

Uchwała Nr 539/LXII/2010
Rady Miejskiej w Serocku
z dnia 31.08.2010r.

zmieniająca uchwałę nr 357/XLIII/05 Rady Miejskiej w Serocku z dnia 23.09.2005r.
w sprawie: sprzedaży działki Nr 8/5 obr.07 położonej w Serocku przy ul.Pułtuskiej

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym /Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591 z późn.zm./ oraz art. 13 ust. 1 i art. 28 ust. 1 i art. 37 ust. 2 pkt.6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami /Dz. U. z 2004 r. Nr 261 poz. 2603 z późn.zm./ Rada Miejska w Serocku uchwała co następuje :

§ 1

W uchwale nr 357/XLIII/05 Rady Miejskiej w Serocku z dnia 23.09.2005r. w sprawie sprzedaży działki Nr 8/5 obr.07 położonej w Serocku przy ul.Pułtuskiej § 1 ust.4 otrzymuje brzmienie:

„4. Cenę nieruchomości ustala się w oparciu o wycenę rzeczoznawcy majątkowego na kwotę 19.675 zł netto + należny podatek VAT, z zastrzeżeniem zdania drugiego.

Na poczet ceny, o której mowa wyżej zaliczona zostanie wartość nakładów poniesionych na budowę tarasu przez Państwa Sławomira i Elżbietę Moczydłowskich w kwocie 1.577 zł.”

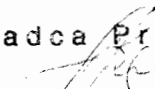
§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi i Miasta i Gminy Serock.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Radca Prawny


Stanisław Paszkowski

Uzasadnienie do uchwały Rady Miejskiej w Serocku zmieniającej uchwałę nr 357/XLIII/05 z dnia 23.09.2005r. w sprawie sprzedaży działki nr 8/5 obr.07 położonej w Serocku przy ul.Pułtuskiej

Uchwałą nr 357/XLIII/05 Rady Miejskiej w Serocku z dnia 23.09.2005r. wyrażono zgodę na sprzedaż działki nr 8/5 obr.07 położonej w Serocku na rzecz właściciela działki przyległej nr 8/2 obr.07.

Dotychczas przedmiotowa nieruchomość nie została sprzedana, gdyż właściciele działki nr 8/2 obr.07 – Państwo Sławomir i Elżbieta Moczydłowski nie przystąpili do jej nabycia z uwagi na brak środków finansowych.

Obecnie Państwo Moczydłowski wyrazili wolę sfinalizowania sprawy nabycia przedmiotowej działki, jednakże mając na uwadze zmianę warunków sprzedaży określonych w § 1 ust.4 uchwały nr 357/XLIII/05 z dnia 23.09.2005r. dotyczących ceny sprzedaży działki, zasadna jest zmiana przedmiotowej uchwały w zakresie § 1 ust.4 zmieniającego cenę sprzedaży działki i sposób rozliczenia nakładów poniesionych na wybudowanie przez Państwa Moczydłowskich tarasu znajdującego się na działce nr 8/5 obr.07.