15.Miejsce, termin składania i otwarcia ofert:

Oferty należy składać w siedzibie zamawiającego w pok. nr 24 I p. do godz. 11.30 dnia 22.09.2008 r.

Otwarcie ofert nastąpi w dniu 22.09.2008r. o godz. 12.00 w siedzibie zamawiającego w pok. nr 26 I p.

16.Opis sposobu obliczenia ceny:

Cena oferty powinna być wyliczona w PLN (złotych polskich), jako łączna cena za wykonanie całego przedmiotu zamówienia, wynikająca z kosztorysu ofertowego i dokumentacji projektowej, rozłożona na kwotę netto oraz cenę brutto – według wzoru podanego na formularzu oferty. Cena oferty musi zawierać również wszystkie koszty wymienione w pkt. 3 siwz. Koszty, które nie są ujęte w przedmiarach robót należy ująć w kosztach ogólnych całej inwestycji.

17.Informacje dotyczące walut obcych, w jakich mogą być prowadzone rozliczenia między zamawiającym a wykonawcą:

Rozliczenia między wykonawcą i zamawiającym będą prowadzone w PLN. Podstawą do wypłacenia wynagrodzenia wykonawcy będzie faktura VAT sporządzona w oparciu o kosztorys powykonawczy i protokół odbioru robót po zakończeniu realizacji inwestycji jednak nie wcześniej niż w roku 2009.

18.Opis kryteriów, którymi zamawiający będzie się kierował przy wyborze oferty wraz z podaniem znaczenia tych kryteriów oraz sposobu oceny ofert:

Cena oferty – 100%

19.Informacje o formalnościach, jakie powinny zostać dopełnione po wyborze oferty w celu zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego:

O wszelkich formalnościach jakie należy podjąć w celu podpisania umowy wykonawca, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza zostanie powiadomiony pisemnie, indywidualnie przez zamawiającego.

20.Wymagania dotyczące zabezpieczenia należytego wykonania umowy: nie dotyczy.

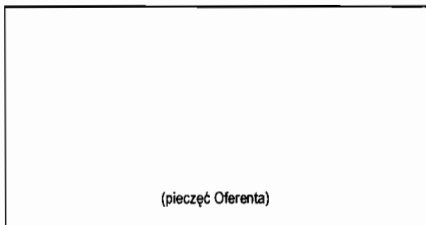
21.Istotne dla stron postanowienia, które zostaną wprowadzone do treści zawieranej umowy: wg załączonego wzoru umowy.

22.Pouczenie o środkach ochrony prawnej przysługujących wykonawcy w toku postępowania o udzielenie zamówienia.

Wykonawcom, a także innym osobom, jeżeli ich interes prawny w uzyskaniu zamówienia doznał lub może doznać uszczerbku w wyniku naruszenia przez zamawiającego przepisów ustawy przysługują środki ochrony prawnej określone w Dziale VI Prawa zamówień publicznych (Dz. U z 2007r. Nr 223, poz. 1655).

Z up. Burmistrza Miasta i Gminy
Zastępcy Burmistrza

mgr Józef Zając
Dnia: 22 sierpnia 2008



Urząd Miasta i Gminy w Serocku
ul. Rynek 21
05-140 Serock

FORMULARZ OFERTY

Nazwa Wykonawca:.....

Adres:

TEL./FAX:

e-mail:.....

REGON:

NIP:

W odpowiedzi na ogłoszenie o postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego na:

Budowa sieci wodociągowej w Łasze, ul. Wedmana, Piaskowa.

Ja (imię i nazwisko)

w imieniu reprezentowanej przeze mnie firmy oświadczam, że FIRMA:

1. Oferuje:

1. Oferuje:

1) wykonanie przedmiotu zamówienia za cenę:

netto: zł

(słownie:)

brutto: zł.

(słownie:)

w tym VAT: zł

(słownie:)

2) Oferuję termin realizacji zamówienia

3) Udzielam okresu rękojmi

4) Wadium w kwocie 3000 zł wpłaciłem w formie

2. Zapoznała się ze specyfikacją istotnych warunków zamówienia, dokumentacją projektową, terenem budowy i nie wnosi do niej zastrzeżeń.
3. Uważa się za związaną niniejszą ofertą przez okres dni.
4. W przypadku wyboru oferty firma zobowiązuje się do:
- 1) podpisania umowy w formie, terminie i miejscu wskazanym przez Zamawiającego,

.....
(podpis i pieczęćka imienna uprawnionego(-ych) przedstawiciela(-li) firmy Oferenta)/

- 2). Oferta została złożona na ponumerowanych stronach.

Załącznikami do niniejszego formularza stanowiącymi integralną część oferty są:

1. ,
2. ,
3. ,
4. ,
5. ,
6. ,
7. ,
8. ,
9. ,
10. ,
11. ,
12. ,
13. ,

Adnotacje wykonawcy:.....

.....

..... 2008 r.

