



3

# Przedsiębiorstwo Projektowo - Usługowe „BUDOPROJEKT”

Spółka z o.o.

istnieje od  
1988r.

04-802 Warszawa, ul. Zbójnogórska 13  
tel., fax 615-77-44 tel. 602 127 534

ROZBUDOWA ZESPOŁU SZKOLNO-PRZEDSZKOLNEGO W WOLI KIELPIŃSKIEJ  
INWESTYCJA .....

**BUDYNEK SZKOLNO-PRZEDSZKOLNY**

OBIEKTY: .....

ADRES ..... WOLA KIELPIŃSKA Dz.nr EWID. 86/5 OBREB SZADKI  
86/1: 86/6

PROJEKT TECHNICZNY

ZAKRES OPRACOWANIA..... STADIUM .....

TEMAT OPRACOWANIA .....

PROJEKT TECHNICZNY ARCHITEKTONICZNY ROZBUDOWY BUDYNKU SZKOŁY  
W WOLI KIELPIŃSKIEJ

INWESTOR ..... **URZĄD MIASTA I GMINY W SEROCKU**

TECZKA ZAWIERA : ..... Sąd Rejonowy w Legionowie  
Wydział Architektury  
Zamiejscowy Zespół Architektury w Serocku  
Pozwolenie na budowę nr  
z dnia  
znak sprawy  
podpis

OPIS TECHNICZNY + RYSUNKI

AUTORZY OPRACOWANIA

OPRACOWALI

mgr inż. arch. ANNA MALĄG  
upr. bud. arch. ST 390/88

mgr inż. arch. Anna Maląg  
upr. bud. proj. St-390/88

mgr inż. ANDRZEJ MACHNIKOWSKI  
upr. bud.konstr. ST 1052/94

mgr inż. arch. Ewa Dworecka-Zakrzewska

SPRAWDZIŁ

mgr inż..arch. EWA DWORECKA-ZAKRZEWSKA  
upr. bud. arch. Wa-30/01

Urząd Miejski w Serocku  
i kierowania robotami budowlanymi  
bez ogr. w specjalności architektoniczne  
Nr upr. Wa-30/01

**WARSZAWA 28 Grudzień 2007**

Rozwiązanie zawarte w niniejszym opracowaniu stanowią wyłączną własność firmy „BUDOPROJEKT” i mogą być stosowane, powielane i udostępniane osobom trzecim jedynie na podstawie pisemnego zezwolenia w/w firmy. Wprowadzenie jakichkolwiek zmian w dokumentacji oraz wszelkie odstępstwa od projektu przy realizacji obiektu, tylko za pisemną zgodą projektanta. Wszelkie skutki prawne wynikające z niezastosowania się do powyższego zastrzeżenia reguluje Ustawa z dnia 4 lutego 1994r. „o prawie autorskim i prawach pokrewnych” (DZ.U.NR 24 z dn. 24.02.1994r.) oraz inne odnośne przepisy.

## **Zawartość opracowania**

- Cz. 1 Projekt planu zagospodarowania działki**  
**Cz. 2 Projekt budowlany rozbudowy budynku szkolnego**  
**Cz. 3 Informacja BIOZ**
- 

## **Treść opracowania**

### **Cz. 1 Projekt planu zagospodarowania działki**

- 1.0 Opis techniczny str.1-2
- 2.0 Załączniki:
- Wypis z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego  
GB.73271-425/07 z dn. 20.09.2007 zał. 1
  - Wypis i Wyrys z Rejestru gruntów zał. 2
  - Umowa sprzedaży paliwa Gazowego zał. 3
  - Zaświadczenie posiadania przygotowania zawodowego zał.4
  - Zaświadczenie o przynależności do Mazowieckiej  
Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa zał. 5
- 3.0 - Część rysunkowa str.5
- Projekt zagospodarowania działki w skali 1:1000 rys. 1

### **Cz.2 Projekt budowlany rozbudowy budynku szkolnego**

- 1.0 Opis techniczny str.14-20
- 2.0 Część rysunkowa
- Rys 2 Rzut fundamentów 1:50
  - Rys.3 Rzut parteru 1:50
  - Rys.4 Rzut piętra 1:50
  - Rys.5 Rzut dachu 1:50
  - Rys.6 Przekrój A-A 1:50
  - Rys.7 Elewacja 1:100
  - Rys.8 Wykaz stolarki

### **Cz.3 Informacja BIOZ**

# OPIS

## DO PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU


Obiekt: **Rozbudowa Zespołu Szkolno- Przedszkolnego**


Lokalizacja: **Wola Kiełpińska gm. Serock**

dz.nr ewid. 865obręb Szadki+ 86/1, 86/6

Inwestor:

**Urząd Miasta i Gminy**  
w Serocku

Opracowali:   
mgr. inż. arch. Anna Maląg

ST 390/88   
mgr. inż. arch. Wojciech Strzelczyk

SPRACOWANO W SEROCKU  
W 2007 ROKU  
Wydrukowano z projektu  
Dokumentacja Projektowa i Budowlana

## **1.0 OPIS TECHNICZNY**

### **A. Część ogólna**

#### **1. Przedmiot i zakres opracowania**

Przedmiotem opracowania jest projekt rozbudowy istniejącego Zespołu Szkolno – Przedszkolnego w Woli Kiełpińskiej.

Rozbudowa realizowana jest, na działce Nr ew. KW WA1L/00014805/7 obręb 23 SZADKI stanowiącej własność Inwestora, którym jest GMINA MIASTO I GMINA SEROCK, RYNEK 21 05-140 SEROCK.

Zakres rozwiązania obejmuje podstawowe rozwiązania architektoniczno – budowlane, przestrzenne wraz z określeniem podstawowych rozwiązań w zakresie konstrukcji oraz niezbędnych uzgodnień i w końcowym efekcie uzyskanie pozwolenia na budowę.

#### **2. Podstawa opracowania**

Umowa z Inwestorem

Mapa sytuacyjno - wysokościowa do celów projektowych w skali 1:500.

Rozpoznanie z wizji lokalnej istniejącego terenu.

Porozumienie z zespołami branżowymi współpracującymi przy wykonaniu dokumentacji.

Normy i przepisy obowiązujące w Polsce.

### **B. Opis Zagospodarowania Terenu**

#### **Stan istniejący**

Inwestycja zlokalizowana jest na działce z uregulowanym stanem prawnym, stanowi własność GMINA MIASTO I GMINA SEROCK, RYNEK 21 05-140 SEROCK. Na działce znajduje się istniejący budynek ZESPOŁU SZKOLNO-PRZEDSZKOLNEGO W WOLI KIEŁPIŃSKIEJ. Obiekt szklony posiada istniejący już dojazd oraz wydzielone miejsca parkingowe.

Budynek szkoły posiada własną oczyszczalnię ścieków, wodę bieżącą z wodociągu w wielkości 5m<sup>3</sup>/h na podstawie umowy z Komunalnym Zakładem

Budżetowym. Ponad to przydział mocy elektrycznej wielkości 40KV oraz gaz z gazociągu na podstawie umowy z Mazowiecka Spółką Gazownictwa Sp. Z.o.o. pobierany w wielkości 20m<sup>3</sup>/h po przez dwa kotły gazowe c.o./c.w. o mocy 150kW każdy i dwie kuchnie gazowe o mocy cieplnej 10,96kw każda.

Rozbudowa budynku szkoły nie wymaga zmian oraz przeprojektowania w/w istniejących sieci na terenie działki. Ponad to rozbudowa budynku szkoły nie wymusza konieczności zwiększenia zapotrzebowania na ilość dostarczanego gazu oraz przeprojektowania istniejących kotłów gazowych wraz z urządzeniami grzewczymi.

Działka posiada następującą charakterystykę

1. Regularny kształt, wydłużony w osi.
2. Wyrównany teren działki
3. Istniejące chodniki i miejsca postojowe zlokalizowane od strony południowo-wschodniej.
4. Zieleń występującą w postaci pojedynczych drzew od strony południowej działki.
5. Bezproblemowe podłączenie do istniejącej infrastruktury technicznej usytuowanej w istniejącym budynku bądź w bezpośrednim sąsiedztwie nowoprojektowanej kubatury.
6. Istniejące hydranty ppoż. Ø80mm w odległości do 50m od budynku.

#### **Stan projektowany.**

Projektowane zagospodarowanie terenu stanowią

- obiekt podstawowy czyli rozbudowa istniejącego budynku od strony północno-wschodniej. Projektowana rozbudowa zlokalizowana będzie na miejscu istniejącej nawierzchni utwardzonej – asfaltowej, jako dostępu zapleczonego dla obiektu. Inwestycja zakłada dobudowanie dwóch kondygnacji w postaci parteru i pietra o pow. 200m<sup>2</sup> z przeznaczeniem na sale dydaktyczne wraz zapleczem dla tych sal. Projektowana rozbudowa posadowiona będzie w poziomie istniejących ław fundamentowych budynku. Zgodnie z programem Inwestora w budynku na parterze przewiduje się 1 dużą salę dydaktyczną i pomieszczenie zaplecza, na piętrze 2 pomieszczenia - sale dydaktyczne z zapleczem. W obiekcie projektowanym nie występują dodatkowe odbiorniki wody ciepłej i zimnej.
- dojazd do działki pozostaje bez zmian

WYKONANO PRACOWNIA PROJEKTOWE  
ZADANIE 1  
PROJEKTOWANIE  
1.000.000,00 zł  
1.000.000,00 zł

- drzewa i trawniki jak elementy zagospodarowania nie uległy przeprojektowaniu ani zmianie.
- Usuwanie śmieci – do istniejących śmietników.

#### **Zestawienia powierzchni terenu**

Powierzchnia działki w granicach wniosku	12 100,00 m <sup>2</sup> => 100%
Powierzchnia utwardzona	1 976,05 m <sup>2</sup> => 16%
Powierzchnia biologicznie czynna /zielen/	8 423,00 m <sup>2</sup> => 70%

#### **I. Budynek istniejący**

Pow. Zabudowy	1 576,86m <sup>2</sup> => 13%
---------------	-------------------------------

#### **II. Dobudowa nowoprojektowana**

Pow. Zabudowy	123,69m <sup>2</sup> => 1%
---------------	----------------------------

#### **Gabaryty budynku istniejącego**

Całkowita wysokość budynku istniejącego	7.76 m
/ liczone od poziomu ±0.00 posadzki do krawędzi attyki /	

#### **Gabaryty budynku nowoprojektowanego**

Całkowita wysokość budynku projektowanego	7.18 m
/ liczone od poziomu ±0.00 posadzki do attyki w stanie wykończonym /	

#### **Ochrona terenu.**

Teren nie znajduje się w strefie ochronnej. *BRAK JEST ZADZIEHIEŃ KOLIDUJĄCYCH Z INWESTYCJĄ*

#### **Ocena na oddziaływań na środowisko.**

Projektowana rozbudowa i modernizacja budynku szkolnego oraz zagospodarowanie terenu nie będą stwarzać zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanego obiektu jak i jego otoczenia. W trakcie prowadzenia prac budowlanych szczególną ochrona należy otoczyć istniejącą zielen.

STANOWISKO  
...  
...  
...

## OŚWIADCZENIE PROJEKTANTÓW

Zgodnie z art.5, rozdział 1 Ustawy z dnia 16.04.2004 z dnia 7 lipca 1994 r.  
Prawo budowlane (Tekst jednolity: Dz. U. z 2003 r. Nr 207, poz. 2016) z późniejszymi  
zmianami, że projekt budowlany :

Nazwa opracowania:

**ROZBUDOWA BUDYNKU SZKOŁNEGO O POMIESZCZENIA DYDAKTYCZNE**  
**PROJEKT BUDOWLANY – ARCHITEKTURA**

Adres obiektu:

**BUDYNEK SZKOLNY WOLA KIEŁPIŃSKA 05-140 SEROCK DZ. Nr.86/5, 86/11, 86/6**

Nazwa i adres Inwestora:

**URZĄD MIASTA I GMINY SEROCK UL.RYNEK 21 05-140 SEROCK**

Projekt został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa oraz zasadami  
wiedzy technicznej, zapewniając poszanowanie, występujących w obszarze  
oddziaływania obiektu, uzasadnionych interesów osób trzecich.

Projektanci:

**mgr inż. arch. Andrzej Machnikowski**  
**upr. bud. ST 1052/94**  
**mgr inż. arch Anna Maląg**  
**upr. bud. ST 390/88**  
**inż. arch Wojciech Strzelczyk**

STANOWISKO  
Wykonano  
Wojciech Strzelczyk  
inż. arch

## OŚWIADCZENIE PROJEKTANTÓW

Zgodnie z art.5,rozdział 1 Ustawy z dnia 16.04.2004 z dnia 7 lipca 1994 r.  
Prawo budowlane (Tekst jednolity: Dz. U. z 2003 r. Nr 207, poz. 2016) z późniejszymi  
zmianami, że projekt budowlany pt:

Nazwa opracowania:

**ROZBUDOWA BUDYNKU SZKOŁNEGO O POMIESZCZENIA DYDAKTYCZNE**  
**PROJEKT BUDOWLANY – ARCHITEKTURA**

Adres obiektu:

**BUDYNEK SZKOLNY WOLA KIEŁPIŃSKA 05-140 SEROCK DZ. Nr.86/5,86/1, 86/6**

Nazwa i adres Inwestora:

**URZĄD MIASTA I GMINY SEROCK UL.RYNEK 21 05-140 SEROCK**

**Projekt został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa oraz zasadami wiedzy technicznej, zapewniając poszanowanie, występujących w obszarze oddziaływania obiektu, uzasadnionych interesów osób trzecich.**

**Projektanci:**

**mgr inż. arch. Ewa Dworecka - Zakrzewska**

**mgr inż. Andrzej Machnikowski**  
**upr. bud. ST 1052/94**

mgr inż. arch. Ewa Dworecka-Zakrzewska

Uprawnienia budowlane do projektowania  
wskierowania robotami budowlanymi  
bez ogr. w specjalności architektonicznej  
Nr upr. Wa-30/01

ski  
spec  
jam, 04-06-1964  
tel

STAROSTA, J. M., JONES

Walter J. Renshaw



## Wypis z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego gminy Serock – sekcja D uchwalonym uchwałą nr 559/LVII/2001 Rady Miejskiej w Serocku z dnia 30.07.2001r.:

1. Działka nr 86/5 w obrębie Szadki położona jest częściowo na terenie przeznaczonym pod usługi oświaty, częściowo zabudowę mieszkaniową jednorodzinną z dopuszczeniem usług nieucieżliwych, oznaczonym na rysunku planu odpowiednio symbolami UO i MN/U.

