

Uchwała Nr 151/XVI/2011

Rady Miejskiej w Serocku z dnia 30.11.2011r.

w sprawie: nieodpłatnego nabycia działki nr 111/49 położonej w Zegrzu

Na podstawie art.18 ust.2 pkt.9 lit.a i art.44 pkt.5 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym /Dz.U. z 2001 roku Nr 142, poz.1591 z późn.zm/ Rada Miejska w Serocku uchwała, co następuje:

§1

1. Wyraża się zgodę na nieodpłatne nabycie na własność gminy Miasto i Gmina Serock nieruchomości położonej w miejscowości Zegrze gm. Serock, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 111/49 obręb Jadwisin o powierzchni 1737 m² wraz z urządzeniami przepompowni ścieków, której właścicielem jest Skarb Państwa reprezentowany przez Wojskową Agencję Mieszkaniową.
2. Nabycie działki wraz z urządzeniami przepompowni ścieków następuje na cele zbiorowego odprowadzania ścieków.
3. Dla w/w nieruchomości Sąd Rejonowy w Legionowie – IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą Kw Nr 8313.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Serock.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miejskiej
w Serocku
[Podpis]
Zdzisław Baranowski

Radca Prawny
[Podpis]
Sławomir Paszkowski

Uzasadnienie do uchwały Rady Miejskiej w Serocku w sprawie w sprawie nieodpłatnego nabycia działki nr 111/49 położonej w Zegrzu

Działka nr 111/49 o powierzchni 1737 m² położona w Zegrzu obręb ewidencyjny Jadwisin stanowiąca własność Skarbu Państwa reprezentowanego przez Wojskową Agencję Mieszkaniową jest zabudowana urządzeniami przepompowni ścieków, która obsługuje osiedle mieszkaniowe w Zegrzu w zakresie odbioru ścieków.

Obecnie Wojskowa Agencja Mieszkaniowa wnioskuje o przejęcie przez gminę systemu kanalizacji sanitarnej w Zegrzu, gdyż w/w system kanalizacji służy do obsługi terenu osiedla mieszkaniowego, a Wojskowa Agencja Mieszkaniowa jest powołana do zaspakajania potrzeb żołnierzy zawodowych i nie może ponosić kosztów obsługi osiedla mieszkaniowego.

Biorąc powyższe pod uwagę, zasadne jest przejęcie w/w nieruchomości, gdyż przyczyni się do poprawy infrastruktury terenu osiedla Zegrze oraz umożliwi inwestorom realizowanie inwestycji, które dotychczas, z uwagi na brak dostępu do infrastruktury kanalizacyjnej, były niemożliwe.

Przejęcie do zasobu komunalnego w/w nieruchomości znajduje uzasadnienie, ponieważ sprawy z zakresu kanalizacji, usuwania i oczyszczania ścieków komunalnych, należą do zadań własnych gminy zgodnie z art.7 ust.1 pkt.3 ustawy o samorządzie gminnym i art.3 ust.1 ustawy o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków, który również określa, że zbiorowe odprowadzanie ścieków jest zadaniem własnym gminy.

Artur Borkowski