

**USŁUGI PROJEKTOWE**

**05-120 Legionowo ul. Hubala 4/47 tel./fax (22) 774-01-47, 0-508 050 267**

**e-mail: k.niesluchowska@wp.pl**

---

**PROJEKT TECHNICZNY**

**PRZEBUDOWY PRZYŁĄCZA KANALIZACYJNEGO**

**Dz 0,16m L=28m do rozbudowywanego budynku**

**OŚRODKA KULTURY na działce nr ew. 61 obr. 05 przy**

**ul. Pułtuskiej 35 w SEROCKU**

**INWESTOR:**

**URZĄD MIASTA i GMINY SEROCK**

**05-140 SEROCK**

**ul. RYNEK 21**

**PROJEKTANT:**

**mgr inż. Krystyna Niesluchowska**

**upr proj. Wa-740/91**

**Legionowo czerwiec 2010r.**

## **ZAWARTOŚĆ OPRACOWANIA**

### **1. ZAŁĄCZNIKI**

- Pismo Miejskiego Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji w m. st. Warszawie S. A.  
nr 03.DOK-8401-47/10/155/1096 z dn. 12.05.2010r. ( załącznik nr 1).
- Aktualna mapa sytuacyjna do celów projektowych w skali 1:500 ( załącznik nr 2 )
- Uprawnienia projektanta i Zaświadczenie z Izby Inżynierów Budownictwa  
( załącznik nr 3 i nr 3A )
- Akt Notarialny wraz z Porozumieniem w sprawie zawarcia umowy dzierżawy  
( załącznik nr 4 w egz. dla M P W i K )

### **2. OPIS TECHNICZNY**

### **3. RYSUNKI**

- PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI - plan  
sytuacyjno - wysokościowy RYS. NR 1
- PROFIL PODŁUŻNY PRZYŁACZA KANALIZACYJNEGO RYS. NR 2
- RZUT INSTALACJI KANALIZACYJNEJ W DOWIĄZANIU  
DO PROJEKTOWANEGO PRZYŁACZA RYS. NR 2a
- INSTALACJA KANALIZACYJNA W ROZBUDOWYWANYM  
BUDYNKU ( wyciąg z projektu instalacji wewnętrznej) RYS. NR 2b

## **OŚWIADCZENIE**

Oświadczam, że projekt techniczny przebudowy przyłącza kanalizacyjnego

**Dz 0,16m L = 28m do rozbudowywanego budynku OŚRODKA KULTURY** na działce  
o nr ew. 61 obr. 05 przy ul. Pułtuskiej 35 w Serocku został sporządzony zgodnie z  
obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Projektant



Wieliszew, 12 maja 2010 roku

Zat. NR 1

Urząd Miasta i Gminy Serock  
ul. Rynek 21  
05 – 140 Serock

O3.DOK – 8401 – 47/10/155/... loge

Dotyczy: warunków technicznych odprowadzania ścieków z projektowanej rozbudowy budynku ośrodka kultury, zlokalizowanego na działce nr ew. 61 obręb 05 przy ulicy Pułtuskiej 35 w Serocku.

Miejskie Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji w m.st. Warszawie S.A. Zakład Kanalizacji Obrzeża Jeziora Zegrzyńskiego w odpowiedzi na zlecenie z dnia 30.04.2010r. informuje, że wyraża zgodę na odprowadzanie ścieków z projektowanej rozbudowy budynku ośrodka kultury, zlokalizowanego na działce nr ew. 61 obręb 05 przy ulicy Pułtuskiej 35 w Serocku, do systemu kanalizacji obrzeża Jeziora Zegrzyńskiego.

Odprowadzanie ścieków z projektowanej rozbudowy jest możliwe do istniejącego układu kanalizacji budynku ośrodka kultury, pod warunkiem jego przebudowy. Istniejące przewody kanalizacyjne KA100 należy zastąpić rurami z PVC 160 mm.

Projekt przebudowy istniejącego układu kanalizacyjnego oraz projekt przyłącza dla projektowanego budynku ośrodka należy odpłatnie uzgodnić w MPWiK S.A., w Wieliszewie. Przyjęte rozwiązania nie mogą naruszać praw osób trzecich do odprowadzania ścieków.