(miejscowość)

(data)

.....
(podpis i pieczęćka imienna uprawnionego(-ych) przedstawiciela(-li) firmy Oferenta)

.....
(pieczęć wykonawcy)

OŚWIADCZENIE

Oświadczam, że;

- 1) jestem uprawniony do wykonywania określonej działalności lub czynności , zgodnie z wymaganiami ustawowymi,
- 2) posiadam niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz potencjał techniczny, a także dysponuje osobami zdolnymi do wykonania zamówienia,
- 3) znajduję się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia,
- 4) nie podlegam wykluczeniu z postępowania o zamówienie publiczne.

.....
(podpis osoby upoważnionej)

**WYKAZ WYKONANYCH W CIĄGU OSTATNICH PIĘCIU LAT ROBÓT
PODOBNYCH DO PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA WRAZ Z DATAMI ICH
ROZPOCZĘCIA, ZAKOŃCZENIA ORAZ PODANIEM NAZWY
ZAMAWIAJĄCEGO.**

L.p	Opis zamówienia,	Wartość zamówienia	Data realizacji	Zamawiający

.....
pieczęć i podpis osoby upoważnionej

**WYKAZ OSÓB I PODMIOTÓW
PRZEWIDZIANYCH DO REALIZACJI PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA**

Składając ofertę w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego na:

Budowa sieci wodociągowej w Lasze, ul. Wedmana, Piaskowa.

oświadczam, że dysponuję:

1. następującymi pracownikami i współpracownikami przewidzianymi do wykonania przedmiotu zamówienia, którzy są uprawnieni do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w rozumieniu art. 12 ust. 1 ustawy Prawo budowlane

[imię i nazwisko/planowana funkcja/Nr uprawnień]:

-
-
-
-
-

2. części zamówienia, które będą wykonywane przez podwykonawcę:

1	
2	
3	
4	
5	

Wpisać nie dotyczy, gdy wykonawca wszystkie prace wykona samodzielnie.

Do wykazu załączam kserokopie dokumentów potwierdzających wymagane uprawnienia osób, którymi dysponuję do wykonania przedmiotu zamówienia.

....., dn.

podpis/podpisy osób upoważnionych do
podpisywania oferty

Przedmiar/obmiar robót

Lp	Normatyw	Opis	Suma
1.	Element: SIEĆ WODOCIĄGOWA - roboty drogowe		
1. 1.	KNR 02-31-0202-0900	Nawierzchnia żwirowa - gorna warstwa jezdni rozścielana ręcznie - grub.po zagęszcz. 8 cm [405.00+41.00+233.00]*3.00]	2037.0000
	Jm. m2	Razem:	2037.0000
2.	Element: SIEĆ WODOCIĄGOWA - roboty ziemne		
2. 1.	KNNR 00-01-0210-0100	Wykopy oraz przekopy o głęb.do 3.0 m wyk.na odkład koparkami podsiębiernymi o poj.łyżki 0.15 m3 w gr.kat. I-III [405.00*(1.90+1.96)*0.50*1.05]	820.7325
		[41.00*(1.96+1.90)*0.50*1.05]	83.0865
		[233.00*(1.96+1.96)*0.50]	456.6800
		potrącenia -20 % roboty ręczne [-0.20*1360.4990]	-272.0998
	Jm. m3	Razem:	1088.3992
2. 2.	KNNR 00-01-0307-0100	Wykopy liniowe o szerokości 0,8-2,5 m i głębokości do 1,5 m o ścianach pionowych w gruntach suchych kat. I-II [272.0998]	272.0998
	Jm. m3	Razem:	272.0998
2. 3.	KNNR 00-01-0313-0100	Pełne umocnienie ścian wykopów wraz z rozbiórką palami szalunkowymi stalowymi (wypraskami) w gruntach suchych ; wyk.o szer.do 1 m i głęb.do 3.0 m; grunt kat. I-IV [405.00*(1.90+1.96)*0.50*2*0.20]	312.6600
		[41.00*(1.96+1.90)*0.50*2*0.20]	31.6520
		[233.00*(1.96+1.96)*0.50*2*0.20]	182.6720
	Jm. m2	Razem:	526.9840
2. 4.	KNNR 00-01-0210-0100	Wykopy oraz przekopy o głęb.do 3.0 m wyk.na odkład koparkami podsiębiernymi o poj.łyżki 0.15 m3 w gr.kat. I-III - analogia zasypywanie wykopów koparką [1088.3992+272.0998]	1360.4990
		potrącenia - podsypka [-405.00*1.05*0.10]	-42.5250
		potrącenia - podsypka [-41.00*1.05*0.10]	-4.3050
		potrącenia - podsypka [-233.00*0.90*0.10]	-20.9700
		potrącenia - rurociąg [-3.14*0.1125*0.1125*446.00]	-17.7243
		[-3.14*233.00*0.055*0.055]	-2.2132
		potrącenia - 20% roboty ręczne [-0.20*1272.7615]	-254.5523
	Jm. m3	Razem:	1018.2092
2. 5.	KNNR 00-01-0318-0300	Zasypywanie wykopów o ścianach pionowych o szerokości 0.8-2.5 m i głęb.do 3.0 m w gr.kat. I-III [254.5523]	254.5523
	Jm. m3	Razem:	254.5523
2. 6.	KNNR 00-01-0408-0100	Zagęszczanie nasypów z gruntu sypkiego kat.I-II ubijakami mechanicznymi [1018.2092]	1018.2092
		Razem:	1018.2092

