

Uchwała Nr 37/IV/07
Rady Miejskiej w Serocku
z dnia 26.01.2007r.

w sprawie: sprzedaży działek nr 534/1, 534/2 i 534/3 położonych we wsi Łacha

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym /Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591 z późn.zm./ oraz art. 13 ust. 1 i art. 28 ust. 1 i art. 37 ust. 2 pkt.6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami /Dz. U. z 2004 r. Nr 261 poz. 2603 z późn.zm./ Rada Miejska w Serocku uchwała co następuje :

§ 1

1. Wyraża się zgodę na sprzedaż w drodze bezprzetargowej nieruchomości położonych we wsi Łacha, oznaczonych w ewidencji gruntów jako działki nr:
 - 1) 534/1 o powierzchni 228 m² na rzecz Państwa Bogusława Nawrockiego i Barbary Sobkowicz-Nawrockiej,
 - 2) 534/2 o powierzchni 285 m² na rzecz Państwa Tadeusza i Haliny Wajszczak,
 - 3) 534/3 o powierzchni 459 m² na rzecz Pana Norberta Fiszer.
2. Sprzedaż w/w nieruchomości ma na celu poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległych będących własnością Państwa Bogusława Nawrockiego i Barbary Sobkowicz-Nawrockiej, Państwa Tadeusza i Haliny Wajszczak i Pana Norberta Fiszer oznaczonych w ewidencji gruntów odpowiednio jako działki nr 536, 537 i 538/1.
3. Działki ewidencyjne nr 534/1, 534/2 i 534/3 nie stanowią odrębnych działek budowlanych.
4. Cenę nieruchomości ustala się w oparciu o wycenę rzeczoznawcy majątkowego na kwotę:
 - 1) działka nr 534/1 - 5.005 zł netto + 22% VAT
 - 2) działka nr 534/2 - 4.004 zł netto + 22% VAT
 - 3) działka nr 534/3 - 8.060 zł netto + 22% VAT.
5. Stan prawny działek nr 534/1, 534/2 i 534/3 uregulowany jest w księdze wieczystej Kw Nr 2458 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Legionowie - IV Wydział Ksiąg Wieczystych.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Serock.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miejskiej
w Serocku

Artur Borkowski

Radca Prawny

Stanisław Paszkowski