

Uchwała Nr 414/LII/09 Rady Miejskiej w Serocku z dnia 30 listopada 2009 r.

w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości i inkasa.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2001 r. nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) oraz art. 5 ust. 1 i 19 pkt 2 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jednolity: Dz. U. z 2006 r. nr 121, poz. 844, nr 220, poz.1601, nr 225, poz.1635, nr 245, poz.1775, nr 249, poz.1828, nr 251, poz.1847 z 2008 r. nr 93, poz.585, nr 116, poz. 730, nr 223, poz.1463 oraz z 2009 r. nr 56, poz. 458), Obwieszczenia Ministra Finansów z dnia 3 sierpnia 2009 r. w sprawie górnych granic stawek kwotowych podatków i opłat lokalnych w 2010 r. (M.P. Nr 52 poz. 742) i art. 4 ust.1, art. 13 ustawy z dnia 20 lipca 2000 r. o ogłaszaniu aktów normatywnych i niektórych innych aktów prawnych (tekst jednolity: Dz. U. z 2007 r. nr 68, poz. 449) Rada Miejska w Serocku uchwała, co następuje :

§ 1

Określa się następujące stawki podatku od nieruchomości obowiązujące na terenie Miasta i Gminy Serock:

1) od gruntów:

- a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków – 0,70 zł od 1 m² powierzchni,
- b) pod jeziorami, zajętych na zbiorniki wodne retencyjne lub elektrowni wodnych – 4,04 zł od 1 ha powierzchni,
- c) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – 0,22 zł od 1 m² powierzchni.

2) od budynków lub ich części:

- a) mieszkalnych – 0,58 zł od 1 m² powierzchni użytkowej,
- b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej – 17,70 zł od 1 m² powierzchni użytkowej,
- c) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym – 9,57 zł od 1 m² powierzchni użytkowej,
- d) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie udzielania świadczeń zdrowotnych – 4,16 zł od 1m² powierzchni użytkowej,
- e) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – 6,19 zł od 1 m² powierzchni użytkowej, z wyjątkiem budynków gospodarczych i komórek, dla których stawka wynosi 3,50 zł od 1 m² powierzchni użytkowej.

3) od budowli

2 % ich wartości określonej na podstawie art. 4 ust. 1 pkt. 3 i ust. 3-7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych.

§2

1. Pobór podatku od nieruchomości następuje w drodze inkasa lub wpłaty w kasie Urzędu Miasta i Gminy w Serocku oraz na rachunek bankowy BANK DnB NORD Polska SA O/Serock nr 77 1370 1066 0000 1801 4036 5205.
2. Wykaz inkasentów oraz wysokość wynagrodzenia z tytułu inkasa określa odrębna uchwała Rady Miejskiej w Serocku.

§ 3

Traci moc uchwała Nr 286/XXXIII/2008 Rady Miejskiej w Serocku z dnia 28 listopada 2008 r. w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego i ma zastosowanie od 1 stycznia 2010 roku.

Przewodniczący Rady Miejskiej
w Serocku