Przedmiar/obmiar robót

Lp	Normatyw	Opis	Suma
2. 7.	KNNR 00-01-0205-0300	Roboty ziemne wykonywane koparkami przedsiębiornymi o poj.łyżki 0.40 m3 w gr.kat. I-III w ziemi uprzednio zmag.w hałdach z transp.urobku na odl. 1 km sam.samowylad. - wywóz nadmiaru gruntu	
		podsyпка [42.5250+4.3050+20.9700]	67.8000
		rurociąg [17.7243+2.2132]	19.9375
		Jm. m3 Razem:	87.7375
2. 8.	KNNR 00-04-1411-0100	Podłoża pod kanały i obiekty z materiałów sypkich grub. 10 cm [405.00*1.05*0.10]	42.5250
		[41.00*1.05*0.10]	4.3050
		[233.00*0.90*0.10]	20.9700
		Jm. m3 Razem:	67.8000
3.	Element: SIEĆ WODOCIĄGOWA - roboty montażowe		
3. 1.	KNNR 02-18-0901-0100	Podłącz.instalacji do sieci wodociąg.- trójniki wbudowane do istniejących rurociągów o śr.160 mm [1]	1.0000
		Jm. szt. Razem:	1.0000
3. 2.	KNNR 00-11-0301-0200	Rurociągi PCW ciśnieniowe kielichowe łączone na uszczelkę gumową o śr. zewn. 110 mm [233.00]	233.0000
		Jm. m Razem:	233.0000
3. 3.	KNNR 00-11-0301-0400	Rurociągi PCW ciśnieniowe kielichowe łączone na uszczelkę gumową o śr. zewn. 225 mm [446.00]	446.0000
		Jm. m Razem:	446.0000
3. 4.	KNNR 00-11-0304-0500	Zasuwy żeliwne kielichowe i kołnierzowe z obudową na rurociągach PCW i PE o śr. nominalnej 200 mm - wariant 1 [7]	7.0000
		Jm. szt. Razem:	7.0000
3. 5.	KNNR 00-11-0304-0300	Zasuwy żeliwne kielichowe i kołnierzowe z obudową na rurociągach PCW i PE o śr. nominalnej 100 mm - wariant 1 [3]	3.0000
		Jm. szt. Razem:	3.0000
3. 6.	KNNR 00-04-1023-0300	Sieci wodociągowe - kształtki PVC ciśnieniowe dwukielichowe łączone na wcisk o śr.zewn. 110 mm - złączki dwukielichowe 110 mm [3]	3.0000
		Jm. szt. Razem:	3.0000
3. 7.	KNNR 00-04-1022-0300	Sieci wodociągowe - kształtki PVC ciśnieniowe jednokielichowe łączone na wcisk o śr.zewn. 110 mm - łuki 110x90 [2]	2.0000
		Jm. szt. Razem:	2.0000
3. 8.	KNNR 00-04-1022-0300	Sieci wodociągowe - kształtki PVC ciśnieniowe jednokielichowe łączone na wcisk o śr.zewn. 110 mm - łuki 110x45 [2]	2.0000
		Jm. szt. Razem:	2.0000
3. 9.	KNNR 00-04-1023-0600	Sieci wodociągowe - kształtki PVC ciśnieniowe dwukielichowe łączone na wcisk o śr.zewn. 225 mm	
		złączki dwukielichowe 225 mm [5]	5.0000
		łuki jednokielichowe 225x30	