*Szczegółowy zasięg przeznaczenia terenu obrazuje załącznik graficzny do niniejszego wypisu.*

2. Na terenach mieszkaniowo - usługowych dopuszcza się lokalizację:
  - sieci i urządzeń infrastruktury technicznej,
  - dróg dojazdowych, parkingów i garaży niezbędnych do obsługi obszaru,
  - indywidualnych ujęć wody pitnej i pożarowej.
3. Na terenach mieszkaniowo - usługowych wyklucza się:
  - lokalizację handlu hurtowego, usług lakierniczych, blacharskich, transportowych, motoryzacyjnych, drukarskich, baz, składów i magazynów rzemiosła produkcyjnego, innych obiektów przeznaczonych na działalność gospodarczą uciążliwą dla otoczenia oraz budowę i rozbudowę /istniejących/ zakładów produkcyjnych itp.,
  - budowę budynków gospodarczych i zapleczych, tymczasowych i prowizorycznych,
  - realizację prefabrykowanych ogrodzeń betonowych i żelbetowych.
4. Plan ustala następujące zasady zagospodarowania na terenach mieszkaniowo - usługowych:
  - istniejąca zabudowa może podlegać wymianie, rozbudowie i przebudowie wyłącznie według zasad ustalonych w planie,
  - dla zabudowy MN ustala się typ zabudowy jednorodzinnej w formie budynków wolnostojących lub bliźniaczych,
  - powierzchnia biologicznie czynna działki nie może być mniejsza niż 70%,
  - nieprzekraczalna wysokość zabudowy, mierząc od poziomu terenu do najwyższego punktu budynku, powinna wynosić 2,5 kondygnacji tj. do 11 m,
  - ustala się dachy o spadku 25°-45° oraz dachy płaskie, o ile będą harmonizować z istniejącą zabudową sąsiedzką i lokalnym krajobrazem,
  - ustala się następujące nieprzekraczalne linie zabudowy od linii rozgraniczających dróg w terenie zabudowanym:
    - a) gminnych – min. 6 m,
    - b) powiatowych – min. 8 m,
    - c) krajowych i wojewódzkich – min. 10 m,
    - d) na terenach niezabudowanych odpowiednio: 15, 20 i 25 m,
    - e) strefy ochronne wzdłuż tras komunikacyjnych mogą zostać zwiększone w uzasadnionych przypadkach (np. z uwagi na ukształtowanie terenu, lokalizację infrastruktury technicznej, itp.),
  - zaleca się ujednolicenie formy i detalu architektonicznego w poszczególnych realizowanych całościowo zespołach zabudowy,
  - ustala się obowiązek jednoczesnej lub wyprzedzającej realizacji sieci kanalizacyjnej lub rozwiązań lokalnych (atestowanych zbiorników szczelnych lub przydomowych oczyszczalni ścieków) przed realizacją obiektów kubaturowych, obowiązuje nakaz likwidacji istniejących zbiorników na ścieki bytowe w miarę oddawania do użytku sieci kanalizacyjnej; zakres realizowanych sieci i urządzeń kanalizacyjnych musi umożliwiać transport ścieków z tych budynków do gminnej oczyszczalni ścieków; użytkowanie budynków może nastąpić po zakończeniu budowy infrastruktury kanalizacyjnej, wodociągowej i ewentualnie gazowej,

- ustala się realizację ogrodzeń o estetyce harmonizującej z zabudową, lokalnym krajobrazem i potrzebami krajobrazu chronionego, zakazuje się realizacji prefabrykowanych ogrodzeń betonowych,
  - ustala się zakaz budowy drenaży i urządzeń obniżających poziom wody gruntowej,
  - charakter zabudowy powinien nawiązywać do lokalnego krajobrazu kulturowego i przyrodniczego,
  - wydanie pozwolenia na budowę obiektów kubaturowych na działce może nastąpić po wydzieleniu dróg ogólnodostępnych – dojazdowych zgodnie z planem lub na podstawie planu zagospodarowania terenu sporządzonego przez właścicieli nieruchomości według obowiązujących przepisów przyjmując minimalny front działki 18 m,
  - plan ustala, że ponadnormatywne oddziaływanie akustyczne instalacji, urządzeń i obiektów usługowych, winno się znaleźć w granicach terenu, do którego inwestor posiada tytuł prawny.
5. Na obszarze gminy obowiązują następujące ustalenia dotyczące ochrony i kształtowania środowiska przyrodniczego:
- a) obszary chronionego krajobrazu pozostaną w ekstensywnym zainwestowaniu w harmonii z warunkami przyrodniczymi,
  - b) celem działalności na tych obszarach jest ochrona wyróżniających się krajobrazowo ekosystemów i powiązanie ich z krajowym systemem obszarów chronionego krajobrazu,
  - c) obowiązują:
    - zakaz dokonywania zmian stosunków wodnych mogących pogorszyć warunki siedliska lasów i użytków zielonych, a w szczególności działań, które przyczynić się mogą do obniżenia zwierciadła wód I – go poziomu,
    - zakaz wznoszenia nowych obiektów w odległości mniejszej niż 20 m, a ogrodzeń mniejszej niż 6 m od linii brzegów naturalnych cieków i zbiorników wodnych,
    - wzmoczona ochrona i rewitalizacja zasobów naturalnych środowiska i krajobrazu oraz stały nadzór przyrodniczo-sanitarny dotyczący lasów, zadrzewień śródpolnych i nadwodnych,
  - d) ustala się:
    - obowiązek zachowania i konserwacji oraz wzbogacenie istniejących zadrzewień i zakrzaczeń oraz roślinności nadwodnej, stanowiących sieć cennych powiązań przyrodniczych,
  - e) zabrania się:
    - wprowadzania ścieków do wód powierzchniowych, ziemi oraz szamb i ich rolniczego wykorzystania z chwilą powstania możliwości przełączenia ścieków do realizowanej kanalizacji.
6. Zasady uzbrojenia inżynierskiego terenu:
- ustala się zasadę obsługi istniejącego i nowego zainwestowania z sieci infrastruktury technicznej, poprzez istniejące i projektowane przewody magistralne i sieć rozdzielczą oraz poprzez urządzenia lokalne,
  - ustala się zasadę prowadzenia przewodów podstawowej sieci infrastruktury technicznej w liniach rozgraniczających ulic istniejących i projektowanych,
  - dopuszcza się w uzasadnionych przypadkach prowadzenie przewodów infrastruktury technicznej poza terenami położonymi w liniach rozgraniczających ulic,
  - na terenach w obrębie linii rozgraniczających ciągów komunikacyjnych - zabezpiecza się pasy terenu dla urządzeń i przewodów podziemnych miejskiej infrastruktury technicznej,
  - teren zarezerwowany w ramach zaprojektowanych przekrojów drogowych zabezpiecza ruch pieszego poprzez układ chodników,
  - linia ogrodzeń powinna przebiegać min. 0,5 m od gazociągu,
  - dla budownictwa jednorodzinnego lokalizowanie szafek gazowych w linii ogrodzeń, w pozostałych przypadkach w miejscu uzgodnionym z zarządzającym siecią gazową,
  - ustala się powierzchniowe odprowadzenie wód deszczowych, na teren własny inwestycji,
  - okresie przejściowym ustala się zasadę stosowania systemu kanalizacji miejscowej z wywozem nieczystości do punktu zlewnego,
  - w zakresie gospodarki odpadami ustala się selektywny system zbiórki odpadów,
  - w zakresie ciepłownictwa plan ustala stopniową eliminację paliwa stałego do celów grzewczych, na rzecz nośników przyjaznych środowisku, takich jak: gaz ziemny, olej opałowy, energia elektryczna.

7. Ustala się następujące minimalne wskaźniki zaspokojenia potrzeb parkingowych :
- dla budynków jednorodzinnych – wolnostojących, bliźniaczych - 2 stanowiska/domek lub segment,
  - dla obiektów usługowo – handlowych – 30 stanowisk/1000 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej, minimum 3 miejsca na lokal,
  - dla obiektów administracyjnych lub banków – 25 stanowisk /1000 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,
  - dla szkół - 20 stanowisk / 100 zatrudnionych,
  - dla innych biur i usług – 20 stanowisk/1000 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,
  - dla obiektów gastronomicznych – 26 stanowisk/100 miejsc konsumpcyjnych,
  - dla terenów rekreacji i sportu – 10 stanowisk/100 użytkowników,
  - dla zakładów pracy – 20 do 25 stanowisk/100 zatrudnionych,
- przy czym inwestorzy mają obowiązek zapewnienia realizacji odpowiedniej ilości miejsc postojowych na terenie własnym inwestycji.

~~nie podlega opłacie skarbowej~~  
zwolniono z opłaty skarbowej/  
art. 7 ust. 3  
z dnia 18.11.2006 r. o opłacie  
skarbowej (Dz. U. Nr 223, poz. 1663)

Podpisano  
s. planowania przestrzennego  
Jolanta Ozdarska



Z up. Burmistrza Miasta i Gminy Serock  
Kierownik Referatu  
Geodezji, Gospodarki Gruntami  
i Budownictwa  
mgr Inż. Joanna Gwadera

MIASTO I GMINA SEROCK  
Urząd Miasta i Gminy  
Serock  
Jolanta Ozdarska  
mgr Inż. Joanna Gwadera

Otrzymuje :

1. Urząd Miasta i Gminy w Serocku  
PRI w/m
2. GB a/a

SZADKI

MN/U

ZAB. MIESZKAN. JEDNOR.  
NUSEUGI NIEUJAZDOWE

## USŁUGI DŚWIAŻ

~~EASY NIE OBJETE M.P. Z. F.~~

GRANICE SOLECHNÉ

GRANICE OPRACOWANIA  
SERW D M.P.Z.P.

Urząd Miasta i Gminy w Sierocku

Referat: Griech. 2/1, Griech. 2/1, Griech. 2/1

W Budownictwa

tel 0227828827, 0227828800

Załącznik

o wypis z miejscowego planu  
gospodarowania przestrzennego  
m. Serock

Inspektor  
ds. planowania przestrzennego

Jolanta Gzlarzka

**MN/U**

UO

105 - Dr. Sz. 22 D

Łączę 262  
od: POMIECHOWIE



MIR/MN/U

WOLA

Województwo : mazowieckie  
 Powiat : legionowski  
 Jednostka ewidencyjna : 140804\_5 Serock - obszar wiejski  
 Obręb : 23 SZADKI

PODGiK.7430a/SI/89/2009

## OPIS i MAPA

### WYPIS Z REJESTRU GRUNTÓW z dnia: 2009-05-08

Jednostka rejestrowa : G.75

Lp	Podmiot ewidencyjny	Charakter własności / władania	Udział
1	GMINA MIASTO   GMINA SEROCK RYNEK 21 05-140 SEROCK;	własność	1/1
2	ZESPÓŁ SZKOLNO-PRZEDSZKOLNY W WOLI KIEŁPIŃSKIEJ SZADKI; 05-140 SEROCK;	Użytkowanie	1/1

Nr działki	Ark.	Położenie działki	Pow. działki [ha]	Nr KW lub inny dokument własności	Opis użytku	Klasa	Pow. uż. [ha]
86/5	1		1.21	WA1L/00014805/7	R	V	0.09
					B-R	V	0.55
					B-R	VI	0.32
					Ls	VI	0.25

Id działki: 140804_5.0023.86/5	Wartość w tys. zł:
--------------------------------	--------------------

Razem powierzchnia działek : 1.21 ha  
 Słownie : jeden ha. dwadzieścia jeden ar.  
 Cała jednostka rejestrowa: 1.32 ha

Wypis zawiera dane według stanu na dzień : 2009-05-08

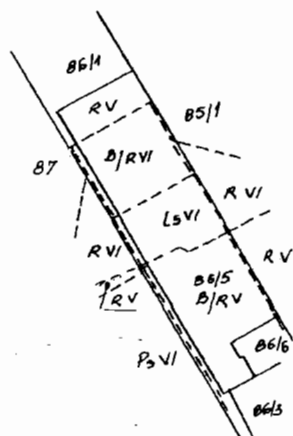
Wykonano w 2... egzemplarzach

Dane ewidencyjne dotyczące granic pomiędzy działkami nie spełniają pod względem dokładności kryteriów obowiązujących obecnie standardów technicznych.

Dokument niniejszy jest przeznaczony do dokonywania zmian w księgach wieczystych i do 21 ustawy z dnia 17 marca 1969 r. Prawo Gospodarcze - Prawo gruntowe Dz. U. Nr 30, poz. 16 z późniejszymi zmianami.

### Wyrys z mapy ewidencyjnej

Skala 1 : 5000



Wyrys niniejszy powstał z mapy ewidencyjnej gruntów, wykonanej do potrzeb ewidencyjnych i kartograficznych w dn. 7.04.1982 r. Sędziom E-20/66 Legionowo, dnia 11.05.2009 r. J.B.

## UMOWA nr 5206/5403/BOK/2004 SPRZEDAŻY PALIWA GAZOWEGO

w trybie art. 67 ust. 1 pkt. 1 lit. a) i art. 143 ust. 1 pkt. 3 Ustawy  
z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U. Nr 19, poz. 177  
z dnia 09.02.2004r.

zawarta w dniu

31.12.2004

r. w Warszawie pomiędzy:

**Mazowiecką Spółką Gazownictwa Spółką z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Warszawie przy ul. Kasprzaka nr 25 Oddział Gazownia Warszawska z siedzibą w Warszawie przy ul. Kruczkowskiego nr 2, zwaną dalej Sprzedawcą, reprezentowaną przez:**

1. Kierownika Działu Przyłączania BOK mgr inż. Elżbietę Kramek
2. Kierownika Sekcji Umów Sprzedaży Działu Przyłączania BOK mgr Monikę Jusińską

a :

**Zespołem Szkolno-Przedszkolnym w Woli Kiełpińskiej**

**Wola Kiełpińska**

**05-140 Serock**

REGON

001146817

NIP

536-16-64-959

PKD

80-10-Z

reprezentowanym przez Dyrektora mgr inż. Małgorzatę Kolon

zwanym dalej Odbiorcą, zakwalifikowanym zgodnie z taryfą dla paliw gazowych na podstawie zamówionej mocy umownej, do grupy taryfowej W- 5.

Odbiorca przedstawił Wypis z rejestru gruntów GB.74102-280/2004 z dnia 19.02.2004r. potwierdzający że nieruchomość, na której jest zlokalizowany obiekt do którego dostarczane jest paliwo gazowe stanowi własność Gminy Miasta i Gminy Serock i pozostaje w użytkowaniu przez Zespół Szkolno-Przedszkolny w Woli Kiełpińskiej.

