

tel./fax. 022 781 50 76

**SPRAWDZAJĄCY:** inż. Maciej Arkuszewski  
St-373/76

## SPIS ZAWARTOŚCI OPRACOWANIA

<b>I.</b>	Uprawnienia	
<b>II.</b>	Opis techniczny	
<b>III.</b>	Oświadczenie projektantów i sprawdzającego	
<b>IV.</b>	Część rysunkowa	
<b>Rys 1</b>	Zbrojenie ław fundamentowych	1:100, 1:20
<b>Rys 2</b>	Zbrojenie stropu nad piwnicami	1:100
<b>Rys 3</b>	Zbrojenie stropu nad parterem	1:100
<b>Rys 4</b>	Zbrojenie stropu nad piętrem	1:100
<b>Rys 5</b>	Górny gzyms, wieniec ścian	1:100, 1:20
<b>Rys 6</b>	Klatki schodowe	1:100
<b>Rys 7</b>	Biegi schodów	1:100, 1:20
<b>Rys 8</b>	Biegi schodów	1:100, 1:20
<b>Rys 9</b>	Spoczniki schodów	1:20
<b>Rys 10</b>	Szczegóły	1:20
<b>Rys 11</b>	Przekrój A-A	1:100
<b>Rys 12</b>	Przekrój B-B	1:100
<b>Rys 13</b>	Przekrój C-C	1:100
<b>Rys 14</b>	Przekrój D-D	1:100
<b>Rys 15</b>	Przekrój E-E	1:100
<b>Rys 16</b>	Całkowite zestawienie stali i betonu	

# OPIS TECHNICZNY

Zaprojektowano konstrukcję dwukondygnacyjnego, z poddaszem użytkowym, całkowicie podpiwniczonego budynku mieszkalnego wielorodzinnego w Serocku przy ul. Pułtuskiej dz. nr ew. 29/2 obr 12. Działka jest już częściowo zabudowana innymi budynkami o podobnym przeznaczeniu i wielkości.

- Grunty: na podstawie „Dokumentacji geotechnicznej W-wa 10.2006 PROGEO inż. J. Miłośz, inż. Z Żywicki na podstawie 4 sondowań
- o głębokości do 5,0 m należy stwierdzić, że projektowane posadowienie budynku na rzędnej 113,60 m np. występuje w warstwach piasków drobno i średnioziarnistych. Jedynie w części wschodniej budynku natrafiono na grunty nasypowe sięgające ok. 1,0 m poniżej zakładanego poziomu posadowienia. Poziom wód gruntowych występuje około 2,5 m poniżej zakładanego poziomu posadowienia. Ogólnie można stwierdzić, że grunty do posadowienia budynku są dość dobre i nie należy czynić żadnych dodatkowych zabiegów inżynierskich. W części wschodniej grunt nasypowy pod budynkiem należy wybrać do stropu występowania piasków tj. na głębokości ok. 1,0 m poniżej poziomu posadowienia i zastąpić grunt chudym betonem B-10 do spodu ław fundamentowych. Należy przyjąć, że wymiana gruntu dotyczyć może ok. 150 m<sup>3</sup> gruntu. Oczywiście o ile zajdzie potrzeba wymiany gruntu wartość tę trzeba będzie skorygować w górę lub w dół w trakcie wykonawstwa.
- Konstrukcja budynku. Budynek jest obiektem dwutraktowym o rzucie w kształcie litery L. Zasadniczo dominuje układ konstrukcji podłużnej choć w wielu polach zastosowano układ mieszany – stropy zbrojone krzyżowo. Budynek podzielony jest dylatacją na mniej więcej dwie równe części oprócz ław fundamentowych, które są stabilizowane termicznie i stanowią monolityczną całość.
- Ławy fundamentowe występują na poz. – 3,30 m i stanowią ruszt żelbetowy występujący pod ścianami o gr. 25 cm. Ławy żelbetowe wykonane są z betonu B-15 i zbrojone stalą AIII i A0. Ławy mają przekrój 60 \* 40 cm a pod ścianą środkową budynku 80 \* 40 cm.
- Ściany piwnic o gr. 25 cm murowane są z bloczków betonowych na zaprawie cementowo – wapiennej.
- Stropy nad piwnicami, parterem i piętrem monolityczne żelbetowe o gr. płyty 16 cm. Ze stropami związane są monolityczne żelbetowe nadproża okien. Całość z betonu B-25 i zbrojenie ze stali AIII i A0.
- Ściany zewnętrzne kondygnacji nadziemnych z bloczków z porobetonu o gr. 24 cm.

- Odpowiednio należy wykonywać ściany z następujących materiałów
  - o Parter odmiana bloczków 10 kN/m<sup>3</sup>
  - o Piętro odmiana bloczków 8 kN/m<sup>3</sup>
  - o Poddasze odmiana bloczków 6 kN/m<sup>3</sup>
- W ścianach murowanych nadproża drzwi stosować w postaci dwóch prefabrykatów typu L o szerokości 12 cm o podanej na rys. odpowiedniej długości. Wnętrza zalać betonem B-15.
- Ściany wewnętrzne kondygnacji nadziemnych o gr. 24 cm murowane z cegły pełnej kl. 10 MPa na zaprawie wapienno – cementowej klasy 3 MPa. Ściany wewnętrzne z cegły pełnej ze ścianami zewnętrznymi z bloczków z porobetonu należy łączyć systemowymi złączkami do ściany z porobetonu lub płaskownikami z bednarki 2 \* (3 \*30), l = 400) ocynkowanymi umieszczonymi w każdej spoinie pomiędzy bloczkami porobetonu co ok. 24 lub 30 cm.
- Spoczniki i biegi schodów żelbetowe monolityczne o gr. płyty 15 cm z betonu B-25 i zbrojone stalą AIII i A0.
- Na kondygnacji poddasza gzyms żelbetowy oraz opaska żelbetowa na wierzchu ścian monolityczna żelbetowa z betonu B-15 i zbrojenie stalą AIII i A0.
- Prace budowlano – konstrukcyjne wykonywać pod nadzorem osoby z odpowiednimi uprawnieniami.

## **OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA I SPRAWDZAJĄCEGO**

Oświadczam, że niniejszy PW konstrukcji budynku mieszkalnego wielorodzinnego w Serocku na dz. nr ew. 29/2 obr 12 wykonany jest zgodnie ze stosowanymi przepisami, normami oraz dobrą sztuką budowlaną.

**PROJEKTANT:**

**SPRAWDZAJĄCY:**