

**Uchwała Nr 566/LXIV/10**  
**Rady Miejskiej w Serocku**  
**z dnia 08.11.2010r.**

w sprawie: sprzedaży działek nr 13/5 i 13/6 położonych we wsi Skubianka

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym /Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591 z późn.zm./ oraz art. 13 ust. 1 i art. 28 ust. 1 i art. 37 ust. 2 pkt.6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami /tj.Dz. U. z 2010 r. Nr 102 poz. 651 z późn.zm./ Rada Miejska w Serocku uchwała co następuje :

§ 1

1. Wyraża się zgodę na sprzedaż w drodze bezprzetargowej na rzecz Harmony-Jachranka Spółki z o.o. z siedzibą w Warszawie nieruchomości położonej we wsi Skubianka, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działki nr 13/5 i 13/6 o łącznej powierzchni 2247 m<sup>2</sup>, przeznaczonej w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego pod lasy i dolesienia.
2. Cenę nieruchomości opisanej w ust.1 ustala się w wysokości nie niższej niż jej wartość określona przez rzeczoznawcę majątkowego w wysokości 191.377 zł + należny podatek VAT .
3. Sprzedaż nieruchomości ma na celu poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej do działki stanowiącej przedmiot zbycia oznaczonej jako działka nr 5 będącej w użytkowaniu wieczystym Harmony-Jachranka Spółka z o.o. z siedzibą w Warszawie.
4. Działki ewidencyjne nr 13/5 i 13/6 nie mogą być zagospodarowane jako odrębne nieruchomości.
5. Stan prawny działek nr 13/5 i 13/6 uregulowany jest w księdze wieczystej Kw Nr WA1L/00020897/3 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Legionowie - IV Wydział Ksiąg Wieczystych.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Serock.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.