Przedmiar/obmiar robót

Lp	Normatyw	Opis	Suma
		Jm. szt. Razem:	7.0000
3.10.	KNNR 00-04-1022-0600	Sieci wodociągowe - kształtki PVC ciśnieniowe jednokielichowe łączone na wcisk o śr.zewn. 225 mm - łuki 225x30 [2]	2.0000
		Jm. szt. Razem:	2.0000
3.11.	KNNR 00-04-1014-0300	Sieci wodociągowe - kształtki żeliwne ciśnieniowe kołnierzowe o śr. 100 mm	
		trójnik 100/80 mm [2]	2.0000
		kołnierz zaślepiający 100 mm [1]	1.0000
		Jm. szt. Razem:	3.0000
3.12.	KNNR 00-04-1014-0500	Sieci wodociągowe - kształtki żeliwne ciśnieniowe kołnierzowe o śr. 200 mm	
		trójnik 200/200 mm [1]	1.0000
		trójnik 200/80 mm [4]	4.0000
		redukcja 200/100 mm [1]	1.0000
		kołnierz zaślepiający 200 mm [1]	1.0000
		Jm. szt. Razem:	7.0000
3.13.	KNNR 00-04-1119-0100	Hydranty pożarowe podziemne o śr. 80 mm [6]	6.0000
		Jm. kpl. Razem:	6.0000
3.14.	KNNR 00-04-1430-0100	Wykonanie różnych elementów drobnowymiarowych o objętości do 1.5 m3 - elementy betonowe [0.50*0.50*0.30*16]	1.2000
		[1.00*1.20*6*0.15]	1.0800
		Jm. m3 Razem:	2.2800
3.15.	KNR 02-19-0219-0100	Oznakowanie trasy wodociągu ułożonego w ziemi taśmą z tworzywa sztucznego [405.00+41.00+233.00]	679.0000
		Jm. m Razem:	679.0000
3.16.	KNR 02-19-0134-0100	Oznakowanie trasy wodociągu na murze [22]	22.0000
		Jm. kpl. Razem:	22.0000
3.17.	KNNR 00-04-1606-0100	Próba wodna szczelności sieci wodociągowych z rur typu HOBAS, PCW, PVC, PE, PEHD o śr. do 110 mm [1]	1.0000
		Jm. 200m-1próba Razem:	1.0000
3.18.	KNNR 00-04-1606-0300	Próba wodna szczelności sieci wodociągowych z rur typu HOBAS, PCW, PVC, PE, PEHD o śr. 200 mm [3]	3.0000
		Jm. 200m-1próba Razem:	3.0000
3.19.	KNNR 00-04-1611-0100	Dezynfekcja rurociągów sieci wodociągowych o śr.nominalnej do 150 mm [1]	1.0000
		Jm. odc.200m Razem:	1.0000

Przedmiar/obmiar robót

Lp	Normatyw	Opis	Suma
3.20.	KNNR 00-04-1611-0200	Dezynfekcja rurociągów sieci wodociągowych o śr.nominalnej 200-250 mm [3]	3.0000
		Jm. odc.200m	Razem: 3.0000
4.	Element: SIEĆ WODOCIĄGOWA - pozostałe prace		
4.1.	ANALIZA WŁASNA	Koszt opracowania projektu organizacji ruchu,koszt organizacji ruchu,koszt zajęcia pasa drogowego,koszt wytyczenia i inwentaryzacji powykonawczej,koszt nadzorów [1]	1.0000
		Jm. szt.	Razem: 1.0000
5.	Element: PRZYŁĄCZA WODOCIĄGOWE - roboty ziemne		
5.1.	KNNR 00-01-0210-0100	Wykopy oraz przekopy o głęb.do 3.0 m wyk.na odkład koparkami podsiębiernymi o poj.łyżki 0.15 m3 w gr.kat. I-III	
		dz.514/7 [2.50*2.50*2.30]	14.3750
		[(8.00-1.25)*(1.77+1.70)*0.50*0.90]	10.5401
		dz.514/2 [2.50*2.50*2.30]	14.3750
		[(3.50-1.25)*(1.80+1.70)*0.50*0.90]	3.5438
		dz.514/8 [2.50*2.50*2.30]	14.3750
		[(7.00-1.25)*(1.84+1.70)*0.50*0.90]	9.1598
		dz.514/3 [2.50*2.50*2.30]	14.3750
		[(4.00-1.25)*(1.88+1.70)*0.50*0.90]	4.4303
		dz.514/9 [2.50*2.50*2.30]	14.3750
		[(6.50-1.25)*(1.90+1.70)*0.50*0.90]	8.5050
		dz.514/10 [2.50*2.50*2.30]	14.3750
		[(7.00-1.25)*(1.96+1.70)*0.50*0.90]	9.4703
		dz.514/36 [33.50*(1.80+1.65)*0.50*0.90]	52.0087
		dz.514/37 [2.50*2.50*2.30]	14.3750
		[(6.00-1.25)*(1.93+1.70)*0.50*0.90]	7.7591
		dz.514/38 [2.50*2.50*2.30]	14.3750
		[(8.50-1.25)*(1.87+1.70)*0.50*0.90]	11.6471
		dz.514/30 [2.50*2.50*2.30]	14.3750
		[(2.50-1.25)*(1.85+1.70)*0.50*0.90]	1.9969
		dz.514/39 [2.50*2.50*2.30]	14.3750