Do uzgodnienia niezbędne są po trzy egzemplarze projektów, z których jeden pozostający w archiwum MPWiK S.A. zawierać musi kopie uprawnień projektanta i prawa własności lub tytuł prawny do dysponowania nieruchomością.

Dane techniczne ważne są trzy lata.

#### Załączniki:

1. Dopuszczalne wartości wskaźników zanieczyszczeń w odprowadzanych ściekach do sieci kanalizacyjnej z projektowanego budynku (Tabela nr 1).

#### Otrzymują:

1. aa

KIEROWNIK ZAKŁADU  
KANALIZACJI OBRZEŻA JEZIORA ZEGRZYŃSKIEGO

Marek Ciesielski







## **OPIS TECHNICZNY**

### **1. PODSTAWA OPRACOWANIA I WYKORZYSTANE MATERIAŁY**

Projekt techniczny przebudowy przyłącza kanalizacyjnego do rozbudowywanego budynku Ośrodka Kultury w Serocku wykonano na podstawie zawartej umowy z Inwestorem t. j. Miastem i Gminą Serock - PRI. 32/10 z dn. 21.06.2010r., w oparciu o następujące materiały:

- aktualną mapę sytuacyjno-wysokościową do celów projektowych w skali 1:500,
- warunki techniczne odprowadzania ścieków z projektowanej rozbudowy - pismo Miejskiego Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji w m. st. Warszawie S. A. nr 03. DOK-8401-47/10/155/1096 z dn. 12.05.2010r.
- projekt instalacji wod. - kan. w dobudowywanej części administracyjnej do budynku Ośrodka Kultury – opracowanie z 2008r., projektant mgr inż. Joanna Machowicz,
- obowiązujące normy i przepisy, - rozeznanie w terenie i ustalenia z Inwestorem,

### **2. ZAKRES I CEL OPRACOWANIA**

Opracowanie obejmuje projekt przebudowy przyłącza kanalizacyjnego Dz 0,16m L=28m od rozbudowywanego budynku Ośrodka Kultury, zlokalizowanego na działce o nr ew. 61 obr. 05 przy ul. Pułtuskiej 35w Serocku. Przebudowa polega na zwiększeniu średnicy istniejącego przyłącza z Dz 100mm na średnicę Dz 160mm.

Celem inwestycji jest odprowadzanie ścieków sanitarnych z rozbudowywanego budynku do istniejącej w tym rejonie sieci kanalizacyjnej a następnie do systemu kanalizacyjnego obrzeża Jeziora Zegrzyńskiego.

### **3. PRZEBUDOWYWANE PRZYŁĄCZE KANALIZACYJNE**

#### **3.1. Stan istniejący.**

Ścieki sanitarne z dotychczasowego budynku Ośrodka Kultury odprowadzane są do istniejącego kanału sanitarnego Dz 0,20m, przebiegającego po terenie działki, dwoma przyłączami włączonymi do dwóch studzienek kanalizacyjnych na tym kanale. Przyłącze o średnicy Dz160mm do studzienki (oznaczonej w projekcie) **S-ist.1**, przyłącze o średnicy Dz 100mm poprzez studzienkę kanalizacyjną (przewidzianą do likwidacji) do studzienki **S-ist.2**.

#### **3.2. Stan po rozbudowie budynku**

Zaprojektowano rozbudowę budynku w kierunku północnym, na części istniejącego przyłącza oraz na studzience kanalizacyjnej. W związku z tym zaistniała konieczność likwidacji studzienki i wykonanie przebudowy tego przyłącza.

Według opracowanego projektu wewnętrznej instalacji kanalizacyjnej dla rozbudowywanego budynku, część przyłącza Dz 100mm zostanie wykorzystana jako poziom kanalizacyjny, do którego zostaną włączone projektowane piony kanalizacyjne.

Przyłącze poza budynkiem do studzienki **S-ist2** i dalej do **S-ist1** zostanie przebudowane na średnicę Dz 160mm. Studzienki nie wymagają przebudowy, poza dostosowaniem kienet wewnątrz studzienek.

