

Serock, dnia 7 maja 2007

PRI 341-30-1/07

SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

1. Nazwa i adres Zamawiającego:

Burmistrz Miasta i Gminy Serock
Adres do korespondencji:
Urząd Miasta i Gminy w Serocku
Rynek 21
05-140 Serock
tel. 0-22 782 88 00, fax: 0-22 782 74 99, e-mail: inwestycje@serock.pl,
www.serock.pl

2. Tryb udzielenia zamówienia: przetarg nieograniczony

3. Przedmiot zamówienia:

**Opracowanie dokumentacji projektowej na budowę kanalizacji sanitarnej
grawitacyjnej w rejonie ul. Pułtuskiej w Serocku.**

Wspólny Słownik Zamówień - CPV:74232000-4

Zakres przedmiotu zamówienia obejmuje: opracowanie kompletnej dokumentacji budowlano-wykonawczej kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej w oparciu o warunki techniczne MPWiK w Wieliszewie z dnia 5 kwietnia 2007 roku. Kanalizacja sanitarna o długości około 2000 mb obejmować powinna swym zakresem ulice:

- Pułtuską w Serocku na odcinku od ul. Zacisze do istniejącego kanału $\varnothing 400$ w Wierzbicy,
 - Traugutta, od ul. Polnej do ul. Zielonej,
 - Zieloną, od ul. Traugutta do istniejącej kanalizacji w ul. Zielonej,
 - Zacisze, Spokojną, Miłą, Słoneczną i Pogodną, od ul. Pułtuskiej w obrębie zabudowań.
- Maksymalna ilość przykanalików sanitarnych jaka może zostać objęta projektem Zamawiający określił na 80 szt.

Do zadań wykonawcy należy:

- przygotowanie wniosku o uzyskanie wypisu i wrysu z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla lokalizacji przedmiotowej inwestycji; wypis na podstawie przygotowanego wniosku uzyskuje Zamawiający i przekazuje go Wykonawcy projektu,
- uzyskanie aktualnych map dla celów projektowych w zakresie przedmiotowej inwestycji;
- przygotowanie wniosku o uzyskanie wypisu z rejestru ewidencji gruntów na działki zlokalizowane w obrębie projektu; wypis na podstawie przygotowanego wniosku uzyskuje Zamawiający i przekazuje go Wykonawcy projektu,
- uzgodnienie proponowanej trasy kanału z Zamawiającym,
- opracowanie koncepcji skanalizowania obszaru objętego zamówieniem oraz uzgodnienie jej z MPWiK W Wieliszewie, - przygotowanie materiałów niezbędnych do uzyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia,
- uzyskanie, na podstawie upoważnienia Zamawiającego, zgód od właściwych zarządców dróg na umieszczenie projektowanej kanalizacji w pasie drogowym, tj. Urzędu Miasta i Gminy w Serocku oraz Generalnej Dyrekcji Dróg Krajowych i Autostrad w Warszawie, ul. Mińska 25,

- uzyskanie zgód właścicieli posesji na których ewentualnie może przebiegać inwestycja, Do zgody takiej należy dołączyć szkic sytuacyjny z lokalizacją sieci i z podpisem właściciela.
- wykonanie badań geotechnicznych po trasie kanalizacji,
- uzgodnienie trasy przewodów w Powiatowym Zakładzie Uzgadniania Dokumentacji Projektowej Urzędzie Inżynieryjnych w Legionowie przy ul. Sikorskiego 11,
- opracowanie 2 egz. kosztorysu inwestorskiego sporządzonego w oparciu o przepisy określone w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 18.05.2004r. (Dz.U. z 2004 Nr 130 poz. 1389), dla kanału sanitarnego,
- opracowanie 2 egz. przedmiaru robót, pozwalającego na opracowanie dokładnej oferty przez wykonawcę robót budowlanych, dla kanału sanitarnego,
- opracowanie 2 egz. specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych, dla kanału sanitarnego,
- opracowanie 5 egzemplarzy projektu budowlano-wykonawczego kanalizacji sanitarnej na podstawie warunków technicznych wydanych przez MPWiK w Wieliszewie w oparciu o wcześniej uzgodnioną i zaakceptowaną koncepcję, spełniającego szczegółowe wymagania określone w ustawie - Prawo budowlane i w Rozp. Min. Infrastruktury z dnia 3 lipca 2003r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz.U z 2003r Nr 120 poz. 1133), oraz Rozp. Min. Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz.U z 2004r. Nr 202, poz. 2072,
- opracowanie 5 egzemplarzy projektu budowlano-wykonawczego przykanalików na podstawie warunków technicznych wydanych przez MPWiK w Wieliszewie oraz wcześniej opracowaną koncepcję, spełniającego szczegółowe wymagania określone w ustawie - Prawo budowlane i w Rozp. Min. Infrastruktury z dnia 3 lipca 2003r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz.U z 2003r Nr 120 poz. 1133), oraz Rozp. Min. Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz.U z 2004r. Nr 202, poz. 2072). Projekt przykanalika powinien obejmować odcinek od kanału do budynku, w przypadku gdy taki istnieje oraz od kanału do studni na posesji, w przypadku gdy budynku nie ma a właściciel posesji zgodzi się na jego lokalizację. Lokalizacja przyłączy do uzgodnienia z właścicielami posesji,
- opracowanie 2 egz. kosztorysu inwestorskiego dla przykanalików, sporządzonego w oparciu o przepisy określone w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 18.05.2004r. (Dz.U. z 2004 Nr 130 poz. 1389). Uwaga kosztorys inwestorski musi obejmować swym zakresem przykanaliki na odcinku tylko od kanału głównego do studzienki na posesji.
- opracowanie 2 egz. przedmiaru robót dla przykanalików, pozwalającego na opracowanie dokładnej oferty przez wykonawcę robót budowlanych. Zakres jak w kosztorysie inwestorskim.
- opracowanie 2 egz. specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych,
- uzgodnienie projektów z MPWiK S.A. Zakład Wodociągu Północnego w Wieliszewie.
- przygotowanie wniosków wraz z oświadczeniem o dysponowaniu nieruchomościami na cele budowlane o uzyskanie pozwolenia na budowę w Starostwie Powiatowym w Legionowie, Zamiejscowy Referat Architektury w Serocku, Rynek 21, 05-140 Serock, pok. Nr 45. Na podstawie tak przygotowanych wniosków o pozwolenia na budowę występuje Zamawiający.