Przedmiar/obmiar robót

Lp	Normatyw	Opis	Suma
		[(7.50-1.25)*(1.81+1.70)*0.50*0.90]	9.8719
		dz.514/31 [2.50*2.50*2.30]	14.3750
		[(4.00-1.25)*(1.80+1.70)*0.50*0.90]	4.3312
		dz.514/40 [2.50*2.50*2.30]	14.3750
		[(15.50-1.25)*(1.77+1.70)*0.50*0.90]	22.2514
		dz.514/32 [2.50*2.50*2.30]	14.3750
		[(4.00-1.25)*(1.96+1.70)*0.50*0.90]	4.5293
		dz.514/41 [2.50*2.50*2.30]	14.3750
		[(16.50-1.25)*(1.98+1.70)*0.50*0.90]	25.2540
		dz.514/12 [2.50*2.50*2.30]	14.3750
		[(16.00-1.25)*(1.95+1.70)*0.50*0.90]	24.2269
		dz.514/19 [30.00*(1.92+1.70)*0.50*0.90]	48.8700
		dz.514/20 [33.50*(1.69+1.65)*0.50*0.90]	50.3505
		dz.514/13 [2.50*2.50*2.30]	14.3750
		[(35.00-1.25)*(1.70+1.65)*0.50*0.90]	50.8781
		dz.514/23 [2.50*2.50*2.30]	14.3750
		[(6.00-1.25)*(1.72+1.70)*0.50*0.90]	7.3103
		dz.545/4 [2.50*2.50*2.30]	14.3750
		[(9.00-1.25)*(1.85+1.62)*0.50*0.90]	12.1016
		dz.536 [34.50*(1.79+1.65)*0.50*0.90]	53.4060
		dz.512/14 [2.50*2.50*2.30]	14.3750
		[(4.00-1.25)*(1.74+1.70)*0.50*0.90]	4.2570
		potrącenia -20 % roboty ręczne [-0.20*709.8245]	-141.9649
		Jm. m3 Razem:	567.8596
5. 2.	KNNR 00-01-0307-0100	Wykopy liniowe o szerokości 0,8-2,5 m i głębokości do 1,5 m o ścianach pionowych w gruntach suchych kat. I-II [141.9649]	141.9649
		Jm. m3 Razem:	141.9649
5. 3.	KNNR 00-01-0313-0100	Pełne umocnienie ścian wykopów wraz z rozbiórką palami szalunkowymi stalowymi (wypraskami) w gruntach suchych ; wyk.o szer.do 1 m i głęb.do 3.0 m; grunt kat. I-IV	

Przedmiar/obmiar robót

Lp	Normatyw	Opis	Suma
		dz.514/7 [(8.00-1.25)*(1.77+1.70)*0.50*2*0.20]	4.6845
		dz.514/2 [(3.50-1.25)*(1.80+1.70)*0.50*2*0.20]	1.5750
		dz.514/8 [(7.00-1.25)*(1.84+1.70)*0.50*2*0.20]	4.0710
		dz.514/3 [(4.00-1.25)*(1.88+1.70)*0.50*2*0.20]	1.9690
		dz.514/9 [(6.50-1.25)*(1.90+1.70)*0.50*2*0.20]	3.7800
		dz.514/10 [(7.00-1.25)*(1.96+1.70)*0.50*2*0.20]	4.2090
		dz.514/36 [33.50*(1.80+1.65)*0.50*2*0.20]	23.1150
		dz.514/37 [(6.00-1.25)*(1.93+1.70)*0.50*2*0.20]	3.4485
		dz.514/38 [(8.50-1.25)*(1.87+1.70)*0.50*2*0.20]	5.1765
		dz.514/30 [(2.50-1.25)*(1.85+1.70)*0.50*2*0.20]	0.8875
		dz.514/39 [(7.50-1.25)*(1.81+1.70)*0.50*2*0.20]	4.3875
		dz.514/31 [(4.00-1.25)*(1.80+1.70)*0.50*2*0.20]	1.9250
		dz.514/40 [(15.50-1.25)*(1.77+1.70)*0.50*2*0.20]	9.8895
		dz.514/32 [(4.00-1.25)*(1.96+1.70)*0.50*2*0.20]	2.0130
		dz.514/41 [(16.50-1.25)*(1.98+1.70)*0.50*2*0.20]	11.2240
		dz.514/12 [(16.00-1.25)*(1.95+1.70)*0.50*2*0.20]	10.7675
		dz.514/19 [30.00*(1.92+1.70)*0.50*2*0.20]	21.7200
		dz.514/20 [33.50*(1.69+1.65)*0.50*2*0.20]	22.3780
		dz.514/13 [(35.00-1.25)*(1.70+1.65)*0.50*2*0.20]	22.6125
		dz.514/23 [(6.00-1.25)*(1.72+1.70)*0.50*2*0.20]	3.2490
		dz.545/4 [(9.00-1.25)*(1.85+1.62)*0.50*2*0.20]	5.3785
		dz.536 [34.50*(1.79+1.65)*0.50*2*0.20]	23.7360
		dz.512/14 [(4.00-1.25)*(1.74+1.70)*0.50*2*0.20]	1.8920
		Jm. m2 Razem:	194.0885