Projektuje się przebudowę przyłącza kanalizacyjnego z rur PVC atestowanych litych kl S Dz 160 x 4,7mm długości L=28m (po trasie istniejącego przyłącza o średnicy Dz 100mm) od rozbudowywanego budynku do istniejącej studni na sieci S –ist.2 i dalej do S-ist.1

Łączenie rur przyłącza kielichowe na uszczelki gumowe i wcisk.

Lokalizację projektowanego przyłącza kanalizacyjnego przedstawiono na planie zagospodarowania działki, mapie sytuacyjno-wysokościowej rys. nr 1.

Rozwiązanie wysokościowe przedstawiono na profilu podłużnym - rys. nr 2.

Na rys. nr 2a przedstawiono rzut instalacji kanalizacyjnej w budynku w dowiązaniu do istniejącego i projektowanego przyłącza oraz projekt instalacji kan. na poziomie parteru ( wyciąg z projektu instalacji - rys. 2b).

#### **4. REALIZACJA PRZYŁĄCZA KANALIZACYJNEGO**

Wykop pod przyłącze projektuje się jako wąskoprzestrzenny o szerokości 1,10m, umocniony z odkładem ziemi wzdłuż wykopu. Rury należy układać na piaszczystym gruncie rodzimym lub 15cm podsypce piasku. Po ułożeniu rur, zainwentaryzowaniu, zasypywać warstwami ręcznie do 30 cm ponad wierzch rury, dokładnie zagęszczając, powyżej zasypka mechaniczna. Po zakończeniu budowy teren przywrócić do stanu pierwotnego.

Wszystkie roboty ziemne powinny być wykonywane zgodnie z normą branżową "Przewody podziemne -roboty ziemne " BN-83/8826-02.

#### **5. UWAGI KOŃCOWE**

-Roboty należy wykonywać zgodnie z "Warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlano-montażowych. Instalacje sanitarne i przemysłowe-cz. II."

-Budowę przyłącza kanalizacyjnego należy realizować pod nadzorem technicznym MPW i K -Zakład Wodociągu Północnego w Wieliszewie

-Po ułożeniu rur, przed zasypką, ułożone przewody należy zainwentaryzować.

-Sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia zg. z Art. 21a.1. Ustawy prawo budowlane z dnia 7 lipca 1994r z późniejszymi zmianami - nie jest wymagane.



