

Protokół nr 15/2011
z posiedzenia Komisji Kultury, Oświaty i Sportu w dniu 30 listopada 2011r.

*Posiedzenie Komisji odbyło się w Urzędzie Miasta i Gminy Serock, ul. Rynek 21.
Początek posiedzenia o godz. 13³⁰.*

Otwierając posiedzenie Przewodniczący Komisji Kultury, Oświaty i Sportu Marek Szajda powitała wszystkich zgromadzonych i poinformował, że w posiedzeniu komisji uczestniczy 6 radnych (**lista obecności-załącznik nr 1**), co stanowi quorum, przy którym komisja może obradować. Ponadto w posiedzeniu komisji uczestniczyli: Zastępca Burmistrza Miasta i Gminy Serock Józef Zając, Sekretarz Miasta i Gminy Serock Tadeusz Kanownik, Kierownik Referatu Obsługi Rady Miejskiej i Spraw Prawnych (RMP) Rafał Karpiński, Kierownik Referatu Gospodarki Gruntami i Planowania Przestrzennego (GP) Joanna Gwadera, Michał Socha (**lista obecności-załącznik nr 2**).

1.

Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie przyjęcia „Gminnego Programu Opieki nad Zabytkami na lata 2011-2014 gminy Miasto i Gmina Serock”.

Przewodniczący Komisji Marek Szajda

Zaproponował przejście od razu do punktu, rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie przyjęcia „Gminnego Programu Opieki nad Zabytkami na lata 2011-2014 gminy Miasto i Gmina Serock”, jednocześnie potwierdził otrzymanie programu w formie PDF, który został przedstawiony przez Michała Sochę na ostatnim posiedzeniu, oraz że była możliwość wglądu do programu w urzędzie, następnie zapytał, kto chciałby zabrać głos, jako pierwszy.

Radny Rafał Tyka

Skierował pytanie do autora programu Pana Michała Sochy, czy na chwilę obecną program obejmuje wystarczającą ilość zabytków umieszczonych w naszej gminie.

Michał Socha

Powiedział, że jeśli chodzi o zabytki to nigdy nie będzie wystarczające, ponieważ zawsze brakuje środków finansowych na to, aby zrealizować wszystkie plany związane z zabytkami jednakże ten plan programu jest rozsądny jak na możliwości gminy a także umożliwia co dwuletnią modernizację i możliwości dodania dodatkowych planów na zabytki, jeśli znajdą się dodatkowe środki finansowe.

Radny Rafał Tyka

Zapytał, co się stanie, jeżeli środki finansowe drastycznie zmaleją.

Michał Socha

Powiedział, że gmina ma za zadanie opracowywać miejscowe plany oraz ma brać pod uwagę zapisy ewidencji oraz zapisy programu. Nie ważne ile środków wpływa jednakże, jeśli zabraknie środków można zrezygnować z restylizacji lub z bezpośrednich inwestycji na obiektach

Radny Rafał Tyka

Zadał pytanie czy nie będzie żadnych problemów, jeśli zabraknie środków przez jakiś czas?

Michał Socha

Odpowiedział, że problemy nie powinny wystąpić z tego tytułu.

Sekretarz Tadeusz Kanownik

Powiedział, że program nie jest uchwalony na stałe oraz można do niego wrócić w każdej chwili i można wystąpić z inicjatywą, aby coś w nim zmienić lub wprowadzić coś nowego.

Przewodniczący Komisji Marek Szajda

Zapytał czy jeszcze ktoś chce zabrać głos w sprawie programu.

Kierownik Referatu GP Joanna Gwadera

Powiedziała, że realizacja programu jest wynikiem najczęściej środków finansowych, ponieważ nieważne jak duże otrzymamy dofinansowanie gmina i tak będzie musiała wyłożyć pieniądze z własnych środków. Przykładowo korzystając z projektu „JESSICA” gmina musi wyłożyć 30% do inwestycji a niektóre inwestycje mogą przekroczyć 100.000 złotych i dlatego inwestycje muszą być pewne w 100%.

Sekretarz Tadeusz Kanownik

Powiedział, że w programie jest wspomniane, że gmina może wspierać nieruchome zabytki prywatnych właścicieli, które zostały zarejestrowane w ewidencji zabytków, ale w granicach rozsądnych kosztów oraz będzie także brane pod uwagę użyteczność zabytków takich jak kościół, który będzie służył dla większości mieszkańców.

Kierownik Referatu GP Joanna Gwadera

Powiedziała, że przede wszystkim będą brane pod uwagę rachunki ekonomiczne, ponieważ bez środków finansowych inwestycje nawet nie ruszą.

Sekretarz Tadeusz Kanownik

Stwierdził, że ważne jest, aby zabytki zostały poprawnie ujęte w ewidencji zabytków, która jest poprawnie przedstawiona dzięki inwentaryzacji, którą przeprowadził pan Michał Socha.

Radny Rafał Tyka

Skierował, pytanie do pana Michała Sochy, dlaczego radni powinni przyjąć program i w jaki sposób zamierza zachęcić ich do przyjęcia programu.

Michał Socha

Powiedział, że między innymi, dlatego że została sporządzona poprawnie ewidencja gdzie wcześniej, co drugi właściciel nieruchomości znajdującej się w mieście miał kłopot jak próbował coś zrobić z własną nieruchomością, ponieważ były zarejestrowane w ewidencji ten problem został rozwiązany. Udało się także wprowadzić dodatkowe obiekty do ewidencji, które są warte ochrony i w których można rozwijać działalność turystyczną, oczywiście program został skonsultowany z Konserwatorem i gmina ma obowiązek uchwalić program natomiast program jest użytecznym narzędziem dla gminy przede wszystkim do planowania przestrzennego.

Sekretarz Tadeusz Kanownik

Uważa, że program jest bardzo przydatny, ponieważ w tej chwili jest opracowywany plan zagospodarowania przestrzennego dla całej gminy, do którego możemy wykorzystać program „Opieki nad Zabytkami na lata 2011-2014 gminy Miasto i Gmina Serock”, program także może być użyteczny inwestorom na terenie gminy.

Michał Socha

Powiedział, że także został usunięty problem z Wałami Napoleońskimi, które nie istnieją już od kilku dekad a znajdują się jedynie w dokumentach.

Sekretarz Tadeusz Kanownik

Potwierdza, że gmina miała problemy ze strony Konserwatora Zabytków z zabudowaniem terenu gdzie znajdował się Wał Napoleoński, choć nie istniał już od kilkudziesięciu lat.

Kierownik Referatu GP Joanna Gwadera

Powiedziała, że zostały także zweryfikowane niektóre nieruchomości, które szacuje się, że mają tylko po pięćdziesiąt lat a uznano je za zabytki.

Michał Socha

Powiedział, że jest koordynatorem pracy nad programem natomiast program jest efektem sumiennej pracy wielu ludzi, którzy znają się na rzeczy a także został opracowany na podstawie dokumentów, które zostały przygotowane wiele lat temu. Jednym z nich był dokument dotyczący twierdzy napoleońskiej, który został sporządzony przez specjalistów w 2000r., czyli program jest produktem finalnym, którego proces zaczął się bardzo dawno.

Radny Rafał Tyka

Zapytał pana Michała czy jakiś zabytek znajdujący się w gminie został pominięty z planu.

Michał Socha

Odpowiedział, że program został zrealizowany na wyrost i raczej nie ma takiego zabytku, który został pominięty w planach.

Przewodniczący Komisji Marek Szajda

Poddał projekt uchwały w sprawie przyjęcia „Gminnego Programu Opieki nad Zabytkami na lata 2011-2014 gminy Miasto i Gmina Serock” pod głosowanie.

W głosowaniu

Projekt uchwały przyjęto przy 6 głosach za – jednogłośnie.

Przewodniczący Komisji Marek Szajda

Poinformował o kolejnym posiedzeniu komisji w dniu 02 grudnia 2011 o godzinie 14⁰⁰, na którym tematem będzie analiza projektu budżetowego na rok 2012. Następnie stwierdził wyczerpanie porządku obrad i zakończył posiedzenie komisji o godzinie 13⁵⁰.

Protokółował
Jakub Tomczyk
Jakub Tomczyk

Przewodniczący Komisji
Marek Szajda
Marek Szajda