Przedmiar/obmiar robót

Lp	Normatyw	Opis	Suma
5. 4.	KNNR 00-01-0315-0400	Umocnienie ścian wykopów palami szalunkowymi stalowymi na gł. do 3,0 m pod komory, studzienki itp. na sieciach zewnętrznych w gruntach suchych kat.I-IV wraz z rozbiórką [2.50+2.50+2.50+1.60)*2.30*19]	397.6700
		Jm. m2	Razem: 397.6700
5. 5.	KNNR 00-01-0210-0100	Wykopy oraz przekopy o głęb.do 3.0 m wyk.na odkład koparkami podsiębiernymi o poj.łyżki 0.15 m3 w gr.kat. I-III - analogia zasypianie wykopów koparką [567.8596+141.9649]	709.8245
		potrącenia - studnie [-3.14*0.72*0.72*2.20*19]	-68.0410
		potrącenia - podsypka [-2.50*2.50*0.10*19]	-11.8750
		potrącenia - 20% roboty ręczne [-0.20*629.9085]	-125.9817
		Jm. m3	Razem: 503.9268
5. 6.	KNNR 00-01-0318-0300	Zasypywanie wykopów o ścianach pionowych o szerokości 0.8-2.5 m i głęb.do 3.0 m w gr.kat. I-III [125.9817]	125.9817
		Jm. m3	Razem: 125.9817
5. 7.	KNNR 00-01-0408-0100	Zagęszczanie nasypów z gruntu sypkiego kat.I-II ubijakami mechanicznymi [503.9268]	503.9268
		Jm. m3	Razem: 503.9268
5. 8.	KNNR 00-01-0205-0300	Roboty ziemne wykonywane koparkami przedsiębiornymi o poj.łyżki 0.40 m3 w gr.kat. I-III w ziemi uprzednio zmag.w hałdach z transp.urobku na odl. 1 km sam.samowylad. - wywóz nadmiaru gruntu	
		podsypka [11.8750]	11.8750
		studnie [68.0410]	68.0410
		Jm. m3	Razem: 79.9160
5. 9.	KNNR 00-04-1411-0100	Podłoża pod kanały i obiekty z materiałów sypkich grub. 10 cm [2.50*2.50*0.10*19]	11.8750
		Jm. m3	Razem: 11.8750
6.	Element: PRZYŁĄCZA WODOCIĄGOWE - roboty montażowe		
6. 1.	KNNR 00-11-0306-0100	Nawiertki na istniejących rurociągach PCW o śr. zewn. 110 mm [2]	2.0000
		Jm. kpl.	Razem: 2.0000
6. 2.	KNNR 00-11-0306-0200	Nawiertki na istniejących rurociągach PCW o śr. zewn. 160-225 mm [21]	21.0000
		Jm. kpl.	Razem: 21.0000
6. 3.	KNNR 00-11-0307-0100	Przyłącza wodociągowe z rur ciśnieniowych PE o śr. zewn. 40 mm [8.00+3.50+7.00+4.00+6.50+7.00+33.50+6.00+8.50+2.50+7.50+4.00+15.50+4.00+16.50+16.00+30.00+33.50+35.00+6.00+9.00+34.50+4.00]	302.0000
		Jm. m	Razem: 302.0000
6. 4.	KNR 02-19-0219-0100	Oznakowanie trasy wodociągu ułożonego w ziemi taśmą z tworzywa sztucznego [302.00]	302.0000
		Jm. m	Razem: 302.0000
6. 5.	KNR 02-19-0134-0100	Oznakowanie trasy wodociągu na murze [23]	23.0000

Przedmiar/obmiar robót

Lp	Normatyw	Opis	Suma
		Jm. kpl. Razem:	23.0000
6. 6.	KNNR 00-04-0140-0200	Wodomierze skrzydełkowe domowe o śr. nominalnej 20 mm [23]	23.0000
		Jm. kpl. Razem:	23.0000
6. 7.	KNR 02-15-0108-0200	Dodatkowe nakłady na wykonanie obuustronnych podejść o śr. 20 mm do wodomierzy skrzydełkowych [23]	23.0000
		Jm. kpl. Razem:	23.0000
6. 8.	KNR 02-15-0112-0200	Zawory zwrotne antyskażeniowe sieci wodociągowych o śr.nom. 20 mm - wariant 1 [23]	23.0000
		Jm. szt. Razem:	23.0000
6. 9.	KNR 02-15-0112-0100	Zawory przelotowe sieci wodociągowych o śr.nom. 15 mm - kurki spustowe [19]	19.0000
		Jm. szt. Razem:	19.0000
6.10.	KNNR 00-04-0105-0200	Rurociągi stalowe ocynkowane o śr.nominalnej 20 mm o połączeniach gwintowanych, na ścianach w budynkach mieszkalnych [2.50*19]	47.5000
		Jm. m Razem:	47.5000
6.11.	KNNR 00-04-0135-0200	Zawory czepalne o śr. nominalnej 20 mm [19]	19.0000
		Jm. szt. Razem:	19.0000
6.12.	KNNR 00-04-1413-0300	Studnie rewizyjne z kręgów betonowych o śr. 1200 mm w gotowym wykopie o głębok. 3m [19]	19.0000
		Jm. studnia Razem:	19.0000
6.13.	KNNR 00-04-1413-0400	Studnie rewizyjne z kręgów betonowych o śr. 1200 mm w gotowym wykopie za każde 0.5 m różnicy głęb. - potrącenie [-38]	-38.0000
		Jm. 0.5 m stud. Razem:	-38.0000
7.	Element: PRZYŁĄCZA WODOCIĄGOWE - roboty pozostałe		
7. 1.	ANALIZA WŁASNA	Koszt wytyczenia i inwentaryzacji powykonawczej [1]	1.0000
		Jm. szt. Razem:	1.0000