DER-5321/09

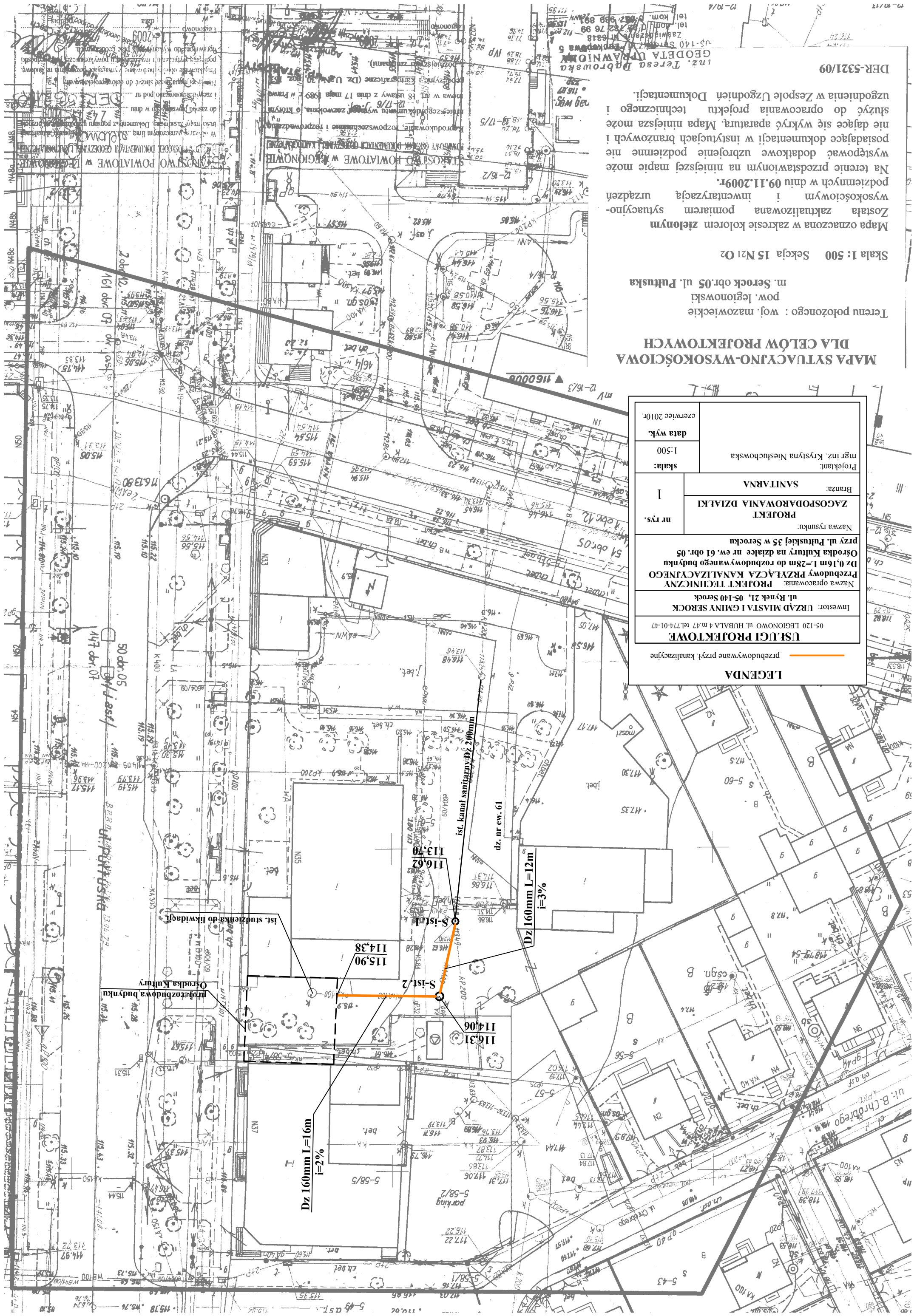
Mapa oznaczona w zakresie kolorem zielonym  
Została zaktualizowana pomiarem sytuacyjno-  
wysokościowym i inwentaryzacją urządzeń  
podziemnych w dniu 09.11.2009r.  
Na terenie przedstawionym na niniejszej mapie może  
występować dodatkowe uzbrojenie podziemne nie  
posiadające dokumentacji w instytucjach branżowych i  
nie dające się wykryć aparaturą. Mapa niniejsza może  
służyć do opracowania projektu technicznego i  
uzgodnienia w Zespole Uzgodnień Dokumentacji.

mgr inż. Krystyna Niesłuchowska  
m. Serock obr.05 ul. Pułuska

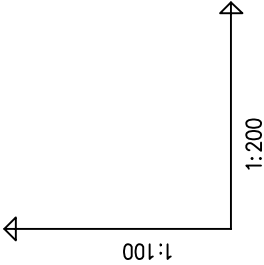
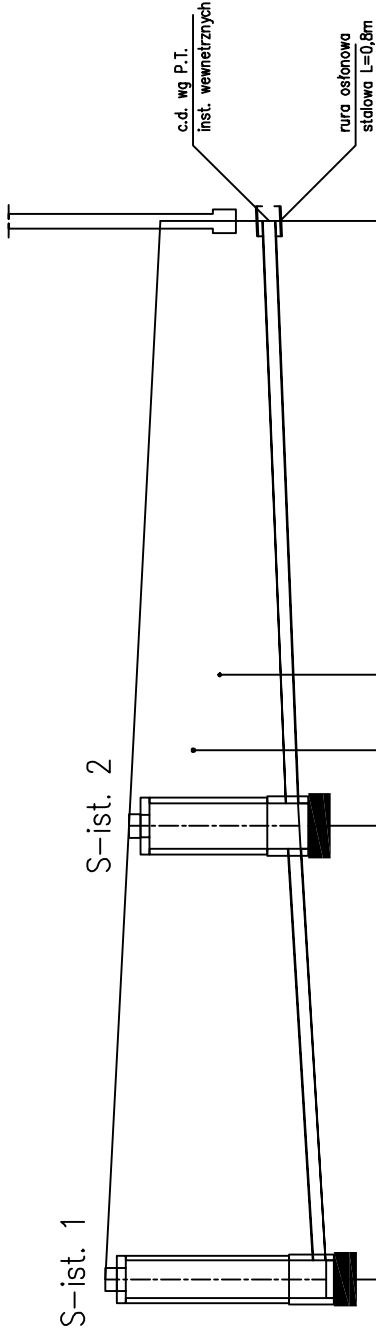
Skala 1: 500 Sekcja 15 N21 O2

MAPA SYTUACYJNO-WYSOKOŚCIOWA  
DLA CELÓW PROJEKTOWYCH

Projektant: mgr inż. Krystyna Niesłuchowska		data wyk. czerwiec 2010r.	
Branża: SANTARNA		skala: 1:500	
Nazwa rysunku: PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI		nr rys. 1	
Nazwa opracowania: Przebudowy PRZYŁĄCZA KANALIZACYJNEGO Dz 0,16m L=28m do rozbudowywanego budynku Ośrodka Kultury na działce nr ew. 61 obr. 05 przy ul. Pułuskiej 35 w Serocku			
Inwestor: URZĄD MIASTA I GMINY SEROCK ul. Rynek 21, 05-140 Serock			
05-120 LEGIONOWO ul. HUBALA 4 m.47 tel.774-01-47			
USŁUGI PROJEKTOWE			
przebudowywane przył. kanalizacyjne			
LEGENDA			



dz. nr ew. 61



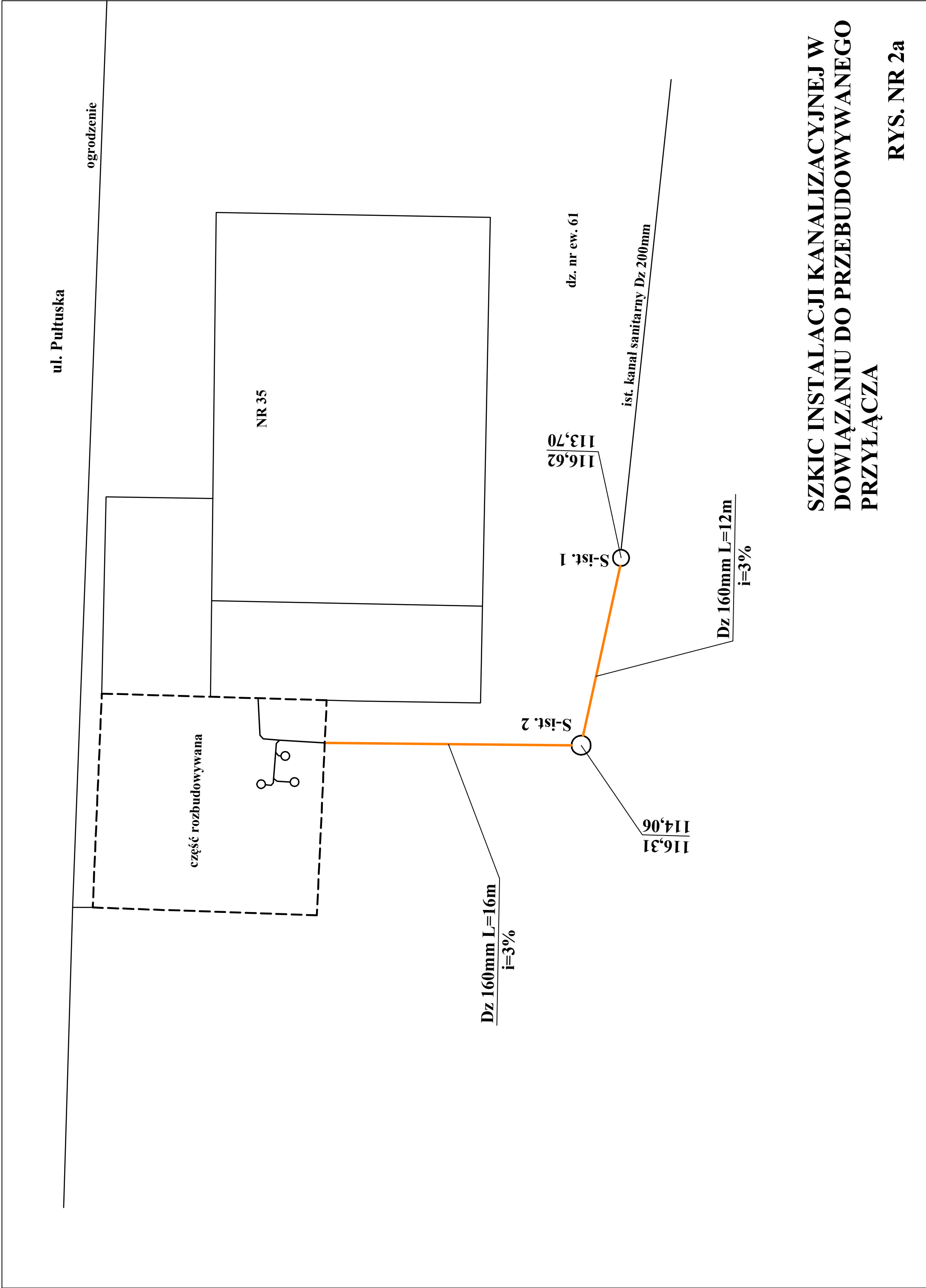
POZIOM PORÓWNAWCZY 105.00 m n.p.m.

RZĘDNA TERENU ISTN.					
RZĘDNA DNA KANAŁU					
ZAGŁĘBIENIE DNA KANAŁU	2.92	113.70	116.62		
SPADKI, DŁUGOŚCI				3%	12.00m
ŚREDNICA, MATERIAŁ				2%	16.00m
ODLEGŁOŚCI	0.00	12.00	16.00	28.00	
HEKTOMETRY	1	2	3		

Generator rysunkowy 7.28a (www.gpi-gpi.com.pl)




USŁUGI PROJEKTOWE		
05-120 LEGIONOWO ul. HUBALA 4 m.47 tel.774-01-47		
Inwestor: URZĄD MIASTA I GMINY SEROCK ul. Rynek 21, 05-140 Serock		
Nazwa opracowania: PROJEKT TECHNICZNY Przebudowy PRZYLĄCZA KANALIZACYJNEGO Dz 0,16m L=28m do rozbudowywanego budynku Ośrodka Kultury na działce nr ew. 61 obr. 05 przy ul. Pułtuskiej 35 w Serocku		
Nazwa rysunku: PROFIL PODŁUŻNY PRZYLĄCZA KANALIZACYJNEGO		nr rys. 2
Branża: SANITARNA		
Projektant: mgr inż. Krystyna Niesłuchowska		skala: 1:100/200
		data wyk. czerwiec 2010r.

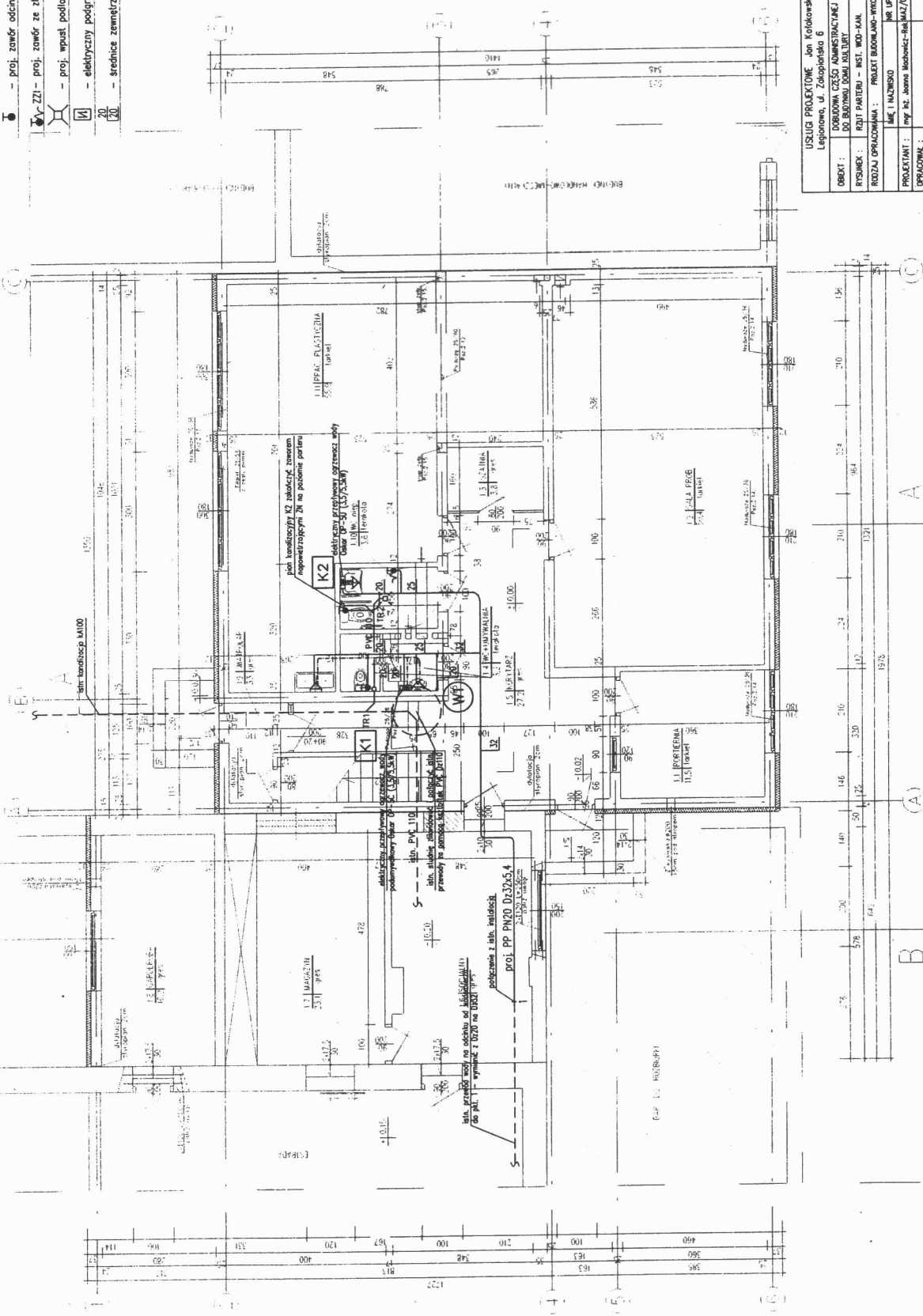




## JWAGI:

1. Woda - wszystkie przewody (o ile nie podano inaczej) prowadzić w podłogach.
  2. Woda - wszystkie przewody nie opisane na rysunku - przyjmować o średnicy D216 mm.
  3. Kanalizacja - pionu kanalizacyjną (o ile nie podano inaczej).
  4. - wyprodukować ponad dach budynku i zainstalować wyrzutkami.
- Piony kanalizacyjne obudować płytą g-k.

I — proj. zawór odcinający  
 Z1 — proj. zawór ze złączką do węzła  
 — proj. wpust podłogowy  
 — elektryczny podgrzewacz wody  
 — średnice zewnętrzne (mm.)  
 20  
 20



USŁUGI PROJEKTOWE Jon Korokowski

6

OBIEKT :	ROZBUDOWA UZCISKU ADMINISTRACYJNEJ DO BUDYNKU DOKŁAD KULTURY	DATA :	08.2008
RYSYMEK :	RZUT PARTERU – INST. WOD-KAN.	SKALA :	1:100
PROJEKT OPRACOWAŁ :	PROJEKT BUDOWLANO-WYKONAWCZY	IMIE I NAZWISKO :	NR UPRAWNIENI :
PROJEKTANT :	mgr inż. Joanna Maciejewicz - Białka	IMIE I NAZWISKO :	NR UPRAWNIENI :
OPRACOWAŁ :	mgr inż. Lesław Ptasznarski	IMIE I NAZWISKO :	NR UPRAWNIENI :
SPRACOWAŁ :	mgr inż. Lesław Ptasznarski	IMIE I NAZWISKO :	NR UPRAWNIENI :

MIĘSKIE PRZEDSIĘBIORSTWO  
WODOCIĄGÓW I KANALIZACJI  
w m. st. Warszawie SPÓŁKA AKCYJNA  
ul. 600-Lecia 20, Wieliszew

Rys. 26