Pełną dokumentację projektową należy wykonać i przekazać Zamawiającemu również w formie elektronicznej na nośniku CD, lub innym spełniającym te same funkcje, w takim formacie, aby niemożliwe było dokonywanie zmian w plikach i rysunkach.

4. Oferty częściowe:

Nie jest dopuszczalne składanie ofert częściowych.

5. Informacja o przewidywanych zamówieniach uzupełniających, na podstawie art. 67 ust. 1 pkt. 6 i 7 Prawa zamówień publicznych.

Zamawiający nie przewiduje możliwości zlecenia zamówień uzupełniających, o których mowa w art. 67 ust. 1 pkt. 6 i 7 Prawa zamówień publicznych.

6. Oferty wariantowe:

Nie jest dopuszczalne składanie ofert wariantowych.

7. Termin wykonania zamówienia: wymagany – 6 miesięcy od podpisania umowy. Termin jest liczony do momentu przekazania kompletnej dokumentacji protokołem odbioru robót do Zamawiającego.

8. Warunki udziału w postępowaniu oraz opis sposobu oceniania spełniania warunków przez Zamawiającego:

W postępowaniu mogą brać udział wykonawcy, którzy:

- spełniają warunki określone w art. 22 Prawa zamówień publicznych (Dz. U. Nr 19, poz. 177 z 09.02.2004 r. ze zm.)
- nie podlegają wykluczeniu na podst. art. 24 ustawy – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. Nr 19, poz. 177 z 09.02.2004 r. ze zm.)
- złożą kompletną ofertę, której zawartość opisana jest w punkcie poniżej, Zamawiający będzie oceniał spełnianie warunków poprzez szczegółową analizę formalną i merytoryczną złożonych ofert.

9. Wykaz oświadczeń i dokumentów, jakie wykonawca musi załączyć do oferty:

A)

1. Wypełniony i podpisany formularz oferty,
2. Podpisane oświadczenie wykonawcy o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w art. 22 ust. 1 ustawy – Prawo zamówień publicznych,
3. Aktualny odpis z właściwego rejestru albo aktualne zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub zgłoszenia do ewidencji działalności gospodarczej, wystawionego nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert,
4. Wykaz wykonanych w okresie ostatnich trzech lat przed dniem wszczęcia postępowania o udzielenia zamówienia, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy, to w całym tym okresie realizacji co najmniej dwóch usług polegających na opracowaniu dokumentacji projektowej kanalizacji sanitarnej o wartości min. 40 000 zł brutto każda, z podaniem ich wartości, dat wykonania, odbiorców oraz załączeniem dokumentów potwierdzających, że usługi te zostały wykonane należycie.
5. Wykaz osób i podmiotów, które będą wykonywać zamówienie lub będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, wraz z danymi na temat ich kwalifikacji zawodowych, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nich czynności. Wykonawca musi wykazać że dysponuje **co najmniej jedną osobą z odpowiednimi uprawnieniami projektowymi**, spełniającą warunki określone w punkcie poniżej. W przypadku, gdy wykonawca będzie wykonywał niektóre części zamówienia przez podwykonawcę musi wykazać w niniejszym załączniku: nazwę podwykonawcy, zakres oraz czas powierzonych mu prac i ich wartość.
6. Dokumenty stwierdzające, że osoby, które będą wykonywać zamówienie (kierować robotami), posiadają wymagane uprawnienia budowlane oraz posiadają zaświadczenie o przynależności do właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiadają wymagane ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej.

B) W przypadku wnoszenia oferty wspólnej przez dwa lub więcej podmiotów należy załączyć dodatkowo następujące dokumenty i załączniki:

- wszystkie dokumenty, oświadczenia informacje wymienione w punkcie 9A składane są wspólnie przez partnerów, z wyjątkiem wymienionych w punkcie 9A pkt. 2-3, które składane jest przez każdego z partnerów z osobna,
- pełnomocnictwo/upoważnienie do reprezentowania w postępowaniu podmiotów występujących wspólnie lub reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy wystawione zgodnie z wymogami ustawowymi, podpisane przez prawnie upoważnionych przedstawicieli każdego z partnerów.

C) Dokumenty wymienione wyżej powinny zostać złożone w formie oryginałów lub kserokopii. W przypadku składania dokumentów w formie kserokopii bądź odpisów dokumentów muszą być one poświadczone za zgodność z oryginałem przez osobę upoważnioną do reprezentowania Wykonawcy.

Zamawiający wezwie Wykonawców, którzy nie złożyli w terminie oświadczeń i dokumentów potwierdzających spełnianie warunków udziału w postępowaniu, lub którzy złożyli dokumenty zawierające błędy do ich uzupełnienia w wyznaczonym terminie (art. 25 ust. 3 ustawy – Prawo zamówień publicznych).

10.Sposób złożenia oferty oraz porozumienia się wykonawcy z zamawiającym:

1) Wykonawca składa ofertę wraz z wszelkimi oświadczeniami i wymaganymi dokumentami w formie pisemnej.