U M O W A

PRI. 342-...../08

W dniu2008r. pomiędzy Miastem i Gminą Serock reprezentowaną przez Burmistrza Miasta i Gminy Serock – Pana mgr Sylwestra Sokolnickiego, zwaną dalej „Zamawiającym” przy kontrasygnacie Skarbnika Miasta i Gminy Serock – Pani mgr Moniki Ordak, a z siedzibą w, działającym na podstawie, zwanym dalej „Wykonawcą”, reprezentowanym przez:

1.

została zawarta umowa zgodnie ustawą z dnia 29.01.2004r. Prawo zamówień publicznych wg trybu „przetarg nieograniczony”.

§ 1

1. Zamawiający zleca wykonanie, a Wykonawca zobowiązuje się wykonać na rzecz Zamawiającego „**budowę sieci wodociągowej w Łasze, ul. Wedmana, Piaskowa**”.
2. Szczegółowy zakres robót określa kosztorys ofertowy stanowiący integralną część umowy / zał. nr 1 /.
3. Termin rozpoczęcia robót stanowiących przedmiot umowy ustala się na dzień a termin zakończenia na dzień 15.01.2009r.
4. Za wykonanie robót objętych niniejszą umową ustala się wynagrodzenie w wysokości
wartość netto - zł
podatek VAT - zł
wartość brutto -zł
Słownie brutto:
5. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust 4 zostało określone na podstawie przetargu nieograniczonego z dn. 22.09.2008r.

§ 2

Zamawiający zobowiązuje się do:

1. Przekazania Wykonawcy do dnia terenu budowy w rozmiarach i stanie umożliwiającym wykonanie robót.
2. Zapewnienie nadzoru inwestorskiego w osobie Pana Lecha Gąsiora.

§ 3

Wykonawca zobowiązuje się do:

1. Rozpoczęcia i zakończenia robót w terminach uzgodnionych w niniejszej umowie.
2. Wykonania robót zgodnie z zasadami wiedzy technicznej i obowiązującymi przepisami, w szczególności techniczno- budowlanymi oraz normami.
3. Pozyskania i dostawy na plac budowy materiałów w zakresie i terminach gwarantujących wykonanie robót.
4. Zapewnienia materiałów budowlanych, spełniających wymogi art. 10 ustawy Prawo budowlane.
5. Ochrony mienia i przestrzegania przepisów BHP, p.poż i sanitarnych.
6. Nadzoru nad bezpieczeństwem i higieną pracy.
7. Utrzymania ogólnego porządku na placu budowy, na terenie bezpośrednio przylegającym do placu budowy , a także uporządkowanie terenu budowy nie później niż w terminie odbioru końcowego.
8. Zapewnienia kierownika budowy w osobie Pana

9. Wykonania planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (BIOZ) /na podst. art.21a ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo budowlane/, oraz nadzoru nad przestrzeganiem zawartych w nim ustaleń.
10. Zapewnienia obsługi geodezyjnej w zakresie tyczenia i inwentaryzacji .
11. Zapewnienia nadzoru Komunalnego Zakładu Budżetowego w Serocku ul. Nasielska 21.
12. Opracowanie projektu organizacji ruchu oraz uzyskania zgody na zajęcie pasa drogowego i pokrycia opłat.
13. Opracowania pełnej dokumentacji powykonawczej.
14. Przekazania Zamawiającemu przedmiotu umowy.

§ 4

1. Wykonawca jest zobowiązany do wykonania robót nie objętych umową, jeżeli są one niezbędne ze względu na bezpieczeństwo lub zabezpieczenie przed awarią.
2. Zamawiający pokrywa wartość robót, o których mowa w ust. 1, jeżeli konieczność ich wykonania powstała z przyczyn, za które odpowiada.

§ 5

Wszelkie roboty dodatkowe mogą być wykonane tylko po spisaniu protokołu konieczności i ustaleniu zakresu robót w dodatkowym kosztorysie / sprawdzonym przez inspektora nadzoru/, zatwierdzonym do realizacji przez Zamawiającego oraz podpisania umowy dodatkowej z określeniem terminu wykonania robót dodatkowych

§ 6

Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną:

1. W wypadku odstąpienia od umowy z przyczyn , za które ponosi odpowiedzialność Wykonawca- w wysokości 20% wynagrodzenia umownego za przedmiot umowy.
2. Za zwłokę w oddaniu określonego w umowie przedmiotu odbioru – w wysokości 0,2% wynagrodzenia umownego za każdy dzień zwłoki.
3. Za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie rękojmi za wady - w wysokości 0,2% wynagrodzenia umownego za każdy dzień zwłoki liczonej od dnia wyznaczonego na usunięcie wad. W razie zwłoki w usunięciu wad w terminie dodatkowym, kara umowna ulega podwyższeniu o 50% licząc od dnia upływu terminu dodatkowego.
4. W przypadku wyrządzenia przez Wykonawcę szkód podczas przeprowadzania robót / zabrudzenie, zniszczenie/ Zamawiający dokonuje potrącenia z faktury wystawionej przez Wykonawcę w wysokości pełnej wartości szkód.
5. Zamawiający może dochodzić na zasadach ogólnych odszkodowania przewyższającego wysokość kar umownych.
6. Kary umowne mogą być potrącane z faktur wystawionych przez Wykonawcę.
7. Kary umowne naliczane będą od wynagrodzenia umownego brutto.