### § 1

1. Przedmiotem niniejszej Umowy Sprzedaży paliwa gazowego, zwanej dalej Umową jest sprzedaż gazu ziemnego wysokometanowego GZ 50, zwanego dalej paliwem gazowym, o parametrach:
  - a) ciśnieniu minimalnym 50 kPa;
  - b) zamówionej mocy umownej 20 m<sup>3</sup>/h;
  - c) minimalnym poborze godzinowym paliwa gazowego, niezbędnym do utrzymania ruchu technologicznego urządzeń gazowych, w ilości nie mniejszej niż 10 m<sup>3</sup>/h.
2. Opłaty taryfowe zależne od ilości odebranego paliwa gazowego, stosowane w rozliczeniach z tytułu realizacji Umowy, dotyczą gazu ziemnego wysokometanowego o nominalnym cieple spalania 39,5 MJ/m<sup>3</sup> i pozostałych standardowych parametrach jakościowych zgodnych z obowiązującymi w tym zakresie przepisami.
3. Przy dostawie paliwa gazowego o cieple spalania innym, niż określone w ust. 2, cena za dostarczone paliwo gazowe Odbiorcy zakwalifikowanego do grupy taryfowej W-5, podlega korekcie współczynnikiem korygującym, zgodnie z obowiązującą taryfą dla paliw gazowych.
4. Sprzedawca dokonuje pomiarów jakości paliwa gazowego w wyznaczonych punktach sieci rozdzielczej. W przypadku zastrzeżeń Odbiorcy Sprzedawca może na jego życzenie dokonać pomiaru w układzie pomiarowym.
5. Zasady obniżek wysokości opłat i udzielania przez Sprzedawcę bonifikat z powodu niedotrzymania standardów jakościowych obsługi Odbiorcy określają obowiązujące przepisy, a w szczególności taryfa dla paliw gazowych.

## § 2

**Sprzedawca** zobowiązuje się dostarczać paliwo gazowe o parametrach i w ilościach określonych w § 1 ust.1 i 2 do obiektu położonego w Woli Kiepińskiej Gmina Serock, a **Odbiorca** zobowiązuje się dostarczać paliwo gazowe odbierać i płacić **Sprzedawcy** ustaloną w taryfie dla paliw gazowych dla jego grupy taryfowej cenę za paliwo gazowe, stawkę opłaty abonamentowej, stawki opłat za usługi przesyłowe: stałą i zmienną.

## § 3

1. **Odbiorca** zobowiązuje się do odbioru paliwa gazowego w obiekcie, o którym mowa w § 2 przez następujące urządzenia gazowe:
  - a. kocioł gazowy c. o./c. w. – szt. 2 każdy o mocy cieplnej 150 kW ;
  - b. kuchnia gazowa – szt. 2 każda o mocy cieplnej 10,96 kW .
2. Każda zmiana dotycząca urządzeń gazowych wymienionych w ust.1, a w szczególności podłączenie innego urządzenia gazowego wymaga pisemnego uzgodnienia ze **Sprzedawcą**.
3. **Odbiorca** posiadający układ pomiarowy wyposażony w urządzenie rejestrujące przebieg godzinowego poboru paliwa gazowego, zamawia moc umowną i ilość paliwa gazowego na każdy następny rok kalendarzowy do dnia 31 października danego roku.
4. Brak terminowo złożonego zamówienia mocy umownej i ilości paliwa gazowego na następny rok kalendarzowy, upoważnia **Sprzedawcę** do przyjęcia do rozliczeń należności za paliwo gazowe ostatnio zamówionej mocy umownej i ilości paliwa gazowego.
5. Zmiana mocy umownej przez **Odbiorcę**, w ramach tej samej grupy taryfowej, nie powoduje zmiany Umowy.
6. **Odbiorca**, w przypadku przekroczenia wielkości mocy umownej bez zgody **Sprzedawcy**, będzie zobowiązany do uiszczenia opłaty w wysokości I na zasadach określonych w taryfie dla paliw gazowych.

## § 4

W przypadku nielegalnego poboru paliwa gazowego polegającego na pobieraniu paliwa gazowego niezgodnie z warunkami określonymi w Umowie, **Sprzedawca** obciąży **Odbiorcę** opłatami określonymi w taryfie dla paliw gazowych.

## § 5

1. Umowa w przedmiocie dostarczania i odbioru paliwa gazowego zostaje zawarta na czas nieokreślony i będzie obowiązywała od dnia zamontowania układu pomiarowego z gazomierzem miechowym typu G25N z rejestratorem szczytów godzinowego poboru paliwa gazowego.
2. Granicę własności sieci gazowej **Sprzedawcy** i instalacji gazowej stanowi kurek główny odcinający dopływ paliwa gazowego do instalacji gazowej, usytuowany na przyłączy gazowym w punkcie redukcyjno - pomiarowym.
3. Punkt redukcyjno-pomiarowy z urządzeniem redukcyjnym i układem pomiarowym łącznie z zainstalowaną obudową oraz instalacja gazowa są własnością **Odbiorcy**, który jest odpowiedzialny za ich stan techniczny.
4. **Odbiorca** oświadcza, że nie stwierdza zewnętrznych uszkodzeń układu pomiarowego, uszkodzenia plomby legalizacyjnej właściwego urzędu miar, uszkodzeń plomb założonych przez **Sprzedawcę** na zainstalowanym układzie pomiarowym oraz nie wnosi zastrzeżeń do sprawności układu pomiarowego.

## § 6

1. Rozliczanie ilości dostarczanego paliwa gazowego będzie odbywać się w każdym miesiącu, w oparciu o wskazania układu pomiarowego z gazomierzem miechowym typu G 25N z rejestratorem szczytów godzinowego poboru paliwa gazowego.
2. Ustala się jednomiesięczny cykl odczytowy wskazań układu pomiarowego.

## § 7

**Sprzedawca** zobowiązany jest do:

1. Ciągłego i niezawodnego dostarczania paliwa gazowego **Odbiorcy** zgodnie z obowiązującymi przepisami i warunkami określonymi w Umowie.
2. Uzgadniania z **Odbiorcą** z zastrzeżeniem § 10 ust. 4 Umowy:
  - a) zmian warunków dostarczania paliwa gazowego, w szczególności gdy urządzenia gazowe wymagają przystosowania do nowych warunków,
  - b) planowanych przerw lub ograniczeń w dostarczaniu paliwa gazowego, wprowadzonych na podstawie odrębnych przepisów oraz związanych z prowadzonymi pracami przyłączeniowymi lub remontowo – konserwacyjnymi.
3. Niezwłocznego likwidowania przerw i zakłóceń w dostarczaniu paliwa gazowego.
4. Udzielania **Odbiorcy** informacji o przewidywanych terminach przywrócenia normalnych warunków dostarczania paliwa gazowego w przypadku zakłóceń w jego dostarczaniu.

## § 8

1. Zobowiązania **Sprzedawcy** związane ze sprzedażą paliwa gazowego nie dotyczą przypadków, kiedy niemożność wykonania zobowiązań była spowodowana działaniem siły wyższej.
2. Przez siłę wyższą rozumie się okoliczności powstałe po zawarciu Umowy w wyniku zdarzeń, których Strony nie mogły przewidzieć ani zapobiec. Okolicznościami siły wyższej w rozumieniu Umowy są też między innymi decyzje organów administracji, orzeczenia sądowe lub inne stany faktyczne uniemożliwiające wykonanie Umowy.

## § 9

**Odbiorca** zobowiązany jest do:

1. Terminowego regulowania należności związanych z realizacją Umowy.
2. Zapewnienia upoważnionym przedstawicielom **Sprzedawcy**:
  - a) dostępu do instalacji, układu pomiarowego oraz możliwości kontroli prawidłowości wskazań układu pomiarowego,
  - b) możliwości wykonywania prac związanych z eksploatacją urządzeń i instalacji gazowych **Sprzedawcy**, znajdujących się na terenie **Odbiorcy**.
3. Zabezpieczenia układu pomiarowego łącznie z plombami oraz jego obudowy przed uszkodzeniem i zniszczeniem.
4. Niezwłocznego informowania **Sprzedawcy** o zauważonych wadach i usterkach w układzie pomiarowym i uszkodzeniu plomb, a także o stwierdzonych przerwach i zakłóceniach w dostarczaniu i odbiorze paliwa gazowego.
5. Prawidłowego wykonywania poleceń w zakresie przerw i ograniczeń w odbiorze paliwa gazowego, wprowadzanych na podstawie odrębnych przepisów lub niniejszej umowy.

WYKONANO  
W DNI 10.01.2004  
PRZECIEM  
PRACOWNIK  
ZAWIĄZANO  
W DNI 10.01.2004  
PRZECIEM  
PRACOWNIK  
ZAWIĄZANO



1. Należności z tytułu sprzedaży paliwa gazowego będą regulowane przez Odbiorcę, na rachunek bankowy wskazany przez Sprzedawcę, na podstawie faktur wystawianych przez Sprzedawcę, zgodnie z zapisami Załącznika Nr 2 do Umowy:
  - a) przejściowej, z terminem płatności określonym na fakturze,
  - b) rozliczeniowej, z terminem płatności wynoszącym 20 dni od daty wystawienia faktury.
2. Za datę zapłaty uznaje się datę wpływu należności na rachunek bankowy Sprzedawcy.
3. Do rozliczeń z tytułu Umowy mają zastosowanie ceny, stawki opłat i zasady ich stosowania zawarte w cenniku.
4. Zmiana zapisów cennika dla paliw gazowych: ceny, stawek opłat i zasad ich stosowania oraz zmiana cennika dla paliw gazowych nie będzie powodowała konieczności zmiany Umowy.
5. W przypadku zmiany ceny, stawek opłat i zasad ich stosowania wprowadzonych cennikiem dla paliw gazowych Sprzedawca powiadomi Odbiorcę niezwłocznie po jej opublikowaniu, nie później niż przy doręczeniu pierwszej faktury.
5. Za przekroczenie terminu płatności należności Odbiorca będzie zobowiązany do zapłaty odsetek ustawowych za każdy dzień opóźnienia.
6. Strony ustalają, iż każdorazowe wniesienie opłaty za paliwo gazowe będzie zaliczane w pierwszej kolejności na spłatę należności głównej najdawniej wymaganej, a następnie na poczet najdawniejszej należności ubocznej (odsetek).
8. Należność uiszczona na podstawie faktury przejściowej, zostanie rozliczona na koniec okresu rozliczeniowego fakturą rozliczeniową wystawianą przez Sprzedawcę.

Standardy jakościowe obsługi Odbiorcy określają Umowa i obowiązujące przepisy, a w szczególności przepisy taryfy dla paliw gazowych.

1. **Sprzedawca wstrzyma dostarczanie paliwa gazowego bez uprzedzenia Odbiorcy w przypadkach, gdy instalacja znajdująca się u Odbiorcy stwarza bezpośrednie zagrożenie dla życia, zdrowia albo środowiska lub nastąpił nielegalny pobór paliwa gazowego i niezwłocznie powiadomi Odbiorcę o wstrzymaniu dostawy z podaniem przyczyny wstrzymania.**
2. **Sprzedawca może wstrzymać dostarczanie paliwa gazowego, w przypadku gdy Odbiorca zwleka z zapłatą za pobrane paliwo gazowe co najmniej miesiąc po upływie terminu płatności, określonym na fakturze i nie wpłaci należności pomimo uprzedniego powiadomienia na piśmie o zamiarze wstrzymania i wyznaczenia dodatkowego dwutygodniowego terminu do zapłaty zaległych i bieżących należności.**

3. Wznowienie dostarczania paliwa gazowego, po jego wstrzymaniu z przyczyn leżących po stronie Odbiorcy, nastąpi niezwłocznie po uregulowaniu należności jakie powstały i pokryciu przez Odbiorcę pełnego kosztu wstrzymania i wznowienia dostarczania paliwa gazowego, określonego w taryfie dla paliw gazowych.

### § 13

Do bieżących uzgodnień dotyczących dostawy i odbioru paliwa gazowego upoważnieni są:

- a) ze strony Odbiorcy: Ewa Żądło, telefon 782-75-50, fax. 782-75-50;  
b) ze strony Sprzedawcy: Biuro Dyspozycji Gazu, telefon: 629-00-23, fax. 625-75-11.

### § 14

1. Rozwiązanie Umowy może nastąpić:

- a) przez pisemne oświadczenie każdej ze Stron Umowy, z zachowaniem 36 miesięcznego okresu wypowiedzenia, licząc od pierwszego dnia następnego miesiąca po złożeniu oświadczenia,  
b) w przypadku występowania zdarzeń powodujących wstrzymanie dostarczania paliwa gazowego, o których mowa w § 12 ust. 1 i ust. 2 Umowy, z dniem określonym w zawiadomieniu Sprzedawcy doręczonym Odbiorcy,  
c) przez pisemne oświadczenie Sprzedawcy z zachowaniem jednomiesięcznego okresu wypowiedzenia, jeżeli Odbiorca w uporczywy sposób narusza postanowienia Umowy lub utrudnia jej wykonanie.

2. Sprzedawca zastrzega sobie prawo do wypowiedzenia Umowy z zachowaniem jednomiesięcznego okresu wypowiedzenia, jeżeli Odbiorca utraci posiadany w chwili zawarcia Umowy tytuł prawny do korzystania z obiektu, w którym pobiera paliwo gazowe i pomimo pisemnego wezwania nie przedstawi innego tytułu.  
3. W przypadku rozwiązania Umowy, Odbiorca obowiązany jest umożliwić Sprzedawcy dostęp do układu pomiarowego oraz uregulować wszelkie zobowiązania wobec Sprzedawcy.

### § 15

Wszelkie zmiany Umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności, z wyjątkiem § 3 ust. 5 i § 10 ust. 4.

### § 16

W dniu zamontowania układu pomiarowego z gazomierzem miechowym typu G25N z rejestratorem szczytów godzinowego poboru paliwa gazowego Umowa Nr 3740/1282/BOK/2003 z dnia 14.01.2003r. ulegnie rozwiązaniu.

### § 17

Spory, jakie mogą wynikać z Umowy podlegać będą rozstrzygnięciu Sądu właściwego dla siedziby Sprzedawcy.

### § 18

Umowę zawarto w 2 jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej Strony.

### § 19

1. W sprawach nieuregulowanych Umową będą miały zastosowanie obowiązujące przepisy, a w szczególności przepisy prawa cywilnego, prawa energetycznego oraz jego aktów wykonawczych.  
2. Strony ustalają, że w przypadku zmiany taryfy dla paliw gazowych do czasu zatwierdzenia nowej, będzie stosowana ostatnio obowiązująca taryfa dla paliw gazowych.

## § 20

Odbiorca oświadcza, że zapoznał się z taryfą dla paliw gazowych, a w szczególności z ogólnymi i szczegółowymi zasadami rozliczeń należności za pobierane paliwo gazowe.

Załączniki: Nr 1/2004 i Nr 2/2004

Umowę sporządziła: Marzena Janucik

Odbiorca

Sprzedawca

GŁÓWNY KSIĘGOWY  
*Wietrzykowska*  
mgr Grażyna Wietrzykowska

Kierownik  
Działu Przyłączania BOK  
*Kramek*  
mgr inż. Elżbieta Kramek

DYREKTOR  
Zespołu Szkolno-Przedszkolnego  
w Woli Kieleńskiej  
*Kolon*  
mgr inż. Małgorzata Kolon

Kierownik  
Sekcji Umów Sprzedaży  
Działu Przyłączania BOK  
*Jucińska*  
mgr Monika Jucińska

Mazowiecka Spółka Gazownictwa Sp. z o.o. w Warszawie  
Oddział Gazownia Warszawski  
ul. Kruczkowskiego 2, 00-412 Warszawa  
BIURO OBSŁUGI KLIENTA  
DZIAŁ PRZYŁĄCZANIA  
ul. Kuropatki 35, 01-224 Warszawa  
tel. 691-81-78, 691-81-79, 691-81-55  
tel./fax. 691-66-39

STANOWISKO DZIAŁU PRZYŁĄCZANIA  
w Legnicy  
Wzrostek  
Lecznica  
ul. ...

ZAŁĄCZNIK nr 1/2004 z dnia 5.11.2004 r. do Umowy sprzedaży paliwa gazowego nr 5206/5403/BOK/2004 z dnia 5.11.2004 r.

Odbiorca zobowiązuje się do odbioru w roku 2004 mocy umownej w wysokości 20 m<sup>3</sup>/h, przy deklarowanym miesięcznym poborze paliwa gazowego w poszczególnych miesiącach roku 2004:

marzec	- 6.000 m <sup>3</sup> /miesiąc
kwiecień	- 5.000 m <sup>3</sup> /miesiąc
maj	- 4.500 m <sup>3</sup> /miesiąc
czerwiec	- 400 m <sup>3</sup> /miesiąc
lipiec	- 10 m <sup>3</sup> /miesiąc
sierpień	- 10 m <sup>3</sup> /miesiąc
wrzesień	- 100 m <sup>3</sup> /miesiąc
październik	- 4.000 m <sup>3</sup> /miesiąc
listopad	- 7.000 m <sup>3</sup> /miesiąc
grudzień	- 7.000 m <sup>3</sup> /miesiąc

Odbiorca deklaruje odbiór paliwa gazowego w roku 2005 w ilości:

styczeń	- 12.000 m <sup>3</sup> /miesiąc
luty	- 10.000 m <sup>3</sup> /miesiąc

Odbiorca

Sprzedawca

DYREKTOR  
Zespołu Szkolno-Przedszkolnego  
w Woli Kiełpińskiej  
*[Signature]*  
mgr inż. Małgorzata Kolon

Kierownik  
Działu Przyłączania BOK  
*[Signature]*  
mgr inż. Beata Kramak

Kierownik  
Sekcji Umów Sprzedaży  
Dział Przyłączania BOK  
*[Signature]*  
mgr Monika Jusinska

Mazowiecka Spółka Gazownictwa Sp. z o.o. w Warszawie

Oddział Oczyszczania Warszawa  
ul. Kruczkowskiego 2, 00-412 Warszawa  
BIURO OBSŁUGI KLIENTA  
DZIAŁ PRZYŁĄCZANIA  
ul. Kasprzaka 25, 01-224 Warszawa  
tel. 691-81-78, 691-81-79, 691-81-85

tel./fax: 631-66-39

Załącznik nr 2/2004 z dnia 5/1 . 000 2 0 0 4 r. do Umowy sprzedaży paliwa gazowego nr 5206/5403/BOK/2004 z dnia 5/1 . 000 . 2 0 0 4 r.

Należności za paliwo gazowe Odbiorca zobowiązuje się przekazywać na rachunek bankowy Sprzedawcy wskazany na fakturze, według następujących zasad:

1. Sprzedawca będzie wystawiał Odbiorcy faktury przejściowe, z tytułu wpłat ustalonych na podstawie deklarowanego przez Odbiorcę odbioru paliwa gazowego, zwanych dalej wpłatami planowymi.
2. Dla niżej wymienionych miesięcy każdego roku kalendarzowego: styczeń, luty, marzec, kwiecień, październik, listopad, grudzień ustala się jedną wpłatę planową stanowiącą równowartość jednej drugiej wartości miesięcznej sprzedaży paliwa gazowego, wyliczonej na podstawie zamówionej mocy umownej i deklarowanej przez Odbiorcę ilości miesięcznego poboru paliwa gazowego oraz ceny za paliwo gazowe, stawek opłat i zasad ich stosowania, określonych w obowiązującej taryfie dla paliw gazowych.
3. Termin płatności faktury przejściowej ustala się na dzień 15 wyżej wymienionych miesięcy roku kalendarzowego.  
Jeżeli ustalony termin płatności przypada w dniu wolnym od pracy, ulega on przesunięciu na następny dzień roboczy.
4. Faktury przejściowe na następny okres rozliczeniowy będą przekazywane Odbiorcy razem z fakturą rozliczeniową za poprzedni okres rozliczeniowy.
5. Ostateczne rozliczenie należności za paliwo gazowe w każdym miesiącu kalendarzowym następuje na podstawie wystawianej przez Sprzedawcę faktury rozliczeniowej.
6. Jeżeli w wyniku wnoszenia wpłat planowych powstanie nadpłata lub niedopłata za pobrane paliwo gazowe, wówczas nadpłata podlega zaliczeniu na poczet płatności ustalonych na najbliższy okres rozliczeniowy, o ile Odbiorca w terminie 7 dni kalendarzowych, od otrzymania faktury rozliczeniowej, nie zażąda zwrotu nadpłaty, natomiast niedopłata powinna być przekazana na konto Sprzedawcy w terminie 20 dni od daty wystawienia faktury rozliczeniowej.
7. Zmiana ceny paliwa gazowego i stawek opłat taryfowych w okresie trwania Umowy spowoduje zmianę wysokości wpłat planowych.
8. Za datę zapłaty należności, o których mowa w niniejszym Załączniku, uznaje się datę ich wpływu na rachunek bankowy Sprzedawcy.

Odbiorca

Sprzedawca

DYREKTOR  
Zespołu Szkolno-Przedszkolnego  
w Woli Kieleńskiej  
mgr inż. Małgorzata Kolon

GŁÓWNY KSIĘGOWY  
mgr Grażyna Wietrzykowska

Kierownik  
Działu Przyłączania BOK  
mgr inż. Elżbieta Kramek

**Za zgodność  
z oryginałem**

Kierownik  
Sekcji Umów Sprzedaży  
Dział Przyłączania BOK  
mgr Monika Jucińska

ZESPÓŁ SZKOLNO-PRZEDSZKOLNY  
w Woli Kieleńskiej  
05-140 Serock  
tel. 732 75 55

SEKRETARKA  
Zespołu Szkolno-Przedszkolnego  
w Woli Kieleńskiej  
mgr inż. Małgorzata Kolon

Mazowiecka Spółka Gazownictwa Sp. z o.o. w Warszawie  
Oddział Gazownia Warszawska  
ul. Kruczkowskiego 2, 00-412 Warszawa  
BIURO OPSIUGI KLIENTA  
DZIAŁ PRZYŁĄCZANIA  
ul. Kaąprzaka 23, 01-224 Warszawa  
tel. 691-61-78, 691-61-79; 691-61-95  
tel./fax. 631-66-39

STANOWISKO  
Wydruk  
Zamówienie



IZBA ARCHITEKTÓW  
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

MAZOWIECKA OKRĘGOWA IZBA ARCHITEKTÓW

L.dz. 2508/2007r

## ZAŚWIADCZENIE

Mazowiecka Okręgowa Rada Izby Architektów zaświadcza, że:

mgr inż. arch. Anna Maria Halaq

c. Wiktora i Marii

(tytuł naukowy, imię i nazwisko, imiona rodziców),

zamieszkała

ul. Szymczaka 3 m.4

01-227 Warszawa

(pełny adres wraz z kodem pocztowym).

posiadająca uprawnienia do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, w specjalności architektonicznej bez ograniczeń nr ewid. St. 390/88 jest wpisana na listę członków Mazowieckiej Okręgowej Izby Architektów

pod numerem MA-0498.....1.

Zaświadczenie ważne jest do dnia 30 listopada 2008r

  
Radosław Kuczyński  
Przewodniczący Mazowieckiej  
Okręgowej Rady Izby Architektów

Warszawa, dnia 8 sierpnia 2007r  
(miejscowość i data wystawienia zaświadczenia)



(miejscowość i data wystawienia zaświadczenia)

numer na liście członków

02-513 Warszawa ul. Małacka 20, fax (0-22) 856-74-21, tel. (0-22) 856-21-28

e-mail: mazowiecka@izbaarchitektow.pl, http://www.mazowiecka-iaap.pl

NIP: 525-22-31-492, Regon: 017466395-00035, konto: PKO BP X O/Warszawa 25 1020 1013 0000 0102 0003 2367

Warszawa

1988-05-16

URZĄD  
MIASTA STOLECZNEGO WARSZAWY  
WYDZIAŁ PLANOWANIA PRZESZIRZENNEGO  
URBANISTYKI, ARCHITEKTURY I NADZORU BUDOWLANEGO  
St-350/88

## STWIERDZENIE POSIADANIA PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO do pełnienia samodzielnej funkcji technicznej w budownictwie

Na podstawie art. 18 ust. 5 i art. 57 ust. 3 ustawy z dnia 24 października 1974 r.  
- Prawo budowlane (Dz. U. Nr 30, poz. 229) oraz §  
2 ust.1 pkt 1, § 4 ust.1 i 2, § 7, § 13 ust.1 pkt 1  
rozp. Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975 r.  
w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 8, poz. 46).

### STWIERDZAM

ze Ob. ANNA MARIA MALAG c. Wiktora  
magister inżynier architekt

urodzony(a) dnia 08 kwietnia 1951 r. Jawor

posiada przygotowanie zawodowe do pełnienia samodzielnej funkcji

projektanta

architektonicznej

w specjalności

- 1/ do sporządzania projektów w zakresie rozwiązań :
  - a/ architektonicznych wszelkich obiektów budowlanych,
  - b/ konstrukcyjno-budowlanych obiektów budowlanych w budownictwie osób fizycznych, z wyłączeniem konstrukcji fundamentów głębokich i trudniejszych konstrukcji statycznie niewyznaczalnych,
- 2/ w budownictwie osób fizycznych - do kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy, kierowania i kontrolowania wytwarzania konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz oceniania i badania stanu technicznego obiektów budowlanych - z wyłączeniem konstrukcji fundamentów głębokich i trudniejszych konstrukcji statycznie niewyznaczalnych.-



NACZELNY ARCHITECT WARSZAWY

mgr inż. arch. Krzysztof Kzechowski



MAZOWIECKA  
OKRĘGOWA  
I Z B A  
INŻYNIERÓW  
BUDOWNICTWA

Warszawa, 1 czerwca 2007

### Zaświadczenie

**Pan ANDRZEJ TEOFIL MACHNIKOWSKI**

miejsce zamieszkania:

**ul. ZBÓJNOGÓRSKA 13  
04-802 WARSZAWA**

**jest członkiem Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa**

**o numerze ewidencyjnym: MAZ/BO/0601/05**

**i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.**

**Niniejsze zaświadczenie jest ważne do dnia: 30 czerwca 2008 r.**

MAZOWIECKA OKRĘGOWA IZBA  
INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA  
Z-ca PRZEWODNICZĄCEGO

mgr inż. Jerzy Kotowski

00-050 Warszawa ul. Świętokrzyska 14 klatka B, Vlp, tel. 022 336 14 02, -03, -04, fax w. 18  
Dział Czynnikowski: tel. 022 336 14 05, 022 826 11 05 w. 24, 25, 31, fax w. 26, Kancelaria Kwalifikacyjna: tel. 022 336 14 08 w. 23, 35, fax w. 23



URZĄD WOJEWÓDZKI  
w Warszawie  
Wydział Nadzoru Urbanistycznego  
i Budowlanego

Warszawa, dnia 30 grudnia 1994 r.

Nr ewidencyjny St-1052/94

## STWIERDZENIE POSIADANIA PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO do pełnienia samodzielnej funkcji technicznej w budownictwie

Na podstawie art. 18 ust. 5 i art. 57 ust. 3 ustawy z dnia 24 października 1974 r. - Prawo budowlane (Dz.U.Nr 38, poz. 229) oraz § 2 ust. 1 pkt 1, § 5 ust. 1 pkt 1, § 6 ust. 2, § 7, § 13 ust. 1 pkt 2 rozp. Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20.II.1975 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U.Nr 8, poz. 46 z późn. zmianami)

### STWIERDZAM

że Pan **ANDRZEJ TEOFIL MACHNIKOWSKI** s.Alfonsa  
magister inżynier budownictwa

urodzony dnia 29 lipca 1951 r. Tczew, posiada przygotowanie zawodowe do pełnienia samodzielnej funkcji technicznej projektanta oraz kierownika budowy i robót w specjalności

konstrukcyjno - budowlanej

- 1/ do sporządzania projektów w zakresie rozwiązań konstrukcyjno - budowlanych budynków i innych budowli, z wyłączeniem linii, węzłów i stacji kolejowych, dróg oraz nawierzchni lotniskowych, mostów, budowli hydrotechnicznych i melioracji wodnych,
- 2/ do sporządzania projektów w zakresie rozwiązań architektonicznych budynków inwentarskich i gospodarczych, adaptacji projektów powtarzalnych innych budynków oraz sporządzania planów zagospodarowania działki związanych z realizacją tych budynków,
- 3/ do kierowania, nadzorowania i kontrolowania technicznego budowy i robót, kierowania i kontrolowania wytwarzania konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz do kontrolowania stanu technicznego budynków i innych budowli, z wyłączeniem linii, węzłów i stacji kolejowych, dróg oraz nawierzchni lotniskowych, mostów, budowli hydrotechnicznych i wodno - melioracyjnych.

hs Urząd Gminy Warszawa-Ursynów  
Wydział Głównego Architekta Gminy  
Biuro Architektury i Nadzoru Budowlanego



Z up. WOJEWODY WARSZAWSKIEGO

dr hab. arch. Andrzej Machnikowski  
DIREKTOR WIDZA.U  
Nadzoru Urbanistycznego i Budowlanego  
Urząd Wojewódzkiego w Warszawie



IZBA ARCHITEKTÓW  
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

MAZOWIECKA OKRĘGOWA IZBA ARCHITEKTÓW

L.dz

3546/2007

## ZAŚWIADCZENIE

Mazowiecka Okręgowa Rada Izby Architektów zaświadcza, że:

mgr inż. arch. Andrzej Maria Kurowski-Zakrzewski  
c. Stanisław i Elżbieta

(tytuł naukowy, imię i nazwisko, imiona rodziców)

**zamieszkała**

w Pszczynskiej 41A

03-690 WASHINGTON

teny adres wraz z kodem pocztowym!

posiadająca uprawnienia do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, w specjalności architektonicznej bez ograniczeń nr ewid. 159-30/01 jest wpisana na listę członków Mazowieckiej Okręgowej Izby Architektów pod numerem MA-0186.....1.

pod numerem MA-0186.....1

Zaświadczenie ważne jest do dnia 14 kwietnia 2018.

Anatol Kuczyński  
Sekretarz Mazowieckiej  
Okręgowej Rady Izby Architektów

(codziennie i drobnie i regularnie)

Warszawa, dnia 18 grudnia 2004

(miejscowość i data wystawienia zaświadczenia)



(miejsce na placówkę, drogę lub archiwum)

STATION: 03000000

[illegible]

numer na kciec czekolady

02-513 Warszawa ul. Machalińskiego 20. fax (0-22) 856-74-21, tel. (0-22) 856-21-28

e-mail: [mazowiecka@ilizaarchitektow.pl](mailto:mazowiecka@ilizaarchitektow.pl), <http://www.mazowiecka.iarp.pl>

NIP: 525-22-31-102. Номер: 013466303-00015. Дата: РКО РР V 01W. Состояние: 8\* 1020 1013 0000 01/03 0003 2267

Warszawa, dnia 12 kwietnia 2001 r.

**WOJEWODA MAZOWIECKI**

Nr ewid.uprawnień: Wa-30/01

**DECYZJA Nr 60/U/01**

Na podstawie art. 13 i 14 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane /Dz.U. Nr 89 z 1994 r. poz.414 z późn. zmianami/ oraz § 9 rozporządzenia Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z dnia 30 grudnia 1994 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie /Dz.U. Nr 8 z 1995 r. poz.38/, w związku z art. 104 § 1 i 2 Kpa, po rozpatrzeniu wniosku Pani mgr inż.arch. Ewy Marii Dworeckiej-Zakrzewskiej na podstawie dokumentów stwierdzających wymagane wykształcenie i praktykę zawodową oraz na podstawie pozytywnej oceny z egzaminu na uprawnienia budowlane złożonego przed Komisją egzaminacyjną –

**N A D A J Ę**

**Pani magister inżynier architekt  
Ewie Marii Dworeckiej-Zakrzewskiej  
ur. dnia 26 sierpnia 1969 r. w Elku**

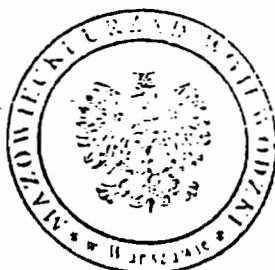
**UPRAWNIENIA BUDOWLANE  
DO PROJEKTOWANIA I KIEROWANIA  
ROBOTAMI BUDOWLANYMI  
BEZ OGRANICZEŃ  
W SPECJALNOŚCI ARCHITEKTONICZNEJ**

Zgodnie z § 4 ust. 2 rozporządzenia Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z dnia 30 grudnia 1994 r. niniejsze uprawnienia budowlane stanowią również podstawę do sprawdzania projektów budowlanych w specjalności objętej tymi uprawnieniami.

**UZASADNIENIE**

W związku z potwierdzeniem przez Komisję egzaminacyjną, powołaną przez Wojewodę Mazowieckiego Zarządzeniem Nr 173 z dnia 09 listopada 1999 r., posiadania przez Panią mgr inż.arch. Ewę Marię Dworecką-Zakrzewską wymaganego prawem wykształcenia oraz praktyki zawodowej koniecznej do uzyskania uprawnień budowlanych w powyższej specjalności i po uzyskaniu pozytywnego wyniku z egzaminu na uprawnienia budowlane – orzeczono jak w sentencji.

Od niniejszej decyzji przysługuje odwołanie do Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego w terminie 14 dni od daty otrzymania decyzji za pośrednictwem Wojewody Mazowieckiego.



Z up. Wojewody Mazowieckiego  
ARCHITEKT WOJEWÓDZKI  
*Barbara Łasińska*  
mgr inż. arch. Barbara Łasińska



Miszysławie prawa autorskie dotyczący tego rysunku są własnością państwa architektonicznej BUDOPROJEKT.

Należy odczytać wydruki z rysunku ani też używać go jako szablonu. Przed przystąpieniem do prac budowlanych wszystkie wymiary należy sprawdzić w naturze. W przypadku stwierdzenia niezgodności należy niezwłocznie zgłosić to do projektanta. W przypadku rozbieżności wymiarowych pomiędzy rysunkami (zestaw) i modelem projektowanego elementu, podziałka wydrukowana na rysunku decyduje.

OBSZAR DZIAŁKI OBJĘTEJ OPRACOWANIEM

TOWANA DOBUDOWA

**Abstract**

ACE BUDYNKI W BEZPOŚREDNIM SĄSIEDZTWIE

ITY PQ7ABOWE

510/2000-1118

E GLÓWNE DÓ BUDYNKU

1. PRZED PRZYSTĄPIENIEM DO ROBÓT SPRAWDZIĆ W ODPowiednikich PROJEKTACH ICH WZAJEMNĄ ZGODNOŚĆ. EVENTUALNE WADY KOORDYNACJI PRZEDSTAWIĆ GRUPIE PROJEKTOWEJ PRZED PRZYSTĄPIENIEM DO ROBÓT. ZABRONIONE JEST PRZEWODZENIE ROBÓT W OPARCIU O DOKUMENTACJĘ JEDNEJ BRANŻY BEZ SPRAWDZENIA ICH ODWIECZEN DO SCHEMATYKI I LUB INNYCH DOKUMENTÓW.

2. WSZELKIE ZMIANY KTÓRE WYKONAWCA ZDECYDUJE SIĘ WPROWADZIĆ, RÓWNIEŻ TE, KTÓRE SŁUŻĄ JEDYNE ZMIANIE TECHNOLOGII, WINNY BYĆ PRZEDSTAWIONE NADZORCOM I INWESTOROM.

## CONCLUSIONS

### 3. MATERIAŁY ELEWACYJNE, WYKONCZENIOWE I WSZELKIE WIDOCZNE AKCESORIA

INSTALACYJNE, NAWET JEŚLI SĄ ZGODNE Z MARKĄ REFERENCYJNĄ, BĘDĄ PRZED KICH

W BUDOWANIEM PRZEDSTAWIONE ARCHITEKTOMI W CELU UZYSKANIA AKCEPTACJI.

4. Obciążenie się wykonawcą do przestrzegania jakości nadzoru do właściwej

kontrolni wykonywania zadani uczniacy/jnych.

5. W przypisie 5 stwierdzono, że koncesjonariusz oświadczył, że nie ma żadnych planów

zgłoszenie potrzeby do projektanta, Izolacje powinny być wykonywane przez firmę z udozurnawianym

doświadczaniem prowadzono prace izolacyjnych. Na materiały izolacyjne należy uzyskać gwarancję

is important to all:

№ заявки	№ заявки
ПОЗБИДОВА О ПОМЕТЪЩЕНЫ	ПОЗБИДОВА О ПОМЕТЪЩЕНЫ

## ROZBUDOWA O POMIESZCZENIA

EDUKACYJNE SZKOLENIE WSI SZADKI

Dz. ewid. nr 86/5 w obrębie Szadki gm. Serock

Crash Architecture - available for download

WZESZ AUCHEK WOLICZNA - PROJEKT ODDZIAWIAŁY

## PLAN ZAGOSPODAROWANIA TERENU

Duration:			
-----------	--	--	--

ST 390/88	mgr.inż. arch. Anna Malag	11.2007
-----------	---------------------------	---------

[illegible]

ST 1052/94	mgr.Inż. Andrzej Machnikowski
------------	-------------------------------

--	--	--	--

Inż. arch. Wojciech Strzelczyk

[illegible]

mgr. Inž. arch. —

[illegible]

---

## OPIS TECHNICZNY DO PROJEKTU ARCHITEKTONICZNO BUDOWLANEGO

Obiekt: **Zespół Szkolno-Przedszkolny**  
Lokalizacja: **Wola Kiepińska k /Serocka**  
Dz. Ew. nr: **86 /5** obręb **Szadki+86/1, 86/6**

Inwestor:

**Urząd Miasta i Gminy  
w Serocku**

### 1. PODSTAWA OPRACOWANIA

- 1.1. Umowa PRI 111/07 z dnia 19/09/2007 spisana z PPU BUDOPROJEKT Sp. z o.o.  
ul. Zbójnogórska 13 04-802 Warszawa
- 1.2. Mapa sytuacyjno-wysokościowa terenu do celów projektowych w skali 1:500,  
sekcja 5N 17-20 W 1-4 z dnia 13/09/2007
- 1.3. Wypis z Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego dla rozbudowy budynku Szkoły  
wydany przez Burmistrza Miasta i Gminy Serock nr GB 73271-425/07 z dnia 20.09.2007r.
- 1.4. Wizje lokalne na terenie Szkoły

### 2. DANE OGÓLNE

#### 2.1. LOKALIZACJA.

Działka oznaczona numerem ewid. 86/5, obręb Szadki, położona jest w Zespole obiektów Szkolnych w miejscowości Wola Kiepińska .  
Wjazd na działkę zlokalizowany jest od strony zachodniej.  
Teren jest płaski i częściowo zadrzewiony.

STANOWISKO  
URZĘD MIASTA I GMINY  
W SEROCKU  
Załącznik nr 1 do projektu  
Załącznik nr 2 do projektu  
Załącznik nr 3 do projektu

## 2.2. WARUNKI GRUNTOWO-WODNE

Grunt piaszczysty. Poziom wody gruntowej poniżej posadowienia fundamentów budynku.

## 2.3. OPIS STANU ISTNIEJĄCEGO

Istniejący zespół budynków szkolnych zlokalizowany jest w północno - zachodniej części działki na terenie szkoły. Do dwukondygnacyjnego, niepodpiwniczonego budynku starej Szkoły dobudowany będzie obiekt dydaktyczny położony w środku działki. Komunikacja i wejście główne do szkoły bez zmian.

Stara szkoła to budynek dwutraktowy, ściany murowane wykonane w technologii tradycyjnej. Na parterze szkoły, dla potrzeb tego opisu nazywanej dalej budynkiem głównym zlokalizowane są sale lekcyjne, gabinet dyrektora szkoły, pedagoga, sekretariat i świetlica. W skrzydle bocznym zlokalizowano salę gimnastyczną. Sala gimnastyczna jest obiektem jednoprzestrzennym. Sala gimnastyczna połączona jest z budynkiem szkoły małym łącznikiem. Na piętrze szkoły zlokalizowane są sale lekcyjne i usytuowane są sanitariaty uczniowskie.

## 2.4. OPIS ROZWIĄZAŃ PROJEKTOWYCH.

Projektowana rozbudowa szkoły obejmuje realizację dobudowanej do starej szkoły nowej bryły budynku od strony północno - wschodniej w środku Zespołu Szkolnego -głównego obiektu szkoły. Nowy budynek połączony będzie z istniejącym budynkiem głównym szkoły na poziomie parteru wzdłuż głównej ściany korytarza. Budynek nie podpiwniczony.

Projektowane nowe pomieszczenia w budynku szkoły mają służyć jako pomieszczenia dydaktyczne w postaci 2 -uch sal lekcyjnych na piętrze z wydzielonym pomieszczeniem na przechowywanie pomocy naukowych - pomieszczenie zaplecza. Na parterze natomiast przewiduje się dużą salę z zapleczem i przedsionkiem.

Bryła budynku jest wydłużona, posadowiona wzdłuż ściany korytarza. Konstrukcja projektowanego obiektu oparta jest na rozwiązaniach standardowych w technice budowlanej.

Założono ściany zewnętrzne w technologii murowanej z pustaków ceramicznych typu POROTHERM o grubości 44 cm. Ściany wewnętrzne konstrukcyjne oraz działowe także w technologii murowanej. Przewiduje się stropy ceramiczne, gęstożebrowe typu FERT 45.

Dach budynku gimnazjum założono jako stropodach ocieplony ,niewentylowany na bazie stropu gęstożebrowego typu FERT 45. Pokrycie stanowi zestaw pap asfaltowych termozgrzewalnych.

Nadproża stanowią elementy prefabrykowane. Okna typowe, wykonane na bazie profili PCW.

Stolarka drzwiowa, płycinowa, typowa.

Tynki zewnętrzne należy wykonać na bazie tynków akrylowych lub mineralnych. Tynki wewnętrzne cementowo - wapienne. Posadzka w salach z wykładziny PCW.

## 3.0 ZESTAWIENIE POWIERZCHNI.

### 3.1. PRYZIEMIE

Nr pom.	Nazwa Pomieszczenia	Rodzaj Posadzki	Ilość Jednostek
01	Sala	Kleпка drewniana	69,75m <sup>2</sup>
03	Przedsionek	gress	16,89m <sup>2</sup>
02	Zaplecze	gress	11,40m <sup>2</sup>
RAZEM			98,04m <sup>2</sup>

### 3.2. PIĘTRO, POZIOM +3,39 m

Nr pom.	Nazwa Pomieszczenia	Rodzaj Posadzki	Ilość Jednostek
04	Sala lekcyjna 04	klepka	49,25m <sup>2</sup>
05	Sala lekcyjna 05	klepka	41,80m <sup>2</sup>
06	Zaplecze 06	gress	9,15m <sup>2</sup>
RAZEM			100,20m <sup>2</sup>

Zestawienie Ogólne	Ilość Jednostek
Powierzchnia zabudowy	108,92m <sup>2</sup>
Powierzchnia użytkowa	198,24 m <sup>2</sup>
<b>Powierzchnia całkowita</b>	<b>200,33 m<sup>2</sup></b>
Kubatura	804 m <sup>3</sup>

## 4.0 OPIS KONSTRUKCJI I ROZWIĄZAŃ MATERIAŁOWYCH.

### 4.1. FUNDAMENTY.

#### 4.1.1. Warunki posadowienia.

Podłoże, jak w całej okolicy, tworzą grunty niespoiste -piaski drobne i średnie, dla których przyjęto  $I_D = 0,4$  i  $r = 28$  st. Przyjęto do obliczeń grunt kat.1.

Opór jednostkowy podłoża obliczono na  $D_{min} = 1,0$  m.

#### 4.1.2. Projektuje się posadowienie obiektu na żelbetowych ławach fundamentowych o wysokości 30cm i szerokości 50 cm, wylanych w cyklu ciągłym monolitycznie na budowie oraz stopy fundamentowe o wysokości 50cm i wymiarach jak na rysunku fundamentów.

Głębokość posadowienia ław na rzędnych -ok.1,30m od poziomu przyziemia.

Ławy należy posadowić na uprzednio wykonanej wylewce z chudego betonu gr. 20cm.

Do wykonania ław fundamentowych zastosować należy beton konstrukcyjny B25.

Przyjęto zbrojenie z 4 prętów stalowych  $\phi 12$ mm oraz strzemiona prętów stalowych  $\phi 6$ mm co 33cm. Istniejący stan posadowienia budynku istniejącego pozwala na rozbudowę ze względu na brak podpiwniczenia.

### 4.2. ŚCIANY.

#### 4.2.1. Ściany zewnętrzne, warstwowe:

1) pustaki ceramiczne „POROTHERM” PTH 44 o gr. 44 cm

Ściany zewnętrzne, zarówno konstrukcyjne należy wymurować na termoizolacyjnej zaprawie murarskiej „POROTHERM” TM..

#### 4.2.2. Ściany wewnętrzne konstrukcyjne:

1) pustaki ceramiczne „POROTHERM” PTH 30 o gr.30 cm

#### 4.2.2. Ściany wewnętrzne działowe:

1) pustaki ceramiczne „POROTHERM” PTH 11 o gr.11,5cm oraz

2) pustaki ceramiczne „POROTHERM” PTH 19 o gr.19 cm.

WYKONANIE PRAC  
WŁAŚCICIEL  
WYKONANIE PRAC  
Zamówienie nr 101/2018  
10.10.2018

#### 4.3. KOMIN WENTYLACYJNY.

Komin należy wykonać z pustaków wentylacyjnych o przekroju min. 20/20cm wmurowanych w ścianę wewnętrzną, konstrukcyjną. Otwarcia kanałów w pomieszczeniach usytuować na poziomie 20cm od stropu. Wywiewy wentylacyjne wykończyć kratkami wentylacyjnymi wykonanymi z AL wyposażone w siatkę ochronną. Na czapce komina zamontować 2 szt. wentylatory dachowe typ w/g pkt. 8 projektu. Wentylację grawitacyjną dla pomieszczeń zaplecza wykonać z rur blaszanych o przekroju np. fi 15 cm z przejściem przez dach obudowanych w pomieszczeniach płytą GK.

#### 4.4. PODCIĄGI, WIŃCE I NADPROŻA

Projektuje się:

- 4.4.1. Podciągi żelbetowe, monolityczne z betonu B25, zbrojone wg opracowywanego projektu wykonawczego konstrukcji.
- 4.4.2. Nadproża prefabrykowane w systemie „POROTHERM”
- 4.4.3. Wieńce należy wykonać z betonu B25 jako monolityczne, zbrojone 4 prętami fi 12mm oraz strzemionami stalowymi fi 6mm, co 33cm.
- 4.4.4. Wieńce opuszczone należy wykonać z betonu B25 jako monolityczne, zbrojone 5 prętami fi 12mm oraz strzemionami stalowymi fi 6mm, co 33cm.

#### 4.5. DACH.

Projektuje się stropodach niewentylowany. Konstrukcję stropodachu stanowi:

- 1) Strop gęstożebrowy typu FERT 45
- 2) Płyty styropianowe z wyprowadzonym spadkiem na papie podkładowej termozgrzewalnej
- 3) Płyta betonowa B-25 dociskowa, zbrojona przeciwskurczowo prętami fi 8mm o rozstawie 20/20cm, gr. 8 cm
- 4) Papa asfaltowa termozgrzewalna ułożona podwójnie.

#### 4.6. TYNKI.

Tynki wewnętrzne

Projektuje się tynki wewnętrzne cementowo- wapienne, kl. III, malowane farbą akrylową lub emulsyjną do wewnętrznego zastosowania, w tonacjach jasnych, pastelowych, uzgodnionych z inwestorem.

Tynki zewnętrzne

Projektuje się tynki akrylowe lub mineralne, malowane farbą akrylową do zewnętrznego stosowania w barwie jasno beżowej.

#### 5. IZOLACJE.

##### 5.1. IZOLACJE PRZECIWWILGOCIOWE.

Poziome -2 x folia PE gr.2 x 0,4 mm

Pionowe -1 x folia wytłaczana z wypustkami typu FONDULINE



## 5.2. IZOLACJE TERMICZNE.

Docieplenie ścian zewnętrznych w poziomie przyziemia i ław fundamentowych płytami styropianowymi FS 20, gr. 8 cm oraz stropów o gr. 5cm i stropodachu płytami styropianowymi FS 20, gr. 15 cm zgodnie z dokumentacją techniczną.

## 6. STOLARKA

### 6.1. STOLARKA OKIENNA

Projektuje się okna uchylno - rozwierane jednoskrzydłowe pojedyncze o wymiarach Zgodnie z rys. 08 na bazie profili PCW, czterokomorowych, wzmocnionych stalowym profilem zamkniętym w barwie białej w ilości zgodnie z załączonym wykazem stolarki okiennej. Okna winny posiadać mikrowetylację w pozycji zamkniętej oraz nawiewni higrosterowane typu EMM. Szklenie podwójne szybą zespoloną termoflot 4x16x4 z komorą wypełnioną argonem. Współczynnik przenikania ciepła dla szyby  $UW/m^2 K = 1,1$  izolacyjność akustyczna dla szyby do 35 dB.

### 6.2. STOLARKA DRZWIOWA

Drzwi płycinowe jednoskrzydłowe o wymiarach 150 x 210 cm, i 100 x 200 cm w ilości zgodnej z załączonym wykazem stolarki drzwiowej. Kolorystyka stolarki drzwiowej w tonacjach jasnych, pastelowych, uzgodniona z inwestorem. Drzwi zewnętrzne EI60.

### 6.3 PARAPETY

Projektuje się parapety zewnętrzne typowe z profili PCV w barwie białej. Parapety wewnętrzne typowe z konglomeratu kamiennego w barwie jasno-szarej.

### 6.4 Podłogi.

Podłogi na parterze i piętrze zgodnie z projektem technicznym.  
W salach dydaktycznych klepka w pomieszczeniach zapleczych gress.

## 7. INSTALACJE

### 7.1. INSTALACJA C.O.

Zgodnie z projektem branżowym.  
Przyjęto zasilanie z istniejącej kotłowni gazowej.

### 7.2. INSTALACJA KANALIZACYJNA

Zgodnie z projektem branżowym.  
Przewiduję się zrzut ścieków z dwóch umywalek na piętrze do istniejącej studzienki kanalizacyjnej.

STANOWISKO  
W JEDNOSTCE  
W JEDNOSTCE

### 7.3. INSTALACJA CIEPŁEJ I ZIMNEJ WODY

Zgodnie z projektem branżowym.

Przewiduje się doprowadzenie ciepłej i zimnej wody z instalacji z istniejącego budynku szkoły.

### 7.5. INSTALACJA ELEKTRYCZNA SIŁY I ŚWIATŁA

Zgodnie z projektem branżowym.

Przewiduje się zasilenie budynku z istniejącego przyłącza energetycznego 220/380V

## **8. WENTYLACJA**

Do wentylowania sal dydaktycznych oraz pomieszczeń zaplecza zastosowano wentylację wywiewną, grawitacyjną za pomocą kanałów prefabrykowanych metalowych :

- o przekroju min 20/20 cm każdy dla pomieszczeń dydaktycznych 01,04 i 05
- o przekroju min 14/14 cm każdy dla pomieszczeń zaplecza 02 i 06

Dla obsługi wentylacji należy zastosować 2 szt. wentylator wyciągowy dachowy o wydajności min 470m<sup>3</sup>/h np. typ TH- 500 firmy Venture Industries. W wszystkich zaprojektowanych oknach należy również przewidzieć mikronawiewniki.

## **9.0 ELEWACJA**

Ściany zewnętrzne tynk strukturalny w kolorze NCS S 0502-Y .

Okladzina z cegły klinkierowej Wienerberger Silesja.

Na cokole masa żywiczna Sika w kolorze NCS 8500-N.

## **10.0 ROBOTY BLACHARSKIE**

Obróbki komina, kołnierzy dachowych, rynien i parapety z blachy powlekanej w kolorze brązowym.  
Rynny systemowe z PCV np. MARLEY.

### **WARUNKI KORZYSTANIA Z BUDYNKU PRZEZ OSOBY NIEPEŁNOSPRAWNE**

Dobudowywany „obiekt” szkolny został w pełni dostosowany do korzystania z niego przez osoby niepełnosprawne, w szczególności przez osoby poruszające się na wózkach inwalidzkich.

Dostęp do pomieszczeń dydaktycznych zapewniony jest za pomocą rampy, zlokalizowanej przy wejściu na teren zaprojektowanego budynku.

## **11.0 OCHRONA PPOŻ OBIEKTU**

Budynek projektowany jest dwukondygnacyjny.

Wysokość budynku wynosi - 7,18 m

Powierzchnia całkowita budynku wynosi – 200 m<sup>2</sup>

Odległość od budynków sąsiednich nie jest mniejsza niż 40m.

Budynek będzie wykonany w kategorii zagrożenia ludzi ZL III.

W salach lekcyjnych przewiduje się po 24 osób w każdej sali lekcyjnej co daje 48 osoby.

W budynku nie występują pomieszczenia zagrożone wybuchem.

Cały obiekt znajduje się w jednej strefie pożarowej

Klasa odporności ogniowej budynku C

Klasa odporności ogniowej elementów:

- Ściany, słupy, podciąg -1
- Stropy -1
- Ściany działowe -0,25
- Stropodach -1

Długość dojsć ewakuacyjnych z dojścia max 25m.

Budynek należy wyposażić w podręczny sprzęt gaśniczy w ilości jedna jednostka o masie środka gaśniczego 2kg na każde 300m<sup>2</sup>

Lokalizacja sprzętu gaśniczego zgodnie z ogólnymi przepisami.

Hydranty wewnętrzne według projektu instalacji sanitarnej.

Na terenie w odległości do 50m. znajdują się hydranty ppoż fi 80 mm

Do budynku zapewniony jest dojazd pożarowy

*Budynek objęty jest I kat. geotechnicznej.*

Sporządzili:

mgr inż. arch. Anna Maląg

mgr inż. arch. Wojciech Strzelczyk

mgr inż. Andrzej Machnikowski

STANOWISKO  
WŁAŚCICIELA  
BUDYNKU  
ZAWIADOMIENIE  
W OŚRODKU

Wentylatory dachowe.com.pl

HOME O FIRMIE PRODUKTY CENNIKI NOWOŚCI SKLEP DOWNLOAD KONTAKT

**Venture Industries**

Sp. z o.o.



**WENTYLATORY DACHOWE**

## Wentylator dachowy TH



### Konstrukcja

Wentylator dachowy wywiewny lub nawiewny (w przypadku odwrotnego zamontowania modułu wentylatorowego) przeznaczony do wentylacji pomieszczeń o niskim stopniu zanieczyszczenia powietrza.

Wirnik z tworzywa sztucznego (TH 500, 800) lub z blachy stalowej (TH 1300, 2000).

Obudowa modeli TH 500 i 800 jest wykonana z tworzywa sztucznego, a TH 1300 i 2000 z blachy stalowej, pomalowanej farbą epoksydową.

### Silnik elektryczny

Wentylatory TH wyposażone są w jednofazowe silniki indukcyjne z zewnętrznym wirnikiem zgodne ze standardami UNE 20-113 i IEC 34-1, o stopniu ochrony IP 44 i klasie izolacji uzwojenia B. W wykonaniu standardowym silniki te przystosowane są do pracy na dwóch prędkościach obrotowych (HF -ca 2500 obr./min, LF -ca 2000 obr./min) i posiadają termiczne zabezpieczenie uzwojenia przed przeciążeniem poprzez bezpiecznik automatyczny.

### Wypożyczenie dodatkowe

Przełącznik prędkości obrotowych REGUL 2, bezstopniowe regulatory prędkości obrotowej REB, opaski zaciskowe, etc.

### Zastosowanie

Wentylacja nawiewno-wywiewna biur, sklepów, magazynów.

Współpraca z kuchennymi okapami wyposażonymi w separatory tłuszczu.

### Dane techniczne

Typ		Prędkość obrotowa obr./min		Max. pobór mocy W		Natężenie prądu A		Wydajność m <sup>3</sup> /h		Dop. temp. max. °C	Poziom dźwięk dB(A)		Masa kg	Numer art.
		Wys. bieg	Nis. bieg	Wys. bieg	Nis. bieg	Wys. bieg	Nis. bieg	Wys. bieg	Nis. bieg		Wys. bieg	Nis. bieg		
TH-500	Wywiew	2450	1800	68	40	0.26	0.19	470	355	60	64	57.5	3.8	43520010
	Nawiew	2450	1800	67	40	0.25	0.19	505	380	60	64.5	57	3.8	
TH-800	Wywiew	2500	2100	140	118	0.58	0.52	775	620	60	70.5	65	5.6	43520020
	Nawiew	2500	2000	140	118	0.58	0.52	860	695	60	74	69	5.6	43520025
TH-1300	Wywiew	2400	1800	170	120	0.83	0.52	1100	780	60	74	66	11.2	43520030
	Nawiew	2400	1800	172	110	0.76	0.49	1150	845	60	83	74.5	11.2	
TH-2000	Wywiew	2480	1750	255	160	1.27	0.79	1725	1200	60	77	69	17.2	43520040
	Nawiew	2480	1800	300	190	1.27	0.79	1650	1245	60	87.5	75	17.2	

więcej...

Copyright © 2006 Venture Industries

Wykonanie: 2M SYSTEM

Home O firmie Produkty Cenniki Nowości Sklep Download Kontakt

STAZO LPA...  
w Legionowie  
ul. ...  
...  
...

# INFORMACJA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

## NAZWA I ADRES OBIEKTU BUDOWLANEGO:

ROZBUDOWA ZESPOŁU SZKOLNO-PRZEDSZKOLNEGO  
W WOLI KIEŁPIŃSKIEJ

INWESTOR: URZĄD MIASTA I GMINY  
W SEROCKU

## PROJEKTANT:

mgr inż. arch. ANNA MALĄG

mgr inż. ANDRZEJ MACHNIKOWSKI

mgr inż. Andrzej Machnikowski  
upr. bud. do proj. i kon. rob. budowl.  
specj. konstr. bud. bez szkodliw.  
nr ewid. 50.1052/00  
zam. 04-802 Warszawa, al. Błoniejska 1  
tel.: 615-77-03, 615-10-11

Rok 2007

## **SPIS TREŚCI**

### **I. Część opisowa zawierająca:**

(wg Dz.Ust. Nr 151 poz.1256 z 2002 r) oraz art. 20 ust. 1 pkt.1b  
Ustawy Prawo Budowlane

- 1) Zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego oraz kolejność realizacji poszczególnych obiektów ;
- 2) Wykaz istniejących obiektów budowlanych;
- 3) Informacje dotyczące przewidywanych zagrożeń występujących podczas realizacji robót budowlanych, określające skalę i rodzaje zagrożeń oraz miejsce i czas ich wystąpienia;
- 4) Informacje o wydzieleniu i oznakowaniu miejsca prowadzenia robót budowlanych, stosownie do rodzaju zagrożenia;
- 5) Informacje o sposobie prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych w tym:
  - określanie zasad postępowania w przypadku wystąpienia zagrożenia,
  - konieczność stosowania przez pracowników środków ochrony indywidualnej, zabezpieczających przed skutkami zagrożeń
  - zasady bezpośredniego nadzoru nad pracami szczególnie niebezpiecznymi przez wyznaczone w tym celu osoby;
- 6) Wskazanie środków technicznych i organizacyjnych zapobiegających niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub w ich sąsiedztwie, w tym zapewniających bezpieczną i sprawną komunikację ,umożliwiającą szybką ewakuację na wypadek pożaru, awarii i innych zagrożeń.

USTAWA Z 2002 R. O PRAWIE BUDOWLANYM  
ART. 20 UST. 1 PKT. 1B  
WYKAZ ROBÓT BUDOWLANYCH  
DOKUMENTACJA PROJEKTOWA  
WYKAZ ROBÓT BUDOWLANYCH

## I. CZĘŚĆ OPISOWA.

(wg Dz.Ust Nr 151 poz.1256 z 2002 r.)

UNIVERSITY OF CALIFORNIA  
 LIBRARY  
 100 S. FAY AVENUE  
 LOS ANGELES, CALIF. 90024-1545

## **1. Zakres robót całego zamierzenia budowlanego obejmuje w kolejności:**

### **1.1/ Przygotowanie i zagospodarowanie placu budowy :**

- protokolarne przejęcie od Inwestora placu budowy wraz z uzbrojeniem terenu, wykonawczej dokumentacji technicznej oraz dziennika budowy,
- ogrodzenie terenu wraz z oznakowaniem tablicami ostrzegawczymi i informacyjnymi w tym wykonanie tablicy informacyjnej na terenie Szkoły
- drogę dojazdową do placu budowy odpowiednio utwardzoną,
- doprowadzenie energii elektrycznej i wody
- urządzenia socjalno – bytowe (jadalnia i szatnie dla pracowników),
- urządzenie higieniczno – sanitarne (WC, umywalnia),
- rozmieszczenie sprzętu budowlanego.

### **1.2/ roboty – stanu surowego :**

- pomiary geodezyjne,
- roboty ziemne,
- roboty fundamentowe,
- roboty murowe,
- montaż konstrukcji dachu z pokryciem

### **1.3/ Roboty przyłączeniowe mediów :**

- przyłącze wody z obiektu istniejącego Szkoły,
- przyłącze kanalizacyjne do istniejącej sieci,
- przyłącze energetyczne napowietrzne lub ziemne.

### **1.4/ Roboty wykończeniowe:**

- wykonanie ścianek działowych,
- montaż stolarki okiennej i ślusarki,
- wykonanie instalacji elektrycznej
- wykonanie instalacji wod – kan
- wykonanie tynków,
- wykonanie instalacji c.o,

WYKONANIE ROBÓT  
W ZAKRESIE  
PRZYŁĄCZENIA MEDIÓW  
DO OBIEKTU  
W ZAKRESIE  
PRZYŁĄCZENIA MEDIÓW  
DO OBIEKTU



- wykonanie podkładów betonowych pod posadzki,
- roboty okładzinowe ścian (glazury),
- roboty malarskie,
- montaż grzejników oraz zasilenia ciepła z istniejącej kotłowni,
- wykonanie i montaż posadzek
- montaż stolarki drzwiowej,
- wykonanie elewacji
- roboty porządkowe

#### 1.5/ Roboty zewnętrzne:

- wykonanie dróg dojazdowych,
- wykonanie chodników i dojść,
- wykonanie i montaż elementów małej architektury

### **2. Wykaz istniejących obiektów budowlanych.**

Na terenie Szkoły znajduje się jeden kompleks obiektów budowlanych wraz z salą gimnastyczną . Działka jest zabudowana.

### **3. Wskazanie elementów zagospodarowania działki lub terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi:**

- rozdzielnie elektryczne zamontowane na okres budowy,
- zbrojarnia – maszyny do gięcia i cięcia stali,
- realizowany budynek Szkoły ( spadające przedmioty, zagrożenia stanowiskowe)
- plac produkcji pomocniczej,
- stanowisko betoniarki, podajnika i materiałów sypkich
- piła tarczowa,
- kocioł do podgrzewania lepiku

### **4. Informacje dotyczące przewidywanych zagrożeń występujących podczas realizacji robót budowlanych, określające skalę i rodzaje zagrożeń oraz miejsce i czas ich wystąpienia:**

#### **a) upadek z wysokości:**

- ekspozycja zagrożenia duża – codziennie,
- miejsca występowania zagrożenia to: rusztowania, drabiny, praca na wysokości
- zagrożenie występuje w czasie 8 godzin dziennie,

#### **b) porażenie prądem elektrycznym:**

WYKAZ OBIEKTÓW BUDOWLANYCH  
Lp. Nr. Nazwa obiektu  
1. Szkoła  
2. Sala gimnastyczna  
3. Budynek mieszkalny  
4. Budynek gospodarczy  
5. Budynek garażowy  
6. Budynek magazynowy  
7. Budynek warsztatowy  
8. Budynek biurowy  
9. Budynek kuchenny  
10. Budynek sanitarny  
11. Budynek przychodni  
12. Budynek szpitalny  
13. Budynek szklarni  
14. Budynek wiatraków  
15. Budynek windy  
16. Budynek windy  
17. Budynek windy  
18. Budynek windy  
19. Budynek windy  
20. Budynek windy

- ekspozycja zagrożenia praktycznie możliwa – kilka razy na dzień
- miejsca występowania zagrożenia to: elektronarzędzia, betoniarka, podajnik do betonu, piła tarczowa, kable przesyłające energię elektryczną

- zagrożenie występuje w czasie do 3 godzin dziennie

c) skaleczenia:

- ekspozycja zagrożenia duża – codziennie, prawdopodobieństwo niewielkie,
- miejsca występowania zagrożenia : ostre krawędzie detali
- zagrożenie występuje w czasie 8 h dziennie.

d) uderzenie i przygniecenie

- ekspozycja zagrożenia duża – codziennie, prawdopodobieństwo niewielkie,
- miejsce występowania zagrożenia : przy robotach montażowych, przy transporcie ręcznym, przy składowaniu materiałów
- zagrożenie występuje w czasie 8 h dziennie

e) poślizgnięcie się, potknięcie, upadek:

- ekspozycja zagrożenia praktycznie możliwa – kilka razy na dzień
- miejsce występowania zagrożenia: stanowisko pracy, plac budowy
- zagrożenie występuje w czasie 8 h dziennie

f) spadające przedmioty:

- ekspozycja zagrożenia praktycznie możliwa – kilka razy na dzień
- miejsce występowania zagrożenia: rusztowania, montowany budynek, przenoszenie
- zagrożenie występuje w czasie 8 h dziennie

g) pochwycenie przez ruchome elementy maszyn:

- ekspozycja zagrożenia praktycznie możliwa – kilka razy na dzień
- miejsce występowania zagrożenia: piła tarczowa, giętarka, betoniarka, przecinarka do płytek, gilotyna
- zagrożenie występuje w czasie do 3 h dziennie

h) urazy oczu

- ekspozycja zagrożenia praktycznie możliwa – kilka razy na dzień
- miejsce występowania zagrożenia: betoniarka, stanowiska tynkarskie, miejsce gaszenia wapna, roboty izolacyjne (wełna mineralna)
- zagrożenie występuje w czasie 8 h dziennie

Wzrost i rozwój człowieka  
Wzrost i rozwój człowieka  
Wzrost i rozwój człowieka  
Wzrost i rozwój człowieka  
Wzrost i rozwój człowieka

i) oparzenia

- ekspozycja zagrożenia praktycznie możliwa – kilka razy na dzień
- miejsce występowania zagrożenia: kocioł do grzania lepiku, zgrzewarka do rur PCV, roboty izolacyjne i pokrywowe
- zagrożenie występuje w czasie 8 h dziennie

**5. Informacje o sposobie prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót niebezpiecznych takich jak:**

- wykonywanie wykopów o ścianach pionowych bez rozparcia o głębokości więcej niż 1,5 m oraz wykopów o bezpiecznym nachyleniu ścian .
- Roboty, przy których wykonywaniu występuje ryzyko upadku z wysokości ponad 5,0 m. ,
- Montaż, demontaż i konserwacja rusztowań,
- Roboty budowlane prowadzone przy montażu i demontażu ciężkich elementów prefabrykowanych, których masa przekracza 1,0 t.

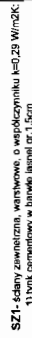
a) pracownik nowoprzyjęty przechodzi szkolenie wstępne ogólne oraz podstawowe i stanowiskowe prowadzone przez głównego specjalistę ds. BHP natomiast pracownik już zatrudniony przesunięty do robót niebezpiecznych przechodzi szkolenia stanowiskowe prowadzone przez kierownika budowy,

b) zasady postępowania w przypadku wystąpienia zagrożenia :

- ocena zdarzenia i podjęcie działania,
- jak najszybsze usunięcie czynnika działającego na poszkodowanego ,
- ocena zaistniałego zagrożenia dla życia poszkodowanego,
- sprawdzanie tętna,
- sprawdzanie oddechu oraz drożności dróg oddechowych,
- ocena stanu przytomności,
- ustalenie rodzaju urazu (rany, złamania ) itp.,
- zabezpieczenie chorego przed możliwością dodatkowego urazu lub dodatkowego zagrożenia (np. wyniesienie poszkodowanego z miejsca działania czynników toksycznych)
- natychmiastowe zgłoszenie kierownictwu budowy przez poszkodowanego lub współpracownika o zaistniałym zdarzeniu
- wezwanie pomocy fachowej,
- zorganizowanie transportu poszkodowanego (jeśli nie ma możliwości szybkiego dotarcia do lekarza),
- zabezpieczenie miejsca, w którym wystąpiło zagrożenie
- kierownictwo budowy informuje dyrekcję i służby BHP o zaistniałym zdarzeniu



Wzrostyła powa autorstwa doprowadza tego rysunku. Na wewnętrznej powierzchni wykładzinowej BUDOPROJEKT.



- 1) tynk cementowy w barwie jasnej gr. 1,5cm
- 2) pustak POROTHERM P+W 44 gr. 1,5cm
- 3) tynk wewnętrzny, gipsowy gr. 1,5cm

SW1- ściany wewnętrzne, konstrukcyjne;

- 1) lityk wewnętrzny, gipsowy gr. 1,5cm  
2) cegła pełna, ceramiczna gr. 30cm  
3) lityk wewnętrzny, gipsowy gr. 1,5cm

SWZ- fclany wewnialzne, dzialowe:

- 1) tynk wewnętrzny, gipsowy gr. 1,5cm  
2) bloczek gazelony POROTHERM gr. 11,5cm  
3) tynk wewnętrzny, gipsowy gr. 1,5cm

**St 1**- słup żelbetowy wg. proj konstrukcji Ø 30cm

THE UNIVERSITY OF CHICAGO

1. PRZED PRZYSTĄPIENIEM DO ROBÓT SZKICOWAĆ W ODPWIEDNICH PROJEKTACH ICH WZAJEMNĄ ZŁOŻONOŚĆ. EWENTUALNE WADY KONTAKTACJI PRZEDSTAWIĆ GRUPE PROJEKTOWEJ PRZED PRZYSTĄPIENIEM DO ROBÓT. ZAGROŻENIE JEST PRÓCNOŚCIĄ ROBÓT W OPAKOWANIU DOKUMENTACJI, JEDNĄ BRANŻY BEZ SPRAWDZENIA ICH ODMIENIEN DO ARCHITEKTURY I POZOSTAŁYCH BRANŻ.

2. WYSZEDUKOWANE, KTÓRE WYKONAWCZA ZIN CYTUJĄ SIĘ WPROWADZĄ, AOMNIEŻ TE, KTÓRE SŁUŻĄ JEDYNE ZMIANIE TECHNOLOGII, WNNY BYĆ PRZEDSTAWIONE NAJCRZYM

- ### 3. MATERIAŁY ELEWACYJNE, WYKONCZENIOWE I WISZĄCE MEDYCZNE AKCESORIA

4. Czyżby to było wskazaniem do przestawienia jakichś rzeczy. Jak powiedział, brzmiałby to trochę jak instalacyjne, nawet jeśli się zgodzić z moją referencyjną, będą przecież w budowanie i przedstawione, architektowi w celu uzyskania akceptacji.

5. W przypadku skierowania kandydata na stanowisko projektowego, przed nim o odpowiedzialności

- z gospodarke potrzebny to przybawka. Trudno powieby być wykupione przez firmy z uciążliwym  
możliwością obciążenia pracowników prac biurowych. Na miejscu ludzkiej siły potrzebne gospodarce  
niechcąc to być.

[illegible]

## ROZBUDOWA O POMIESZCZENIA EDUKACYJNE SZKOŁY WE WSI SZADKOWA

Dz. ewid. nr 816/5 w obrębie Szadli gm. Szarock

Grzegorz Architektura - projekt budowlany

071 JUL 19 1961

DATE	NAME	ADDRESS	CITY	STATE	ZIP

ST 390/88	ing./ing. arch., Anna Maggi	11.2007
-----------	-----------------------------	---------

ST 1052/94	mgr inż. Andrzej Machnikowski
------------	-------------------------------

[illegible][illegible]

mgr. ind. arch. =

[illegible][illegible]

1000











Wzrost popytu na towary luksusowe spowodowany jest przede wszystkim wzrostem dochodów w sektorze prywatnym, który jest głównym źródłem dochodów w gospodarstwie. Wzrost popytu na towary luksusowe jest również spowodowany wzrostem wydatków na konsumpcję prywatną, co jest wynikiem wzrostu wydatków na konsumpcję prywatną. Wzrost popytu na towary luksusowe jest również spowodowany wzrostem wydatków na konsumpcję prywatną, co jest wynikiem wzrostu wydatków na konsumpcję prywatną.