2) W przypadku pytań dotyczących przygotowania oferty, wykonawca ma prawo zwrócić się do zamawiającego o wyjaśnienie treści SIWZ. Zamawiający ma obowiązek udzielić wyjaśnień, chyba, że prośba wpłynęła do zamawiającego na mniej niż 6 dni przed terminem składania ofert.

3) Prośba o wyjaśnienie treści specyfikacji, wszelkie zapytania przesłane do zamawiającego mogą być przesyłane drogą elektroniczną lub faksem (art. 27 ustawy - Prawo zamówień publicznych) bez wymogu potwierdzania ich w formie pisemnej. Odpowiedzi udzielane przez stronę zamawiającą, ogłoszenia i zawiadomienia dla wykonawców będą przesyłane drogą elektroniczną lub faksem, na adresy podane na druku oferty złożonej przez wykonawcę.

(Uwaga: podanie adresu poczty elektronicznej bądź nr faksu nie jest obowiązkowe. W przypadku braku przez wykonawcę takiego środka przekazu, wszelka korespondencja do tego wykonawcy będzie przekazywana w formie pisemnej).

11.Osoby do kontaktu z wykonawcami:

a) w sprawach formalnych – Marek Bąbolski, tel. 782-88-17

Informacji można uzyskać w dni powszednie od godz. 8.00-16.00

b) w sprawach technicznych – Lech Gąsior, tel. 782-88-18

Informacji można uzyskać w poniedziałki i czwartki od godz. 12.30-16.00

12.Wadium: nie dotyczy

13.Termin związania ofertą: wynosi **30 dni**, licząc od dnia w którym upływa termin składania ofert.

W uzasadnionych przypadkach zamawiający, na co najmniej 7 dni przed upływem terminu związania ofertą, może zwrócić się do wykonawców o wyrażenie zgody na przedłużenie tego terminu o okres nie dłuższy niż 60 dni. Odmowa wyrażenia takiej zgody nie powoduje utraty wadium. W przypadku wyrażenia zgody na przedłużenie terminu związania oferty, wykonawca musi przedłużyć termin ważności wadium lub, gdy nie jest to możliwe wnieść nowe wadium.

14.Sposób przygotowania oferty:

Ofertę należy spiąć w sposób gwarantujący jej zachowanie w całości, tzn. wszystkie druki powinny być spięte zszywaczem, obindowane lub wpięte w skoroszyt. Oferta musi być złożona w jednym egzemplarzu, napisana w języku polskim. Wszystkie strony oferty

winny być ponumerowane, a załączniki wymienione według kolejności na druku oferty dołączonym do SIWZ. Ofertę należy złożyć w zamkniętej kopercie, zabezpieczającej w sposób gwarantujący zachowanie w poufności jej treści oraz zabezpieczającej jej nienaruszalność do terminu otwarcia ofert. Koperta powinna być oznakowana w sposób następujący:

<NAZWA OFERENTA I JEGO ADRES >

Miasto i Gmina Serock

Rynek 21

05-140 Serock

oferta na

„Opracowanie dokumentacji projektowej na budowę kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej w rejonie ul. Pułtuskiej w Serocku”.

- Niniejsza specyfikacja oraz wszystkie dokumenty do niej dołączone mogą być użyte jedynie w celu sporządzenia oferty.
- Wykonawca przedstawia ofertę zgodnie z wymaganiami określonymi w niniejszej specyfikacji.
- Wykonawca ponosi wszystkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty.
- Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę.
- Wszystkie zapisane strony oferty muszą być parafowane przez upoważnionego przedstawiciela Wykonawcy.

15.Miejsce, termin składania i otwarcia ofert:

Oferty należy składać w siedzibie zamawiającego w pok. nr 24 I p. do godz. 11.30 dnia 25.05.2007 r.

Otwarcie ofert nastąpi w dniu 25.05.2007r. o godz.12.00 w siedzibie zamawiającego w pok. nr 26 I p.

16.Opis sposobu obliczenia ceny:

Cena oferty powinna być wyliczona w PLN i zawierać wszystkie koszty wymienione w pkt. 3 niniejszej siwz. Cenę należy podać na formularzu ofertowym w rozbiu na niżej wymienione składniki: za wykonanie:

- dokumentacji projektowej kanału głównego (około 2000 mb) wraz z badaniami geotechnicznymi po trasie kanalizacji,
- dokumentacji projektowej przykanalików sanitarnych. Należy podać cenę jednostkową przykanalika oraz łączną dla 80 sztuk przykanalików.

17.Informacje dotyczące walut obcych, w jakich mogą być prowadzone rozliczenia między zamawiającym a wykonawcą:

Rozliczenia między wykonawcą i zamawiającym będą prowadzone w PLN. Podstawą do wypłacenia wynagrodzenia wykonawcy będzie faktura sporządzona w oparciu o protokół odbioru robót. Zamawiający zapłaci wykonawcy za realizację zadania w dwóch ratach:

- 80% wynagrodzenia zostanie zapłacone Wykonawcy po przekazaniu kompletnej dokumentacji protokołem odbioru zadania w terminie umownym,
- 20% wynagrodzenia zostanie zapłacone Wykonawcy w terminie 30 od dnia uzyskania pozwolenia na budowę.

Rozliczenie za projekt przykanalików nastąpi po cenie jednostkowej za każdy zrealizowany projekt przykanalika.

18.Opis kryteriów, którymi zamawiający będzie się kierował przy wyborze oferty wraz z podaniem znaczenia tych kryteriów oraz sposobu oceny ofert:

Cena oferty – 100%

Zamawiający będzie liczył cenę oferty poprzez sumę ceny dokumentacji za projekt kanału kanalizacji sanitarnej oraz cenę za dokumentację projektów 80 szt. przykanalików sanitarnych. Za najkorzystniejszą zostanie uznana oferta firmy z najniższą łączną ceną brutto.