§ 7

Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną:

1. W przypadku odstąpienia od umowy z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Zamawiający w wysokości 20% wynagrodzenia za przedmiot umowy.
2. Za zwłokę w przekazaniu terenu budowy w wysokości 0,2% wynagrodzenia umownego za każdy dzień zwłoki.

§ 8

Przekazanie Zamawiającemu przedmiotu odbioru nastąpi w formie protokołu odbioru robót. Wykonawca na 7 dni przed odbiorem jest obowiązany powiadomić na piśmie Zamawiającego o terminie odbioru.

§ 9

1. Zamawiający wyznacza datę rozpoczęcia czynności odbioru w terminie 14 dni od dnia zawiadomienia przez Wykonawcę o gotowości do odbioru.
2. Jeżeli w toku czynności odbioru zostanie stwierdzone, że przedmiot nie osiągnął gotowości do odbioru z powodu nie zakończenia prac, Zamawiający może odmówić odbioru.
3. Jeżeli w toku czynności odbioru zostaną stwierdzone wady:
 - a) nadające się do usunięcia – Zamawiający może odmówić odbioru do czasu usunięcia wad i wyznaczyć na to termin,
 - b) nie nadające się do usunięcia – Zamawiający odmawia odbioru.

§ 10

1. Z czynności odbioru sporządza się protokół, który powinien zawierać ustalenia poczynione w toku odbioru.
2. Protokół odbioru podpisany przez strony, Zamawiający doręcza Wykonawcy w dniu zakończenia odbioru. Dzień ten stanowi datę odbioru.

§ 11

W razie stwierdzenia w toku czynności odbioru lub w okresie rękojmi wad nie nadających się do usunięcia, zamawiający może:

- 1) jeżeli wady umożliwiają użytkowanie przedmiotu umowy zgodnie z jego przeznaczeniem – obniżyć wynagrodzenie za ten przedmiot, odpowiednio do utraconej wartości użytkowej, estetycznej i technicznej.
- 2) Jeżeli wady uniemożliwiają użytkowanie przedmiotu umowy zgodnie z przeznaczeniem:
 - a) odstąpić od umowy, zawiadamiając o tym właściwy organ nadzoru,
 - b) żądać wykonania przedmiotu umowy po raz drugi, zachowując prawo domagania się od Wykonawcy naprawienia szkody wynikłej z opóźnienia.

§ 12

O wykryciu wad Zamawiający zobowiązany jest zawiadomić na piśmie Wykonawcę w terminie 7 dni od daty ich ujawnienia.

§ 13

1. Uprawnienia z tytułu rękojmi wygasają po upływie 36 m-cy.
2. Bieg terminu, po upływie którego wygasają uprawnienia z tytułu rękojmi rozpoczyna się w dniu zakończenia przez Zamawiającego czynności odbioru.
3. Jeżeli Zamawiający stwierdzi wady robót w toku ich wykonania, wzywa Wykonawcę do usunięcia tych wad oraz przyczyn powodujących ich powstanie, wyznaczając w tym celu odpowiedni termin.
4. Zamawiający może dochodzić roszczeń z tytułu rękojmi za wady także po upływie terminów, o których mowa w ust. 1, jeżeli reklamował wadę przed upływem tych

§ 14

Wykonawca będzie wykonywał roboty określone umową samodzielnie bez udziału podwykonawców

§ 15

Zamawiający nie udziela żadnych zaliczek na poczet wykonanych prac.

§ 16

Zapłata wynagrodzenia za wykonanie robót nastąpi na podstawie faktury sporządzanej w oparciu o protokół odbioru i kosztorys powykonawczy za wykonanie przedmiotu umowy i po dokonaniu odbioru końcowego w terminie 30 dni od daty otrzymania faktury końcowej.

§ 17

Wszelkie zmiany i uzupełnienia niniejszej umowy nastąpić mogą jedynie w formie pisemnej pod rygorem nieważności na podstawie aneksu podpisanego przez każdą ze stron.

§ 18

W sprawach nie uregulowanych w niniejszej umowie mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego i ustawy z dn. 29.01.2004r. Prawo zamówień publicznych.

§ 19

Do rozstrzygania sporów pomiędzy stronami właściwy jest Sąd miejscowo właściwy dla Zamawiającego.

§ 20

Niniejsza umowa została sporządzona w 3 jednobrzmiących egzemplarzach, z czego 2 egz. otrzymuje Zamawiający, 1 egz. otrzymuje Wykonawca.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA