

Uchwała Nr 39/V/07
Rady Miejskiej w Serocku
z dnia 26.01.2007 roku

w sprawie uchwalenia wieloletniego planu rozwoju i modernizacji gminnych urządzeń wodociągowych na lata 2007 – 2011

Na podstawie art. 21 ust. 5 ustawy z dnia 7 czerwca 2001 roku o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (Dz. U. z 2006 roku Nr 123 poz. 858) Rada Miejska w Serocku uchwała, co następuje:

§1

Przyjmuje się wieloletni plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych na terenie gminy Serock w brzmieniu załącznika do niniejszej uchwały.

§2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Serock.

§3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miejskiej
w Serocku
Artur Borkowski

Radca Prawny
Stanisław Paszkowski

WIELOLETNI PLAN ROZWOJU I MODERNIZACJI URZĄDZEŃ WODOCIĄGOWYCH NA TERENIE GMINY SEROCK

1. Podstawa opracowania:

- a) Ustawa z dnia 7 czerwca 2001 roku o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków ze zmianami, (art. 21 ust 1-3)
- b) Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Serock
- c) Miejskowe plany zagospodarowania przestrzennego z terenów miasta i gminy Serock
- d) Regulamin dostarczania wody odbiorcom na terenie gminy Serock uchwalony Uchwałą Nr 421/XLVIII/2005 Rady Miejskiej w Serocku z dnia 28 grudnia 2005.

2. Cel i zakres opracowania:

Celem niniejszego opracowania jest określenie głównych zadań inwestycyjnych, modernizacyjnych i związanych z tym kosztów a także terminów realizacji zadań. Opracowanie ma na celu ułatwienie podejmowania decyzji związanych z przedsięwzięciami wodociągowymi oraz z lokalizacją inwestycji.

Zakres opracowania obejmuje pięć lat.

3. Planowany zakres usług wodociągowych:

Zakres usług wodociągowych koncentrować się będzie na działalności:

- a) planistycznej - polegającej na opracowywaniu projektów technicznych według wykonanej koncepcji technicznego zaopatrzenia w wodę gminy Serock,
- b) modernizacyjnej - polegającej na prowadzeniu niezbędnych remontów urządzeń i stacji uzdatniania wody, remontów sieci wodociągowych,
- c) inwestycyjnej - polegającej na rozbudowie sieci wodociągowej w celu zaopatrzenia w wodę terenów niezwodociągowanych,
- d) eksploatacyjnej - polegającej na zapewnieniu odbiorcom usług odpowiedniej ilości wody spełniającej wymagania dotyczące jakości wody do spożycia.

4. Zakładane cele oraz zadania do końca roku 2011:

W roku 2005 opracowano koncepcyjny model technicznego zaopatrzenia w wodę gminy Serock. Model ten zakłada docelowe pozostawienie sześciu z czternastu stacji wodociągowych. Wytypowane stacje to: Wierzbica, Borowa Góra, Jachranka, Stanisławowo, Łacha, Serock-Nasielska. Pozostałe stacje po zamortyzowaniu urządzeń uległyby likwidacji. Pozostawienie tylko tych sześciu stacji wymusza szereg prac modernizacyjnych i przystosowawczych. Model koncepcyjny pokazuje iż braki wody u odbiorców, szczególnie

w okresie letnich upałów, nie tkwią w braku wody na ujęciu lecz w zbyt małych średnicach wodociągów rozdzielczych i zupełnym braku magistral transportujących wodę. Dokument ten opracowany został na teoretyczny okres dostosowania równy 25 lat.

W ciągu najbliższych pięciu lat założono następujące cele do osiągnięcia:

- a) zaopatrzenie w wodę osiedla mieszkaniowego w Zegrzu. Na dzień dzisiejszy gmina dysponuje znajdującą się w złym stanie technicznym siecią wodociagową na terenie osiedla i uzależniona jest od dostawy wody od Centrum Szkolenia Łączności i Informatyki w Zegrzu. Zmodernizowanie stacji wodociagowej Borowa Góra oraz budowa i przebudowa sieci wodociagowej pozwoli zrealizować to zadanie.
- b) modernizację ujęć wody w celu przystosowania urządzeń i technologii uzdatniania wody do nowych norm jakościowych ustanowionych przez obowiązujące przepisy. W tym celu zmodernizowania wymagają dwie stacje wodociagowe: Stanisławowo i Wierzbica.
- c) budowę i przebudowę wodociągów poprawiających cyrkulację i zaopatrzenie w wodę terenów uzbrojonych.
- d) budowę wodociągów pod konkretne projekty społecznych komitetów lub osób indywidualnych. Zadania te wykonywane byłyby w przypadku wyprzedzających planów inwestycyjnych przyszłych odbiorców wody w stosunku do planów inwestycyjnych gminy.