19. Informacje o formalnościach, jakie powinny zostać dopełnione po wyborze oferty w celu zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego:

O wszelkich formalnościach jakie należy podjąć w celu podpisania umowy wykonawca, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza zostanie powiadomiony pisemnie, indywidualnie przez zamawiającego.

20. Wymagania dotyczące zabezpieczenia należytego wykonania umowy: nie dotyczy.

21. Istotne dla stron postanowienia, które zostaną wprowadzone do treści zawieranej umowy: wg załączonego wzoru umowy.

22. Pouczenie o środkach ochrony prawnej przysługujących wykonawcy w toku postępowania o udzielenie zamówienia.

Wykonawcom, a także innym osobom, jeżeli ich interes prawny w uzyskaniu zamówienia doznał lub może doznać uszczerbku w wyniku naruszenia przez zamawiającego przepisów ustawy przysługują środki ochrony prawnej określone w Dziale VI Prawa zamówień publicznych (Dz. U Nr 19 poz. 177 z dnia 09.02.2004 r. ze zm.)

ZATWIERDZAM

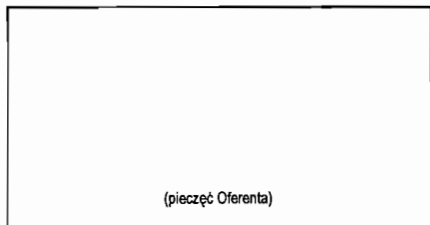
Dnia: 7 maja 2007

BURMISTRZ
MIASTA I GMINY

mgr Sylwester Sokolnicki

Załączniki:

1. formularz oferty,
2. oświadczenie o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu,
3. wykaz kadry i podwykonawców,
4. wzór umowy,



Urząd Miasta i Gminy w Serocku
ul. Rynek 21
05-140 Serock

FORMULARZ OFERTY

Nazwa Oferenta:.....

Adres:

TEL./FAX:

e-mail:.....

REGON:

NIP:

W odpowiedzi na ogłoszenie o postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego na:

Opracowanie dokumentacji projektowej na budowę kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej w rejonie ul. Pułtuskiej w Serocku.

Ja (imię i nazwisko)

w imieniu reprezentowanej przeze mnie firmy oświadczam, że FIRMA:

1. Oferuje:

- 1) opracowanie dokumentacji projektowej kanału głównego kanalizacji sanitarnej i badań geotechnicznych, za cenę:

netto: zł

(słownie:)

brutto: zł.

(słownie:)

w tym VAT: zł

(słownie:)

- 2) opracowanie dokumentacji projektowej 1 szt. przykanalika sanitarnego, za cenę:

netto: zł

(słownie:)

brutto: zł.

(słownie:)
w tym VAT: zł
(słownie:)

3) opracowanie dokumentacji projektowej 80 sztuk przykanalików sanitarnych, za cenę:
netto: zł
(słownie:)
brutto: zł.
(słownie:)
w tym VAT: zł
(słownie:)

4) Oferuję termin realizacji zamówienia

2. Zapoznała się ze specyfikacją istotnych warunków zamówienia, projektem technicznym oraz terenem robót i nie wnosi do niej zastrzeżeń.

3. Uważa się za związaną niniejszą ofertą przez okres dni.

4. W przypadku wyboru oferty firma zobowiązuje się do:

1) podpisania umowy w formie, terminie i miejscu wskazanym przez Zamawiającego,

.....
(podpis i pieczęć imienna uprawnionego(-ych) przedstawiciela(-li) firmy Oferenta)/

2). Oferta została złożona na ponumerowanych stronach.

Załącznikami do niniejszego formularza stanowiącymi integralną część oferty są:

1. ,
2. ,
3. ,
4. ,
5. ,
6. ,
7. ,
8. ,
9. ,
10. ,
11. ,
12. ,

Adnotacje wykonawcy:.....

..... 2007 r.

(miejscowość)

(data)

.....
(podpis i pieczęć imienna uprawnionego(-ych) przedstawiciela(-li) firmy Oferenta)

.....
(pieczęć oferenta)

OŚWIADCZENIE

Oświadczam, że;

- 1) jestem uprawniony do wykonywania określonej działalności lub czynności , zgodnie z wymaganiami ustawowymi,
- 2) posiadam niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz potencjał techniczny, a także dysponuje osobami zdolnymi do wykonania zamówienia,
- 3) znajduję się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia,
- 4) nie podlegam wykluczeniu z postępowania o zamówienie publiczne.

.....
(podpis osoby upoważnionej)

**WYKAZ WYKONANYCH W CIĄGU OSTATNICH TRZECH LAT USŁUG
PODOBNYCH DO PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA WRAZ Z DATAMI ICH
ROZPOCZĘCIA, ZAKOŃCZENIA ORAZ PODANIEM NAZWY
ZAMAWIAJĄCEGO.**

L.p. .	Opis zamówienia, nazwisko projektanta	Wartość zamówienia	Data opracowania	Zamawiający

.....
pieczęć i podpis osoby upoważnionej

**WYKAZ OSÓB I PODMIOTÓW
PRZEWIDZIANYCH DO REALIZACJI PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA**

Składając ofertę w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego na:

**Dokumentacja projektowa kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej
w rejonie ul. Pułtuskiej w Serocku.**

oświadczam, że dysponuję:

1. następującymi pracownikami i współpracownikami przewidzianymi do wykonania przedmiotu zamówienia, którzy są uprawnieni do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w rozumieniu art. 12 ust. 1 ustawy Prawo budowlane

[imię i nazwisko/planowana funkcja/Nr uprawnień]:

-
-
-
-
-

2. przy pomocy następujących podwykonawców wykonam niżej podane prace:

Nazwa podwykonawcy	Zakres prac wykonywanych przez podwykonawcę	Termin rozpoczęcia	Termin zakończenia	Kwota wartości zleconych prac

Wpisać nie dotyczy, gdy wykonawca wszystkie prace wykona samodzielnie.

