

Uchwała Nr 99/XIII/2007
Rady Miejskiej w Serocku
z dnia 30 sierpnia 2007 r.

w sprawie: nabycia działki nr 87/1 obr. 04 położonej w Serocku stanowiącej drogę

Na podstawie art.18 ust.2 pkt.9 lit.a i art.44 pkt.5 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym /Dz.U. z 2001 roku Nr 142, poz.1591 z późn.zm/ Rada Miejska w Serocku uchwała, co następuje:

§ 1

1. Wyraża się zgodę na nieodpłatne nabycie na własność Miasta i Gminy Serock nieruchomości stanowiącej drogę położoną w Serocku oznaczoną w ewidencji gruntów jako działka nr 87/1 obr. 04 o powierzchni 612 m², która stanowi własność Skarbu Państwa.
2. Dla w/w nieruchomości Sąd Rejonowy w Legionowie – IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą KW Nr WA1L/00046747/5.

§ 2

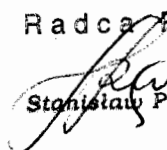
Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Serock.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.



Radca Prawny


Stanisław Paszkowski

Uzasadnienie

do uchwały Nr 99/XIII/2007
Rady Miejskiej w Serocku
z dnia 30 sierpnia 2007 r.

Burmistrz Miasta i Gminy Serock decyzją nr 18/90 z dnia 20 czerwca 1990 r. zatwierdził podział nieruchomości położonej w Serocku oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 87 obr. 04.

Podziału dokonano na wniosek właściciela nieruchomości Pana Jana Dworaka.

W wyniku podziału powstała działka nr 87/1 obr. 04 stanowiąca drogę dojazdową do wydzielonych nieruchomości co było zgodne z obowiązującym na dzień wydania w/w decyzji planem szczegółowym zagospodarowania przestrzennego osiedla POLNA w Serocku uchwalonym uchwałą Rady Miejskiej w Serocku Nr 53/VIII/89 z dnia 18 grudnia 1989 r. .

Zgodnie z art. 12 ust. 5 ustawy z dnia 29 kwietnia 1985 r. o gospodarce gruntami i wywłaszczaniu nieruchomości *grunty wydzielone pod budowę ulic z nieruchomości objętej na wniosek właściciela podziałem przechodzą na własność Państwa z dniem , w którym decyzja /-/ stała się ostateczna*, tak więc w dniu kiedy stała się ostateczna tzn. 3 lipca 1990 r. działka nr 87/1 obr. 04 przeszła z mocy samego prawa na własność Skarbu Państwa.

Dla przedmiotowej nieruchomości Sąd Rejonowy w Legionowie IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą KW Nr WA1L/00046747/5.

Ponieważ zgodnie z art. 7 ust. 1 pkt. 2 lit.a i art.44 pkt.5 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym /Dz.U. z 2001 roku Nr 142, poz.1591 z późn.zm./ budowa dróg i ulic jest zadaniem własnym gminy, zasadnym jest aby Skarb Państwa przekazał Miastu i Gmina Serock przedmiotową drogę.