5. Przedsięwzięcia racjonalizujące zużycie wody:

Stały rozwój sieci wodociagowej, przeprowadzane modernizacje stacji wodociagowych oraz ciągły rozwój technologii wymuszają na dostawcy wody podejmowanie działań zmierzających do racjonalizacji jej zużycia.

Do głównych czynników należy zaliczyć:

- a) wyeliminowanie ubytków wody z sieci poprzez monitoring i szybką reakcję służb eksploatujących,
- b) wymianę wodomierzy związaną z legalizacją,
- c) zamykanie i zabezpieczanie punktów poboru wody w przypadku stwierdzenia nielegalnego korzystania,
- d) wprowadzanie technologii uzdatniania wody minimalizując ilość zabiegów technologicznych,
- e) prowadzenie akcji informacyjnej na temat sposobów oszczędności wody i płynących z tego korzyści.

Malejące zasoby wodne, niekorzystny bilans wodny dla Polski (Polska jest jednym z krajów europejskich o ujemnym bilansie wody nadającej się do spożycia) wymuszają również na odbiorcach oszczędne korzystanie z zasobów.

6. Sposoby finansowania:

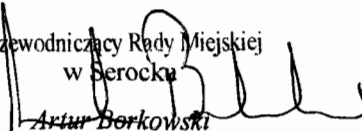
Wymienione zadania planuje się sfinansować z następujących źródeł:

- a) budżetu gminy,
- b) pożyczek i kredytów z Funduszu Ochrony Środowiska,
- c) środków finansowych z Unii Europejskiej
- d) odpisów amortyzacyjnych KZB

7. Podsumowanie

Założenia wieloletniego planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociagowych uwzględniają podstawowe potrzeby jakie pojawiają się w najbliższych latach. Najważniejsze kierunki przedsięwzięć przedstawia tabela.

Przedstawione powyżej zadania nie wyczerpują całości zagadnienia. Natomiast kreślą kierunki działania do roku 2011 wraz z podaniem szacunkowych kosztów i źródeł finansowania.

Przewodniczący Rady Miejskiej
w Serocku

Artur Borkowski

8. Tabełacyjne zestawienie przedsięwzięć wodociagowych na lata 2007-2011

Lp	Nazwa zadania – zakres	Wartość planowana w zł				Źródła finansowania	
		2007 r.	2008 r.	2009 r.	2010 r.		2011 r.
1.	Budowa magistrali wodociagowej od Borowej Góry do Zegrza	350.000	300.000			Regionalny Program Operacyjny Województwa Mazowieckiego 2007-2013, Budżet Gminy	
2.	Projekt i przebudowa sieci rozdzielczej w Zegrzu	200.000	500.000			Regionalny Program Operacyjny Województwa Mazowieckiego 2007-2013, Budżet Gminy	
3.	Modernizacja stacji wodociagowej Borowa Góra wraz z wprowadzeniem pompowni II stopnia	870.000				Regionalny Program Operacyjny Województwa Mazowieckiego 2007-2013, Budżet Gminy	
4.	Przebudowa wodociągów i przyłączy w ulicach: Długa, wraz z drogami dojazdowymi w Borowej Górze – wymiana sieci azbestowych na PVC	100.000	100.000			Budżet Gminy	
5.	Budowa wodociągu i przyłączy w Wierzbicy „nad rowem”		60.000			Budżet Gminy	
7.	Przebudowa zaopatrzenia w wodę odbiorców wzdłuż ulicy 11 Listopada w Serocku	150.000				Budżet Gminy	
8.	Projekt przebudowy wodociągu małej średnicy w Dębie łączącego Dębe „Fort” z Izbicą i przez drogę 621		30.000	300.000		Regionalny Program Operacyjny Województwa Mazowieckiego 2007-2013, Budżet Gminy	
9.	Projekt i przebudowa wodociągu z rur azbestowych w ulicach Lipowa i Nasielska w Borowej Górze		50.000	100.000	250.000	400.000	Regionalny Program Operacyjny Województwa Mazowieckiego 2007-

10.	Projekt i przebudowa wodociągu w ulicach Pułtуска i Warszawska w Serocku	150.000	300.000				2013, Budżet Gminy Regionalny Program Operacyjny Województwa Mazowieckiego 2007-2013, Budżet Gminy, Budżet Gminy Odpis amortyzacyjny KZB
11.	Projekt połączenia i budowa wodociągu w ulicy Moczydło z Karolinem		45.000				Odpis amortyzacyjny KZB
12.	Przebudowa stacji uzdatniania wody w Stanisławowie	45 000	450.000	500.00			Regionalny Program Operacyjny Województwa Mazowieckiego 2007-2013, Budżet Gminy Budżet Gminy
13.	Budowa wodociągów i przyłączy na Łasze w ulicach: Wschodnia, Piaskowa, Wedmana	60 000	150 000				Budżet Gminy
14.	Budowa wodociągu i przyłączy w ulicy Dębowej w Maryninie		60.000				Budżet Gminy
15.	Projekt i modernizacja stacji Wierzbica		40.000	300.000	800.000		Regionalny Program Operacyjny Województwa Mazowieckiego 2007-2013 Budżet Gminy
16.	Projekt na połączenie SUW Jachranka ze SUW Stanisławowo przez Bolesławowo i budowa		60.000	200.000	450 000		Regionalny Program Operacyjny Województwa Mazowieckiego 2007-2013, Budżet Gminy,
17.	Projekt i budowa wodociągu łączącego Jachrankę z Dosinem przez Skubiankę		40.000	200.000	200.000		Regionalny Program Operacyjny Województwa

h.

										Mazowieckiego 2007-2013, Budżet Gminy
18.	Projekt i przebudowa wodociągu i przyłączy w ulicach Chrobrego, Kazimierza Wielkiego i Wł. Łokietka			110.000						Odpis amortyzacyjny KZB
19.	Projekt i przebudowa wodociągu w ul. Nasielskiej w Serocku			40.000	300.000					Regionalny Program Operacyjny Województwa Mazowieckiego 2007-2013, Budżet Gminy
20.	Projekt i przebudowa wodociągu i przyłączy w ul. Pułtuskiej odcinek do Wierzbicy.				150.000	250.000	200.000			Regionalny Program Operacyjny Województwa Mazowieckiego 2007-2013, Budżet Gminy
21.	Projekt i przebudowa wodociągu i przyłączy w ul. Wyzwolenia w Serocku				30.000	140.000	200.000			Budżet Gminy
22.	Projekt i przebudowa wodociągu w Dębinkach					40.000	150.000			Odpis amortyzacyjny KZB
23.	Projekt i przebudowa wodociągu w ulicy Długiej w Stasim Lesie do Jadwisin ul. Książęca				50.000	300.000	200.000			Regionalny Program Operacyjny Województwa Mazowieckiego 2007-2013, Budżet Gminy
24.	Projekt przebudowy i budowy wodociągu w ul. Szkolnej w Jadwisinie				40 000	250.000	200.000			Regionalny Program Operacyjny Województwa Mazowieckiego 2007-2013, Budżet Gminy
25.	Projekt i przebudowa wodociągu w Izbicy od Dębego				60 000	200.000	100.000			Budżet gminy, Odpis amortyzacyjny KZB
26.	Projekt przebudowy wodociągu w ul. Popowskiej w Nowej Wsi	25.000		100.000						Budżet Gminy

27.	Projekt i budowa wodociągu w ul. Wiejskiej, Popowskiej i Wydmowej w Kani Polskiej	80.000					Budżet Gminy
28.	Projekt rozbudowy sieci wodociągowej w Gąsiorowie ul. Księcia Witolda	20.000					Program Rozwoju Obszarów Wiejskich
29.	Budowa wodociągu z przyłączami w Karolinie		30.000				Budżet Gminy
30.	Budowa wodociągu w oparciu o projekty mieszkańców	50.000	50.000	50.000	50.000	50.000	Budżet Gminy
RAZEM		2.100.000	2.515.000	2.280.000	2.930.000	1.500.000	

Przewodniczący Rady Miejskiej
w Serocku
Artur Bażkowski