Do wykazu załączam kserokopie dokumentów potwierdzających wymagane uprawnienia osób, którymi dysponuję do wykonania przedmiotu zamówienia.

....., dn.

podpis/podpisy osób upoważnionych do
podpisywania oferty



Wieliszew, dn. 05.04.2007r

B. P. i
P. Myśliński
P. Bąbelko
Przebieg
18.04.07

PRI

Urząd Miasta i Gminy w Serocku
Referat Przygotowania i Realizacji
Inwestycji
ul. Rynek 21
05-140 Serock

TT/TI - 8401 - 51/07/155/Wiel.

Dotyczy: określenia warunków technicznych do projektowania sieci kanalizacyjnej wraz z przykanalikami w rejonie ulicy Pułtuskiej i ulic sąsiednich w Serocku.

Miejskie Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji w m.st. Warszawie S.A., w odpowiedzi na wystawione zlecenie pismem znak PRI 7038 - 6 - 2/07, nie datowanym, (wpłynęło dn. 27.03.br.), informuje, że wyraża zgodę na odprowadzanie ścieków z wyżej wymienionego obszaru w Serocku, do systemu kanalizacji obrzeża Zalewu Zegrzyńskiego.

Przed przystąpieniem do prac projektowych sieci kanalizacji sanitarnej należy opracować i przedstawić do uzgodnienia koncepcję skanalizowania omawianego obszaru w możliwie jak największym zakresie, która po uzgodnieniu pozostanie w archiwum MPWiK S.A.

W koncepcji projektowaną kanalizację w części ulic: Traugutta, Zielonej i Nodzykowskiego oraz projektowaną kanalizację ulic: Zacisze, Spokojna, Miła, Słoneczna i Pogodna proponujemy włączyć do znajdującej się w poboczu ulicy Pułtuskiej studni istniejącego kanału $\varnothing$ 400 mm w Wierzbicy, poprzez projektowany wspólny kanał wzdłuż zachodniej strony ulicy Pułtuskiej.

Naszym zdaniem istniejący kanał $\varnothing$ 200 mm w części ulicy Zielonej, przechodzący przez ulicę Pułuską należy pozostawić jako rezerwa dla rozbudowy kanalizacji obszaru strony wschodniej wzdłuż ulicy Pułtuskiej.

Załącznik:

Dopuszczalne wartości wskaźników zanieczyszczeń w odprowadzanych ściekach do sieci kanalizacyjnej z projektowanego budynku (Tabela nr 1).

Otrzymuje:

1.TI.

KIEROWNIK
Zakładu Oczyszczalni Ścieków "Dębe"
mgr inż. Jarosław Florkańczyk

Tabela nr 1

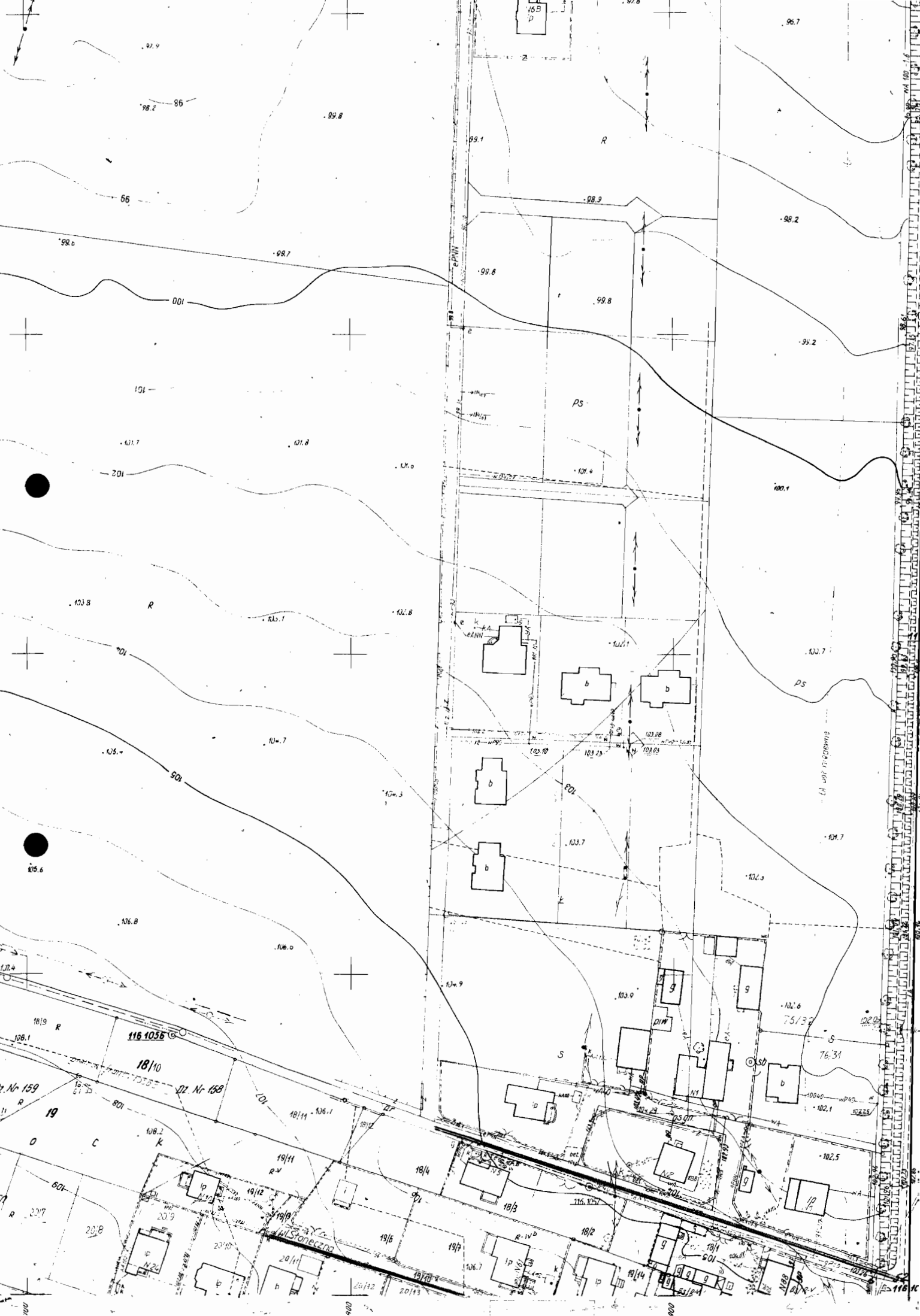
Dopuszczalne wartości wskaźników zanieczyszczeń w ściekach wprowadzanych do miejskich urządzeń kanalizacji sanitarnej i ogólnospławnej

Wskaźnik	Jednostka stężenia	Stężenie dopuszczalne
Temperatura	°C	35 i poniżej
Odczyn pH	pH	6,5 - 9,5
Pięciodniowe biochemiczne zapotrzebowanie tlenu- BZT ₅	mgO ₂ /dm ³	700 i poniżej
Chemiczne zapotrzebowanie tlenu - ChZT	mgO ₂ /dm ³	1000 i poniżej
Zawiesiny	mg/dm ³	500 i poniżej
Substancje ekstrahujące się eterem naftowym	mg/dm ³	100 i poniżej
Substancje powierzchniowo czynne niejonowe	mg/dm ³	20 i poniżej
Substancje powierzchniowo czynne anionowe	Mg/dm ³	15 i poniżej
Chlorki	mg/dm ³	1000 i poniżej
Siarczany	mg/dm ³	500 i poniżej
Ołów	mgPb/dm ³	1,0 i poniżej
Miedź	mgCu/dm ³	1,0 i poniżej
Cynk	mgZn/dm ³	5,0 i poniżej
Kadm	mgCd/dm ³	0,4 i poniżej
Chrom ogólny	mgCr/dm ³	1,0 i poniżej
Chrom ⁺⁶	mgCr/dm ³	0,2 i poniżej
Nikiel	mgNi/dm ³	1,0 i poniżej
Żelazo	mgFe/dm ³	10 i poniżej
Cyjanki wolne	mg/dm ³	0,5 i poniżej
Cyjanki związane	mg/dm ³	5,0 i poniżej
Fenole	mg/dm ³	15 i poniżej
Rtęć	mgHg/dm ³	0,1 i poniżej
Chlor wolny	mgCl ₂ /dm ³	1 i poniżej
Substancje ropopochodne	mg/dm ³	15 i poniżej

INSTRUKCJA POSTĘPOWANIA

Po otrzymaniu warunków technicznych zaopatrzenia w wodę i/lub odprowadzania ścieków:

- 1 **KLIENT:** Wybiera projektanta, który wykonuje projekt przyłącza wodociągowego/kanalizacyjnego.
- 2 **KLIENT:** Składa do uzgodnienia w Biurze Obsługi Klienta w Wieliszewie ul. 600 – lecia 20, wykonany projekt (3 egz.) wraz z oryginalną opinią Zespołu Uzgadniania Dokumentacji Projektowej Sieci Uzbrojenia Terenu, załącznikiem mapowym oraz dokumentem potwierdzającym tytuł prawny do korzystania z nieruchomości
- 3 **MPWiK:** Uzgadnia projekt pod względem technicznym.
- 4 **KLIENT:** Odbiera w BOK projekt po opłaceniu faktury za jego uzgodnienie.
- 5 **KLIENT:** Zgłasza gotowość rozpoczęcia inwestycji w BOK pod nr tel.: (022) 782 35 12 podając numer projektu.
- 6 **MPWiK:**
 - *sieć wodociągowa / kanalizacyjna jest własnością MPWiK* - zaprasza Klienta do podpisania w BOK UMOWY O PEŁNIENIE NADZORU NAD BUDOWĄ PRZYŁĄCZA WODOCIĄGOWEGO I/LUB KANALIZACYJNEGO I PRZYŁĄCZENIE DO SIECI WODOCIĄGOWEJ / KANALIZACYJNEJ.
 - *sieć wodociągowa / kanalizacyjna nie jest w eksploatacji MPWiK* - sprawdza możliwość rozpoczęcia inwestycji po czym zaprasza Klienta do podpisania w BOK UMOWY O PEŁNIENIE NADZORU NAD BUDOWĄ PRZYŁĄCZA WODOCIĄGOWEGO I/LUB KANALIZACYJNEGO I PRZYŁĄCZENIE DO SIECI WODOCIĄGOWEJ / KANALIZACYJNEJ.
- 7 **KLIENT:** Zgłasza się do BOK w celu podpisania UMOWY O PEŁNIENIE NADZORU NAD BUDOWĄ PRZYŁĄCZA WODOCIĄGOWEGO I/LUB KANALIZACYJNEGO I PRZYŁĄCZENIE DO SIECI WODOCIĄGOWEJ / KANALIZACYJNEJ przedkładając:
 - aktualny dokument potwierdzający tytuł prawny do korzystania z nieruchomości,
 - dokumenty niezbędne do zawarcia UMOWY oraz informuje BOK o danych kierownika budowy (imię i nazwisko, adres zameldowania oraz numer uprawnień budowlanych) i danych wykonawcy (imię i nazwisko, nazwa i adres siedziby firmy).
- 8 **KLIENT:** Zleca wykonawcy budowę przyłącza wodociągowego / kanalizacyjnego.
- 9 **MPWiK:** Telefonicznie kontaktuje się z Wykonawcą w celu uzgodnienia terminu kontroli technicznej budowanego przyłącza przed jego zasypaniem i pełni nadzór nad budową przyłącza.
- 10 **MPWiK:** Dokonuje odbioru technicznego przyłącza wodociągowego i/lub kanalizacyjnego oraz wydaje Klientowi jeden egzemplarz podpisanego PROTOKOŁU KONTROLI I ODBIORU TECHNICZNEGO PRZYŁĄCZA WODOCIĄGOWEGO LUB KANALIZACYJNEGO, a w przypadku budowy przyłącza wodociągowego, uzgadnia z Klientem termin instalacji wodomierza głównego.
- 11 **MPWiK:** W przypadku budowy przyłącza wodociągowego instaluje wodomierz główny.
- 12 **KLIENT:** Podpisuje UMOWĘ O ZAOPATRZENIE W WODĘ I ODPROWADZANIE ŚCIEKÓW.
- 13 **WYKONAWCA:** Zgłasza się do BOK w celu uzyskania zwrotu kosztów wykonanej wcinki do sieci wodociągowej / kanalizacyjnej, przedkładając fakturę oraz kopię PROTOKOŁU KONTROLI I ODBIORU TECHNICZNEGO PRZYŁĄCZA WODOCIĄGOWEGO / KANALIZACYJNEGO.
- 14 **MPWiK:** Zwraca Wykonawcy koszty wykonania wcinki do sieci wodociągowej/kanalizacyjnej.



~~NIE BYŁA AKTUALIZOWANA-
DO CEŁÓW OPINODAWCZYCH~~





U M O W A

PRI. 342-...../07

W dniu pomiędzy Miastem i Gminą Serock reprezentowaną przez Burmistrza Miasta i Gminy Serock – Pana mgr Sylwestra Sokolnickiego, zwaną dalej „Zamawiającym” przy kontrasygnacie Skarbnika Miasta i Gminy Serock – Pani mgr Moniki Ordak

a
z siedzibą
działającą na podstawie
zwaną dalej „Wykonawcą”, reprezentowaną przez:

1.

została zawarta umowa zgodnie ustawą Prawo zamówień publicznych wg trybu „zapytanie o cenę”

§ 1.

1. Zamawiający powierza, a Wykonawca przyjmuje do wykonania:

„ opracowanie projektu budowlano – wykonawczego kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej w ul. Pułtuskiej w Serocku”

Zakres prac obejmuje:

- przygotowanie wniosku o uzyskanie wypisu i wyrys z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla lokalizacji przedmiotowej inwestycji
- uzyskanie aktualnych map do celów projektowych
- przygotowanie wniosku o uzyskanie wypisu z rejestru ewidencji gruntów na działki zlokalizowane w obrębie projektu
- uzgodnienie proponowanej trasy kanału z Zamawiającym
- opracowanie koncepcji skanalizowania obszaru objętego zamówieniem oraz uzgodnienie w MPWiK w Wieliszewie
- uzyskanie, na podstawie upoważnienia Zamawiającego zgód od właściwych zarządców dróg na umieszczenie projektowej kanalizacji w pasie drogowym
- uzyskanie zgód właścicieli posesji na których ewentualnie może przebiegać inwestycja. Do zgody takiej należy dołączyć szkic sytuacyjny z lokalizacją sieci i z podpisem właściciela.
- wykonanie badań geotechnicznych po trasie kanalizacji
- przygotowanie materiałów niezbędnych do uzyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia
- uzgodnienie projektu w Powiatowym Zespole Uzgodnień Dokumentacji
- opracowanie projektu budowlano – wykonawczego kanalizacji sanitarnej na podstawie warunków technicznych wydanych przez MPWiK w Wieliszewie w oparciu o wcześniej uzgodnioną i zaakceptowaną koncepcję kanalizacji sanitarnej uzyskanie wymaganych uzgodnień dokumentacji zgodnie z wymogami prawa budowlanego
- opracowanie projektu budowlano – wykonawczego przykanalików sanitarnych. Projekt przykanalika powinien obejmować odcinek od kanału do budynku, w przypadku gdy budynek istnieje lub od kanału do studzienki na posesji w przypadku gdy budynku nie ma , a właściciel posesji zgodzi się na jego lokalizację. Do projektu należy dołączyć szkice sytuacyjne z lokalizacją przykanalika i podpisem właściciela
- opracowanie przedmiarów robót i kosztorysów inwestorskich. Kosztorys inwestorski i przedmiar robót z zakresu przykanalików musi obejmować odcinek od kanału głównego do studzienki na posesji
- opracowanie specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót
- przygotowanie wniosku wraz z oświadczeniem o dysponowaniu nieruchomościami na cele budowlane o uzyskanie pozwolenia na budowę

2. Termin zakończenia prac ustala się na dzień

§ 2

1. Za wykonanie projektów ustala się wynagrodzenie:

- za opracowanie projektu budowlano – wykonawczego kanału głównego kanalizacji sanitarnej i badań geotechnicznych

Wartość netto - zł

Podatek VAT -zł

Wartość brutto – zł

Słownie brutto

- za opracowanie projektu budowlano – wykonawczego 1 szt przykanalika sanitarnego

Wartość netto - zł

Podatek VAT -zł

Wartość brutto – zł

Słownie brutto

- opracowanie dokumentacji projektowej 80 sztuk przykanalików sanitarnych

Wartość netto - zł

Podatek VAT -zł

Wartość brutto – zł

Słownie brutto

2. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust 1 zostało określone na podstawie przetargu nieograniczonego z dn. 25.05.2007r.