SSZ1-4 składany zewna/rzno, warsztacowne, o wsodczynniki k=0.29 W/m2K;

- 1) tynek cementowy w barwie jasnej gr.1,5cm
- 2) pustak POROTHERM P+W 44 gr.1,5cm
- 3) tynek wewnętrzny, gipsowy gr.1,5cm

SW1- ściany wewnętrzne, konstrukcyjne:  
1) lityk wewnętrzny, gipsowy gr.1,5cm  
2) cegła pełna, ceramiczna gr.30cm  
3) lityk wewnętrzny, gipsowy gr.1,5cm

SW2- ściany wewnętrzne, dzielowe:

SL1- skup żelbetonowy wg. proj konstrukcji Ø 30cm

**ST1** - posadzka na gruncie:

- 1) klepka drewniana podłogowa gr. 3cm
- 2) gładź cementowa zbrojona gr. 3cm
- 3) trowica przeciwwodowa zapasę na lepiaku
- 4) berton B10 gr. 10cm
- 5) pleselek ubitany warstwami na młoto gr. 30cm

**STZ**-posadzka na stropie:

- 1) kłopia drewniana podłogowa gr.2cm
- 2) wyłuska cementowa gr.5cm
- 3) styropian akustyczny na teli polietylowej Termo-D gr.5cm
- 4) strop TERNA gr.23cm (nadbeton gr.3cm)

**ST2a** - posadzka na stroje:

- 1) kłopa drewniana podłogowa gr.2cm
- 2) wyłewka cementowa gr.5cm
- 3) styropian akustyczny na folii polietylenowej Termo-D gr.15cm
- 4) strop żelbetonowy gr.10cm wg konstrukcji
- 5) tynk cementowy - walcowany gr.2cm

ST3-stropodach pełny:

- 1) Zbitki asfaltowa, termozgrzewalna wierzchniopo krycia
- 2) Ukryta dodatkowa, belonowa, B-20 gr. 7,0cm
- 3) styropian ekstrudowany FS 20 gr. min 15,0cm
- 4) parobrozdka z piły asfaltowej termozgrzewalnej
- 5) strop TERVA w 23cm nadbiton gr.3cm
- 6) hrvk cementowo - wazkiany gr.2cm

[illegible]

PRZED PRZYSTĄPIENIEM DO ROBÓT UŻYWAJ W ODPWIEDNICH PROJEKTACH ICH  
ZAZNACZONA ZŁOŻONOŚĆ, FUNKCYJALNE I WŁAŚCIWOŚCI PRZEDSTAWIENIE  
PROJEKTOWE I WŁAŚCIWOŚCI PRZEDSTAWIENIE DO ROBÓT, ZAGROŻENIE JEST PRZEWIDUJĄCE ROBÓT  
OPARCIU O DOKUMENTACJĘ, JEDNĄ BRANŻY BEZ SPRAWDZANIA ICH ODMIENIEN DO  
CENTRUM I WŁAŚCIWOŚCI BRANŻY.

WISZELKIE ZMIANY KTÓRE WYKONAWCA ZDECYDOWAŁ SIĘ WPROWADZIĆ, RÓWNAJĄCIE, KTÓRE  
JĘZYKA JEDYNE ZNAJĄCE TECHNOLOGIE, WYKONYWACIE PRZEDSTAWIENIE NAJLEPSZYM  
AUTORZEM,

Dotyczyły one wypracowania do przestrzegania jasności prasy, jak również brzmień i treści, do których nie wolno było się odwoływać.

W przypadku studentów kierunku humanistycznym uwzględniono możliwość wyłączenia przedmiotu z zakresu przedmiotów ogólnych na podstawie braku wykształcenia przez niego z zakresu nauk humanistycznych. Nie należy zwracać uwagi na wyłączenie przedmiotu z zakresu przedmiotów ogólnych.

Nome: RODRIGUINA O DOMESTICAZIONE Per: Journalist

ROZBUDOWA O POMIESZCZENIA  
FUNKCYJNE SZKOŁY WE WSI SZADKI

06	Człd. Architektura - projekt budowlany
	Dz. ewkl. nr 86/5 w obrębie Szadzi gm. Serock

Przekrój A-A	Skala 1:1
--------------	-----------

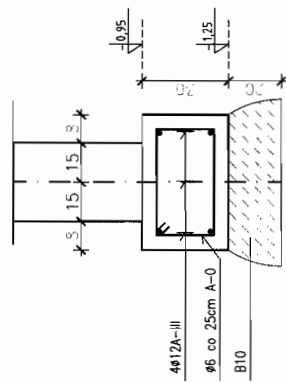
ST 390/88	mgr inż. Andrzej Machnikowski	11.2007
ST 1052/94	mgr inż. Andrzej Machnikowski	11.2007

		Inż. arch. Wojciech Strzeliński	1:50
--	--	---------------------------------	------

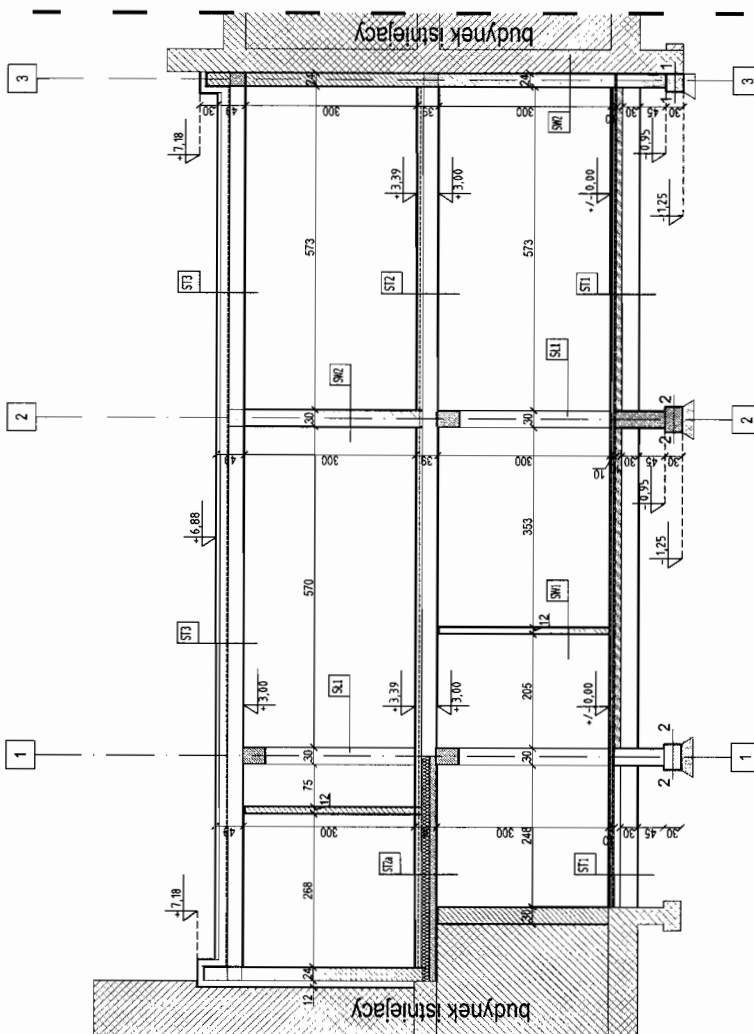
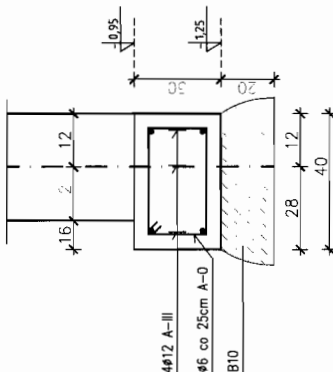
[illegible]

---

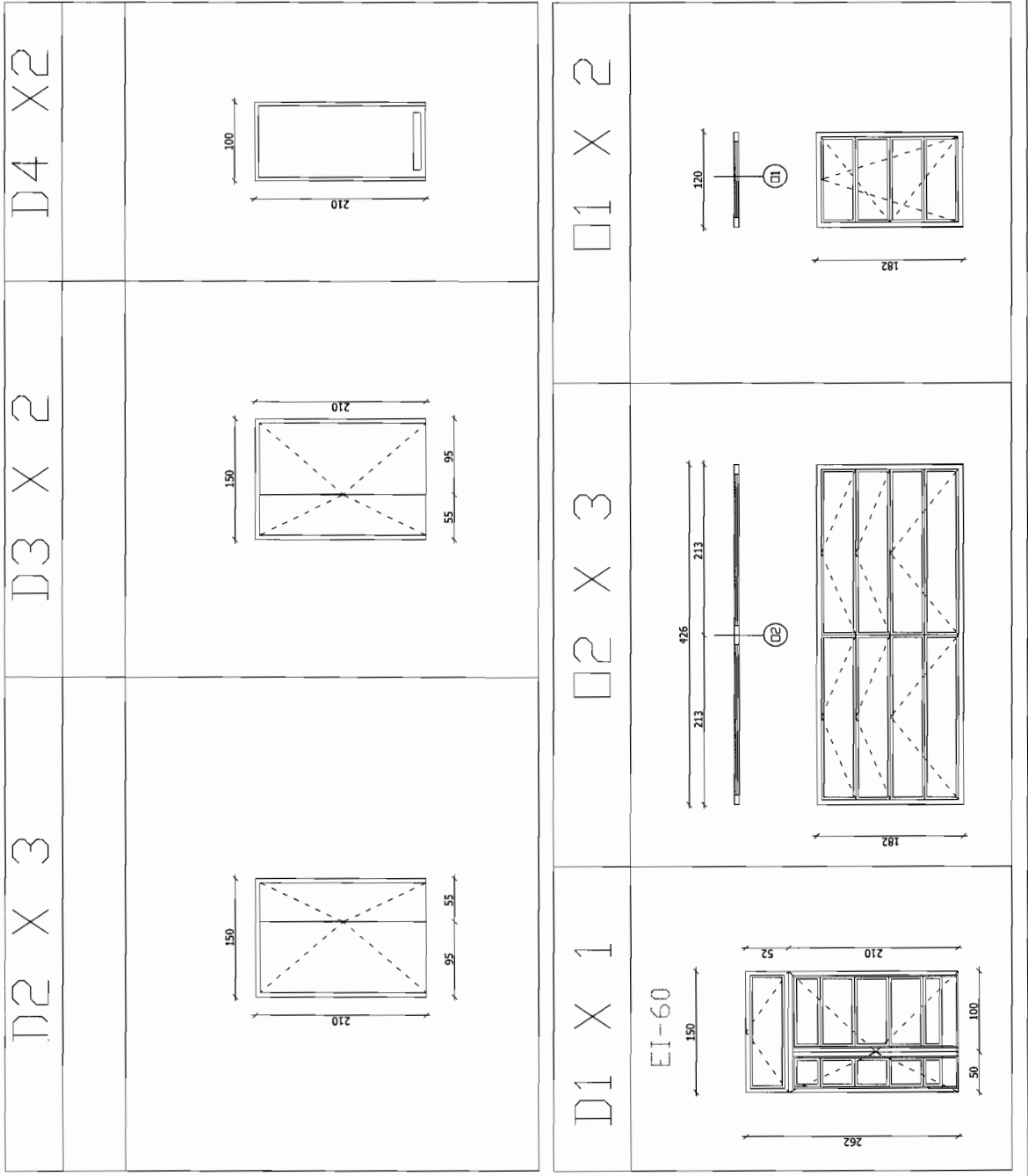
PRZEKRÓJ 2-2



PRZEKRÓJ 1-1







**UWAGA**

Wszystkie prawa autorskie dotyczące tego rysunku są własnością pracowni architektonicznej BUDOPROJEKT.

Nie należy odmierzać wymiarów z rysunku ani też używać go jako szablonu. Przed przystąpieniem do prac budowlanych wszystkie wymiary należy sprawdzić w naturze. W przypadku stwierdzenia niezgodności należy zwrócić się do projektanta. W przypadku rozbieżności wymiarów pomiędzy rysunkami detali i całości projektowanego elementu, podstawą wymiarowania są rysunki detali.

**UWAGI OGÓLNE**

- PRZED PRZYSTĄPIENIEM DO ROBÓT SPRAWDZIĆ W ODPWIEDNICH PROJEKTACH ICH WZAJEMNĄ ZGODNOŚĆ. EWENTUALNE WADY KOORDYNACJI PRZEDSTAWIĆ GRUPIE PROJEKTOWEJ PRZED PRZYSTĄPIENIEM DO ROBÓT. ZABRONIONE JEST PROWADZENIE ROBÓT W OPARCIU O DOKUMENTACJĘ JEDNEJ BRANŻY BEZ SPRAWDZENIA ICH ODNIESIEN DO ARCHITEKTURY I POZOSTAŁYCH BRANŻ.
- WSZELKIE ZMIANY KTÓRE WYKONAWCA ZDECYDUJE SIĘ WPROWADZIĆ, BOWIAJĄ TE, KTÓRE SŁUŻĄ LEPIEJ ZMIANIE TECHNOLOGII WINNY BYĆ PRZEDSTAWIONE NAJZGODNIJ SZCZEGÓŁOWO.
- MATERIAŁY ELEWACYJNE, WYKONCZENOWE I WSZELKIE WIDOCZNE AKCESORIA INSTALACYJNE, NAWET JEŚLI SĄ ZGODNE Z MARKĄ REFERENCYJNĄ, BĘDĄ PRZED ICH WYKONANIEM PRZEDSTAWIONE ARCHYTEKTOMI W CELU UZYSKANIA AKCEPTACJI.
- Odpisując się wykonawca do przestrzegania jakości pracy, jak również inspektorów nadzoru do właściwej kontroli wykonywania zadań technicznych.
- W przypadku stwierdzenia konieczności omówienia rozwiązań projektowych, proszę się o nabytłowe zgłoszenie potrzeby do projektanta. Rozbieżności powinny być wykonywane przez firmę z udokumentowanym doświadczeniem prowadzenia prac technicznych. Na materiały techniczne należy uzyskać gwarancję minimum 10 lat.

08

**ROZBUDOWA O POMIESZCZENIA  
EDUKACYJNE SZKOŁY WE WSI SZADKI**  
Dz. ewid. nr 86/5 w obrębie Szadki gm. Serock

Część Architektoniczna - projekt budowlany

**WYKAZ STOLARKI**

opracowanie:	mgr.inż. arch. Anna Małag
tytuł rysunku:	mgr.inż. Andrzej Machnikowski
opracowanie:	mgr.inż. arch. Wojciech Strzelczyk
ST 390/88	mgr. inż. arch. ...
ST 1052/94	mgr. inż. arch. ...
ST 1052/94	mgr. inż. arch. ...
ST 1052/94	mgr. inż. arch. ...

08

11.2007

1: