

Uchwała Nr 531/LXI/2010 Rady Miejskiej w Serocku z dnia 29.07.2010r.

w sprawie: zamiaru przejęcia do prowadzenia Przedszkola Nr 12 w Zegrzu oraz wyrażenia zgody na nabycie działki nr 111/6 i ustanowienie na rzecz gminy służebności na działce nr 111/232 w Zegrzu

Na podstawie art.7 ust.1 pkt 8, art.18 ust.2 pkt 9 lit. a i h ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym /Dz.U. z 2001r. nr 142 poz. 1591 z późn.zm./ w związku z art. 5 ust.5 ustawy z dnia 7 września 1991r. o systemie oświaty (Dz.U.z 2004r. nr 256 poz.2572 z późn.zm.) Rada Miejska w Serocku uchwała, co następuje:

§1

Z dniem 01.09.2010r. zamierza się przejąć do prowadzenia Przedszkole Nr 12 w Zegrzu.

§ 2

Przedszkole może być przejęte do prowadzenia przez gminę pod warunkiem:

- 1) nieodpłatnego przekazania na własność gminy Miasto i Gmina Serock działki nr 111/6 wraz z budynkami Przedszkola nr 12 oraz mieniem ruchomym (wyposażeniem) w celu realizacji zadań własnych w zakresie wychowania przedszkolnego, z uwzględnieniem interesów zatrudnionych w przedszkolu pracowników oraz zapewnieniem miejsc w przedszkolu dzieciom kadry i pracowników wojska, zgodnie z obowiązującymi przepisami
- 2) nieodpłatnego ustanowienia na działce nr 111/232 służebności drogowej na rzecz gminy.

Rada Miejska w Serocku wyraża zgodę na nieodpłatne nabycie nieruchomości opisanej w ust.1 i nieodpłatne ustanowienie na rzecz gminy służebności na działce nr 111/232 oraz włączenie działki nr 111/6 do gminnego zasobu nieruchomości.

§ 3

Traci moc uchwała nr 494/LIX/2010 Rady Miejskiej w Serocku z dnia 26.05.2010r. w sprawie zamiaru przejęcia do prowadzenia Przedszkola Nr 12 w Zegrzu oraz wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości.

§ 4

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Serock.

§ 5

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.



Przewodniczący Rady Miejskiej
w Serocku

Artur Borkowski

Uzasadnienie do Uchwały Rady Miejskiej w Serocku w sprawie: zamiaru przejęcia do prowadzenia Przedszkola Nr 12 w Zegrzu oraz wyrażenia zgody na nabycie działki nr 111/6 i ustanowienie na rzecz gminy służebności na działce nr 111/232 w Zegrzu

Uchwałą nr 494/LIX/2010 z dnia 26.05.2010r. Rada Miejska w Serocku pozytywnie zaopiniowała zamiar przejęcia do prowadzenia Przedszkola Nr 12 w Zegrzu od dnia 1 września 2010r., z uwzględnieniem interesów zatrudnionych w przedszkolu pracowników oraz zapewnienia miejsc w przedszkolu dzieciom kadry i pracowników wojska.

W przedmiotowej uchwale wyrażono zgodę na przejęcie nieruchomości zabudowanej budynkami przedszkola (działka nr 111/6) w celu realizacji zadań własnych w zakresie wychowania przedszkolnego oraz terenu niezabudowanego stanowiącego część działki nr 111/301 (dawniej nr 111/233) o łącznej powierzchni ok.1,35 ha w celu realizacji zadań związanych z budownictwem mieszkaniowym i usług w zakresie gospodarki komunalnej.

Wobec stanowiska Ministerstwa Obrony Narodowej wyrażonego w piśmie z dnia 29.06.2010r., że nieodpłatnemu przekazaniu na rzecz gminy może podlegać tylko działka nr 111/6 zabudowana budynkami Przedszkola, natomiast teren przyległy o powierzchni ok.1,35 ha może zostać przekazany wyłącznie w formie odpłatnej, zachodzi konieczność zmiany w/w uchwały, z uwagi na brak możliwości finansowych na zakup przedmiotowego gruntu przez gminę.

Ponieważ gmina zainteresowana jest przejęciem Przedszkola nr 12 w Zegrzu w ramach realizacji zadań własnych, zasadne jest odstąpienie od warunku zawartego w § 2 uchwały nr 494/LIX/2010, który zezwala na przejęcie przedszkola pod warunkiem nieodpłatnego przekazania przyległych do przedszkola nieruchomości stanowiących część działki nr 111/301 o łącznej powierzchni 1,35 ha.

W tej sytuacji, w celu umożliwienia prawnego przeniesienia własności na rzecz gminy do działki nr 111/6 zabudowanej budynkami Przedszkola nr 12 oraz ustanowienia służebności drogowej na rzecz gminy na działce nr 111/232, zasadne jest uchylene uchwały Rady Miejskiej w Serocku nr 494/LIX/2010 z dnia 26.05.2010r.

Przewodniczący Rady Miejskiej
w Serocku

Artur Borkowski