§ 3

Koordinację prac objętych niniejszą umową ze strony Zamawiającego prowadzić będzie Pan mgr inż. Lech Gąsior.

§ 4

Strony uzgadniają, że ogólna wartość robót ulega zmianie w przypadku zmiany zakresu robót.

§ 5

1. Zamawiający zobowiązany jest do zapłaty kar umownych w przypadku odstąpienia od umowy z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego w wysokości 20% wynagrodzenia za przedmiot umowy.

2. Wykonawca zobowiązany jest do zapłaty kar umownych w przypadku:

a) zwłoki w wykonaniu prac objętych umową w wysokości 0,2% wynagrodzenia umownego za każdy dzień zwłoki,

b) zwłoki w usunięciu wad robót w wysokości 0,2% wynagrodzenia umownego za każdy dzień zwłoki od wyznaczonego terminu usunięcia wad.

c) odstąpienia od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w wysokości 20% wynagrodzenia umownego.

3. Podstawę naliczenia kar umownych stanowi wynagrodzenie umowne brutto.

4. Kary umowne należne od Wykonawcy mogą zostać pobrane przez Zamawiającego także poprzez potrącenie z wystawionej faktury.

§ 6

1. Przekazanie prac powinno być stwierdzone protokołem zdawczo – odbiorczym podpisanym przez obie strony.
Zamawiający podpisze protokół przyjęcia dokumentacji będącej przedmiotem zamówienia jeżeli otrzyma:
 - 5 egz. projektu budowlano – wykonawczego kanalizacji sanitarnej zgodne z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 3 lipca 2003r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. Nr 120 poz.1133), oraz Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej , specyfikacji technicznych i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno – użytkowego (Dz. U. z 2004r. Nr 202, poz. 2072) – wszystkie projekty powinny zawierać niezbędne uzgodnienia, (przynajmniej 1 egz. projektu musi zawierać oryginalną mapę i opinię geodezyjną z uzgodnieniem ZUD oraz pozostałymi uzgodnieniami),
 - 5 egz. projektu budowlano – wykonawczego przykanalików sanitarnych zgodne z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 3 lipca 2003r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. Nr 120 poz.1133), oraz Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej , specyfikacji technicznych i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno – użytkowego (Dz. U. z 2004r. Nr 202, poz. 2072) – wszystkie projekty powinny zawierać niezbędne uzgodnienia, (przynajmniej 1 egz. projektu musi zawierać oryginalną mapę i opinię geodezyjną z uzgodnieniem ZUD oraz pozostałymi uzgodnieniami),
 - po 2 egz. do każdego projektu kosztorysu inwestorskiego opartego na KNNR zgodnego z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004r. (Dz.U. NR 130 poz. 1389).
 - po 2 egz. do każdego projektu przedmiaru robót opartego o CPV umożliwiający złożenie jednoznacznej oferty na realizację robót objętych projektem,
 - po 2 egz. do każdego projektu specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych
 - przygotowanie wniosków wraz z oświadczeniami o dysponowaniu nieruchomościami na cele budowlane o uzyskanie pozwolenia na budowę
2. Miejscem odbioru prac jest siedziba Urzędu Miasta i Gminy Serock.

§ 7

1. Zamawiający ma prawo żądać dokonania poprawek i uzupełnień wykonanej pracy jeśli konieczność ich wniesienia wynika z winy Wykonawcy. Zamawiający może też żądać przeprojektowania części lub całości zadania w przedmiocie zamówienia.
2. Poprawki i uzupełnienia, o których mowa w ust.1 zostaną wykonane w terminie uzgodnionym przez strony na piśmie staraniem i na koszt Wykonawcy.
3. Wykonawca zapewni w trakcie realizacji inwestycji nadzór autorski nad realizowanym projektem.

§ 8

1. Wykonawca określi zakres robót, który wykonywał będzie osobiście oraz za pomocą podwykonawców.

2. Wykonawca zobowiązuje się do wystąpienia do Zamawiającego o wyrażenie zgody na zawarcie umowy z podwykonawcą i w tym celu przedstawia Zamawiającemu umowę z określeniem zakresu robót.

§ 9

1. Zapłata wynagrodzenia za wykonanie robót nastąpi na podstawie faktur sporządzanych w oparciu o protokół odbioru w sposób następujący:

- a) 80% wartości umowy brutto zostanie wypłacona po złożeniu wniosku o pozwolenie na budowę w terminie 30 dni od daty otrzymania faktury częściowej,
- b) 20% wartości umowy brutto zostanie wypłacone po uzyskaniu ostatecznego pozwolenia na budowę w terminie 30 dni od daty otrzymania faktury końcowej.

2. W przypadku zwłoki w uregulowaniu należności Zamawiający zobowiązany jest uiścić ustawowe odsetki.

3. Fakturę należy wystawić na: Urząd Miasta i Gminy w Serocku, Rynek 21 05 – 140 Serock NIP 536-00-17-407

§ 10

Wszelkie zmiany i uzupełnienia niniejszej umowy nastąpić mogą jedynie w formie pisemnej pod rygorem nieważności na podstawie aneksu podpisanego przez każdą ze stron.

§ 11

W sprawach nie uregulowanych w niniejszej umowie mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego i ustawy z dn. 29.01.2004r. Prawo zamówień publicznych.

§ 12

Do rozstrzygania sporów pomiędzy stronami właściwy jest Sąd miejscowo właściwy dla Zamawiającego.

§ 13

Niniejsza umowa została sporządzona w 3 jednobrzmiących egzemplarzach, z czego 2 egz. otrzymuje Zamawiający, 1 egz. otrzymuje Wykonawca.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA