

- obowiązuje ochrona wyróżniających się krajobrazowo ekosystemów i powiązanie ich z krajowym systemem obszarów chronionego krajobrazu,
- obowiązuje zakaz dokonywania zmian stosunków wodnych mogących pogorszyć warunki siedliska lasów użytków zielonych, a w szczególności działań, które przyczynić się mogą do obniżenia zwierciadła wód 1-go poziomu.
- na terenach w obrębie linii rozgraniczających ciągów komunikacyjnych zabezpieczono pasy terenu dla urządzeń drogowych, urządzeń i przewodów podziemnych miejskiej infrastruktury technicznej; dopuszczono sytuowanie urządzeń drogowych, urządzeń związanych z utrzymaniem oraz obsługą ruchu i urządzeń energetycznych i telekomunikacyjnych, pod warunkiem spełnienia wymagań określonych w przepisach szczególnych dotyczących dróg publicznych.
- Niniejsza inwestycja nie stanowi zagrożenia dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników. Projektowana teletechniczna linia kablowa znajdować się będzie w obrębie linii rozgraniczającej drogę krajową. Nie spowoduje zmian stosunków wodnych mogących pogorszyć warunki siedliska lasów użytków zielonych i obniżenia zwierciadła wód 1-go poziomu.
- Nie przewiduje się wycinki drzew i krzewów oraz zmiany ukształtowania terenu.

2. Zakres opracowania.

Niniejsze opracowanie swym zakresem obejmuje budowę teletechnicznej linii kablowej w poprzek drogi krajowej nr 61 Warszawa-Augustów w m. Serock; dz. nr 59.

3. Teletechniczna linia kablowa.

Zadaniem tej linii będzie umożliwienie monitorowania pracy urządzeń technologicznych i pomiarowych, a także nadzorowanie terenu przepompowni ścieków poprzez czujniki alarmowe.

Przesył sygnałów odbywać się będzie pomiędzy rozdzielnicą RG+SZR, a MPWiK Wieliszew kablem ziemnym typu XzTKMXpw5x4x0,8.

Niniejszy projekt obejmuje jedynie część tego połączenia jedynie w ul. Warszawskiej dz. nr 59. W tej ulicy projektowany kabel należy połączyć z istniejącym kablem tego samego typu biegnącym wzdłuż ul. Warszawskiej, którego właścicielem jest MPWiK.

Połączenia kabli dokonać mufą kablową typu Gelsnap-C-18/5-180 w projektowanej studni telekomunikacyjnej SK-1 w zakresie ilości żył 2x4x0,8. Właz studni licować z nawierzchnią chodnika.

W ziemi kabel układać na głębokości 0,7m. W rowie kablowym pod i nad kablem usypać odsączającą warstwę piasku o gr. 0,1m każda. Całą trasę kabla oznaczyć folią kalandrowaną niebieską układając ją w wykopie (0,25÷0,35)m nad kablem. W celu umożliwienia ułożenia kabla pod jezdnią ul. Warszawskiej, która stanowi drogę krajową (dz. nr 59), należy wykonać przecisk sterowany rurą PEØ90. Przecisk wykonać na głębokości z rzędną 105.50 w celu osiągnięcia pożądanej głębokości biorąc pod uwagę rowy odwadniające na poboczu drogi.

4. Uwagi końcowe.

- Całość wykonać starannie i estetycznie zgodnie z niniejszym projektem i obowiązującymi normami i przepisami branżowymi oraz zasadami współczesnej wiedzy technicznej.
- Po zakończeniu wszystkich prac dokonać inwentaryzacji sieci podziemnych przez uprawnioną jednostkę geodezyjną, a teren przywrócić do poprzedniego stanu.

I. OPIS TECHNICZNY.

1. Podstawa opracowania.

- Umowa z Inwestorem nr PRI. 342-52/06 z dnia 20.11.2006.
- Mapa sytuacyjno – wysokościowa skala 1:500 do celów projektowych.
- Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego miasta Serock – Obszar D (obręby: 16, 17, 18) przyjęty Uchwałą nr 612/LXIV/2001 Rady Miejskiej w Serocku z dnia 07.12.2001r.
- Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego miasta Serock – Obszar C (obręby: 13, 14, 15) przyjęty Uchwałą nr 134/XVIII/2003 Rady Miejskiej w Serocku z dnia 12.12.2003r.
- Decyzja nr GDDKiA-O/WA.Z.3-k-436/1356/2007 Generalnej Dyrekcji Dróg Krajowych i Autostrad o/ Warszawa ws. lokalizacji kabla teletechnicznego w pasie drogi krajowej nr 61 Warszawa-Augustów w m. Serock.
- Opinia ZUD Nr 1053/2007 z dnia 07.09.2007r.
- Uzgodnienia z Inwestorem i Użytkownikiem.
- Obowiązujące przepisy i zasady wiedzy technicznej.

2. Projekt zagospodarowania terenu – opis.

2.1. Przedmiot inwestycji:

„Projekt zagospodarowania terenu w skali 1:500” przedstawia techniczne rozwiązanie umieszczenia teletechnicznej linii kablowej od przepompowni ścieków w pasie drogi krajowej nr 61 Warszawa-Augustów (przejście poprzeczne) w m. Serock, dz. nr 56.

2.2. Istniejący stan zagospodarowania terenu.

Teren objęty projektem zagospodarowania jest uzbrojony. Działka objęta niniejszym projektem stanowi drogi krajową z jezdnią asfaltową i jednostronnym chodnikiem z kostki betonowej polbruk. Znajdują się tam kablowa linia oświetlenia ulicznego, kablowe linie teletechniczne i napowietrzne i kablowe linie telekomunikacyjne oraz wodociąg.

Zmianą do istniejącego stanu zagospodarowania będzie wykonanie zakresu robót wymienionych w p. 2.1.

2.3. Projektowane zagospodarowanie terenu.

Szczegółowy opis zagospodarowania terenu zawarty został w dalszej części niniejszego opracowania.

2.4. Zestawienie powierzchni poszczególnych części zagospodarowania terenu.

Niniejsza inwestycja jest obiektem budowlanym liniowym i nie zawiera obiektów kubaturowych zajmujących powierzchnię podlegającą bilansowaniu.

Parametry inwestycji – telekomunikacyjna linia kablowa typu XzTKMXpw5x4x0,8 – długość całkowita - 551m w tym poprzeczne przejście w drodze krajowej - 30m.

2.5. Pozostałe dane informacyjne.

- Na podstawie ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego na terenie gminy Serock obowiązują następujące ustalenia dotyczące ochrony i kształtowania środowiska przyrodniczego:
 - obszary chronionego krajobrazu pozostaną w ekstensywnym zainwestowaniu w harmonii z warunkami przyrodniczymi,

ZAWARTOŚĆ OPRACOWANIA.

ZAWARTOŚĆ OPRACOWANIA.....	2
I. OPIS TECHNICZNY.....	3
1. PODSTAWA OPRACOWANIA.....	3
2. PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU – OPIS.....	3
2.1. <i>Przedmiot inwestycji:</i>	3
2.2. <i>Istniejący stan zagospodarowania terenu.</i>	3
2.3. <i>Projektowane zagospodarowanie terenu.</i>	3
2.4. <i>Zestawienie powierzchni poszczególnych części zagospodarowania terenu.</i>	3
2.5. <i>Pozostałe dane informacyjne.</i>	3
2. ZAKRES OPRACOWANIA.	4
3. TELETECHNICZNA LINIA KABLOWA.....	4
4. UWAGI KOŃCOWE.	4
III. RYSUNKI:	
RYS. NR E-01 – PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU – TELETECHNICZNA LINIA KABLOWA.....	5
IV. ZAŁĄCZNIKI:	
- INFORMACJA DOTYCZĄCA BIOZ.....	6
- WYPIS Z MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO.....	8
- OPINIA ZUD Nr 1053/2007 Z DNIA 07.09.2007R.....	10
- DECYZJA GENERALNEJ DYREKCJI DRUG KRAJOWYCH I AUTOSTRAD O/W WARSZAWIE.....	11
- NOTATKA SŁUŻBOWA WS. USTALEŃ PROJEKTOWYCH W DZIEDZINIE TELETECHNICZNEJ.....	12